

Committente:



COMUNE DI MONTEPRANDONE

Provincia di Ascoli Piceno

Piazza dell'Aquila, 1 - cap 63076

tel. 0735/71091 - fax 0735-62541

C.F. e P.IVA 00376950440

PEC: comune.monteprandone@emarche.it

indirizzo internet: <http://www.comune.monteprandone.ap.it/>

Responsabile del Procedimento:

Geom. Pino CORI

Scuola Media "Carlo Allegretti"

Via Colle Gioioso - Monteprandone (AP)



Progettista:



SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE

ARCHITETTURA >> INGEGNERIA

Sede legale:

via Borgo Garibaldi 33 - 00041 Albano Laziale (RM)

Tel. e fax: 06.9323891 - cell. 393.9868781

REA CCIAA di RM 1379068

Filiale Marche:

via Roma 12 - 63081 Castorano (AP)

Capitale sociale € 10.000,00 i.v.

C.F. e P.IVA 12502151009

A.U. e D.T. Arch. Vincenzo Sidoti

Email: sidotiengineering@gmail.com

PEC: sidotiengineering@legalmail.it

Responsabile delle Integrazioni Specialistiche, Progettista,

Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione:

Arch. Vincenzo SIDOTI

Progettista Opere Edili:

Arch. Jlenia ALLEVI

Progettista Opere Strutturali:

Ing. Simone SENZACQUA

Livello progettuale:

PROGETTO ESECUTIVO

Descrizione elaborato:

**ELENCO PREZZI UNITARI E
ANALISI PREZZI AGGIUNTI**

Timbri e firme:

Responsabile delle Integrazioni Specialistiche, Progettista,

Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione:

Arch. Vincenzo SIDOTI

Progettista Opere Edili:

Arch. Jlenia ALLEVI

NOME FILE			AMBIENTE SOFT.		SCALA
R03.dcf			Primus		-
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	26/04/2018	Prima emissione	J. ALLEVI	J. ALLEVI	V. SIDOTI
Codice commessa:		Livello progett.:	Elaborato:		
32.18		PE	R03		

INTRODUZIONE ALL'ELENCO PREZZI UTILIZZATO PER LA COMPUTAZIONE DEI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DA ESEGUIRSI

I prezzi delle lavorazioni introdotti nel computo metrico o calcolo sommario della spesa dell'opera sono desunti sulla base di:

- Prezzario dei Lavori Pubblici Anno 2018 Regione Marche di cui alla DGR n. 1596 del 28/12/2018 – Pubblicata sul supplemento n. 1 del BUR n. 3 del 11/01/2018;
- Analisi dei prezzi aggiunti e indagini di mercato.

NOTA SULL'ANALISI DEI PREZZI AGGIUNTI

Per l'analisi prezzi (riferimento codice PA) sono state utilizzate le tabelle compilate ai soli fini revisionali dalla Commissione Regionale per il Rilevamento dei prezzi dei materiali, dei trasporti e dei noli, istituita in base alla circolare del Ministero dei LL.PP. n° 505/IAC DEL 28/01/1977: Elementi di costo più rappresentativi ai fini revisionali per tutte le province, secondo D.M. 22/06/1968, D.M. 11/12/1978, D.L.C.P.S. 06/12/1947 n°1501 e costo della manodopera - RILEVAMENTI SEMESTRALI (Comma 3, art. 33 Legge 28/02/1986 n° 33) – **PRIMO SEMESTRE 2018.**

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Manutenzione straordinaria istituto scolastico Carlo Allegretti

COMMITTENTE: Comune di Monteprandone

Data, _____

IL TECNICO
Arch. Vincenzo Sidoti

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 02.01.007*	TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica. euro (due/31)	m ³	2,31
Nr. 2 02.03.011* .002	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Pavimento e rivestimento in moquettes, o polivinile o prealino incollato. euro (cinque/70)	m ²	5,70
Nr. 3 02.05.015*	Protezione provvisoria di pavimenti. Esecuzione di protezione provvisoria di pavimenti con pannelli in medio densit da mm 5, compresi tagli, sfridi e il collegamento dei fogli con idoneo nastro. euro (sette/33)	m ²	7,33
Nr. 4 02.05.016*	Protezione di superfici o arredi. Fornitura e posa in opera di teli in p.v.c. o nylon pesanti a protezione di superfici e/o arredi compreso ogni onere e magistero per il fissaggio. Sono escluse eventuali carpenterie in legno. euro (quattro/84)	m ²	4,84
Nr. 5 07.03.001.00 1	Soffittatura fonoassorbente con pannelli o con doghe in alluminio e isolante termico. Soffittatura fonoassorbente eseguita con pannelli verniciati in bianco standard delle dimensioni da cm 60x60 a cm 120x120 o con doghe in alluminio di larghezza da cm 10 a cm 20, di spessore non inferiore a mm 0,5, del peso di circa Kg/m ² 3, preverniciati a fuoco, fornita e posta in opera. Sono compresi: la fornitura e posa in opera del materassino di lana di vetro in sacco di materiale plastico e veletta di spessore non inferiore a cm 2; il montaggio a mezzo di orditura metallica portante di aggancio zincato o in tubi di tipo elios; il terminale in alluminio o in legno; il tutto montato ad una distanza non maggiore di cm 60 dal soprastante solaio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con pannelli. euro (quarantasei/57)	m ²	46,57
Nr. 6 07.03.001.00 2	idem c.s. ...finita. Con doghe. euro (trentacinque/03)	m ²	35,03
Nr. 7 15.08.001* .001	Posa in opera di plafoniera di qualsiasi tipo fornita dall'Amministrazione. Posa in opera di plafoniera di qualsiasi tipo, fornita dall'Amministrazione, compreso l'allaccio ed il collegamento elettrico al punto luce. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Posta ad una altezza fino a m 3,50. euro (diciassette/68)	cad	17,68
Nr. 8 26.01.04.05	Tabella lavori, fondo giallo (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig II 382) da apporre in cantieri di durata superiore ai sette giorni di dimensioni 200x150 cm, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm a rifrangenza classe I. Costo d'uso mensile euro (venticinque/26)	cad	25,26
Nr. 9 26.01.04.22.0 01	Cartello di pericolo (avvertimento) in alluminio posato a parete. Costo d'uso mensile Triangolare lato mm 140 euro (uno/27)	cad	1,27
Nr. 10 26.01.04.23.0 06	Cartello di divieto in alluminio, posato a parete. Costo d'uso mensile Rettangolare mm 500x700 euro (otto/04)	cad	8,04
Nr. 11 arrotondamen to	arrotondamento euro (zero/02)	a corpo	0,02
Nr. 12 PA.01	Smontaggio di plafoniera di qualsiasi tipo, incluso ogni onere e magistero per dare compiuta l'attività o la lavorazione. Posta ad una altezza fino a m 3,50. euro (quattro/00)	cad	4,00
Nr. 13 PA.02	Compenso al conferimento a discarica autorizzata per materiali rifiuto, e incluso l'onere per il conferimento, la certificazione secondo codici CER del rifiuto conferito, incluso ogni onere e magistero per dare compiuta l'attività o la lavorazione. euro (otto/00)	m ³	8,00
Nr. 14 PA.03	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m. euro (sessantadue/20)	cad	62,20
Nr. 15 PA.04	Spicconatura e demolizione controllata di intonaco a vivo di solaio o soletta, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici, anche a seguito di demolizione del fondello della pignatta del solaio esistente. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro (quattro/50)	m ²	4,50

ANALISI PREZZI

OGGETTO: Manutenzione straordinaria istituto scolastico Carlo Allegretti

COMMITTENTE: Comune di Monteprandone

Data, _____

IL TECNICO
Arch. Vincenzo Sidoti

ANALISI PREZZI						
Codice riferimento	Breve descrizione dell'articolo			Unità di misura		
Nr. PA.01	Smontaggio di plafoniera di qualsiasi tipo, incluso ogni onere e magistero per dare compiuta l'attività o la lavorazione. Posta ad una altezza fino a m 3,50.			cad		
Elementi d'analisi		U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	Importo in Euro	Incidenza %
A)	MANODOPERA:					
A1	operaio specializzato	h		27,42		
A2	operaio qualificato	h		25,54		
A3	operaio comune	h	0,100000	23,09	2,31	
A) TOTALE MANODOPERA					2,31	73,10%
B)	MATERIALI A PIE' D'OPERA:					
B1	Materiali, attrezzature, accessori	cad	1,000000	0,85	0,85	
B2						
B3						
B4						
B) TOTALE MATERIALI A PIE' D'OPERA					0,85	26,90%
C)	NOLEGGI/TRASPORTI					
C1						
C2						
C3						
C4						
C5						
C) TOTALE NOLEGGI/TRASPORTI						
TOTALE 1: A+B+C					3,16	100,00%
D)	SPESE GENERALI INCLUSO SICUREZZA DIRETTA	%	15,00	3,16	0,47	
TOTALE 2: A+B+C+D					3,63	
E)	UTILE D'IMPRESA	%	10,00	3,63	0,36	
TOTALE 3: A+B+C+D+E					3,99	
PREZZO DI APPLICAZIONE					4,00	

ANALISI PREZZI						
Codice riferimento	Breve descrizione dell'articolo			Unità di misura		
Nr. PA.02	Compenso al conferimento a discarica autorizzata per materiali rifiuto, e incluso l'onere per il conferimento, la certificazione secondo codici CER del rifiuto conferito, incluso ogni onere e magistero per dare compiuta l'attività o la lavorazione.			mc		
Elementi d'analisi		U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	Importo in Euro	Incidenza %
A)	MANODOPERA:					
A1	operaio specializzato	h		27,42		
A2	operaio qualificato	h		25,54		
A3	operaio comune	h		23,09		
A) TOTALE MANODOPERA						
B)	MATERIALI A PIE' D'OPERA:					
B1	"Materiali, attrezzature, accessori "					
B2						
B3						
B4						
B) TOTALE MATERIALI A PIE' D'OPERA						
C)	NOLEGGI/TRASPORTI					
C1	autocarro ribaltabile da 7 m ³	ql/km	95,000000	0,07	6,32	
C2						
C3						
C4						
C5						
C) TOTALE NOLEGGI/TRASPORTI					6,32	100,00%
TOTALE 1: A+B+C					6,32	100,00%
D)	SPESE GENERALI INCLUSO SICUREZZA DIRETTA	%	15,00	6,32	0,95	
TOTALE 2: A+B+C+D					7,27	
E)	UTILE D'IMPRESA	%	10,00	7,27	0,73	
TOTALE 3: A+B+C+D+E					8,00	
PREZZO DI APPLICAZIONE					8,00	

ANALISI PREZZI						
Codice riferimento	Breve descrizione dell'articolo			Unità di misura		
Nr. PA.03	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze fino a 3,6 m.			cad		
Elementi d'analisi		U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	Importo in Euro	Incidenza %
A)	MANODOPERA:					
A1	operaio specializzato	h		27,42		
A2	operaio qualificato	h	0,641000	25,54	16,37	
A3	operaio comune	h	0,641000	23,09	14,80	
A) TOTALE MANODOPERA					31,17	63,39%
B)	MATERIALI A PIE' D'OPERA:					
B1	Materiali, attrezzature, accessori	cad	1,000000	18,00	18,00	
B2						
B3						
B4						
B) TOTALE MATERIALI A PIE' D'OPERA					18,00	36,61%
C)	NOLEGGI/TRASPORTI					
C1						
C2						
C3						
C4						
C5						
C) TOTALE NOLEGGI/TRASPORTI						
TOTALE 1: A+B+C					49,17	100,00%
D)	SPESE GENERALI INCLUSO SICUREZZA DIRETTA	%	15,00	49,17	7,38	
TOTALE 2: A+B+C+D					56,55	
E)	UTILE D'IMPRESA	%	10,00	56,55	5,66	
TOTALE 3: A+B+C+D+E					62,21	
PREZZO DI APPLICAZIONE					62,20	

ANALISI PREZZI							
Codice riferimento	Breve descrizione dell'articolo			Unità di misura			
Nr. PA04	Spicconatura e demolizione controllata di intonaco a vivo di solaio o soletta, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici, anche a seguito di demolizione del fondello della pignatta del solaio esistente. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.			cad			
Elementi d'analisi		U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	Importo in Euro	Incidenza %	
A)	MANODOPERA:						
A1	operaio specializzato		h		27,42		
A2	operaio qualificato		h	0,050000	25,54	1,28	
A3	operaio comune		h	0,098600	23,09	2,28	
A) TOTALE MANODOPERA					3,56	100,00%	
B)	MATERIALI A PIE' D'OPERA:						
B1							
B2							
B3							
B4							
B) TOTALE MATERIALI A PIE' D'OPERA							
C)	NOLEGGI/TRASPORTI						
C1							
C2							
C3							
C4							
C5							
C) TOTALE NOLEGGI/TRASPORTI							
TOTALE 1: A+B+C					3,56	100,00%	
D)	SPESE GENERALI INCLUSO SICUREZZA DIRETTA		%	15,00	3,56	0,53	
TOTALE 2: A+B+C+D					4,09		
E)	UTILE D'IMPRESA		%	10,00	4,09		0,41
TOTALE 3: A+B+C+D+E					4,50		
PREZZO DI APPLICAZIONE					4,50		

ANALISI PREZZI						
Codice riferimento	Breve descrizione dell'articolo			Unità di misura		
Nr. PA.05	F.p.O. di controsoffitto antisfondellamento in aderenza al soffitto (37 mm) tipo Gypsotech "Modus CF 48-15/37", Lastra (Tipo DFI secondo EN 520) a coesione del nucleo di gesso migliorata nei confronti dell'incendio, mediante la presenza di additivi speciali nel nucleo di gesso, fibra di vetro e vermiculite; in particolare la lastra è costituita da Strato di gesso (Solfato di Calcio bi-idrato CaSO4·2H2O) additivato con fibre di vetro che ne aumentano la capacità di resistenza al fuoco, ed additivi specifici, incorporato fra due fogli di cartone speciale ad alta resistenza. Colore rivestimento lastra Nella posa in opera la faccia che rimane a vista si presenta di colore rosa, impiego per la formazioni di pareti, contropareti e controsoffitti questi ultimi con capacità antisfondellamento. Sono compresi: l'orditura metallica in profilati di acciaio zincato con la parte in vista di colore bianco, fissata al sovrastante solaio a distanza prescritta dalla scheda tecnica del produttore e comunque mai superiore a 60 cm; E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.			mq		
Elementi d'analisi		U.M.	Quantità	Prezzo unitario in Euro	Importo in Euro	Incidenza %
A)	MANODOPERA:					
A1	operaio specializzato	h		27,42		
A2	operaio qualificato	h	0,300000	25,54	7,66	
A3	operaio comune	h	0,337000	23,09	7,78	
A) TOTALE MANODOPERA					15,44	68,54%
B)	MATERIALI A PIE' D'OPERA:					
B1	Lastra tipo Gypsotech FOCUS Tipo DFI BA15	mq	1,000000	3,50	3,50	
B2	Gancio distanziatore foro passante 6 per montanti C 15/48/15 e C27/48/27 b.a.	cad	1,800000	0,15	0,27	
B3	Montante a C15/48/15BA - 6/10mm	m	2,200000	0,70	1,54	
B4	Guida U 28/16/28 - 6/10mm	m	0,800000	0,58	0,46	
B5	Viti punta a chiodo 3,5X25mm	cad	10,000000	0,05	0,45	
B6	Nastro in fibra di vetro autoadesivo da 50mm - 90ml	m	1,600000	0,04	0,06	
B7	Stucco in polvere tipo Fassajoint 1H - sacco 10kg	kg	0,400000	0,75	0,30	
B8	Tasselli e kit relativo	inc mq a corpo	1,00	0,50	0,50	
B) TOTALE MATERIALI A PIE' D'OPERA					7,09	31,46%
C)	NOLEGGI/TRASPORTI					
C1						
C2						
C3						
C4						
C5						
C) TOTALE NOLEGGI/TRASPORTI						
TOTALE 1: A+B+C					22,53	100,00%
D)	SPESE GENERALI INCLUSO SICUREZZA DIRETTA	%	15,00	22,53	3,38	
TOTALE 2: A+B+C+D					25,91	
E)	UTILE D'IMPRESA	%	10,00	25,91	2,59	
TOTALE 3: A+B+C+D+E					28,50	
PREZZO DI APPLICAZIONE					28,50	