

# Comune di Porto San Giorgio

Provincia di Fermo

PLESSO SCOLASTICO SCUOLA  
DELL'INFANZIA CAPOLUOGO.  
PROGETTO ESECUTIVO FINALIZZATO AD  
UN INSIEME DI INTERVENTI PROPRI  
DELLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA,  
DEGLI ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI E  
DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO.

ELABORATO

**8-A**

ELENCO PREZZI UNITARI

ANALISI PREZZI

SCALA

IL SINDACO

LOIRA Avv. FRANCO

UFFICIO TECNICO

SISI Ing. STEFANO



PROGETTISTA ARCHITETTONICO

VALLASCIANI Arch. MIRKO

CONSULENTE GENERALE

GIOVENTU' Arch. GIANCARLO

PROGETTISTA STRUTTURALE

CORAZZA Ing. LUCA

PROGETTISTA IMP. IDRO-TERMICO-SANITARIO

STROVEGLI P. Ind. FABIO

PROGETTISTA IMPIANTO ELETTRICO

CANNONE Ing. MAURIZIO

GEOLOGO

TESTAGUZZA Geol. GIANLUCA

## ***ELENCO PREZZI UNITARI***



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
	02.01.003*	Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Scavo a sezione obbligata, eseguito con uso di mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi e i relitti di murature fino a m <sup>3</sup> 0,50. Sono inoltre compresi: la demolizione delle normali sovrastrutture tipo pavimentazioni stradali o simili; il tiro in alto delle materie scavate; l'eventuale rinterro delle materie depositate ai margini dello scavo, se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
1	02.01.003* 02.02.001*	001 Scavi fino alla profondità di m 3,00.  Rinterri con uso di mezzi meccanici. Rinterro o riempimento di cavi o di buche con materiali scevri da sostanze organiche. Sono compresi: la fornitura a bordo scavo dei materiali da utilizzare; gli spianamenti; la costipazione e la pilonatura a strati non superiori a cm 30; la bagnatura e necessari ricarichi; i movimenti dei materiali per quanto sopra eseguiti con mezzi meccanici; la cernita dei materiali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>3</sup>	14,45
2	02.02.001* 02.03.002*	001 Con materiale proveniente dagli scavi di cantiere.  Demolizione di murature. Demolizione di muratura di tufo, pietrame di qualsiasi natura, di mattoni o miste, di qualsiasi forma e spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>3</sup>	4,16
3	02.03.002* 02.03.004*	002 Eseguito a mano o con altro mezzo manuale.  Demolizione di calcestruzzo armato. Demolizione totale o parziale di calcestruzzo armato di qualsiasi forma o spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>3</sup>	177,80
4	02.03.004* 02.03.006*	002 Eseguito a mano o con altro mezzo manuale.  Demolizione di massetto. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>3</sup>	269,16
5	02.03.006*	001 Per spessori fino a cm 8.	m <sup>2</sup>	13,95
6	02.03.006* 02.03.007*	002 Per spessori oltre cm 8 e per ogni centimetro in più.  Demolizione di soletta in cemento armato anche a sbalzo. Demolizione di soletta in cemento armato, anche a sbalzo, sia orizzontale che inclinata, posta a qualunque altezza. Sono compresi: il taglio dei ferri; l'uso dei mezzi d'opera (utensili, mezzi meccanici, etc.) necessari. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	0,99
7	02.03.007* 02.03.008*	001 Per spessori fino a cm 10.  Demolizione di tramezzi. Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, etc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	39,83
8	02.03.008*	001 Per uno spessore compreso tra cm 6-11.	m <sup>2</sup>	10,03
9	02.03.008*	002 Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14.	m <sup>2</sup>	13,98
10	02.03.009*	Demolizione di tramezzature e controsoffitti in cartongesso. Compreso l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta nell'ambito del cantiere. Esclusi il trasporto a sito autorizzato e gli oneri di smaltimento in pubblica discarica che saranno	m <sup>2</sup>	7,43



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
		compensati con apposita voce.		
	<b>02.03.011*</b>	<b>Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</b>		
11	<b>02.03.011*</b>	<b>002</b> Pavimento e rivestimento in moquettes, o polivinile o prealino incollato.	m <sup>2</sup>	5,54
12	<b>02.03.011*</b>	<b>003</b> Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc.	m <sup>2</sup>	15,00
13	<b>02.03.011*</b>	<b>004</b> Pavimento e rivestimento in lastre di marmo, travertino e simili.	m <sup>2</sup>	17,99
14	<b>02.04.008*</b>	Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	22,80
15	<b>02.04.009*</b>	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	27,38
16	<b>02.04.010*</b>	Smontaggio e rimozione di canali di gronda. Smontaggio e rimozione di canali di gronda o converse di qualsiasi dimensione posti a qualunque altezza. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m	3,34
17	<b>02.04.011*</b>	Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali. Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali, posti a qualsiasi altezza, i relativi terminali non incassati nelle murature. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m	2,01
18	<b>02.04.012*</b>	Rimozione di elementi metallici strutturali e non. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	kg	1,02
19	<b>02.04.013*</b>	Rimozione di ringhiere, grate, cancelli ed inferriate in metallo a disegno semplice compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	24,49
20	<b>02.04.014*</b>	Rimozione di recinzioni in metallo. Rimozione di recinzioni in metallo, costituite da montanti, correnti e rete metallica. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	6,57
	<b>02.05.001*</b>	<b>Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro.</b>		
21	<b>02.05.001*</b>	<b>001</b> Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna	m <sup>2</sup>	16,63



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
22	02.05.001*	002 Per altezze fino a 20,00 m dal piano di campagna	m <sup>2</sup>	19,37
23	02.05.012*	Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi. Noleggio di teli o reti in nylon pesante per schermatura di ponteggi, da applicarsi sulle impalcature di servizio a protezione della pubblica incolumità, compreso il fissaggio con eventuale uso di tavolato, compresi sfridi e smontaggi a lavoro ultimato nonché il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica.	m <sup>2</sup>	4,88
	03.01.001*	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m <sup>3</sup> di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
24	03.01.001*	001 Per spessori fino a cm 7.	m <sup>2</sup>	13,85
	03.01.007	Drenaggio eseguito con ghiaia o pietrisco. Drenaggio eseguito con ghiaia di fiume lavata o pietrisco di cava, di pezzatura mista da mm 15 a mm 40-50 entro cavi. E' compreso l'assestamento con pestello meccanico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
25	03.01.007	002 Con pietrisco di cava.	m <sup>3</sup>	29,18
26	03.02.021*	Muratura in blocchi forati in laterizio. Muratura in blocchi forati in laterizio delle dimensioni di cm 25x25x12 o similari per opere in elevazione legati con malta cementizia dosata q.li 3 di cemento tipo 325, dello spessore di cm 25. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>3</sup>	193,23
	03.02.023*	Muratura in mattoni forati in laterizio a 6 fori. Muratura di mattoni forati in laterizio a 6 fori uniti con malta cementizia a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piattabande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
27	03.02.023*	001 Posti a coltello.	m <sup>2</sup>	36,16
	03.03.003*	Classe di esposizione XC2 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente bagnato, raramente asciutto (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le casseforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.		
28	03.03.003*	001 Rck 30 Mpa	m <sup>3</sup>	139,18
	03.03.020*	Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio.		
29	03.03.020*	002 Per travi, pilastri, pareti anche sottili, solette piane.	m <sup>2</sup>	34,74
30	03.04.002*	Barre in acciaio tipo B450C. Acciaio per cemento armato in barre laminate a caldo del tipo B450C, impiegabile anche come FeB44K, saldabile, fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm <sup>3</sup> 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	kg	1,75
31	03.04.003*	Rete in acciaio elettrosaldato. Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegatura della rete; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	kg	1,87
	03.05.001	Lastre in vetrocemento per pareti e finestrioni. Lastre in vetrocemento per pareti e finestrioni, costituite da diffusori semplici o blocchetti a camera d'aria in vetro temperato o ricotto, di forma quadrata o rettangolare anche con rilievo esterno, con nervature in calcestruzzo sottile a Kg 400 di cemento antiritiro di impasto ed opportuna armatura in ferro tondo, eseguite in opera o fuori opera, compreso in quest'ultimo caso la successiva posa in opera, con superfici perfettamente lisce. Sono comprese eventuali parti mobili, mentre sono esclusi, telai e controtelai. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
32	03.05.001	001 Con blocchetti a camera d'aria, ciascuno di superficie fino a cm <sup>2</sup> 600 e di spessore oltre mm 60 e fino a mm 80.	m <sup>2</sup>	243,98
33	04.01.016	Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato. Asportazione in profondità del calcestruzzo ammalorato da eseguirsi nelle zone fortemente degradate mediante idroscarfica e/o sabbiatura, allo scopo di ottenere superfici pulite in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone poco resistenti fino al raggiungimento dello strato del cls con caratteristiche di buona solidità ed omogeneità e comunque non carbonato, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Sono compresi: l'esecuzione delle	m <sup>2</sup> xc	5,69



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
34	04.01.018	necessarie prove chimiche per la determinazione della profondità carbonatazione; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dell'eventuale materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
35	04.01.019	Trattamento a mano dei ferri del cemento armato per inibizione della corrosione. Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano. Il trattamento dovrà avvenire dopo la idroscarifica e/o sabbiatura onde evitare una nuova ossidazione del ferro. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per unità di superficie di struttura di cui si trattano le armature considerate.	m <sup>2</sup>	24,73
36	04.01.035	Riprofilatura applicata a mano. Riprofilatura da eseguirsi con malta cementizia a ritiro controllato bicomponente direttamente a cazzuola o con frattazzo metallico, esercitando una buona pressione a compattazione del sottofondo. Caratteristiche tecniche minime di riferimento della malta: (da certificare) - resistenza a compressione a 24 ore maggiore o uguale a 200 Kg/cm <sup>2</sup> ; a 7 gg maggiore o uguale a 500 Kg/cm <sup>2</sup> ; a 28 gg maggiore o uguale a 600 Kg/cm <sup>2</sup> ; - resistenza a flessione a 28 gg maggiore di 100 Kg/cm <sup>2</sup> ; - adesione per trazione diretta al cls a 28 gg maggiore di 30 Kg/cm <sup>2</sup> ; - modulo elastico (a compressione) a 28gg 200.000-220.000 Kg/cm <sup>2</sup> Per uno spessore medio di mm 30. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	m <sup>2</sup>	139,70
	06.01.007*	Architravi in c.a. prefabbricati. Architravi in elementi di c.a. prefabbricati da montare in corrispondenza delle mazzette, per finestre o porte, forniti e posti in opera. Sono compresi: la riprese delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; le puntellature. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al m <sup>2</sup> in proiezione orizzontale.	m <sup>2</sup>	380,98
37	06.01.007*	001 Eseguito all'interno.	m <sup>2</sup>	23,58
38	06.01.007*	002 Eseguito all'esterno.	m <sup>2</sup>	25,12
	06.02.003*	Rivestimento con piastrelle monocottura - pasta bianca. Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, su intonaco rustico, questo escluso, o su supporto liscio. Sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi; i terminali; gli zoccoli; la pulitura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
39	06.02.003*	003 Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20 (Con malta di allettamento).	m <sup>2</sup>	47,80
	06.03.004*	Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre. Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte e finestre per uno spessore della lastra fino a cm 4 (pietra, marmo, etc.), compreso: stuccatura e stilatura dei giunti, con malta cementizia; compreso fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa, esclusi ponteggi esterni, ma compresi ponti di servizio, anche esterni, mobili e non; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.		
40	06.03.004*	008 Marmo Travertino spessore 3 cm.	m <sup>2</sup>	179,94
	06.04.009*	Pavimento in piastrelle monocottura. Pavimento in piastrelle monocottura, per interni o per esterni fornito e posto in opera con malta di allettamento o mastici adesivi compresi. E' compreso: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
41	06.04.009*	001 Piastrelle monocottura delle dimensioni di cm 20x20 con malta di allettamento.	m <sup>2</sup>	35,01
42	06.04.009*	002 Piastrelle monocottura delle dimensioni di cm 30x30 con malta di allettamento.	m <sup>2</sup>	35,85
	06.04.015*	Pavimento in listoncini di legno (parquet). Fornitura e posa in opera di pavimento realizzato con listoncini di legno (parquet) di spessore di circa mm. 10, larghezza compresa tra i cm. 6 e i cm. 8 e lunghezza circa cm. 30. I listoncini, a coste perfettamente parallele, sono disposti in unica direzione o altro disegno semplice. Montati su piano di posa, in cemento o altro supporto idoneo, perfettamente liscio e complanare, ben stagionato ed asciutto, da compensare a parte. Sono compresi: i collanti; i tagli; gli sfridi; la lamatura; il trattamento finale con vernici protettive. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
43	06.04.015*	006 Rovere (l Sclta).	m <sup>2</sup>	77,14
	06.06.006*	Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma. Fornitura e posa in opera di zoccolini battiscopa in legno, PVC, vinile o gomma, di qualsiasi tipo, per qualsiasi sezione, con colla e chiodi di acciaio su sottofondo già predisposto compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte		
44	06.06.006*	004 In rovere spessore medio 1 cm, altezza 7 cm circa.	m	14,05



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
	07.01.038	Barriera al vapore in polietilene da mm 0,4. Barriera al vapore costituita da fogli di polietilene dello spessore di mm. 0,4, fornita e posta in opera. I fogli sono ricavati da granulo vergine, colore neutro o colore bianco, peso specifico Kg/dm³ 0,95, posati a secco nei seguenti due modi: MODO 1 - con cm 20 di sovrapposizione e risvoltati sulle parti verticali per cm 10; oppure MODO 2 - con cm 5 di sovrapposizione, sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo cm 8, risvoltati sulle parti verticali per cm 10. Con collegamento a tutti i corpi fuoriuscenti sempre con nastro di giunzione. Da usare anche per pareti verticali. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
45	07.01.038 002	Sigillatura MODO 2;	m²	4,45
	07.03.011*	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti.		
46	07.03.011* 001	Spessore lastra 12,5 mm	m²	20,91
	08.01.001*	Pluviali in lamiera zincata. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio, bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
47	08.01.001* 004	Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100, spessore mm 8/10.	m	22,55
	08.01.002*	Canale di gronda in lamiera zincata. Canale di gronda, liscio o sagomato, in lamiera di ferro zincata, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione di giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldatura a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cinghie murate e chiodate, poste ad interasse non superiore a m 1,00, legate con filo di ferro zincato; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio, bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
48	08.01.002* 002	Dello spessore di mm 10/10, sviluppo cm 33.	m	25,27
	08.01.009*	Scossaline in acciaio zincato. Scossaline in acciaio zincato dello sviluppo minimo di mm 200 con una piegatura ad angolo, fornite e poste in opera. Sono comprese: le chiodature; le saldature; le opere murarie; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
49	08.01.009* 002	Lamiere con spessore 8/10 mm.	m²	69,40
50	09.02.001	Infisso in profilato tubolare in lamiera di acciaio zincato. Infisso in profilato tubolare in lamiera di acciaio zincato da 15/10 per finestra ad uno o più battenti, fissi od apribili, con o senza sopralluce fisso o apribile, costituito da telaio fisso in profilato di sezione non inferiore a mm 50, listoni dei battenti e delle traverse di sezione adeguata, fornito e posto in opera. Sono compresi: i fermavetro; il gocciolatoio; le staffe; le cerniere in acciaio con rondelle; le cremonesi in ottone cromato, tutti gli accessori necessari; le opere murarie; una mano di aggrappante antiruggine e due mani di vernice. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa dell'eventuale vetro.	m²	114,12
51	09.03.002	Infisso di porte in alluminio. Infisso di porte in alluminio con profilati della sezione minima di mm 50 e dello spessore minimo di mm 1,5, rifinite con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, ad ante normali comprese le eventuali parti fisse o semifisse, il sopraporta, fornito e posto in opera. Sono compresi: le guarnizioni in neoprene; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere in alluminio; le maniglie; la serratura tipo Yale a tre chiavi; il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da mm 15/10. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa dell'eventuale vetro.	m²	266,02
52	09.03.013	Infisso per finestre e porte-finestra in alluminio a taglio termico e giunto aperto. Infisso per finestre e porte-finestra di alluminio della sezione minima di mm 52 e dello spessore minimo dei profilati di mm 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, fornito e posto in opera. Tutti i profilati sono costituiti da n. 2 elementi assemblati meccanicamente con due lamelle di poliammide formanti il taglio termico. Sono compresi: le guarnizioni in dutral; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere; le squadrette di alluminio; le maniglie in alluminio fuso; il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa dell'eventuale vetro.	m²	381,16
53	09.04.006*	Porta per interni profilata in P.V.C.. Infisso di porta in P.V.C. per interni, ad una anta, realizzato con telaio in legno di abete da 22 mm contornato da profilati in PVC estruso 18/10 che fungono da cornici, la battuta del telaio è ricata dalla mostra interna, la mostra esterna aggancia una veletta, dello stesso materiale del pennello, atta a nascondere le viti di fissaggio del telaio al controtelaio. L'anta di spessore nominale 40-44 mm strutturata in legno di abete snervato, contornata su tre lati da profilati di PVC estruso di spessore 18/10 e struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi di spessore 3,2 mm. Sono compresi: il controtelaio da murare; le anube plastificate; la serratura; la maniglia in resina; la ferramenta; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	cad	251,43



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
54	09.04.012	Compenso per serratura libero/occupato	cad	5,36
	09.05.006	Vetrata termoacustiche isolanti. Vetrata termoacustiche isolanti composte da due lastre incolori ed intercapedine variabile. Fornite e poste in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o siliconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima m <sup>2</sup> 0,40.		
55	09.05.006	023 Vetro camera mm 6/7-12-6/7.	m <sup>2</sup>	97,88
	09.05.009	Cristallo stratificato. Cristallo stratificato composto da due o più strati di vetro float trasparenti usando lastre float chiaro e PVB trasparente; la trasmissione luminosa non deve essere alterata e deve presentare gli stessi valori del vetro normale; presentare una resistenza al calore pari a 80°C max; un peso per mm di spessore di vetro kgxm <sup>2</sup> 2,5; una resistenza alla flessione e trazione (secondo DIN 52303) 3000 6000 N/cm <sup>2</sup> (circa Kg/cm <sup>2</sup> 300-600); una durezza secondo Mohs 6-7; deve resistere all'azione di acidi escluso l'acido cloridrico. Fornito e posto in opera. Sono compresi: la protezione dei bordi delle lastre contro acidi e solventi; i tagli e gli sfridi; la sigillatura con mastice idoneo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima m <sup>2</sup> 0,30.		
56	09.05.009	001 Vetro stratificato spess. mm 6/7.	m <sup>2</sup>	52,16
	10.01.001	Acciaio FE 00 UNI 7070-72. Acciaio FE 00 UNI 7070-72 per impieghi non strutturali del tipo tondo, quadrato, piatto, angolare etc., fornito e posto in opera. Sono compresi: una mano di minio; tutti i lavori di muratura occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
57	10.01.001	002 Per ringhiere, inferriate, cancelli e simili.	kg	5,75
	11.02.002	Sabbiatura. Sabbiatura realizzata secondo la specifica SSPC-SP/10/63.		
58	11.02.002	003 Grado di pulitura SA 3.	1000kg	402,00
59	11.02.005	Mano di fondo antiruggine. Mano di fondo di antiruggine a base di fosfato di zinco in veicolo oleofenico, spessore 30/40 micron.	1000kg	140,70
60	11.02.007	Mano a finire di smalto oleofenico. Mano a finire di smalto oleofenico di colore a scelta della Direzione Lavori, spessore 30/40 micron.	1000kg	130,65
	11.02.011	Zincatura a caldo per immersione. Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500°C previo decappaggio, sciacquaggio, etc. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
61	11.02.011	002 Per immersione di strutture leggere.	kg	0,73
	12.01.004	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua dato a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
62	12.01.004	001 A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.	m <sup>2</sup>	7,14
63	12.01.007	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio. Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio e pigmenti selezionati, per esterni, eseguita a qualsiasi altezza, a due strati in tinta unica chiara su intonaco civile esterno. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua dato a pennello. Ciclo di pittura con pittura a base di silicati, costituito da strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m <sup>2</sup>	14,61
	12.03.003	Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvisorie; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
64	12.03.003	001 Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico.	m <sup>2</sup>	15,70
	16.02.001	Porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9273, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente con doppia maniglia; la serratura con chiave patent; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la		



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
65	16.02.001	006		
	16.02.007	006		
66	16.02.007	004		
	18.07.009*	004		
67	18.07.009*	002		
	20.01.012	002		
68	20.01.012	001		
69	20.02.018			
70	24.13.005*			
71	N.p. 01			
	N.p. 02			
72	N.p. 02	001		
73	N.p. 02	002		
74	N.p. 03			
	N.p. 04			

**tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm).**

REI 120 L x H = 900 x 2150.

**Accessori per porte antincendio da conteggiare come sovrapprezzo per ciascun battente su cui è installato l'accessorio. Sono compresi: la fornitura; l'installazione; le eventuali opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i collegamenti elettrici.**

**Maniglione antipanico tipo Push.**

**Fornitura e posa in opera di tubo in PVC SN4. Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) con caratteristiche e spessori conformi alla norma vigente serie SN4 KN/m² serie 41 (tipo 303/1), con giunto del tipo a bicchiere completo di anello elastomerico, a qualsiasi altezza e profondità. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggettamento; la fornitura delle certificazioni di corrispondenza del materiale alle norme vigenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la tubazione finita e funzionante. Sono esclusi: lo scavo, il rinfilanco e rinterro e tutti i pezzi speciali forniti dalla committenza o compensati a parte.**

Diametro esterno mm 125

**Estirpamento. Estirpamento di elementi vegetativi vivi, effettuato con le provvidenze necessarie e sufficienti per garantire la efficace rimessa a dimora. E' compreso il ripristino della superficie lasciata libera dall'estirpamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.**

Di pianta d'alto fusto con circonferenza di cm 40-50.

Pavimentazione speciale sintetica per campi da tennis, basket, pallavolo, etc. realizzata con resine poliuretaniche. Pavimentazione speciale sintetica per campi da tennis, basket, pallavolo etc. , realizzata con resine poliuretaniche bicomponenti date in applicazione in ragione di kg 2,00 al m² con finitura superficiale a mezzo di impiego e semina di granuli di gomma sintetica di colore a scelta della D.L. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

Idrolavaggio di paramenti murari in pietra o mattoni. Idrolavaggio di paramenti murari di qualsiasi natura, in pietra o mattoni, retti o curvi, piani o inclinati, da eseguirsi con apposita apparecchiatura a qualsiasi altezza dal piano di campagna o dal pavimento, avendo cura di controllare la pressione di uscita dell'acqua in rapporto alla consistenza dei materiali in modo da evitare il danneggiamento degli stessi. detto lavaggio sarà effettuato preliminarmente alle operazioni di stuccatura dei paramenti, al fine di rimuovere i depositi di sporco ed eventuali porzioni di stuccatura incoerenti.

Membrana liquida elastica monocomponente pronta all'uso totalmente priva di solventi, a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, ad asciugamento rapido per impermeabilizzazione all'interno e all'esterno. Applicata a rullo a pelo lungo, pennello o spatola, in modo uniforme in due mani e bassi spessori circa 0,4 mm per mano, previa pulitura del sottofondo che deve essere asciutto ed esente da risalita di umidità. Applicare il prodotto a temperature comprese tra +5° C e +35°C. Tempo di attesa tra la prima e la seconda mano, almeno 60 min. Caratteristiche tecniche: Massa volumica (g/cmc): 1,30; Ph: 9,5; residuo solido: 66; viscosità Brookfield (mPa\*s): 45.000. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

**Risanamento delle murature e dei piani pavimento di qualsiasi natura e spessore soggetti ad umidità da risalita capillare mediante Tecnologia a Neutralizzazione di Carica (T.N.C.), sistema non invasivo, reversibile e totalmente bio-compatibile, costituito da uno o più apparecchi aventi raggio d'azione da un minimo di 6 a un massimo di 15 m dal punto di installazione. L'umidità in eccesso verrà espulsa gradualmente tramite evaporazione spontanea, a seconda delle caratteristiche costruttive del muro e della quantità d'acqua inizialmente presente nel muro stesso. Caratteristiche dell'apparecchio T.N.C.: dimensioni in mm 280x170x60; grado di protezione IP 43 secondo la norma CEI EN 60529 (1997) A1(2000); alimentazione tramite collegamento ad una normale presa elettrica (220 V - 50 Hz); assorbimento circa 3 Watt; batterie tampone NiMH tipo AA durata 3 giorni in assenza di alimentazione da rete; raggio d'azione da un minimo di 6 ad un massimo di 15 m a seconda del modello; scatola di protezione in termopolimero antiurto ed autoestinguente classe IP55 per installazione in cantiere o in esterno. Conforme alle seguenti norme: sicurezza elettrica CEI EN 60335-1 (2008); compatibilità elettromagnetica Dirett. 89/336/CEE, L. 22/02/2001 n.36, D.P.C.M. 8/07/2003, CEI EN 55014-1 (2008), CEI EN 55014-2 (1998) + A1 (2002) + A2 (2009); innocuità per le persone CEI EN 62233 (2009).**

apparecchio avente raggio d'azione di 12 m

apparecchio avente raggio d'azione di 15 m

Sovrapprezzo per vetrate termoacustiche isolanti con intercapedine fino a mm 15 con interposto ARGON, vetrate con trattamento basso emissivo e fattore solare non superiore a 0,5, secondo la norma UNI EN 410.

**Pannello rigido isolante in lana di roccia a doppia densità per pareti e soffitti. Isolamento termoacustico di pareti e soffitti con pannelli rigidi in lana di roccia non rivestiti a doppia densità delle dimensioni di m 0,60x1,00, fornito e posto in opera, densità Kg/m³ 90, classe A1 di reazione**



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
		al fuoco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
75	N.p. 04	001 Spessore pannello cm 6.	m <sup>2</sup>	43,76
76	N.p. 04	002 Spessore pannello cm 8.	m <sup>2</sup>	46,93
77	N.p. 04	003 Spessore pannello cm 10.	m <sup>2</sup>	50,72
78	N.p. 04	004 Spessore pannello cm 12.	m <sup>2</sup>	54,52
	N.p. 05	<b>Pannello rigido isolante in lana di roccia a media densità per pareti. Isolamento termoacustico di pareti con pannelli rigidi in lana di roccia non rivestiti a media densità delle dimensioni di m 0,60x1,20, fornito e posto in opera, densità Kg/m<sup>3</sup> 70, classe A1 di reazione al fuoco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</b>		
79	N.p. 05	001 Spessore pannello cm 8.	m <sup>2</sup>	41,23
80	N.p. 06	Controtelaio metallico in lamiera zincata, fornito e posto in opera, avente sede interna di mm 54/72/89/114 su parete interna divisoria formata da laterizi forati di cm 8/10/12,5 con spessore complessivo parete finita di mm 108/125/150, idoneo per l'alloggiamento all'interno di una porta scorrevole ad un'anta, rigida, a scomparsa, di peso massimo di Kg 80. Sono compresi: le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera finita.	cad.	304,21
	N.p. 07	<b>Fornitura e posa in opera di elevatori a corsa verticale con le seguenti caratteristiche: portata 400 Kg persone incluse - azionamento oleodinamico con pistone laterale - sospensione in taglia - centralina idraulica, racchiusa in armadio metallico, con pompa volumetrica e motore elettrico immerso, gruppo valvole a comando elettromagnetico per il passaggio di velocità, il livellamento e la discesa d'emergenza - potenza motore 2,9 kW (4 CV) - VELOCITA' DI ESERCIZIO: 0,15 m/sec - FERMATE: n° 2 - SERVIZI: n° 2.</b> <b>VANO CORSA:</b> struttura metallica dimensioni interne in pianta mm L1600 x P1700 testata mm 3500 - fossa mm 400 - areazione alla sommità del vano con foro pari all'1% della superficie in pianta del vano; APPARECCHIATURE DI COMANDO racchiuse in armadio metallico dimensioni mm L700 x P400 x H2050 posizionato in prossimità del vano corsa; alimentazione F.M. 220V, luce 220V, 50 Hz, rapporto di intermittenza 50 %. Manovra universale a pulsanti, comandi con pulsanti ad auto-tenuta (no uomo presente). <b>CABINA:</b> dimensioni interne mm L1100 x P1400 x H2050 dotata di unico accesso struttura costituita da pannelli pressopiegati di lamiera zincata rivestimento 2 pareti in materiale plastico / polivinilcloruro colore a scelta + 2 pareti in vetro stratificato trasparente regolamentare illuminazione con faretti a Led su tetto bianco pavimento ricoperto in linoleum dotata di luce emergenza con 3 h di autonomia, pannello rimovibile su parete x operazioni di manutenzione, corrimano in alluminio <b>PORTA DI CABINA:</b> automatica a due partite scorrevoli con apertura telescopica, larghezza mm 900, altezza mm 2000, struttura costituita da profili di alluminio anodizzato argento, pannelli della porta in vetro stratificato trasparente regolamentare; operatore elettromeccanico completo di motore per l'azionamento della porta dotato di meccanismo di accoppiamento e dispositivi di sicurezza per invertire il movimento in caso di urto contro ostacoli <b>BOTTONIERA DI CABINA:</b> realizzata su pannello attrezzato orizzontale, con pulsanti ad auto-tenuta (no uomo presente) realizzati in policarbonato con indicazione dei piani + allarme + dispositivo di segnalazione di sovraccarico. Iscrizioni in alfabeto braille. <b>BOTTONIERE DI PIANO:</b> realizzate in alluminio anodizzato ARGENTO con pulsanti di chiamata ad azionamento con auto-tenuta (no "uomo presente"). Iscrizioni in alfabeto braille. <b>PORTE DI PIANO:</b> automatiche a due partite scorrevoli con apertura telescopica, larghezza mm 900, altezza mm 2000, struttura costituita da profili di alluminio anodizzato argento, pannelli delle porte in vetro stratificato trasparente regolamentare serrature elettromeccaniche di sicurezza contro l'apertura in assenza di cabina <b>GUIDE:</b> per cabina in acciaio trafilato, giunzioni ad incastro, conformi alle norme UNI ISO 7465 complete di bullonerie e staffe per il fissaggio alle pareti del vano <b>SERRATURE:</b> serrature di sicurezza porte di piano, contatti di fine corsa, paracadute regolamentare <b>QUADRO ELETTRICO:</b> quadro di manovra in armadio, completo di tutte le apparecchiature atte a garantire il regolare funzionamento dell'impianto, cavi flessibili per il collegamento elettrico della cabina, salvamotore termico suonerie e batterie per l'impianto d'allarme, fine corsa, invertitori di piano, ecc. <b>LA FORNITURA INCLUDE:</b> trasporto franco cantiere ; montaggio dell'impianto effettuato da personale specializzato ; svolgimento relazione tecnica e disegni di progetto ; svolgimento pratiche per la immatricolazione ; garanzia 3 anni ; ritorno al piano a batteria in mancanza di energia elettrica ; combinatore telefonico per comunicazione bidirezionale con il soccorso ; illuminazione vano di corsa ; esecuzione dell'impianto elettrico completo di quadretto e dei relativi interruttori di sicurezza come da attuale normativa ; Dichiarazione di conformità CEE <b>LA FORNITURA ESCLUDE:</b> opere murarie ; ponteggi nel vano di corsa e protezioni al vano ; linea elettrica eseguita dal contatore generale al quadro elettrico di manovra ; I.V.A.		
81	N.p. 07	001 Per un dislivello di m 4,20 circa.	cad.	24.675,22
	N.p. 08	<b>Fornitura e posa in opera di STRUTTURA METALLICA portante costituente il vano di corsa, realizzata con angolari metallici verticali, profilati metallici ad U posti orizzontalmente e controventature diagonali di adeguata sezione, calcolata a norma di legge (materiale ACCIAIO</b>		



N.	Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo
82	N.p. 08	<p>001 5235JR - verniciatura Ral a scelta del DD.LL. - saldata in stabilimento o in opera), completa di tetto di copertura in pannelli sandwich di lamiera preverniciata coibentata con poliuretano espanso e tamponamento, posto a totale copertura della sottostante struttura metallica portante, realizzato con lastre di vetro stratificato 8/9 trasparente regolamentare intelaiate in profili di alluminio anodizzato argento.</p> <p>Per un dislivello di m 4,20 circa.</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p>	cad.	25.621,23



## ***ANALISI PREZZI UNITARI***



N.P.01 Membrana liquida elastica monocomponente pronta all'uso totalmente priva di solventi, a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, ad asciugamento rapido per impermeabilizzazione all'interno e all'esterno. Applicata a rullo a pelo lungo, pennello o spatola, in modo uniforme in due mani e bassi spessori circa 0,4 mm per mano, previa pulitura del sottofondo che deve essere asciutto ed esente da risalita di umidità. Applicare il prodotto a temperature comprese tra +5° C e +35°C. Tempo di attesa tra la prima e la seconda mano, almeno 60 min. Caratteristiche tecniche: Massa volumica (g/cmc): 1,30; Ph: 9,5; residuo solido: 66; viscosità Brookfield (mPa\*s): 45.000. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

analisi su mq 1

costo prodotto	mq	1,00	€ 7,60	€ 7,60
Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	0,60	€ 25,12	€ 15,07
sommano				€ 22,67
spese generali 15 %				€ 3,40
sommano				€ 26,07
utile d'impresa 10%				€ 2,61
totale complessivo analisi mq 1				€ 28,68

N.P.02 Risanamento delle murature e dei piani pavimento di qualsiasi natura e spessore soggetti ad umidità da risalita capillare mediante Tecnologia a Neutralizzazione di Carica (T.N.C.), sistema non invasivo, reversibile e totalmente bio-compatibile, costituito da uno o più apparecchi aventi raggio d'azione da un minimo di 6 a un massimo di 15 m dal punto di installazione. L'umidità in eccesso verrà espulsa gradualmente tramite evaporazione spontanea, a seconda delle caratteristiche costruttive del muro e della quantità d'acqua inizialmente presente nel muro stesso. Caratteristiche dell'apparecchio T.N.C.: dimensioni in mm 280x170x60; grado di protezione IP 43 secondo la norma CEI EN 60529 (1997) A1(2000); alimentazione tramite collegamento ad una normale presa elettrica (220 V - 50 Hz); assorbimento circa 3 Watt; batterie tampone NiMH tipo AA durata 3 giorni in assenza di alimentazione da rete; raggio d'azione da un minimo di 6 ad un massimo di 15 m a seconda del modello; scatola di protezione in termopolimero antiurto ed autoestinguente classe IP55 per installazione in cantiere o in esterno. Conforme alle seguenti norme: sicurezza elettrica CEI EN 60335-1 (2008); compatibilità elettromagnetica Dirett. 89/336/CEE, L. 22/02/2001 n.36, D.P.C.M. 8/07/2003, CEI EN 55014-1 (2008), CEI EN 55014-2 (1998) + A1 (2002) + A2 (2009); innocuità per le persone CEI EN 62233 (2009).

001

apparecchio avente raggio d'azione di 12 m

analisi su cad. 1

costo apparecchio	cad.	1,00	€ 7.842,12	€ 7.842,12
Manodopera operaio specializzato prov. Fermo	ora	4,00	€ 26,97	€ 107,88
sommano				€ 7.950,00
spese generali 15 %				€ 1.192,50
sommano				€ 9.142,50
utile d'impresa 10%				€ 914,25



totale complessivo analisi cad. 1 € 10.056,75				
002 apparecchio avente raggio d'azione di 15 m				
analisi su cad. 1				
costo apparecchio	cad.	1,00	€ 9.142,12	€ 9.142,12
Manodopera operaio specializzato prov. Fermo	ora	4,00	€ 26,97	€ 107,88
sommano				€ 9.250,00
spese generali 15 %				€ 1.387,50
sommano				€ 10.637,50
utile d'impresa 10%				€ 1.063,75
totale complessivo analisi cad. 1 € 11.701,25				

**N.P.03 Sovrapprezzo per vetrate termoacustiche isolanti con intercapedine fino a mm 15 con interposto ARGON, vetrate con trattamento basso emissivo e fattore solare non superiore a 0,5, secondo la norma UNI EN 410.**

analisi su mq 1				
costo prodotto	mq	1,00	€ 4,90	€ 4,90
Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	0	€ 25,12	€ 0,00
sommano				€ 4,90
spese generali 15 %				€ 0,74
sommano				€ 5,64
utile d'impresa 10%				€ 0,56
totale complessivo analisi mq 1 € 6,20				

**N.P.04 Pannello rigido isolante in lana di roccia a doppia densità per pareti e soffitti. Isolamento termoacustico di pareti e soffitti con pannelli rigidi in lana di roccia non rivestiti a doppia densità delle dimensioni di m 0,60x1,00, fornito e posto in opera, densità Kg/m³ 90, classe A1 di reazione al fuoco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.**

001 Spessore pannello cm 6.				
analisi su mq 1				
costo prodotto	mq	1,00	€ 10,50	€ 10,50
costo materiali per applicazione	mq	1,00	€ 4,00	€ 4,00



Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	0,8	€ 25,12	€ 20,10
				sommano € 34,60
spese generali 15 %				€ 5,19
				sommano € 39,79
utile d'impresa 10%				€ 3,98
<b>totale complessivo analisi mq 1</b>				<b>€ 43,76</b>
<u>002</u>				
<u>Spessore pannello cm 8.</u>				
analisi su mq 1				
costo prodotto	mq	1,00	€ 13,00	€ 13,00
costo materiali per applicazione	mq	1,00	€ 4,00	€ 4,00
Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	0,8	€ 25,12	€ 20,10
				sommano € 37,10
spese generali 15 %				€ 5,56
				sommano € 42,66
utile d'impresa 10%				€ 4,27
<b>totale complessivo analisi mq 1</b>				<b>€ 46,93</b>
<u>003</u>				
<u>Spessore pannello cm 10.</u>				
analisi su mq 1				
costo prodotto	mq	1,00	€ 16,00	€ 16,00
costo materiali per applicazione	mq	1,00	€ 4,00	€ 4,00
Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	0,8	€ 25,12	€ 20,10
				sommano € 40,10
spese generali 15 %				€ 6,01
				sommano € 46,11
utile d'impresa 10%				€ 4,61
<b>totale complessivo analisi mq 1</b>				<b>€ 50,72</b>
<u>004</u>				
<u>Spessore pannello cm 12.</u>				

analisi su mq 1				
costo prodotto	mq	1,00	€ 19,00	€ 19,00
costo materiali per applicazione	mq	1,00	€ 4,00	€ 4,00
Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	0,8	€ 25,12	€ 20,10
				sommano € 43,10
spese generali 15 %				€ 6,46
				sommano € 49,56
utile d'impresa 10%				€ 4,96
totale complessivo analisi mq 1				€ 54,52

**N.P.05 Pannello rigido isolante in lana di roccia a media densità per pareti accoppiato, su un lato, con lastra in cartongesso spessore mm 12,50. Isolamento termoacustico di pareti con pannelli rigidi in lana di roccia non rivestiti a media densità delle dimensioni di m 0,60x1,20, fornito e posto in opera, densità Kg/m³ 70, classe A1 di reazione al fuoco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.**

001

Spessore pannello cm 8.

analisi su mq 1				
costo prodotto	mq	1,00	€ 9,50	€ 9,50
costo materiali per applicazione	mq	1,00	€ 3,00	€ 3,00
Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	0,8	€ 25,12	€ 20,10
				sommano € 32,60
spese generali 15 %				€ 4,89
				sommano € 37,49
utile d'impresa 10%				€ 3,75
totale complessivo analisi mq 1				€ 41,23

**N.P.06 Controtelaio metallico in lamiera zincata, fornito e posto in opera, avente sede interna di mm 54/72/89/114 su parete interna divisoria formata da laterizi forati di cm 8/10/12,5 con spessore complessivo parete finita di mm 108/125/150, idoneo per l'alloggiamento all'interno di una porta scorrevole ad un'anta, rigida, a scomparsa, di peso massimo di Kg 80. Sono compresi: le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera finita.**

analisi su cad. 1



costo prodotto	cad.	1,00	€ 140,00	€ 140,00
Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	4,00	€ 25,12	€ 100,48
				sommano € 240,48
spese generali 15 %				€ 36,07
				sommano € 276,55
utile d'impresa 10%				€ 27,66
totale complessivo analisi cad. 1				€ 304,21

**N.P.07 Fornitura e posa in opera di elevatori a corsa verticale con le seguenti caratteristiche:** portata 400 Kg persone incluse - azionamento oleodinamico con pistone laterale - sospensione in taglia - centralina idraulica, racchiusa in armadio metallico, con pompa volumetrica e motore elettrico immerso, gruppo valvole a comando elettromagnetico per il passaggio di velocità, il livellamento e la discesa d'emergenza potenza motore 2,9 kW (4 CV) - VELOCITA' DI ESERCIZIO: 0,15 m/sec - FERMATE: n° 2 - SERVIZI: n° 2.

**VANO CORSA:** struttura metallica dimensioni interne in pianta mm L1600 x P1700 testata mm 3500 - fossa mm 400 - areazione alla sommità del vano con foro pari all'1% della superficie in pianta del vano;

**APPARECCHIATURE DI COMANDO** racchiuse in armadio metallico dimensioni mm L700 x P400 x H2050 posizionato in prossimità del vano corsa; alimentazione F.M. 220V, luce 220V, 50 Hz, rapporto di intermittenza 50 %. Manovra universale a pulsanti, comandi con pulsanti ad auto-tenuta (no uomo presente).

**CABINA:** dimensioni interne mm L1100 x P1400 x H2050 dotata di unico accesso struttura costituita da pannelli pressopiegati di lamiera zincata rivestimento 2 pareti in materiale plastico / polivinilcloruro colore a scelta + 2 pareti in vetro stratificato trasparente regolamentare illuminazione con faretti a Led su tetto bianco pavimento ricoperto in linoleum dotata di luce emergenza con 3 h di autonomia, pannello rimovibile su parete x operazioni di manutenzione, corrimano in alluminio

**PORTA DI CABINA:** automatica a due partite scorrevoli con apertura telescopica, larghezza mm 900, altezza mm 2000, struttura costituita da profili di alluminio anodizzato argento, pannelli della porta in vetro stratificato trasparente regolamentare; operatore elettromeccanico completo di motore per l'azionamento della porta dotato di meccanismo di accoppiamento e dispositivi di sicurezza per invertire il movimento in caso di urto contro ostacoli

**BOTTONIERA DI CABINA:** realizzata su pannello attrezzato orizzontale, con pulsanti ad auto-tenuta (no uomo presente) realizzati in policarbonato con indicazione dei piani + allarme + dispositivo di segnalazione di sovraccarico. Iscrizioni in alfabeto braille.

**BOTTONIERE DI PIANO:** realizzate in alluminio anodizzato ARGENTO con pulsanti di chiamata ad azionamento con auto-tenuta (no "uomo presente"). Iscrizioni in alfabeto braille.

**PORTE DI PIANO:** automatiche a due partite scorrevoli con apertura telescopica, larghezza mm 900, altezza mm 2000, struttura costituita da profili di alluminio anodizzato argento, pannelli delle porte in vetro stratificato trasparente regolamentare serrature elettromeccaniche di sicurezza contro l'apertura in assenza di cabina

**GUIDE:** per cabina in acciaio trafilato, giunzioni ad incastro, conformi alle norme UNI ISO 7465 complete di bullonerie e staffe per il fissaggio alle pareti del vano

**SERRATURE:** serrature di sicurezza porte di piano, contatti di fine corsa, paracadute regolamentare

**QUADRO ELETTRICO:** quadro di manovra in armadio, completo di tutte le apparecchiature atte a garantire il regolare funzionamento dell'impianto, cavi flessibili per il collegamento elettrico della cabina, salvamotore termico suonerie e batterie per l'impianto d'allarme, fine corsa, invertitori di piano, ecc.

**LA FORNITURA INCLUDE:** trasporto franco cantiere ; montaggio dell'impianto effettuato da personale specializzato ; svolgimento relazione tecnica e disegni di progetto ; svolgimento pratiche per la immatricolazione ; garanzia 3 anni ; ritorno al piano a batteria in mancanza di energia elettrica ; combinatore telefonico per comunicazione bidirezionale con il soccorso ; illuminazione vano di corsa ; esecuzione dell'impianto elettrico completo di quadretto e dei relativi interruttori di sicurezza come da attuale normativa ; Dichiarazione di conformità CEE

**LA FORNITURA ESCLUDE:** opere murarie ; ponteggi nel vano di corsa e protezioni al vano ; linea elettrica eseguita dal contatore generale al quadro elettrico di manovra ; I.V.A.



001 Per un dislivello di m 4,20 circa.				
analisi su cad. 1				
costo prodotto finito	cad.	1,00	€ 16.000,00	€ 16.000,00
Manodopera operaio specializzato prov. Fermo	ora	130,00	€ 26,97	€ 3.506,10
				sommano € 19.506,10
spese generali 15 %				€ 2.925,92
				sommano € 22.432,02
utile d'impresa 10%				€ 2.243,20
totale complessivo analisi cad. 1				€ 24.675,22

**N.P.08 Fornitura e posa in opera di STRUTTURA METALLICA** portante costituente il vano di corsa, realizzata con angolari metallici verticali, profilati metallici ad U posti orizzontalmente e controventature diagonali di adeguata sezione, calcolata a norma di legge (materiale ACCIAIO S235JR - verniciatura Ral a scelta del DD.LL. - saldata in stabilimento o in opera), completa di tetto di copertura in pannelli sandwich di lamiera preverniciata coibentata con poliuretano espanso e tamponamento, posto a totale copertura della sottostante struttura metallica portante, realizzato con lastre di vetro stratificato 8/9 trasparente regolamentare intelaiate in profili di alluminio anodizzato argento.

001 Per un dislivello di m 4,20 circa.				
analisi su cad. 1				
costo materiali	cad.	1,00	€ 4.550,00	€ 4.550,00
costo lavorazione materiali	cad.	1,00	€ 4.400,00	€ 4.400,00
Manodopera operaio qualificato prov. Fermo	ora	450	€ 25,12	€ 11.304,00
				sommano € 20.254,00
spese generali 15 %				€ 3.038,10
				sommano € 23.292,10
utile d'impresa 10%				€ 2.329,21
totale complessivo analisi cad. 1				€ 25.621,31

il progettista

.....