



Cod. 13LAV01/16 - SUA P/C DEL COMUNE MONTAPPONE: GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE ECONOMICA ED ORGANIZZATIVA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO BLOCCO LOCULI CIMITERIALI. CUP: D47H17000640005 CIG: 7200545DB2.

VERBALE SEDUTA RISERVATA N. 1 del 17/10/2017

Successivamente, alle ore quindici e trenta, del giorno diciassette, del mese di ottobre, dell'anno duemiladiciassette (ore 15:30 del 17/10/2017), presso la stanza n. 15, posta al IV Piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in V.le Trento, 113-Fermo, si è riunita la Commissione nominata per la valutazione delle offerte tecniche [giusta determinazione RS I della Provincia di Fermo– n. 376 (RG 810) del 06/10/2017,], nelle persone di:

- Arch. Valentina Battilà, presidente;
- Dott.ssa Commercialista Giorgia Vecchiotti, membro esperto;
- Ing. Lorenzo Ercoli, membro esperto.

Richiamato il verbale n. 1 redatto in data 9 c.m. e preso atto che con nota prot. 18438 del 12/10/2017 la partecipante “Ing. Paolo Rotoloni – 15 Costruzioni srl” ha trasmesso via PEC il *file* contenete la polizza n. 1578.00.27.2799722852 - Fidejussore SACE BT SpA sottoscritta da entrambi i contraenti e che pertanto il sub procedimento di soccorso istruttorio attivato con nota della Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS) prot. 18353 del 11/10/2017 si è concluso con l'ammissione della nominata ditta alla valutazione dell'offerta tecnica, avendo a disposizione il plico contrassegnato con la

lett. "B - Offerta Tecnica" presentato dalla nominata ditta,

LA COMMISSIONE

procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla partecipante in ordine alla

declinazione dei vari punti della Relazione Tecnica nei termini disposti al § 16.1.1 del

Disciplinare, di seguito riprodotti:

| A Valore funzionale ed estetico del progetto definitivo | |
|---|--|
| A1 | Valore tecnico funzionale del progetto definitivo |
| A2 | Valore tecnico estetico riferito alle finiture esterne (pavimentazione, tinteggiature, finiture, etc.) |
| B Migliorie al progetto definitivo di tipo: tecnico, impiantistico ed ambientale | |
| B1 | Completamento dell'impianto elettrico per l'allaccio delle lampade votive per ciascun loculo, compresi quadro elettrico di comando, linee elettriche, collegamenti fino al quadro elettrico, punto presa generale, (trasformatore di tensione, corpi illuminanti delle aree antistanti i loculi) |
| B2 | Completamento dell'impianto idrico a servizio dei due livelli di calpestio, compresi i collegamenti alle condotte esistenti, realizzazione di vaschetta e sistema di scarico delle acque di risulta |
| B3 | Migliore qualità del marmo delle lapidi dei loculi e dei rivestimenti adiacenti i loculi; la miglioria dev'essere complessiva e non può essere parziale |
| B4 | Miglioramento del sistema fognario per acque piovane a servizio della scalinata centrale, dimensioni, funzionalità, numero e tipologia dei dispositivi di raccolta |
| B5 | Soluzioni alternative e/o migliorative del sistema di ancoraggio dei loculi alle strutture portanti dell'organismo edilizio |

La Presidente ricorda quanto prescritto al N.B. 2 del § 18.5 del Disciplinare ai sensi del quale: *"In presenza di un'unica offerta, non viene attribuito alcun punteggio agli elementi qualitativi e quantitativi offerti, in quanto gli stessi vengono valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni del regolamento di gara comunque denominato"* e che pertanto la valutazione della stessa sarà finalizzata alla verifica della conformità e dell'appropriatezza rispetto all'oggetto della concessione ed a quanto definito nei documenti di gara, oltre che alla fattibilità di quanto proposto per la progettazione esecutiva e di realizzazione. All'esito la Commissione ritiene, unanimemente, che la nominata partecipante chiarisca la propria proposta in relazione ai seguenti punti:

- in merito al punto B1, la ditta ha dichiarato di offrire *il completamento dell'impianto elettrico per l'allaccio delle lampade votive per ciascun loculo*. La Commissione ritiene che la ditta debba presentare l'elencazione di tutte le opere che intende realizzare all'interno della predetta voce e precisare se trattasi di "Impianto solo per lampade votive" o anche di "Illuminazione delle aree antistanti i loculi (porticati), compresi gli allacci ed il quadro elettrico";
- in merito al punto B3, la ditta ha dichiarato di offrire *come miglioria della qualità del marmo delle lapidi dei loculi e dei rivestimenti adiacenti i loculi, l'utilizzo di marmo bianco di Carrara*. La Commissione ritiene che la ditta debba specificare la classe del marmo bianco di Carrara riportato nell'offerta;
- in merito al punto B4, la ditta ha dichiarato di offrire *la realizzazione di n. 2 canaline per la raccolta delle acque di lunghezza pari alle dimensioni della scala con il collegamento tramite tubazione in pead fi60 al pozzetto 60X60 della fognatura esistente*. La Commissione ritiene che la ditta debba precisare il dimensionamento dell'impianto fognario ed i materiali con cui verranno realizzate le canaline e la griglia superiore per la raccolta delle acque.

LA PRESIDENTE

Dispone pertanto che il presente verbale venga trasmesso alla RPS affinché proceda alla richiesta di chiarimenti nei termini appena riportati e che la valutazione dell'offerta tecnica venga sospesa sino all'esito del riscontro delle precisazioni sopra declinate. Dispone altresì che la Busta B, contenente l'offerta tecnica venga riunita al plico principale e che questo sia conservato in maniera tale da renderne inaccessibile la visione a terzi. La Segretaria dà atto che il plico presentato dalla ditta "Ing. Paolo Rotoloni – 15 Costruzioni srl", reintegrato nei termini prescritti dalla Presidente, sarà conservato nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provin-

cia, in V.le Trento 113-Fermo, chiuso a chiave e conservata da se medesima sino alla prossima seduta.

La seduta è tolta alle ore 16:30.

LA PRESIDENTE

F.to Arch. Valentina Battilà

Il Segretario Verbalizzante

F.to Dott.ssa Mara Gambini

I COMMISSARI

F.to Dott.ssa Giorgia Vecchiotti

F.to Ing. Lorenzo Ercoli