



Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori denominati: "COMPLETAMENTO LAVORI PER ADEGUAMENTO EDIFICI ALLE NORME ANTINCENDIO MEDIANTE ESECUZIONE IMPIANTO DI RILEVAZIONE ANTINCENDIO E DI EVACUAZIONE PRESSO CONVITTO I.T.I.S. MONTANI DI FERMO" - CUP: C64H16002820003 - CIG: 6935690871.

VERBALE del 13/06/2017

Premesso che:

- con determinazione n. 92 del 30/12/2016 (R.G. n. 1358), del Dirigente del Settore Patrimonio Ed. scolastica Genio Civile Prot. Civile della Provincia di Fermo determinava, tra l'altro, di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei "Lavori per adeguamento edifici alle norme antincendio mediante esecuzione impianto di rilevazione antincendio e di evacuazione presso convitto I.T.I.S. Montani di Fermo", con le seguenti modalità:
 - attribuire al Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente secondo le seguenti scelte discrezionali:
 - ✓ ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/016 (di seguito per brevità, anche Codice), procedere mediante procedura negoziata invitando venticinque (25) operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di cui all'art. 90, lett. a), b), c) del Regolamento, scelti mediante sorteggio eseguito a seguito di indagine di mercato finalizzata all'individuazione di

candidati;

✓ ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

✓ ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;

✓ ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

✓ ai sensi degli art. 83, comma 9 del Codice, stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione

○ individuare nell'Ing. Ivano Pignoloni il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice nel Geom. Sandro Vallasciani il Direttore dei lavori ex art. 101, comma 3 dello stesso Codice;

○ di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 95.881,22
Importo a base d'asta	€ 91.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 4.881,22
Somme a disposizione	€ 24.118,78
TOTALE GENERALE	€ 120.000,00

- con determinazione n. 197 del 18/05/2017 (Reg. Gen. n. 391) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia si è stabilito, tra l’altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 92 del 30/12/2016 (1358 Prot. Gen) e per l’effetto:
 - ✓ di eseguire p/c del Settore Viabilità, Infrastrutture – Urbanistica la sopra richiamata procedura selettiva;
 - ✓ di approvare i seguenti documenti predisposti per l’espletamento della riferita procedura, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - schema lettera d’invito alla procedura negoziata;
 - Modello 1 – Istanza;
 - Modello 2 – Idoneità morale legale rappresentante;
 - Modello 2 bis – Idoneità morale altri soggetti;
 - Modello 3 e 4 – Avvalimento;
 - Modello 5 – DGUE;
 - Modello 6 – Offerta Economica
 - ✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o in mancanza mediante e-mail o fax, all’invito ed all’inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di pubblico sorteggio;
 - ✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall’art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6935690871;
- le lettere di invito, con l’allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 18/05/2017 (prot. 9515) e, nella medesima data,

pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link Gare e Appalti – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/gare-e-appalti/procedura-negoziata-per-completamento-lavori-per-adeguamento-edificio-alle-norme-antincendio-mediante-esecuzione-impianti-di-rilevazione-antincendio-e-di-evacuazione-presso-convitto-itis-montani-fermo> , dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*:

1. NARDILILLO LAVORI SRL – Venafro (IS);
2. T & T ITALIA – Nola (NA);
3. ITER SRL – Angri (SA);
4. CV Impianti Cammarota Vincenzo – Casal Velino (SA);
5. MSC Generali srl – Bisceglie (BT);
6. Di Silvestro srl – Giulianova (TE);
7. Pipponzi srl – Civitanova Marche (MC);
8. Achille Passeri e F. srl – Chieti (CH);
9. Russo Massimo – Pollutri (CH);
10. Luciano Costruzioni srl – Casoli (CH);
11. Electra 2000 srl – Montaquila (IS);
12. Elettrica 3b srl – Capaccio (SA);
13. Termoimpianti srl – Monteprandone (AP);
14. SIMET arl – Forlì del Sannio (IS);
15. Ite Idrotermoelettrica srl – San Benedetto del Tronto (AP);
16. Elettrozeta snc – Castelfidardo (AN);
17. Elettroidraulica Silvi srl – Silvi (TE);
18. Cogema srl – Afragola (NA);
19. Antincendio Tolentino snc – Tolentino (MC);
20. Elettrocupra srlu – Cupramontana (AN);
21. Albasistem srl – Corropoli (TE);
22. Idraulica Pagliare di Gentile e Sulpizi snc – Cellino Attanasio (TE);
23. Electric System srl – Palermo (PA);
24. Savini Fabio, Savini Luca e c. snc – Senigallia (AN);
25. Sorgente srl – Afragola (NA).

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 09 giugno 2017, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore

9.30 del successivo giorno 13;

Dato atto che:

✓ il D. Lgs. 50/2016 è stato modificato ed integrato con Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 05/05/2017, ed entrato in vigore il giorno 20.05.2017;

✓ nelle more dell'entrata in vigore del sopra citato correttivo, alle gare invitate prima di tale data si applicano le disposizioni del vecchio Codice;

✓ le lettere di invito alla presente gara sono state invitate alle ditte, come sopra selezionate, in data 18/05/2017 e, quindi, rientranti a pieno titolo nelle disposizioni del previgente Codice;

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di giugno (13/06/2017), alle ore 9.30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Responsabile del Procedimento di Selezione, alla continua presenza, quale testimone, della Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima anche con funzione di segretaria verbalizzante, in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Il RPS dà atto che tutte le lettere di invito inoltrate alle ditte indicate in premessa sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 09/06/2017, sono pervenuti n. 17 (diciassette) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "PROVINCIA DI FERMO: COMPLETAMENTO LAVORI PER ADEGUAMENTO EDIFICIO ALLE NORME ANTINCEDIO MEDIANTE ESECUZIONE IMPIANTI DI RILEVAZIONE

ANTINCENDIO E DI EVACUAZIONE PRESSO CONVITTO I.T.I.S. DI FERMO –
 CIG: 6935690871”, - la data e l’ora di scadenza e la dicitura “NON APRIRE”. Su ogni
 plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all’elenco sotto
 indicato attribuito secondo l’ordine di ricezione da parte dell’Ufficio Protocollo e pre-
 cisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	Electra 2000 srl – Montaquila (IS)
2	ITER SRL – Angri (SA)
3	Termoimpianti srl – Monteprandone (AP)
4	CV Impianti Cammarota Vincenzo – Casal Velino (SA)
5	T & T ITALIA – Nola (NA)
6	Albasistem srl – Corropoli (TE)
7	Di Silvestro srl – Giulianova (TE);
8	MSC Generali srl – Bisceglie (BT)
9	Sorgente srl – Afragola (NA)
10	Ite Idrotermoelettrica srl – San Benedetto del Tronto (AP);
11	Elettroidraulica Silvi srl – Silvi (TE)
12	Antincendio Tolentino snc – Tolentino (MC)
13	Pipponzi srl – Civitanova Marche (MC)
14	Achille Passeri e F. srl – Chieti (CH)
15	Emme Erre Costruzioni Generali di Russo Massimo – Pollutri (CH);
16	Savini Fabio, Savini Luca e c. snc – Senigallia (AN);
17	Elettrozeta snc – Castelfidardo (AN)

Il RPS procede quindi all’apertura dei plichi nell’ordine di numerazione sopra segnala-
 to ed accerta che all’interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.7 del-
 la lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione

esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A Documenti amministrativi” e Busta “B Offerta economica”. Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l’apertura della “Busta A –Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicata dal § 15 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica,

IL RESPONSABILE DI SELEZIONE

dichiara l’ammissione alla successiva fase, dedicata all’apertura delle offerte economiche, di tutte le ditte. Procede quindi al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all’art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016. Il metodo sorteggiato risulta essere quello prescritto nella stessa disposizione, alla lettera a): *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all’unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media*. Procede, quindi, all’apertura delle buste “B - Offerta Economica” nell’ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull’importo posto a base d’asta come di seguito riportato:

1	Electra 2000 srl – Montaquila (IS)	21,711%
2	ITER SRL – Angri (SA)	19,091%
3	Termoimpianti srl – Monteprandone (AP)	28,97%
4	CV Impianti Cammarota Vincenzo – Casal Velino (SA)	30,071%
5	T & T ITALIA – Nola (NA)	19,231%
6	Albasistem srl – Corropoli (TE)	6,00%
7	Di Silvestro srl – Giulianova (TE);	20,902%
8	MSC Generali srl – Bisceglie (BT)	33,333%
9	Sorgente srl – Afragola (NA)	26,934%
10	Ite Idrotermoelettrica srl – San Benedetto del Tronto (AP);	28,888%
11	Elettroidraulica Silvi srl – Silvi (TE)	26,556%
12	Antincendio Tolentino snc – Tolentino (MC)	27,136%
13	Pipponzi srl – Civitanova Marche (MC)	25,888%
14	Achille Passeri e F. srl – Chieti (CH)	28,91%

15	Emme Erre Costruzioni Generali di Russo Massimo – Pollutri (CH);	31,81%
16	Savini Fabio, Savini Luca e c. snc – Senigallia (AN);	16,379%
17	Elettrozeta snc – Castelfidardo (AN)	29,452%

La Presidente prosegue quindi ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/016, all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, addivenendo al seguente risultato: 28,089%. Prosegue quindi all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata, addivenendo all'esito riportato nella tabella che segue:

DITTA PARTECIPANTE	Ribasso	Sogli anomalia
		28,089
MSC Generali	33,333	Accantonata
MR Costruzioni Generali	31,810	Accantonata
CV Costruzioni Generali	30,071	Esclusa
Elettrozeta	29,452	Esclusa
Termo Impianti	28,970	Esclusa
Passeri Achille	28,910	Esclusa
ITE termoelettrica	28,888	Esclusa
Antincendio Tolentino	27,136	1
Sorgente srl	26,934	2
Elettroidraulica	26,556	3
Pipponzi	25,888	4
Electra 2000	21,711	5
Di silvestro	20,902	6
T&T Italia	19,231	7
Iter srl	19,091	8
Savini	16,379	Accantonata
Albasistem	6,000	Accantonata

All'esito di quanto sopra, dato atto che:

- la percentuale di ribasso offerta dalla ditta ANTINCENDIO TOLENTINO SNC con sede a Tolentino (MC), pari al 27,136% (ventisettevirgolacentotrentaseipercento), è quella che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia individuata ;
- la riferita Ditta ha dichiarato di possedere i requisiti di qualificazione semplificata per le lavorazioni appartenenti alla Cat. OG11;

- ai sensi dell'art. 85, comma 4, del D.Lgs 50/016, la stazione appaltante può richiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare documenti complementari, qualora necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura,

IL RESPONSABILE RPS

dispone che la Ditta ANTINCENDIO TOLENTINO SNC con sede a Tolentino (MC), sia invitata a comprovare entro sette giorni, pena l'esclusione, il possesso dei requisiti di qualificazione semplificata, ai sensi di quanto disposto con Determinazione n. 5/2009 dell'ANAC e cioè attraverso la produzione dei certificati dei lavori eseguiti nel quinquennio precedente la data di pubblicazione della lettera di invito (18/05/2017), per un importo, comprensivo degli oneri di sicurezza, non inferiore a € **95.881,22**, avuto riguardo al fatto che i lavori eseguiti devono essere analoghi alla prevalente della presente procedura e, pertanto, riconducibili alla categoria OG11 (Impianti tecnologici). Si riserva di fissare la data della prossima seduta e di comunicarla tempestivamente sulla pagina web dedicata alla presente procedura. Dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo. chiuso a chiave e conservata dal segretario verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 13.00

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Lucia Marinangeli

Testimone e Segretaria Verbalizzante

f.to Sig.ra Rosa Minollini