



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Pedaso: selezione del contraente per l'affidamento dei: “LAVORI DI COMPLETAMENTO CICLOVIA ADRIATICA NEI COMUNI DI ALTIDONA, CAMPOFILONE E PEDASO – 1° STRALCIO TERRITORIO DI CAMPOFILONE” - CUP: F81B18000080003 - CIG: 7683818733".

Verbale del 29/11/2018

Premesso che:

- in data 19/04/2018, il Comune di Pedaso ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 37 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 7 aprile 2014, n. 56*”;
- con determinazione n. 130 (R.G. n. 257) del 09/10/2018, la Responsabile del Settore 2° Tecnico del Comune di Pedaso (nel prosieguo, anche Comune), determinava di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di “**Completamento ciclovia Adriatica nei Comuni di Altidona, Campofilone e Pedaso – Progetto di 1° stralcio territorio di Campofilone**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, sulla base delle seguenti scelte discrezionali:
 - ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, procedere mediante pro-

- cedura di gara “negoziata”, invitando almeno dieci operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell’esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara;
 - dare atto che l’Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l’utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all’art. 36 del Codice;
 - di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del DPR 207/2010 (nel prosieguo Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all’art. 216, comma 14, del Codice, oppure attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti categorie: Cat. prevalente OG3 – classe I;
 - di stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata con avviso pubblicato presso l’albo pretorio comunale in data 11/10/2018, come riportati nell’elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
 - ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;
- di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente o altro soggetto munito di apposita delega;
- di dare atto che i lavori non rientrano tra le attività sensibili di cui al comma 53, dell'art. 1, della L. 190/2012;
- di non procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e la salute dei lavoratori impiegati;
- di individuare nell'Arch. Aldo Pasqualini, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice dei Contratti;
- di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

| | |
|--|---------------------|
| Totale Lavori | € 119.405,43 |
| Lavorazioni soggette a ribasso d'asta | € 116.982,94 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 2.422,49 |
| Somme a disposizione | € 28.799,55 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Contributo SUA | € 597,03 |
| Contributo ANAC | € 30,00 |
| TOTALE GENERALE | € 148.593,19 |

- con determinazione della Provincia di Fermo n. 447 (R.G. n. 959) del 08/11/2018 del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 130 (R.G. n. 257) del 09/10/2018 e per l'effetto:

 - ✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - lettera di invito;
 - Modello 1 – Domanda di partecipazione;
 - Modello 2 – DGUE;
 - Modello 3 – Avvalimento;
 - Modello 4 – Offerta Economica;
 - ✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;
 - ✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 7683818733;

- la lettera di invito, con l'allegata documentazione, è stata inviata tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 08/11/2018 (prot. n. 20335) e, nella medesima data, pubblicata nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-pedaso-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-completamento-ciclovia-adriatica-nei-comuni-di-altidona-campifolone-pedaso-i-stralcio> dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d’invito”*

 - Emmeti srl – Termoli (CB);
 - Steca spa – Monte Urano (FM);
 - Costruzioni Montesi srl – Serra S. Quirico (AN)
 - Impresa Calzolari – Macerata (MC);
 - Violoni srl – Altidona (FM);
 - Celi Costruzioni srl – Piane di Falerone (FM)
 - Schiavi & Lupi srl – S. Benedetto del Tronto (AP);
 - Point Costruzioni – Teramo (TE);
 - Beani Giacinto di Beani Marco & C – Comunanza (AP);
 - Costruzioni Ing. Perfetti srl – Piobbico (PU);
- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte sono state fissate per il giorno 28 Novembre 2018, entro e non oltre le ore 13.00, e quelle di apertura delle offerte, alle ore 09,30 del giorno 29 Novembre;

TANTO PREMESSO

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di Novembre (29/11/2018), alle ore 09.30, presso la stanza 09 posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott.ssa Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali e Contratti, quale Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), alla continua presenza, quale testimone della Sig.ra Rosa Minollini del Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, quest'ultima anche in funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle Ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti.

Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, ossia le ore 13.00 del giorno 28/11/2018 sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi e, conseguentemente, procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico sono apposti il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di PEDASO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI COMPLETAMENTO CICLOVIA ADRIATICA – 1° STRALCIO NEL TERRITORIO DI CAMPOFILONE" - CIG: 7683818733, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

| BUSTA | DITTA PARTECIPANTE |
|--------------|---|
| 1 | Beani Giacinto di Beani Marco e C sas – Comunanza (AP); |
| 2 | Point Costruzioni di Di Antonio Filippo – Teramo (TE); |

| | |
|---|--|
| 3 | Impresa Schiavi & Lupi srl – S. Benedetto del Tronto (AP); |
| 4 | Violoni srl- Altidona (FM); |

Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di essi sono presenti le due buste prescritte dal § 12 della Lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A Documenti amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica, sono risultate ammesse tutte le ditte partecipanti.

LA RESPONSABILE RPS

stante il numero di offerte ammesse (4), non procede ad individuare, in seduta pubblica, il metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia tramite sorteggio tra i cinque criteri previsti dall'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/016 così come modificato dal D. Lgs. 56/2017 (nel prosieguo, anche Codice).

Procede quindi all'apertura della busta B "offerta economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante e verificando il rispetto delle prescrizioni previste dal § 15 della lettera di invito. Al termine della verifica, dà atto che i ribassi offerti dalle ditte ammesse sono i seguenti:

| BUSTA | DITTA PARTECIPANTE | Ribasso |
|-------|--|---------|
| 1 | Beani Annibale di Beani Marco e C sas – Comunanza (AP) | 21,83% |
| 2 | Point Costruzioni di Di Antonio Filippo – Teramo (TE) | 33,67% |
| 3 | Impresa Schiavi & Lupi srl – S. Benedetto del Tr. (AP) | 27,711% |
| 4 | Violoni srl – Altidona (FM) | 18,777% |

All'esito,

LA RESPONSABILE RPS

propone di aggiudicare l'appalto in oggetto alla Ditta POINT COSTRUZIONI di Di Antonio Filippo di Teramo (TE) (CF: DNTFPP70P11L103S; P.I. 01526770670), prima graduata con il ribasso del 33,67% (trentatrevirgolasesantasettepercento), e seconda classificata la Ditta Schiavi & Lupi srl di S. Benedetto del Tronto (AP) con il ribasso del 27,711% (ventisettevirgolasettecentoundicipercento).

Fa inoltre presente che la proposta aggiudicataria, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare le opere della categoria prevalente.

Rimette gli atti al Settore Organi Istituzionali, AA.GG., Contratti affinché proceda:

- ✓ alla pubblicazione della comunicazione redatta ai sensi dell'art. 29, 1[^] comma, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. entro due giorni dalla presente seduta, sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto;
- ✓ alla pubblicazione del presente verbale sulla medesima pagina web;

La seduta è tolta alle ore 10,30

La Responsabile del Procedimento di Selezione
f.to Dott. Lucia Marinangeli

Testimone e Segretaria Verbalizzante
f.to Sig.ra Rosa Minollini