



**Cod. 06SERV03/17 - SUA P/C DEL COMUNE DI FERMO: PROCEDURA APERTA
PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL
COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE – PISTA DI ATLETICA E PISTINO INDO-
OR. CIG: 707854474B.**

VERBALE N. 1 del 22/6/2017

Richiamate:

- la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56*”, sottoscritta in data 06/7/2016 tra il Comune di Fermo e la Provincia di Fermo,
- la determinazione n.180 del 12/5/2017 (RG 805) del Responsabile del Settore Patrimonio, Sport, Politiche Giovanili, Turismo e Cultura del Comune di Fermo, con la quale determinava, tra l’altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario del “**SERVIZIO DI GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE PISTA DI ATLETICA E PISTINO INDOOR**” attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, giusta Convenzione sottoscritta dal Comune di Fermo e da questa Provincia in data 06/07/2016, secondo le condizioni e le scelte discrezionali *ivi* meglio declinate e di seguito sinteticamente richiamate:

▪ ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/16), procedere alla selezione del contraente mediante gara “aperta” da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art.95, commi 2 e 12, del medesimo Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

- Offerta tecnica = Max punti 70
- Offerta economica = Max punti 30

▪ fissare la durata del contratto in anni nove (9) a decorrere dalla data di sottoscrizione della convenzione/contratto;

▪ dare atto che, ai sensi dell’art. 35 del Codice (D.Lgs. 50/16), il valore netto presunto della concessione è pari **395.000,00**, così determinato:

- €368.852,49 Iva esclusa (corrispettivo annuo per la gestione a carico del Comune di €40.983,61, Iva esclusa, da porre a base di gara per il periodo di gestione di 9 anni);
- €26.147,51, Iva esclusa (introiti derivanti dall’utilizzo da parte di altri soggetti come da tariffario vigente, calcolato sulla media degli ultimi anni e moltiplicato per il periodo di gestione di 9 anni);

▪ di dare atto che il dott. Saturnino Di Ruscio, Responsabile del Settore Patrimonio, Sport, Politiche Giovanili, Turismo e Cultura del Comune di Fermo, è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell’esecuzione del contratto *ex artt.* 31 e 11, comma 2, del Codice;

▪ la propria determinazione n. 188 del 15/5/2017 (R.G. n. 362 di pari data) con la quale, preso atto del predetto provvedimento, si procedeva ad avviare p/c del nominato Comune la procedura indicata, con ogni conseguente adempimento relativo

all'approvazione degli atti di gara, all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ed agli adempimenti relativi alla pubblicità legale;

Dato atto

- conformemente a quanto disposto dell'art. 72 del Codice e dal D.M. 2/12/016, si è proceduto attraverso le seguenti forme di pubblicità:

- GUCE-GU/S 94 del 17/5/2017;
- GURI V Serie Speciale n. 56 del 17/5/2017;
- sui seguenti n. 2 quotidiani a tiratura nazionale:
 - Il Manifesto del 25/5/2017;
 - Il Dubbio del 25/5/2017
- sui seguenti n. 2 quotidiani a tiratura locale:
 - Il Giornale ed. locale del 25/5/2017;
 - Il Corriere dello Sport ed locale del 25/5/2017
- sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche) in data 19/5/2017;
- sito informatico dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici Regionale in data 17/5/2017;
- profilo del committente: www.provincia.fermo.it link SUA - Servizi (In corso), e precisamente al seguente indirizzo web: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/cod-06serv03-17-sua-p->

[c-del-comune-di-fermo-concessione-del-servizio-di-gestione-del-complesso-sportivo-comunale-pista-di-atletica-e-pistino-indoor-sito-in-via-leti;](#)

- del solo bando di gara, all'Albo Pretorio on line e sul sito web del Comune di Fermo.

- la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 21 giugno 2017, ore 13:00

- alle ore 13:30 del 21/6/2017, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con Determinazione RS I Settore della Provincia di Fermo n. 234 (RG n. 476) sono stati individuati i componenti della Commissione giudicatrice nelle persone di:

- Dott. Saturnino di Ruscio, Responsabile del Settore Patrimonio, Sport, Politiche Giovanili, Turismo e Cultura del Comune di Fermo, presidente;

- Dott. Roberto Saudelli, istruttore direttivo c/o il servizio Sport del Comune di Fermo, membro esperto;

- Dott.ssa Deborha Dorotei, incardinata c/o il Servizio Promozione Turistica del Comune di Fermo, membro esperto;

oltre che il Segretario con funzione verbalizzante di tutte le operazioni svolte in gara nella Dott.ssa Mara Gambini, dipendente presso il Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo e nella Dott.ssa Chiara Voltattorni, del medesimo Servizio, l'eventuale sostituto.

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno ventidue, del mese giugno (22/6/2017), alle ore 09.30, presso la l'Ufficio della Dirigente del I Settore della Provincia di Fermo, posto al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113-Fermo, la Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), Dott. Lucia Marinangeli, alla continua presenza, quale testimone con l'ulteriore funzione di segretaria verba-

lizzante, della Dott.ssa Chiara Voltattorni, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara. Dà atto che entro il termine perentorio stabilito dal Bando di Gara, ossia le ore 13.00 del giorno ventuno giugno u.s., ha fatto pervenire la propria offerta n.1 (numero uno) operatore economico: A.S.D. SPORT ATLETICA FERMO di Fermo. Verifica che all'esterno del plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI FERMO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE – PISTA DI ATLETICA E PISTINO INDOOR - CIG: 707854474B", la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE".

Procede quindi all'apertura del plico ed accerta che all'interno di esso sono presenti le buste prescritte dal § 14.6 del Disciplinare, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A - Documenti amministrativi", Busta "B - Offerta tecnica" e "Busta C- Offerta Economica". Prosegue quindi con l'apertura della "Busta A –Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 15 dello stesso Disciplinare. All'esito dà atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata e sottoscritta dalla ditta partecipante. Alle ore 09.50 avvia la fase di apertura delle Busta B-Offerta Tecnica per la verifica formale del contenuto. Al termine dà atto che la documentazione allegata è formalmente conforme a quanto prescritto dal § 16.1 del Disciplinare e pertanto dà atto che la partecipante A.S.D. SPORT ATLETICA FERMO è ammessa alla fase della valutazione dell'Offerta Tecnica. Dà atto che la procedura proseguirà con una o più sedute riservate nelle quali la Commissione Giudicatrice nominata con l'atto sopra richiamato, procederà alla valutazione dell'Offerta Tecnica.

Dispone che:

- sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto, si proceda alla pubblicazione del comunicato redatto ai fini dell'art.29, 1° comma, D. Lgs.50/2016 entro due giorni dalla presente seduta e che della pubblicazione venga data notizia al partecipante nei termini prescritti dall'art. 76, comma 3, del D.Lgs. 50/16
- il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web;
- che il plico pervenuto sia conservato nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo, chiuso a chiave e conservata dalla Segretaria Verbalizzante sino alla prima seduta riservata della Commissione Giudicatrice.

La seduta è tolta alle ore 10:00

IL RPS

F.to Dott. Lucia Marinangeli

IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Chiara Voltattorni