



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)**

Fax 0734/232288 – PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)  
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)  
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

**Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Loreto: selezione del contraente per l'affidamento dei: “LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED ANTINCENDIO PALACONGRESSI VIA SAN FRANCESCO” - CUP: C52E18000080004 - CIG: 7587076D2B”.**

**Verbale del 04/08/2018**

**Premesso che:**

- in data 30/09/2015 il Comune di Loreto (AN), ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 88, della legge 7.4.2014, n. 56*”;
- con determinazione n.3/179 del 10/07/2018, acquisita al protocollo della Provincia con n. 13199 del 12/07/2018, il Responsabile del II° Settore - Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio del nominato Comune determinava, tra l’altro:
  - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED ANTINCENDIO PALACONGRESSI DI VIA SAN FRANCESCO**”, il cui progetto esecutivo è stato approvato con determinazione n. 150/S3 del 13/06/2018, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;

- ✓ trattandosi di lavori di importo inferiore ad 150.000,00 euro, di procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.- (nel prosieguo, anche Codice), invitando almeno dieci operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- ✓ l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito la portata del comma suindicato precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;
- ✓ di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 (nel prosieguo Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, oppure di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG30 – cl. I;
- ✓ di stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite sorteggio pubblico a seguito delle domande pervenute dopo indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato presso l'albo pretorio comunale come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
- ✓ il sopralluogo non è obbligatorio;

✓ ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;

✓ ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;

✓ ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

✓ dare atto che il Geom. Sandro Barbaccia è il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice.

✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 43.184,94</b>
<b>Lavorazioni soggette a ribasso d'asta</b>	<b>€ 42.058,29</b>
<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 1.126,65</b>
<b>Somme a disposizione comprensivo</b>	<b>€ 9.500,00</b>
<b>Contributo SUA</b>	<b>€ 107,96</b>
<b>Contributo ANAC</b>	<b>€ 30,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 52.823,59</b>

▪ con determinazione della Provincia di Fermo n. 293 (R.G. n. 625) del 24/07/2018 del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 3/179 del 10/07/2018, e per l'effetto:

✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e so-

stanziale:

- lettera di invito;
- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – DGUE;
- Modello 3 – Avvalimento;
- Modello 4 – Offerta Economica;

✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 7587076D2B;

✓ la lettera di invito, con l'allegata documentazione, è stata inviata tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 31/07/2018 (prot. n. 14602) e, nella medesima data, pubblicata nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-loreto-procedura-negoziata-x-aff-lavori-di-adequamento-impiantistico-e-antincendio-palacongressi-via-san-francesco> dando comunque atto nella stessa pagina che “*La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli*

*operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*

- ISE snc – Sulmona (AQ);
- Ascani Energy srl – Offida (AP);
- Wire Connect srl – Rosora (AN)
- S.P.I.M. srl – Manfredonia (FG);
- Antonella Impianti – Osimo (AN);
- Stacchio Impianti – Pollenza (MC)
- Elettrotek di Ferrantini snc– San Giustino (PE);
- ICIL srl – Montecelio (RM);
- SR Tecnoimpianti srl – Ancona (AN);
- Elettro Stella srl – Monsampolo del Tronto (AP);

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 03 Settembre 2018, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 15,30, del giorno 04 Settembre;

#### **TANTO PREMESSO**

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di Settembre (04/09/2018), alle ore 16,00, presso la stanza 09 posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott.ssa Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali e Contratti, quale Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), alla continua presenza, quale testimone della Sig.ra Rosa Minollini, in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, quest'ultima anche in funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte

tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti.

Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, ossia le ore 13.00 del giorno 03/09/2018 sono pervenuti n. 5 (cinque) plichi e, conseguentemente, procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di LORETO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E PREVENZIONE INCENDI PALA-CONGRESSI S. FRANCESCO" - CIG: 7587076D2B, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

<b>BUSTA</b>	<b>DITTA PARTECIPANTE</b>
1	Ise SNC – Sulmona (AQ);
2	Antonella Impianti snc – Osimo (MC);
3	Wire Connect srl – Rosora (AN);
4	Stacchio Impianti srl - Pollenza (MC);
5	ICIL srl – Montecelio (RM);

Dà atto che l'offerta dell'Impresa S.P.I.M. di Manfredonia (FG) è pervenuta a questo Ente il giorno 03/09/2018, alle ore 13,39 e cioè dopo il termine perentorio delle ore 13,00, come stabilito dal § 12 della lettera di invito e ne dichiara, quindi, l'esclusione, Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di essi sono presenti le due buste prescritte dal § 12 della Lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione ester-

na del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A Documenti amministrativi” e Busta “B Offerta economica”. Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l’apertura della “Busta A –Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica, è risultato che per tutte e cinque le ditte partecipanti è stato attivato il soccorso istruttorio di cui al § 13, poiché non hanno inserito sulla Busta A “Documenti amministrativi” il Protocollo di Legalità sottoscritto dal Comune di Loreto e la Prefettura U.T.G. di Ancona, nonché il Patto di Integrità per i contratti pubblici dell’Amministrazione, predisposto dal Ministero dell’Interno, come riportato nel § 14.3.1, comma 12, della lettera di invito.

#### **LA RPS**

Dispone quindi di procedere:

- ✓ alla richiesta di integrazione nei confronti delle relative Imprese offerenti, ossia ISE snc, Antonella Impianti snc, Wire Connect srl, Stacchio Impiantis rl ed Icil srl, rimettendo gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché provveda ai sensi di legge;
- ✓ alla comunicazione di esclusione all’Impresa S.P.I.N. srl di Manfredonia (FG);
- ✓ alla pubblicazione della comunicazione redatta ai sensi dell’art. 29, commi 1 e 4, D. Lgs. 50/2016 entro due giorni dalla presente seduta, sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto;
- ✓ alla pubblicazione del presente verbale sulla medesima pagina web.

La seduta è tolta alle ore 17,00

Il Responsabile del Procedimento di Selezione  
*f.to Dott. Lucia Marinangeli*

Testimone e Segretaria Verbalizzante  
*f.to Sig.ra Rosa Minollini*