



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Fax 0734/232288 – PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Porto Sant’Elpidio: selezione del contraente per l’affidamento dei: “LAVORI DI RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CAPPELLA CIMITERIALE “EX CONFRATERNITA SS. SACRAMENTO” - CUP: B71J18000070004 - CIG: 7592094A28”.

Verbale del 12/09/2018

Premesso che:

- in data 15/01/2018 il Comune di Porto Sant’Elpidio (FM), ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della legge 7.4.2014, n. 56*”;
- con determinazione n.170 del 23/07/2018, (RG 497 di pari data), acquisita al protocollo della Provincia con n. 14477 del 30/07/2018, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici del nominato Comune determinava, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CAPPELLA CIMITERIALE EX CONFRATERNITA SS. SACRAMENTO**”, il cui progetto esecutivo è stato approvato con la stessa determinazione n. 170 (RG 497) del 23/07/2018, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;

- ✓ trattandosi di lavori di importo inferiore ad 150.000,00 euro, di procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.- (nel prosieguo, anche Codice), invitando almeno dieci operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- ✓ l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito la portata del comma suindicato precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;
- ✓ di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 (nel prosieguo Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, oppure di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG2 – cl. I;
- ✓ di stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite sorteggio pubblico a seguito delle domande pervenute dopo indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato presso l'albo pretorio comunale come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
- ✓ il sopralluogo non è obbligatorio;

✓ ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;

✓ ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;

✓ ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

✓ dare atto che l'Ing. Fabio Alessandrini è il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice.

✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 86.141,01
Lavorazioni soggette a ribasso d'asta	€ 83.641,01
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
Somme a disposizione comprensivo di	€ 48.858,99
Contributo SUA	€ 433,20
Contributo ANAC	€ 30,00
TOTALE GENERALE	€ 135.000,00

▪ con determinazione della Provincia di Fermo n. 317 (R.G. n. 671) del 02/08/2018 del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 170 (RG 497) del 23/07/2018, e per l'effetto:

✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e so-

stanziale:

- lettera di invito;
- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – DGUE;
- Modello 3 – Avvalimento;
- Modello 4 – Offerta Economica;

✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail, all’invito ed all’inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall’art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 7562094A28;

- la lettera di invito, con l’allegata documentazione, è stata inviata tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 06/08/2018 (prot. n. 15021) e, nella medesima data, pubblicata nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-porto-santelpidio-procedura-negoziata-x-aff-lavori-di-recupero-e-risanamento-conservativo-cappella-cimiteriale> dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita*

lettera d'invito”

- Ciccioli Costruzioni srl – Petriolo (MC);
- Ciabocco srl – San Ginesio (MC);
- Elegangelite srl – Roma (RM)
- Massimo Paglialunga – Fermo (FM);
- Pipponzi srl – Civitanova Marche (MC);
- Walter Sparti – Ascoli Piceno (AP)
- Impresa edile Lionetti sas– Barletta (BT);
- Prog.res srl – Scafati (SA);
- Vita Project srls – Aversa (CE);
- Siquini Costruzioni srl – Castignano (AP);
- Loris Florio – Basciano (TE);
- Feliziani Italo srl – Teramo (TE);
- Valleriani Enrico srl – Basciano (TE);
- Desideri di Desideri Giuseppe e C snc – Ascoli Piceno (AP);
- Iacoponi & C srl – San Benedetto del Tronto (AP).

- la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 11 Settembre 2018, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9,30, del giorno 12 Settembre;

TANTO PREMESSO

l’anno duemiladiciotto, il giorno dodici del mese di Settembre (12/09/2018), alle ore 9,30, presso la stanza 13 posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott.ssa Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali e Contratti, quale Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), alla continua presenza, quali testi-

moni de Dott. Maurizio Conoscenti P.O. e della Sig.ra Rosa Minollini, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, quest'ultima anche in funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti.

Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, ossia le ore 13.00 del giorno 11/09/2018 sono pervenuti n. 8 (otto) plichi e, conseguentemente, procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di PORTO SANT'ELPIDIO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CAPPELLA CIMITERIALE" - CIG: 7592094A28, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE".

Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	Lionetti sas – Barletta (BT);
2	Elegancelite srl – Roma (RM);
3	Desideri di Desideri Giuseppe e C – Ascoli Piceno (AP);
4	Siquini Costruzioni srl – Castignano (AP);
5	Valleriani Enrico srl – Basciano (TE);
6	Via Project srls – Aversa (CE);
7	Iacoponi e C srl – S. Benedetto del Tronto (AP);

Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di essi sono presenti le due buste prescritte dal § 12 della Lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A –Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica

LA RESPONSABILE RPS

preso atto che:

- la documentazione presentata dalla ditta Lionetti sas di Lionetti Michele e C di Barletta (BT) è risultata incompleta e non regolare, in quanto la polizza fideiussoria prodotta è risultata priva della firma autografa o digitale del fideiussore, come invece previsto dal § 9 della lettera d'invito;
- la documentazione presentata dalla ditta Elegancelite srl di Roma (RM) è risultata incompleta e non regolare, in quanto il DGUE non è stato sottoscritto con firma digitale e registrato su idoneo supporto informatico, come prescritto dal § 14.2, NB n. 1, della medesima lettera;

Di tanto preso atto, tenuto conto che tali mancanze possono essere regolarizzate ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come richiamato dal § 13 della lettera di invito,

LA RPS

decide di assegnare, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 il termine di giorni 7 per consentire alle ditte di procedere all'integrazione della documentazione incompleta e/o mancante, come richiamato dal §13 della lettera d'invito, invitando le stesse a regolarizzare la documentazione prodotta in uno dei modi puntualmente prescritti dai §§ 9 e 14, della medesima lettera.

Dà atto, altresì, che la documentazione amministrativa presentata dalla restanti ditte esaminate è regolare ed idonea secondo le prescrizioni previste del § 14 della lettera d'invito.

Rimette quindi gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda alla comunicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 agli OO.EE. sopra elencati, oltreché quella dell'art. 29, co. 1, del medesimo decreto. Dispone, quindi, che il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web dedicata alla procedura in argomento e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo-, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 11,30

Il Responsabile del Procedimento di Selezione
f.to Dott. Lucia Marinangeli

Testimone

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

Testimone e Segretaria Verbalizzante
f.to Sig.ra Rosa Minollini