



Comune di Montappone

GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI ED ASSIMILATI NELL'AMBITO DEI TERRITORI COMUNALI DI MONTAPPONE E MASSA FERMANA

PROGETTO ED ANALISI DEI COSTI

1) Premessa

La finalità del progetto è quella di realizzare una gestione efficace, efficiente ed economica del servizio di raccolta, smaltimento, trattamento e/o recupero dei rifiuti urbani ed assimilati sul territorio dei comuni di Montappone e Massa Fermana.

Il presente progetto di massima viene elaborato al fine di individuare la base d'asta per una gara per l'affidamento del servizio ad un soggetto terzo attraverso l'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto dal Codice degli Appalti.

2) Descrizione del contesto

Il Comune di Montappone si estende su una superficie di Km² 10,41 ed ha una popolazione di 1691 abitanti con una densità di popolazione pari a 162,43 ab./Km².

Il numero delle utenze domestiche è pari a circa 650, mentre il numero delle utenze non domestiche è pari a circa 175.

Il Comune di Massa Fermana si estende su una superficie di Km² 7,73 ed ha una popolazione di 939 abitanti con una densità di popolazione pari a 121,47 ab./Km².

Il numero delle utenze domestiche da servire è pari a circa 370, mentre il numero delle utenze non domestiche è pari a circa 90.

Le utenze non domestiche si caratterizzano in attività commerciali e industriali/artigianali.

Il servizio per le attività commerciali dovrà essere calibrato in funzione della differente produzione delle specifiche frazioni dei rifiuti (in quantità) considerato che producono rifiuti con caratteristiche merceologiche simili a quelle di origine domestica.

Le attività artigianali ed industriali producono rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi; i rifiuti speciali non pericolosi vengono ritirati con la raccolta dei rifiuti urbani quali assimilati per tipologia e quantità.

3) Analisi del servizio attualmente svolto

Dal 1° Aprile 2016 al 31 marzo 2017 ed a seguire e fino all'espletamento di una nuova gara d'appalto, è stato effettuato un servizio misto con modalità domiciliare e di prossimità, modificando il precedente sistema basato su una raccolta a contenitori di tipo tradizionale.

Tenendo conto della composizione merceologica del rifiuto, sono state individuate le seguenti frazioni merceologiche che sono state oggetto per lo sviluppo del servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani.

Indifferenziato

- Pannolini, pannoloni, fazzoletti salviettine ed assorbenti usati
- Vasi e cocci di ceramica
- Spazzatura e polveri da aspirazione
- Carta pastificata, oleata, carbone e/o vetrata
- Rasoi usa e getta
- Giocattoli in materiale misto
- Piccoli oggetti in legno verniciato
- Vaschette in polistirolo
- Assimilati non recuperabili

La raccolta di tale rifiuto è stata effettuata con il metodo domiciliare, effettuato con il recupero di sacchetti da lt. 60 dati in dotazione alle utenze domestiche e lo svuotamento dei contenitori forniti alle utenze non domestiche. Il ritiro è stato effettuato con frequenza 1 volta a settimana.

Organico

- Avanzi di cibo crudi e cotti
- Scarti di frutta e verdura
- Gusci d'uovo e frutta secca
- Piume e pelli di animali
- Ceneri spente
- Fiori recisi e piccole piante
- Escrementi e lettiere di animali

La raccolta di tale rifiuto è stata effettuata con il metodo di prossimità attraverso cassonetti distribuiti in modo uniforme sul territorio. Le utenze domestiche sono state dotate, per il conferimento, di contenitori areati da lt. 12 e dei relativi sacchetti in mater-bi. Le utenze non domestiche con elevata produzione (ristoranti, pizzerie, tavole calde...) sono state dotate di cassonetti da lt. 120-240 in comodato d'uso gratuito per il loro esclusivo utilizzo.

Il servizio è stato effettuato con frequenza 2 volte a settimana nel periodo invernale e 3 volte a settimana nel periodo estivo (giugno, luglio, agosto e settembre).

Carta e cartone

- Giornali e riviste
- Libri, quaderni e carta stampata

- Buste di carta
- Scatole di cartone
- Imballaggi vari di cartone

La raccolta di tale rifiuto è stata effettuata con il metodo domiciliare, con il recupero dei sacchetti da lt. 60 dati in dotazione alle utenze domestiche e lo svuotamento dei contenitori forniti alle utenze non domestiche. Il servizio è stato effettuato con frequenza 1 volta a settimana.

Plastica

- Bottiglie di acqua e bibite
- Contenitori per alimenti
- Contenitori per detersivi e detersivi
- Pellicole per imballaggi
- Ogni altro tipo di imballaggio realizzato interamente in materiale plastico

La raccolta di tale rifiuto è stata effettuata con il metodo domiciliare, con il recupero di sacchetti da lt. 60 dati in dotazione alle utenze domestiche e lo svuotamento dei contenitori forniti alle utenze non domestiche. Il servizio è stato effettuato con frequenza 1 volta a settimana.

Vetro/alluminio

Per tale rifiuto si intendono in genere.

- Bottiglie
- Barattoli
- Bicchieri
- Vasi ed altri contenitori
- Lattine in alluminio
- Barattoli e scatolette in banda stagnata
- Tappi
- Fogli e vaschette in alluminio

La raccolta di tale rifiuto è stata effettuata con il metodo di prossimità attraverso cassonetti distribuiti in modo uniforme sul territorio. Le utenze non domestiche con elevata produzione sono state dotate di cassonetti in comodato gratuito per il loro esclusivo utilizzo. Tale servizio è stato impostato al fine di sopperire alle esigenze di sicurezza nel deposito e nella manipolazione sia da parte delle utenze che degli operatori addetti alla raccolta. Il ritiro è stato effettuato con frequenza 1 volta ogni 2 settimane.

Elettrodomestici ed attrezzature elettriche ed elettroniche

- Frigoriferi e climatizzatori
- Televisori, computer, monitor e stampanti
- Apparecchiature audio, foto e video
- Elettrodomestici
- Lampade a risparmio di energia

- Tutti gli elettrodomestici

Il servizio è stato effettuato con raccolta a domicilio, a piano stradale. Il servizio è stato svolto con frequenza 1 volta ogni 2 mesi.

Ingombranti

- Mobili
- Materassi e reti
- Stufe
- Tutti quei rifiuti voluminosi ed ingombranti di natura domestica

Il servizio è stato effettuato con raccolta a domicilio, a piano stradale. Il servizio è stato svolto con frequenza 1 volta ogni 2 mesi.

Verde

- Sfalci di erba
- Potatura di siepi
- Potatura di alberi

Il servizio è stato effettuato con raccolta a domicilio, a piano stradale. Il servizio è stato svolto con frequenza 1 volta ogni 2 mesi.

Oli vegetali

- Oli vegetali da frittura e da conservazione

Il servizio è stato effettuato con l'installazione di contenitori di prossimità da lt 120 per le utenze domestiche. Le utenze non domestiche quali ristoranti, pizzerie.... Sono state dotate di contenitori per il loro uso specifico. Il servizio è stato svolto con frequenza mensile.

Tessili

- Abiti
- Biancheria
- Ritagli di prodotti tessili

Il servizio è stato effettuato con l'installazione di contenitori di prossimità. Lo svuotamento è avvenuto con frequenza mensile.

Rifiuti pericolosi

- Batterie e pile esauste
- Medicinali
- Siringhe
- Contenitori etichettati T e/o F
- Lampade a incandescenza
- Contenitori di pesticidi

- Radiografie

Il servizio è stato svolto in modo disgiunto per farmaci scaduti, pile e contenitori T e/o F con l'istallazione di contenitori presso le utenze commerciali che vendono tali tipologie di prodotti.

Centro di raccolta

Al fine di offrire alle utenze un'ulteriore possibilità di conferimento i Comuni si sono dotati di un centro di raccolta dove poter conferire:

- Indifferenziato
- Carta e cartone
- Plastica
- Vetro/alluminio
- Oli vegetali
- Oli minerali
- Indumenti
- Batterie esauste, medicinali, scaduti e T e/o F
- Verde
- RAEE
- Ingombranti

E' stata effettuata un'apertura settimanale per quattro ore.

Raccolta dei rifiuti cimiteriali

La raccolta dei rifiuti organici ed indifferenziati è stata effettuata con la collocazione di cassonetti per l'indifferenziato e l'organico.

I rifiuti da esumazione ed estumulazione invece sono stati separati ed imballati secondo le normative dai Gestori dei servizi cimiteriali.

Raccolta dei rifiuti di mercati, fiere, sagre e manifestazioni

La raccolta dei rifiuti, nelle aree dei mercati ed interessate da sagre, fiere, manifestazioni è stata effettuata al termine delle attività di vendita ed a zona sgombra, attraverso la fornitura, prima degli eventi, di sacchetti e contenitori per il conferimento dei rifiuti in forma differenziata.

3.1 Calendario settimanale

Il calendario a seguire indica i giorni in cui è stata effettuata la raccolta delle diverse frazioni merceologiche con metodo domiciliare:

Martedì	carta e cartone
Giovedì	plastica
Sabato	indifferenziato

Il calendario a seguire indica i giorni in cui è stata effettuata la raccolta delle diverse frazioni merceologiche con metodo di prossimità:

lunedì	organico
Mercoledì	vetro/lattine (con frequenza ogni 2 settimane) organico(solo periodo estivo)
Venerdì	organico

4) Riepilogo delle principali frazioni merceologiche raccolte dal 1° Aprile 2016 al 31 marzo 2017 e stima della produzione pro-capite.

Comune di Montappone

Indifferenziato*	Kg. 256.624	45,20%
Organico*	kg.153.420	27,02%
Carta	kg. 74.562	13,14%
Plastica	kg. 29.900	5,26%
Vetro e metalli	kg. 53.270	9,38%
Totale	kg. 567.776	100%

*All'indifferenziato sono stati sottratti Kg. 74.740 di organico non conforme. Il peso indicato è stato calcolato come produzione di organico.

Comune di Massa Fermana

Indifferenziato*	kg. 163.256	51,73%
Organico	kg. 71.450	22,64%
Carta	kg. 33.168	10,52%
Plastica	kg. 20.400	6,46%
Vetro e metalli	kg. 27.310	8,65%
Totale	Kg. 315.584	100%

A seguire sono rappresentate le quantità raccolte nel 2014 (indifferenziato, carta e cartone, plastica e vetro metalli) e le quantità raccolte dal 1° Aprile 2016 al 31 Marzo 2017 ai fini della stima della produzione pro-capite.

Comune di Montappone

Periodo di riferimento	Kg Rifiuti	Abitanti	Produzione pro-capite Kg.
Dal 1° Aprile 2016 al 31 marzo 2017	Kg. 567.776	1.682	337,52
Anno 2014	Kg. 892.975	1697	526,20

Comune di Massa Fermana

Periodo di riferimento	Kg rifiuti	Abitanti	Produzione procapite kg
Dal 1° Aprile 2016 al 31 Marzo 2017	315.584	963	327,70
Anno 2014	399.325	982	406,52

Dai dati riportati emerge chiaramente una sostanziale riduzione pro-capite dei rifiuti a seguito dell'introduzione del sistema misto porta a porta e attraverso contenitori di prossimità che ha eliminato i conferimenti impropri e soprattutto i conferimenti di realtà municipali confinanti.

5) Servizi richiesti per l'effettuazione del nuovo sistema di raccolta differenziata

Emerge chiaramente dall'analisi del servizio in essere che con l'avvio del sistema di raccolta porta a porta e di prossimità sia stata realizzata un'importante riduzione della produzione pro-capite dei rifiuti.

Necessita comunque sviluppare una tipologia di servizio che vada a risolvere le problematiche inerenti la qualità dell'organico, eliminando le impurità che declassificano lo stesso a rifiuto indifferenziato. Al proposito il servizio verrà modificato da stradale in "porta a porta" con il prelievo diretto del rifiuto presso le utenze.

Tale modalità di raccolta deve essere promossa attraverso adeguate campagne informative, onde raggiungere un incremento dei prodotti recuperabili ed una sostanziale riduzione della raccolta di rifiuto indifferenziato, dunque addivenire ad un risultato minimo del 65% di raccolta differenziata. Al riguardo dovranno essere promosse campagne di controllo sui conferimenti dei rifiuti ai fini di intervenire sulle utenze inadempienti.

Il presente progetto non prevede i servizi di raccolta dei seguenti rifiuti:

- Tessili;
- Oli vegetali;

Non prevede inoltre la fornitura di contenitori ed il trasporto dei RAEE (elettrodomestici e attrezzature elettriche ed elettroniche).

Per il ritiro di tessili ed oli vegetali, nonché per la fornitura di contenitori ed il trasporto dei RAEE verranno attivate, direttamente dai Comuni, apposite convenzioni con imprese specializzate presenti sul mercato, in considerazione del fatto che le attività di esecuzione dei servizi stessi non comportano costi per la collettività.

Il servizio di raccolta dei rifiuti urbani ed assimilati prevede quindi le seguenti attività:

- a) Raccolta del rifiuto indifferenziato (e trasporto ai centri di trattamento) con modalità domiciliare, da effettuare con il recupero dei sacchetti da fornire alle utenze domestiche da lt. 60 ed il recupero dei contenitori già in dotazione alle utenze non domestiche. Il rifiuto indifferenziato dovrà essere raccolto con la frequenza di 1 (una) volta a settimana. Al fine di coinvolgere, in un attento monitoraggio, la ditta che risulterà aggiudicataria del servizio, i costi di conferimento al centro di trattamento saranno a carico della stessa ditta affidataria

del servizio medesimo, secondo le modalità espresse nel successivo capitolo dedicato all'analisi dei costi. La stessa ditta affidataria avrà facoltà di non recuperare i rifiuti non conformi e contenenti rifiuti di natura recuperabile, dando successiva comunicazione agli Enti per gli eventuali provvedimenti da adottare.

- b) Raccolta del rifiuto organico (e trasporto ai centri di trattamento), con modalità domiciliare, da effettuarsi attraverso il recupero dei contenitori da lt. 12, in dotazione alle utenze domestiche a cui verranno consegnati i relativi sacchetti in mater-bi ed attraverso il recupero dei contenitori in dotazione alle utenze non domestiche con elevata produzione (ristoranti, pizzerie, tavole calde, etc.). Il rifiuto organico dovrà essere raccolto con la frequenza di 2 (due) volte a settimana nel periodo invernale e 3 (tre) volte a settimana nel periodo estivo (giugno, luglio, agosto e settembre). Saranno parimenti a carico della ditta affidataria i costi di conferimento ai centri di recupero. E' data facoltà alla ditta affidataria di non recuperare i rifiuti non conformi con presenza di impurità, dando comunicazione agli Enti al fine di adottare gli eventuali provvedimenti conseguenti.
- c) Raccolta della carta e del cartone, nonché trasporto ai centri di recupero, con il metodo domiciliare attraverso il recupero dei sacchetti da lt. 60 (o cubatura superiore), da fornire alle utenze domestiche; lo svuotamento dei contenitori in dotazione alle utenze non domestiche. Il servizio dovrà essere effettuato con frequenza di 1 (una) volta a settimana. I ricavi derivanti dal conferimento sono di competenza della ditta affidataria del servizio a cui i Comuni daranno la delega in base agli accordi ANCI-CONAI.
- d) Raccolta della plastica e trasporto ai centri di recupero, con il metodo domiciliare attraverso il recupero dei sacchetti da lt. 60 (o cubatura superiore), da fornire alle utenze domestiche; svuotamento dei contenitori in dotazione alle utenze non domestiche. Il servizio dovrà essere effettuato con frequenza di 1 (una) volta a settimana. I ricavi derivanti dal conferimento sono di competenza della ditta affidataria a cui i Comuni daranno la delega in base agli accordi ANCI-CONAI.
- e) Raccolta del vetro/alluminio e trasporto ai centri di recupero, con il metodo di prossimità, attraverso lo svuotamento dei contenitori collocati sul territorio ed in dotazione alle utenze non domestiche. Tale servizio resta di prossimità al fine di sopperire alle esigenze di sicurezza nel deposito e nella manipolazione, sia da parte delle utenze che da parte degli operatori addetti alla raccolta. Il servizio dovrà essere effettuato con frequenza di 1 (una) volta ogni 2 settimane. I ricavi derivanti dal conferimento sono di competenza della ditta affidataria a cui i Comuni daranno opportuna delega.
- f) Raccolta ingombranti e trasporto ai centri di trattamento e/o recupero, con il metodo di raccolta a domicilio, a piano stradale, previa prenotazione da effettuare con frequenza di 1 (una) volta ogni 2 mesi.
- g) Raccolta RAEE con il metodo domiciliare, a piano stradale, previa prenotazione da effettuare 1 (una) volta ogni 2 mesi.
- h) Raccolta verde e trasporto ai centri di trattamento e/o recupero, con il metodo domiciliare, a piano stradale, previa prenotazione da effettuare 1 (una) volta al mese.
- i) Raccolta rifiuti pericolosi e trasporto ai centri di trattamento e/o recupero, da effettuare in modo disgiunto per pile, farmaci scaduti e contenitori T e/o F presso le attività che vendono le singole tipologie di prodotti, collocate sui rispettivi territori dei Comuni di Montappone e Massa Fermana.

- j) Raccolta dei rifiuti cimiteriali attraverso appositi contenitori distinti per indifferenziato ed organico. Trasporto dei rifiuti cimiteriali da esumazione ed estumulazione opportunamente imballati dai Gestori terzi.
- k) Gestione del centro di raccolta di cui i Comuni di Massa Fermana e Montappone sono dotati ed oggetto di adeguamento e regolamentazione (con costi a carico delle Amministrazioni), da effettuare attraverso un'apertura minima di 4 ore settimanali, in giorni da concordare al fine di consentire alle utenze una possibilità di ulteriore conferimento delle seguenti frazioni merceologiche minime:
- Indifferenziato
 - Carta e cartone
 - Plastica
 - Vetro/alluminio
 - Oli vegetali
 - Oli minerali
 - Indumenti
 - Pile, medicinali e T e/o F
 - Verde
 - RAEE
 - ingombranti

6) Analisi dei costi del nuovo servizio di raccolta

I costi del nuovo servizio presentano diverse tipologie di voci che riguardano:

- l'attività di raccolta e trasporto rifiuti (personale, automezzi, varie) e gestione dell'ecocentro;
- la formazione ed informazione degli utenti;
- la fornitura di contenitori e sacchetti alle utenze;
- lo smaltimento dei materiali raccolti.

A seguire vengono analizzate e quantificate nel dettaglio le singole voci previste:

a) Personale necessario per la raccolta, il trasporto dei rifiuti e la gestione dell'ecocentro:

Ai fini dello svolgimento del servizio è necessario considerare l'impiego di 2 unità a tempo pieno di livello 3 B con contratto CCNL Fise Assoambiente ed una unità part-time di pari livello da occupare per un minimo di 4 mensilità per sostituzione di ferie e malattie, nonché per lo svolgimento di servizi ausiliari (ingombranti, RAEE, verde, etc.). Si precisa che dovrà essere garantita la continuità operativa degli operatori attualmente addetti alla raccolta ed aventi diritto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.6 del CCNL di categoria vigente.

Costo medio tabellare ministeriale per una unità lavorativa di libello 3 B) = € 41.995,08

Costo totale personale 2,33 unità = € 97.849

b) Ammortamento automezzi

Sono necessari mezzi per la raccolta e per il trasporto dei materiali. E' previsto l'uso di un mezzo per la raccolta domiciliare e per il trasporto ai centri di smaltimento e/o recupero dei rifiuti urbani indifferenziati e differenziati, di un mezzo satellite per la raccolta dei rifiuti urbani differenziati ed indifferenziati, di un mezzo per la raccolta degli ingombranti, dei RAEE e del verde, nonché di un mezzo per la raccolta de rifiuti pericolosi:

- Valore mezzo raccolta satellite Euro 4 = € 15.000, Quota ammortamento annuo = € 3.000 (su 5 anni)
- Mezzo grande raccolta e trasporto euro 4 = € 35.000, Quota ammortamento annuo = € 7.000 (su 5 anni)
- Mezzo raccolta servizi ausiliari € 25.000 (Utilizzo specifico per le attività nei Comuni di Montappone e Massa Fermana 1/5), Quota ammortamento annuo = € 1.000 (su 5 anni)
- Mezzo furgonato raccolta rifiuti pericolosi stimato in quota ammortamento annuo € 250.

c) Assicurazione e bollo mezzi

- Mezzo raccolta = €/anno 800
- Mezzo grande raccolta e trasporto = €/anno 1.200
- Altri mezzi in quota parte = € 300

d) Consumo automezzi per la raccolta

- Costo unitario gasolio €/litro 1,5, si valuta che i mezzi percorrano circa 9.000 Km/anno cadauno: consumo medio mezzo grande raccolta km/litro 3; totale gasolio lt. 3.000, x €/litro 1,5 = €/anno 4.500;
- Consumo medio mezzo satellite raccolta Km/litro 5, totale annuo gasolio lt. 1.800, x €/litro 1,5 = € 2.700;
- Stima a corpo consumo/manutenzione mezzi complementari = € 1.500

e) Consumo automezzi per il trasporto

Si valuta che per raggiungere gli impianti del CIRSU di Fermo il mezzo grande effettui una percorrenza media di 60 Km andata e ritorno per circa 160 giorni = Km/anno 10.800

Si valuta che per raggiungere i centri di recupero il mezzo grande effettui una percorrenza media di 90 Km andata e ritorno per circa 140 giorni = Km. anno 12.600

Totale Km per il trasporto dei rifiuti Km.10.800 + Km. 12.600 = Km. 23.400

Consumo medio mezzo grande trasporto 5 km/litro

Totale annuo gasolio = lt. 4.680 x €/litro 1,5 = € 7.020

f) Costo manutenzioni

Per il mezzo grande si stima un valore pari al 30% del consumo

€ 4.500 + € 7.020 = € 11.520

€ 11.520 x 30% = € 3.450

Per il mezzo satellite si stima un valore pari al 25% del consumo

€ 2.700 x 25% = € 675

g) Varie: segreteria e consulenze

Costi necessari per la corrispondenza varia, per adempimenti connessi all'Iscrizione all'Albo gestori ambientali, per predisposizione ed invio MUD, per convenzioni con consorzi = €/anno 6.000

h) Formazione e informazione

- Costo unitario calendario e materiale informativo € 1,5/cad., Utenze 1.300 x 1,5 €/cad. = € 1.950;
- Costo consulente per incontri con le utenze = € 1.000;
- Costo rimozione cassonetti per la raccolta dell'organico = € 500;
- Costo consegna materiale pubblicitario e kit alle utenze = € 1.000.

i) Costo contenitori stradali e contenitori domiciliari

Nessun costo in quanto gli stessi sono già in possesso degli utenti

l) Costo sacchetti per il conferimento

- Costo sacchetti in mater-bi €/cad. 0,035, Utenze 1.300 x 120 frequenze anno (2 invernali + 3 estive) x € 0,035 cad. = €/anno 5.460;
- Costo sacchetti per il conferimento dell'indifferenziato, €/cad. 0,025; Utenze 1.300 x 52 frequenze x € 0,025 €/cad. = €/anno 1.690
- Costo sacchetti per il conferimento della carta €/cad. 0,025, Utenze 1.300 x 52 frequenze x 0,025 €/cad = €/anno 1.690;
- Costo sacchetti per il conferimento della plastica, €/cad. 0,025, Utenze 1.300 x 52 frequenze x 0,025 €/cad.= €/anno 1.690.

RIEPILOGO COSTI

Personale	€ 97.849
Ammortamento mezzi	€ 11.250
Assicurazioni e bolli	€ 2.300
Consumo automezzi per la raccolta	€ 8.700
Consumo automezzi per il trasporto	€ 7.020
Manutenzione mezzi	€ 4.125
Segreteria e consulenze	€ 6.000
Formazione ed informazione	€ 4.450
Costo sacchetti in mater-bi	€ 5.460
Costo sacchetti conferimento indifferenziato	€ 1.690
Costo sacchetti conferimento carta	€ 1.690
Costo sacchetti conferimento plastica	<u>€ 1.690</u>
Totale	€ 152.224
Oneri della sicurezza 2,5%	€ 3.805
Utile d'impresa 5%	<u>€ 7.611</u>
Totale	€ 163.640

Costo trattamento, recupero e/o smaltimento indifferenziato ed organico presso il CI.GRU. di Fermo.

Comune di Montappone

Indifferenziato Kg. 256.624 x €/Kg. 0,08975 = € 23.032

Comune di Massa Fermana

Indifferenziato kg. 163.256 x €/kg. 0,08975 = € 14.652

Comune di Montappone

Organico kg. 153.420 x €/Kg.0,065 = € 9.972

Comune di Massa Fermana

Organico Kg. 71.450 x €/Kg. 0,065 = € 4.644

Costo totale trattamento, recupero e/o smaltimento dei rifiuti = € 52.300

Totale importo a base d'asta € 215.940, di cui € 2.500,00 per oneri per la sicurezza.

- Le tariffe di trattamento e/o smaltimento del rifiuto indifferenziato e dell'organico sono a carico della ditta affidataria nella misura indicata nel calcolo dei costi. Eventuali maggiorazioni delle tariffe degli impianti del CI.GRU. di Fermo o tariffe differenti di altri impianti da utilizzare non comprensoriali per indisponibilità di quelli indicati sono a carico dei Comuni. Saranno riconosciuti in base alle tabelle ACI i maggiori costi per impianti con distanza superiore ai 150 Km. (andata e ritorno).
- I costi per il trattamento e/o smaltimento dei rifiuti ingombranti e del verde sono compensati dai ricavi derivanti dai materiali recuperabili. Con ciò si intende che la ditta aggiudicataria sosterrà i costi di smaltimento degli ingombranti e del verde senza nulla pretendere oltre il canone di servizio. Non è riconosciuto alcun maggiore costo per l'utilizzo di impianti con maggiore percorrenza rispetto a quella prevista nei costi di gestione.

7) Modalità di espletamento della gara

Si ritiene opportuno procedere con l'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto dall'art. 95 del D.Ls. 50/2016.

Il valore tecnico delle offerte sarà valutato sulla base di un punteggio massimo:

- di 70 punti per l'offerta tecnica;
- di 30 punti per l'offerta economica;

secondo i criteri che vengono di seguito specificati.

a) Offerta Tecnica

Alle offerte tecniche sarà assegnato un massimo di 70 punti che saranno attribuiti sulla base della valutazione degli elementi di natura qualitativa contenuti nel "Progetto di Gestione del Servizio" che sarà presentato dalle ditte concorrenti. In particolare i punteggi attribuiti ai predetti elementi saranno corrisposti sulla base dei seguenti criteri:

CRITERI DI VALUTAZIONE		
A) Organizzazione e modalità di gestione dei singoli servizi oggetto dell'appalto, suddivisi nei seguenti sub criteri:		max punti 25
a1) Raccolta del rifiuto organico:	max punti 4;	
a2) Raccolta della carta e del cartone:	max punti 4;	
a3) Raccolta della plastica:	max punti 4;	
a4) Raccolta del vetro/alluminio:	max punti 4;	
a5) Qualità dei mezzi ed attrezzature utilizzati per lo svolgimento dei servizi:	max punti 8;	
a6) Sistema di controllo e monitoraggio dei rifiuti	max punti 6;	
B) Servizi migliorativi finalizzati ad incrementare la percentuale di R/D		max punti 25
C) Proposte finalizzate alla riduzione dei rifiuti		max punti 5
D) Proposte di sensibilizzazione degli utenti alla R/D ed alla riduzione dei rifiuti		max punti 5
E) Azioni finalizzate al contrasto del fenomeno dell'abbandono dei rifiuti sul territorio		max punti 5

F) Proposte di servizi accessori finalizzate a migliorare l'impatto ambientale delle aree urbane	max punti 5
--	-------------

Ciascuno degli elementi di natura qualitativa verrà valutato sulla base di uno dei criteri previsti dal paragrafo V delle Linee guida dell'Anac n. 2/2016, in specie, secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Ottimo	1,00	aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative
Più che adeguato	0,75	aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative
Adeguato	0,50	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Parzialmente adeguato	0,25	aspetti di miglioramento appena percettibili o appena sufficienti
Inadeguato	0,00	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

Trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Al fine di evitare rischi di possibili alterazioni della concorrenza, i punteggi attribuiti non saranno oggetto di alcuna operazione di riparametrazione.

Ulteriori informazioni relative alle modalità di predisposizione dell'offerta tecnica:

- l'offerta tecnica deve essere predisposta in n. 3 copie cartacee e n. 1 supporti digitali;
- la relazione tecnica deve essere contenuta entro un numero massimo di 30 (trenta) cartelle (una cartella equivale ad una facciata A4), numerate progressivamente in ogni cartella, redatte con carattere "Times New Roman", dimensione 12, strutturata in capitoli e paragrafi corrispondenti agli argomenti indicati nei criteri di valutazione e munita di apposito indice che non viene computato nel numero massimo di cartelle ammesse;
- cartelle ed elaborati eccedenti il numero massimo sopra riferito e/o materiale aggiuntivo di qualsiasi natura, non verranno tenuti in considerazione per l'attribuzione del punteggio;
- l'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente oppure da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità pluri soggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità che saranno indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

b) Offerta Economica

Il valore economico delle offerte sarà valutato sulla base di un punteggio massimo di 30 punti, secondo i criteri di seguito specificati:

- Il coefficiente 1 (uno) verrà assegnato all'offerta più conveniente per il Comune;
- Il coefficiente 0 (zero) verrà assegnato all'offerta che non prevede nessun ribasso rispetto all'importo posto a base di gara;
- Alle offerte intermedie verrà assegnato il coefficiente risultante dall'applicazione della seguente formula bilineare applicata sul ribasso:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A \text{ soglia)} = X * (A_i / A \text{ soglia})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) * [(A_i - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

dove:

- C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo;
- A_i = valore del ribasso del concorrente i -esimo;
- A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;
- $X = 0,80$;
- A_{max} = valore del ribasso più conveniente.

8) Requisiti richiesti alle ditte partecipanti

Ai fini dell'espletamento della gara d'appalto si ritiene che le imprese partecipanti abbiano i seguenti requisiti minimi di capacità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) e 3 del Codice):
 - iscrizione al registro delle imprese della Camera di commercio. Industria, artigianato ed agricoltura della Provincia in cui il concorrente ha sede, per il tipo di attività corrispondente all'oggetto del servizio appaltando. In caso di cooperative o di consorzi di cooperative, anche l'iscrizione ai sensi del D.M. 23 Giugno 2004 all'Albo delle Società Cooperative istituite presso il ministero delle Attività produttive (ora dello sviluppo economico), in caso di cooperative sociali, anche l'iscrizione all'Albo regionale;
- capacità economico-finanziaria (art. 83, comma 1, lett. b e All. XVII, Parte I del Codice):
 - almeno due referenze bancarie rilasciate da istituti di credito operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della L 1 settembre 1993, n. 385, dalle quali risulti che il concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità. Nel caso in cui quest'ultimo, per giustificati motivi, non è in grado di presentare le referenze richieste, trova applicazione quanto previsto dall'art. 86, comma 4, del Codice;
 - aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari approvati e depositati alla data di presentazione delle offerte un fatturato globale (voce A1 del conto economico) di importo non inferiore ad € 647.820 Iva esclusa da intendersi quale cifra complessiva del triennio Iva esclusa. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato deve essere rapportato al periodo di attività effettivamente prestata; tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore dell'appalto, ai fini di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità strutturale,
- capacità tecnico-professionale (art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II del Codice):
 - esecuzione nell'ultimo triennio (2014-2015-2016) di almeno un servizio analogo a quello oggetto della presente procedura, prestato a favore di amministrazioni pubbliche, per un importo di € 215.940 Iva esclusa, con indicazione della data di svolgimento, dell'importo e del committente. Per analogo deve intendersi un servizio di raccolta porta a porta;
- certificazioni di qualità (art. 87 del codice):
 - certificazione del sistema di qualità UNI EN ISO 9001:2008 o UNI EN ISO 9001:2015 e certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2004 o 14001:2015, entrambi per settore coerente con l'oggetto dell'appalto. A norma dell'art.87 del Codice, sono ammessi certificati equivalenti rilasciati da organismi stabiliti in Stati membri o altre prove relative all'impiego di misure equivalenti di garanzia del sistema di gestione.

9) Ripartizione dei costi tra i Comuni

La ripartizione dei costi è stata individuata in relazione ai fattori che determinano il costo per l'effettuazione del servizio quali abitanti residenti, utenze domestiche e non domestiche da servire e produzione dei rifiuti.

	Comune di Montappone	%	Comune di Massa Fermana	%
Ab.	1691	64,30	939	35,70
Utenze	825	64,20	460	35,80
Rifiuti	576.776	64,28	315.584	35,72
Media dei valori		64,26		35,74

Ne consegue che l'importo posto a base di gara individuato, pari ad € 215.940, va suddiviso in base alle percentuali individuate che comportano la seguente ripartizione:

Comune di Montappone	€ 138.763,04
Comune di Massa Fermana	€ 77.176,96

L'importo definitivo derivante dal ribasso conseguito a seguito dell'espletamento della gara d'appalto sarà definito in base ai parametri sopra individuati. La ditta affidataria fatturerà l'importo ai Comuni di Montappone e Massa Fermana con cadenza mensile.

Montappone, li 25 Novembre 2017

Per il Comune di Montappone
(Geom. Domenico PROCACCINI)



Per il Comune di Massa Fermana
(Geom. Simone PERRONI)

