



Stazione Unica Appaltante p/c del Parco Nazionale dei Monti Sibillini: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: “LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEL PARCO NAZIONALE DEI MONTI SBILLINI” - CUP: J67B17000550006- CIG: 7739850645.

VERBALE del 16/01/2019

Premesso che, in data 11/03/2016, l'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 37 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 7 aprile 2014, n. 56.*”;

Preso atto del decreto del Direttore n. 585 del 23/11/2018, acquisito al protocollo della Provincia con n. 22316 del 05/12/2018, con la quale il Direttore determinava, tra l'altro:

✓ di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di **REALIZZAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEL PARCO NAZIONALE DEI MONTI SIBILLINI**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, sulla base delle seguenti scelte discrezionali:

- ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. sss), e 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016 - (nel prosieguo, anche Codice), di procedere mediante procedura aperta;

➤ riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, nelle seguenti Categorie:

○ Prevalente OG1 – Cl. III;

○ Scorporabile OS32 – Cl. I;

○ Scorporabile OG11 – C. I;

- possesso della certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 1440:2001 o UNI EN ISO 14001:2015 per settore coerente con l'oggetto del presente appalto;

- possesso della certificazione etica SA 8000:2014 o equivalente, quale la certificazione BSCI, o FSC o, in alternativa, autodichiarazione attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 “Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici”;

- iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco;

➤ ai sensi dell'art. 95, comma 4), lett a) del Codice, di adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di

progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;

➤ ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

➤ ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;

➤ ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;

➤ stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;

➤ non poter procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche,

attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;

✓ di stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pat-
tizie di cui al Protocollo d’Intesa per il “Monitoraggio e vigilanza collabora-
tiva sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 maggio
2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria,
sottoscritto in data 26 ottobre 2016 dall’Autorità Nazionale Anticorruzione
(ANAC), dal Dipartimento della Protezione Civile e dalle Regioni Abruzzo,
Lazio, Marche e Umbria, in particolare la seguente clausola: “Il Soggetto
aggiudicatore, o l’Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, s
impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all’articolo
1456 c.c. nel caso in cui, nei confronti dell’Imprenditore o dei componenti la
compagine sociale, o dei dirigenti dell’impresa, con funzioni specifiche rela-
tivamente all’affidamento e alla stipula e all’esecuzione del contratto, sia
stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per
taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 219, 319-bis, 319-ter, 310-
luater, 320, 322, 322-bis, 3436-bis, 353, 353-bis c.p.;

✓ di dare atto che l’ANAC, con nota prot. 75345 del 12.09.2018 (acquisita al
prot. 5850 in data 12.09.2018), ha espresso il proprio parere sugli atti di ga-
ra, ai sensi del suindicato Protocollo d’intesa;

✓ di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del
Codice dei Contratti è il Geom. Carlo Sabbatini;

✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 1.210.745,94
importo a base d'asta	€ 1.168.347,72
Oneri per la sicurezza	€ 42.398,22
Somme a disposizione comprensivo di ANAC e SUA	€ 384.254,06
TOTALE GENERALE	€ 1.595.000,00

Considerato che con determinazione n. 544 del 28/12/2018 (Reg. Gen. n. 1192) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria il citato decreto n. 585 del 23/11/2018, e per l'effetto:

- di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - o Disciplinare di gara;
 - o Bando di gara;
 - o Modello 1 – Domanda di partecipazione;
 - o Modello 2 – DGUE;
 - o Modello 3 – Avvalimento
 - o Modello 4 – Offerta Economica.
- di dare atto che l'Ente Parco dei Monti Sibillini ha acquisito il seguente CUP J67B17000550006;
- di dare altresì atto che l'ANAC ha attribuito al presente procedimento di selezione il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 7739850645;

Preso atto che:

- il bando di gara è stato pubblicato su:

✓ GURI V Serie Speciale n. 151 del 28/12/2018;

✓ “Il Giornale” ed. Centro Sud e “Il Manifesto” in data 29/12/2019;

✓ Osservatorio dei Contratti Pubblici in data 03/01/2019;

✓ sito web della Provincia di Fermo, *link* “SUA” Lavori (in Corso), e precisamente alla seguente pagina:

<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-parco-nazionale-dei-monti-sibillini-procedura-aperta-x-affidamento-lavori-realizzazione-sede-temporanea-del-parco>

➤ la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 15 gennaio 2019, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9.30 del giorno 16 gennaio, ore 09,30;

TANTO PREMESSO

l’anno duemiladiciannove, il giorno sedici del mese di gennaio (16/01/2019) alle ore 10,00, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza, in qualità di testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti, P.O. e della Sig.ra Rosa Minollini, quest’ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell’Ente, dà atto della presente dell’Arch. Capriotti Paolo, rappresentante per l’ATI Sartec srl e Dorica Legnami Castellani srl e dichiara aperta la seduta pubblica. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dal Disciplinare di gara, ossia le ore 13.00 del giorno 15/01/2019, sono pervenuti n. 13 (tredici) plichi, e, conseguentemente procede alla verifica che, all’esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c dell’ENTE PARCO DEI MONTI SIBILLINI: PROCEDURA APERTA

X L’AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA ” - CIG: 7739850645, - la data e l’ora di scadenza e la dicitura “NON APRIRE”.

Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all’elenco sotto indicato attribuito secondo l’ordine di ricezione da parte dell’Ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Protocollo	Ditta partecipante
1	756	ATI Di Cataldo Sabino di Barletta (BT) – Abilegno srl di Francavilla in Sinni (PZ)
2	758	RTI Travex srl di Perugia (PG) - Goretti Technological Sysem srl di Corciano (PG);
3	762	RTI Cesario LegnoEdilizia srl di Zumpano (CS) - Falvo Costruzioni srl di Castrolibero (CS);
4	832	ATI: Edilizia Candeloro srl di Torrevecchia Teatina (CH) - Pangea Consorzio Stabile scarl di Pescara (PE);
5	837	CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. di Modena (MO);
6	838	RTI Impresa Sardellini Costruzioni srl di Macerata (MC) - Ruben Holzbau spa di Bressanone (BZ);
7	839	ATI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli spa di Napoli (NA) - Albertani Corporates spa di Brescia (BS)
8	841	ATI Pipponzi srl di Civitanova Marche (MC) – Canducci Group srl di Pesaro (PU)
9	842	Cifolelli Edilizia srl di Miranda (IS)
10	851	RTI: Saitec Company srl di Ascoli Piceno (AP) - Dorica Legnami Castellani srl di Ancona (AN)
11	852	RTI Nefer srl di Pieve Torina (MC) - Sistem Costruzioni srl di Solignano di Castelvetro (MO)
12	853	RTI IMPREVAR SRL di Roma (RM) - Andreola GMBH di Bolzano (BZ);
13	854	RTI Taddei SPA di Roma (RM) - Holz Albertani spa di Berzo Demo (BS);

Procede quindi, nell’ordine di numerazione sopra segnalato, ai seguenti adempimenti:

- apertura dei plichi al fine di accertare che all’interno siano presenti le due buste prescritte dal § 12 del Disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa

e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale)

e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" ; Busta "B Offerta Economica";

- apertura della "Busta A –Documenti Amministrativi" ed esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 del Disciplinare di gara.

A conclusione della verifica

LA RESPONSABILE RPS

Prende atto che::

- ✓ la documentazione presentata dall'RTI Travex srl di Perugia (mandataria) e Goretì Technological System srl di Corciano (mandante), è risultata incompleta e non regolare, in quanto la mandante, ha omesso di produrre copia conforme (o dichiarazione sostitutiva che ne attesta il possesso) della certificazione etica SA 8000 o equivalente (quale la certificazione BSCI o Social Footprint) o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici" come richiesto al § 6.2.3 del Disciplinare di gara;

- ✓ la documentazione presentata dall'RTI Cesario Legnoedilizia srl di Zumpano (mandataria) e Falvo Costruzioni srl di Castrolibero (mandante), è risultata incompleta e non regolare, in quanto ciascuno dei soggetti raggruppati, ha omesso di produrre copia conforme (o dichiarazione sostitutiva che ne attesta il possesso) della certificazione etica SA 8000 o equivalente (quale la certificazione BSCI o Social Footprint) o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea

Guida adottata con DM 6 giugno 2012 “Guida per l’integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici” come richiesto al § 6.2.3 del Disciplinare di gara;

✓ la documentazione presentata dall’RTI NEFER srl di Pieve Torina (mandataria) e Sistema Costruzioni srl di Solignano di Castelvetro (mandante), è risultata incompleta e non regolare, in quanto la mandataria ha omesso di produrre, tanto copia conforme (o dichiarazione sostitutiva che ne attesta il possesso) della certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 per settore coerente con l’oggetto del presente appalto, come richiesto al § 6.2.2 del Disciplinare di gara, quanto copia conforme (o dichiarazione sostitutiva che ne attesta il possesso) della certificazione etica SA 8000 o equivalente (quale la certificazione BSCI o Social Footprint) o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 “Guida per l’integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici” come richiesto al § 6.2.3 del Disciplinare di gara;

✓ la documentazione presentata dall’RTI Imprevar srl di Roma (mandataria) e Andreola GMBH di Bolzano (mandante), è risultata incompleta e non regolare, in quanto ciascuno dei soggetti raggruppati, ha omesso di produrre, tanto copia conforme (o dichiarazione sostitutiva che ne attesta il possesso) della certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 per settore coerente con l’oggetto del presente appalto, come richiesto al § 6.2.2 del Disciplinare di gara, quanto copia conforme (o dichiarazione sostitutiva che ne attesta il possesso) della certificazione etica SA 8000 o equivalente (quale la certificazione BSCI o Social Footprint) o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 “Guida per l’integrazione degli aspetti so-

ciali negli appalti pubblici” come richiesto al § 6.2.3 del Disciplinare di gara;

Di tanto preso atto, tenuto conto che tali mancanze possono essere regolarizzate ai sensi e per gli effetti dell’art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come richiamato dal § 13 del Disciplinare di gara,

LA RPS

alla luce di quanto previsto dal § 13 del Disciplinare di gara, decide di assegnare il termine di giorni 7 per consentire agli operatori di procedere all’integrazione della documentazione incompleta e/o mancante, invitando gli stessi a regolarizzare la documentazione prodotta in uno dei modi puntualmente prescritti dal § 6.2 del medesimo Disciplinare.

Dato inoltre atto che:

- la ditta Ciolelli Edilizia srl di Miranda (IS) non è risultata in possesso dell’attestazione SOA nella categoria OS32, cl. I., prescritta, a pena di esclusione, dal § 6.2.1 del Disciplinare di gara;
- l’offerta della ditta EUROVEGA SRL è risultata tardiva, essendo pervenuta solo in data odierna, e dunque dopo la scadenza del termine, in violazione di quanto prescritto, a pena di esclusione, dal § 12 del Disciplinare di gara

LA RPS

dichiara l’esclusione degli operatori CIOLELLI EDILIZIA Srl di Miranda (IS) ed EUROVEGA SRL di Capo d’Orlando (ME).

Dà inoltre atto che la documentazione amministrativa presentata dalle restanti ditte esaminate è regolare ed idonea secondo le prescrizioni previste del § 14 de Disciplinare di gara.

Rimette quindi gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda:

- alle comunicazioni di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., nei confronti degli OO.EE. sopra elencati;
- alle comunicazioni di esclusione ex art. 76, co. 5, lett. a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., nei confronti delle ditte CIFOLELLI EDILIZIA Srl di Miranda (IS) ed EUROVEGA SRL di Capo d'Orlando (ME):
- alla pubblicazione della comunicazione redatta ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/016 e ss.mm.ii. entro due giorni dalla presente seduta, sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto;
- alla pubblicazione del presente verbale sulla medesima pagina web.

Dispone inoltre che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo-, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 14,00

Il Responsabile del Procedimento di Selezione
f.to Dott. Lucia Marinangeli

I Testimoni

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

Testimone e Segretario Verbalizzante
f.to Sig.ra Rosa Minollini