

Procedura aperta per la scelta dell'affidatario della gestione "Servizio Energia negli edifici di interesse provinciale e regionale per il triennio 2016/2019 della Provincia di Fermo" - CIG 6615805EFB

VERBALE n. 6 del 17/06/2016

Successivamente, l'anno duemilasedici, il giorno diciasette, del mese di giugno (17/06/2016) alle ore 13.00 presso la stanza n. 15 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, è tornato a riunirsi, in seduta pubblica, il Seggio di Gara così composto:

- Dott. Lucia Marinangeli, Presidente;
- Ing. Ivano Pignoloni, componente di seggio;
- Geom. Sandro Vallasciani, componente di seggio;

oltre che la Dott.ssa Mara Gambini, quale segretario supplente con funzioni verbalizzanti. Richiamati i verbali n. 1 del 23 maggio u.s., n. 2 del 26 maggio u.s., n. 3 del 31 maggio u.s., n.4 del 6 giugno u.s. e n.5 del 9 giugno u.s., nonché la comunicazione del giorno 15 c.m pubblicata sulla pagina riservata alla presente procedura (<http://www.provincia.fermo.it/gare-e-appalti/procedura-aperta-per-appalto-gestione-servizio-energia-cig-6615805efb>) ai sensi della quale: *“Si rende noto che nella giornata di venerdì 17/6/2016, a partire dalle ore 13.00, presso la Stanza n. 15, sita al IV Piano del Palazzo della Provincia, 63900 – Fermo, Viale Trento n. 113, si svolgerà la seduta pubblica di gara dedicata ai seguenti adempimenti:*

- *lettura dei punteggi attribuiti all'esito della valutazione delle Offerte Tecniche;*
- *apertura delle offerte contenute nella busta “C” e lettura dell'offerta economica proposta dai partecipanti ammessi;*
- *formazione della graduatoria previa individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente a quella che avrà ottenuto il punteggio totale più*

alto secondo quanto previsto dal successivo paragrafo 16 del Disciplinare di Gara

LA PRESIDENTE

dichiara aperta la seduta pubblica di gara dedicata ai seguenti adempimenti:

lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dalla Commissione Giudicatrice, come integralmente riportati negli allegati A e B al verbale n. 5 del 9/06/2016;

apertura della busta “C - Offerta Economica”, lettura delle offerte economiche presentate ed attribuzione dei relativi punteggi secondo quanto previsto nel § 13 del Disciplinare;

formazione della graduatoria provvisoria a seguito di individuazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente a quella che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggior sulla base della formula riportata al § 16 del Disciplinare di gara. Dà atto della presenza dei sig.ri

- Andrea Travaglini, delegato dal Legale rapp.te della ditta C.P.M. gestioni termiche srl di Recanati (MC);
- Silvia Tassoni, delegata dal Procuratore Speciale della Ditta Gesta spa di Reggio Emilia;

partecipanti alla procedura in oggetto. Procede quindi con la lettura dei punteggi attribuiti all’esito delle sedute riservate dedicate alla valutazione dell’offerta tecnica come di seguito sinteticamente riprodotti:

DITTE	TOT	OFF. MIGLIORE	TOT RIPARAMETRATO
RTI Combustibili Prenestina spa + Sato srl	9,20		9,20
Siram spa	17,75		17,75
CPM gestioni termiche srl	30,00	30,00	30,00
RTI Sinergie spa + Modus FM spa	19,20		19,20

GESTA spa	12,10		12,10
-----------	-------	--	-------

Procede quindi all'apertura della busta "C - Offerta Economica" nell'ordine che segue ed alla lettura delle offerte economiche presentate dalle ditte ammesse ed all'attribuzione del relativo punteggio, come previsto dal § 16 del Disciplinare di Gara:

DITTE	P1 (ribasso corrispettivo unitario di gestione)	OFF MI- GLIORE	punteggio P1	P2 (ribasso prezziario regionale)	OFF MI- GLIORE	punteggio P2	SOMMA PI+P2
RTI "Combustibili Nuova Prenestina Spa + Sato srl	29,90	29,90	62,00	48,00		7,55	69,55
Siram SpA	16,89		35,50	50,88	50,88	8,00	43,50
CPM Gestioni Termiche srl	25,22		53,00	45,55		7,16	60,17
RTI " Sinergie Spa + Modus FM SpA	24,08		50,61	49,00		7,70	58,31
Gesta SpA	16,50		34,68	45,00		7,08	41,75

A conclusione della predetta operazione, la Commissione procede ad attribuire il punteggio complessivo come segue:

DITTE	Punti Off Tecnica	Punti Off Eco	Totale offerta	ESITO
RTI Combustibili Prenestina spa + Sato srl	9,20	69,55	78,75	Offerta valida
Siram spa	17,75	43,50	61,25	Offerta valida
CPM gestioni termiche srl	30,00	60,17	90,17	Offerta anomala
RTI Sinergie spa + Modus FM spa	19,20	58,31	77,51	Offerta valida
GESTA spa	12,10	41,75	53,85	Offerta valida

Visti i predetti risultati,

LA PRESIDENTE

evidenzia che l'offerta della ditta che ha ottenuto il punteggio complessivamente più alto, ossia la CPM Gestioni Termiche srl appare anomala secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art. 86 del D.Lgs.163/06 ss.mm.ii, in quanto sia i punti relativi agli elementi di valutazione tecnica (30/100), sia il punteggio relativo all'offerta economica (60,17/100), sono entrambi superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti

dal Disciplinare, rispettivamente per la valutazione dell'offerta tecnica (30/100) e per la valutazione dell'offerta economica (70/100). Per l'effetto, ai sensi di quanto stabilito dai successivi artt.87 e 88 del citato Decreto decide di attivare la procedura di verifica, invitando la nominata ditta a presentare le giustificazioni ritenute più opportune in merito agli elementi costitutivi l'offerta economica. Dispone che:

- si inviti la ditta CPM Gestioni Termiche srl, a presentare le giustificazioni ritenute più opportune in merito agli elementi costitutivi la propria offerta economica, entro il termine massimo di 15 giorni dalla ricezione della richiesta;
- dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sulla pagina web dedicata alla gara in oggetto come sopra richiamata, mediante pubblicazione di tutti i verbali di gara redatti in occasione delle sedute svolte dalla Commissione Tecnica di Gara e del presente verbale;
- che tutti i plichi pervenuti siano conservati nella stanza n. 4, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo.

La seduta è tolta alle ore 14.20.

LA PRESIDENTE

F.to Dott.ssa Lucia Marinangeli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Mara Gambini

I COMMISSARI

F.to Ing. Ivano Pignoloni

F.to Geom. Sandro Vallasciani