



Cod. 13LAV01/16 - SUA P/C DEL COMUNE MONTAPPONE: GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE ECONOMICA ED ORGANIZZATIVA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO BLOCCO LOCULI CIMITERIALI. CUP: D47H17000640005 CIG: 7200545DB2.

VERBALE N. 1 del 09/10/2017

Richiamate:

- la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006,*” sottoscritta in data 16/5/2014, tra il Comune di Montappone (FM) e la Provincia di Fermo;
- la determinazione n.15 del 29/7/2017 del Responsabile dell’Area LL.PP. del Comune di Montappone, con la quale determinava, tra l’altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario in concessione, ai sensi dell’art. 3 comma 1, lett. uu) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, delle seguenti prestazioni: progettazione esecutiva, realizzazione delle opere e gestione economica del nuovo blocco di loculi cimiteriali da realizzare nel Comune di Montappone;
 - di fissare in anni quindici (15) la durata della concessione dei lavori a base di gara, soggetta ad eventuale riduzione sulla base dell’offerta del concessionario, con decorrenza dalla data di stipula del contratto;
 - dare atto che il valore della concessione è pari ad €393.964,71, oltre IVA, così

suddivisi:

- €334.681,47 per la quota lavori, compresi €8.091,47 per oneri per la sicurezza (e pertanto € 326.590,00 netti), esclusa IVA;
- €23.608,22 per la quota spese tecniche per progettazione esecutiva, D.L. e sicurezza, compresi oneri previdenziali, esclusa IVA;
- €35.675,02, per la quota di spese tecniche e generali, esclusa IVA, oltre ad € 41.025,29 per Iva su tutte le voci, per complessivi €435.000,00;
- di dare atto che le classi e categorie dei lavori oggetto di progettazione esecutiva, individuate sulla base delle elencazioni contenute nella vigente tariffa professionale degli ingegneri ed architetti, di cui al D.M. 17/06/2016, sono le seguenti:
Edilizia – E11 e che le fasi prestazionali ed i relativi corrispettivi sono:

Fase Progettazione Esecutiva	€11.659,82
Fase Esecuzione dei Lavori	€20.269,16
Per un ammontare complessivo lordo del corrispettivo	€32.428,88
A dedurre lo sconto del 30% come già applicato all'incarico della progettazione iniziale	- €9.728,66
Corrispettivo netto	€22.700,21
A sommare gli oneri previdenziali 4%	€ 908,01
Totale spese tecniche a diretto carico del Concessionario	€23.608,22
oltre 22% per IVA.	

- di dare atto che gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri sicurezza (€8.091,47), sono i seguenti:

Lavorazioni	Categoria lavori	Importo lavori (Euro)	Lavorazione
EDIFICI CIVILI	OG1	334.681,47	Prevalente

- stabilire, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice dei Contratt-

ti (D.Lgs. 50/16), di procedere all'affidamento in concessione mediante gara "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, commi 2, 6 e 12, del medesimo Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

- Offerta tecnica = Max punti 70
- Offerta economica = Max punti 30;

da attribuire secondo le modalità, pesi e criteri dettagliati nello stesso atto;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è lo stesso Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Montappone, Geom. Domenico Procaccini;
- la propria determinazione n. 340 del 11/9/2017 (R.G. n. 707 di pari data) con la quale, preso atto del predetto provvedimento, si procedeva ad avviare p/c del nominato Comune la procedura indicata, con ogni conseguente adempimento relativo all'approvazione degli atti di gara, all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ed agli adempimenti relativi alla pubblicità legale.

Dato atto:

- che conformemente a quanto disposto dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2/12/016, si è proceduto attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - Bando all'Albo Pretorio del Comune di Montappone in data 11/9/2017
 - sito informatico dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici Regionale in data 11/9/2017;
 - sul profilo del committente: www.provincia.fermo.it , link SUA – Lavoro (In Corso) e precisamente alla seguente pagina:
<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune->

[dimontappone-procedura-aperta-per-concessione-della-progettazione-esecutiva-realizzazione-e-gestione-economica-ed-organizzativa-dei-lavori-di-costruzione-nuovo-blocco-loculi-cimite in data 11/9/2017](#) ;

- la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 06 ottobre 2017, ore 13:00;
- alle ore 13:30 del 06/10/2017, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con Determinazione RS I Settore della Provincia di Fermo n. 376 (RG n. 810) sono stati individuati i componenti della Commissione giudicatrice nelle persone di:
 - Arch. Valentina Battilà in servizio p/c il Comune di Montappone, in qualità di Presidente;
 - Ing. Lorenzo Ercoli, libero professionista, in qualità di membro esperto;
 - Dott.ssa Giorgia Vecchiotti, libero professionista, in qualità di membro esperto,oltre che il Segretario con funzione verbalizzante di tutte le operazioni svolte in gara nella Dott.ssa Mara Gambini, dipendente presso il Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo e nella dott.ssa Chiara Voltattorni, del medesimo Servizio, l'eventuale sostituto.

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno nove, del mese ottobre (09/10/2017), alle ore 09:40, presso la l'Ufficio della Dirigente del I Settore della Provincia di Fermo, posto al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113-Fermo, la Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), Dott. Lucia Marinangeli, alla continua presenza, quale testimone con l'ulteriore funzione di segretaria verbalizzante, della Dott.ssa Chiara Voltattorni, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara.. Dà atto che entro il termine perentorio stabilito dal Bando di Gara, ossia le ore

13.00 del giorno sei ottobre u.s., ha fatto pervenire la propria offerta n.1 (numero uno) operatore economico: Ing. Paolo Rotoloni – 15 Costruzioni srl. Verifica che all'esterno del plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed i recapiti del mittente, nonché: “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI MONTAPONE: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE ECONOMICA ED ORGANIZZATIVA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO BLOCCO LOCULI CIMITERIALI” – CIG: 7200545DB2”, la data e l'ora di scadenza e la dicitura “NON APRIRE”. Procede quindi all'apertura del plico ed accerta che all'interno di esso sono presenti le buste prescritte dal § 14.6 del Disciplinare, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A - Documenti amministrativi”, Busta “B - Offerta tecnica” e “Busta C- Offerta Economica”. Prosegue quindi con l'apertura della “Busta A –Documenti Amministrativi” ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 15 dello stesso Disciplinare. All'esito dà atto di quanto segue: la polizza fidejussoria prodotta dal nominato Operatore (n. 1578.00.27.2799722852 - Fidejussore SACE BT SpA) è stata prodotta in formato elettronico (su supporto cd rom) con la sola firma digitale del fidejussore, oltre che in copia cartacea non sottoscritta da alcuno dei contraenti e dunque senza osservare le modalità di presentazione prescritte dal § 11.4.2 – NB 1, del disciplinare, per effetto delle quali: *“la garanzia fideiussoria può essere prodotta in originale con le firme autografe tanto del contraente quanto del fideiussore oppure in formato digitale p7m registrato su supporto informatico con le firme digitali del contraente e del garante o, in alternativa, in copia analogica del documento informatico attestata da pubblico ufficiale. Alla luce del parere Anac n. 26 del 23 feb-*

braio 2012, si precisa che l'autenticità della polizza o della firma digitale non può essere riscontrata dalla Commissione "ab externo" attraverso il collegamento al sito istituzionale del garante per la verifica del codice di controllo ivi riportato, trattandosi di soggetto terzo estraneo alla procedura di gara";

LA RPS

per quanto prescritto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/16 e ai sensi di quanto stabilito dal § 7.7 del Disciplinare,

dispone

che si proceda ad avviare il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti del nominato partecipante nei termini che seguono: invito alla regolarizzazione della polizza sopra identificata secondo una delle modalità di presentazione puntualmente prescritte dal § 11.4.2, NB 2 del Disciplinare e quindi trasmissione della polizza integrata alla SUA Provincia di Fermo, subordinandone l'ammissione all'esito del sub procedimento di soccorso istruttorio da avviare nei termini sopra disposti. Alle ore 10:00 avvia la fase di apertura delle Busta B-Offerta Tecnica per la verifica formale del contenuto. Al termine dà atto che la documentazione allegata è formalmente conforme a quanto prescritto dal § 16.1 del Disciplinare.

Dispone inoltre che:

- sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto, si proceda alla pubblicazione del comunicato redatto ai fini dell'art.29, 1° comma, D. Lgs.50/2016 entro due giorni dalla presente seduta;
- il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web;
- che il plico pervenuto sia conservato nella stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo, chiusa a chiave e conservata dalla Segretaria Verbalizzante sino alla prima seduta riservata della Commissione Giudicatrice.

La seduta è tolta alle ore 10:05.

IL RPS
F.to Dott. Lucia Marinangeli

**IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE**
F.to Dott.ssa Chiara Voltattorni