



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

PEC : provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Altidona: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori di: “REALIZZAZIONE ROTATORIA AL’INTERSEZIONE TRA LA SS. 16 – VIA COLOMBO – VIA MOLINO – VIALE DELLE QUERCE NEL COMUNE DI ALTIDONA. LOTTO 1” - CUP: G11B18000230004- CIG: 7739620877”.

Verbale del 18/01/2019

Premesso che:

- in data 05/12/2017 il Comune di Altidona (FM), ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 37 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della legge 7.4.2014, n. 56*”;
- con determinazione n. 49 del 05/12/2018 del Responsabile Area Lavori Pubblici del Comune di Altidona (nel prosieguo, anche Comune), con la quale determinava di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **“Realizzazione rotatoria all’intersezione tra la SS 16 – Via Colombo – Via Molino - Viale delle Querce nel Comune di Altidona**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, sulla base delle seguenti scelte discrezionali:
 - ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, procedere mediante procedura di gara “negoziata”, invitando almeno dieci operatori economici, in quan-

to siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

- ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- dare atto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;

- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 (nel prosieguo Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, oppure attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella seguente categoria:

✓ prevalente OG 3 – classe I.

- di stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite sorteggio a seguito delle domande pervenute dopo indagine di mercato effettuate mediante avviso pubblicato presso l'albo pretorio comunale, come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;

- di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formu-

lazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;
- di non procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e la salute dei lavoratori impiegati;
- di individuare nell'arch. Morena Tomassetti, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice dei Contratti;
- di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 146.895,36
Lavorazioni soggette a ribasso d'asta	€ 134.024,87
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.870,49
Somme a disposizione	€ 41.250,00
TOTALE GENERALE	€ 188.145,36

- con determinazione della Provincia di Fermo n. 521 (R.G. n. 1121) del 18/12/2018 del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria le citate determinazioni n. 49 del 05/12/2018, e per l'effetto:
 - ✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - lettera di invito;
 - Modello 1 – Domanda;
 - Modello 2 – DGUE;
 - Modello 3 - Avvalimento
 - Modello 4 – Offerta Economica;
 - ✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;
 - ✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 7739620877;
 - la lettera di invito, con l'allegata documentazione, è stata inviata tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 18/12/2018 (prot. n. 23168) e, nella medesima data, pubblicata nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-altidona-procedura-negoziata-x-aff-lavori-realizzazione-rotatoria-intersezione->

[ss16-via-colombo-via-molino-viale-delle-querce-lotto-1](#), dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d’invito”*

- Mannocchi Luigino srl – Montalto delle Marche (AP);
- Ing. Marano & C srl – Montorio al Vomano (TE);
- Edil Europa srl – Macerata (MC).
- Gatti & Purini snc – S. Severino arche (MC);
- Costruzioni Nasoni – Fano (PU);
- Socab Costruzioni srl – Porto S. Giorgio (FM);
- CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele – S. Severino Marche (MC);
- Lupi Vincenzo – S. Benedetto del Tronto (AP);
- Procaccia Costruzioni srl – Penna S. Andrea (TE);
- Costruzioni Ing. Perfetti srl – Piobbico (PU);
- Impresa Stortoni srl – Falerone (FM);
- Impr. Costruzioni Pubbliche Porcinari srl – Montorio al Vomano (TE);
- Edilizia Azzacconi srl – S. Ginesio (MC);
- Ghergostrade – Osimo (AN);
- Adriatica Scavi srl –Fermo (FM).

- la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte sono state fissate per il giorno 17 Gennaio 2019, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9,30, del giorno 18 Gennaio;

TANTO PREMESSO

L’anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di Gennaio (18/01/20189, alle ore 9,30, presso la stanza 9 posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di

Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore I Affari Generali – Contratti-SUA – Risorse Umane, quale Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), alla continua presenza, quale testimone della Sig.ra Rosa Minollini, del Servizio Contratti-SUA dell’Ente, quest’ultima anche in funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC alle Ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti.

Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d’invito, ossia le ore 13.00 del giorno 17/01/2019, sono pervenuti n. 9 (nove) plichi e, conseguentemente, procede alla verifica che, all’esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di ALTIDONA: PROCEDURA NEGOZIATA X AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE ROTATORIA ALL’INTERSEZIONE TRA LA SS. 16 – VIA COLOMBO – VIA MOLINO – VIALE DELLE QUERCE NEL COMUNE D ALTIDONA” - CIG: 7739620877, - la data e l’ora di scadenza e la dicitura “NON APRIRE”. Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all’elenco sotto indicato attribuito secondo l’ordine di ricezione da parte dell’Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	ICP Porcinari srl –Montorio al Vomano (TE);
2	Adriatica Scavi srl – Fermo (FM);
3	Costrem di Meschini Michele – S. Severino Marche (MC);
4	Ing. Marano e C srl – Montorio a Vomano (TE);
5	Ghergo Strade snc – Osimo (AN);
6	Socab Costruzioni srl – Porto San Giorgio (FM);

7	Costruzioni Nasoni srl – Fano (PU);
8	Impresa Stortoni srl – Falerone (FM);
9	Mannocchi Luigino srl – Montalto delle Marche (AP);

Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di essi sono presenti le due buste prescritte dal § 12 della Lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

Sono risultate ammesse tutte le Ditte partecipanti.

LA RPS

stante il numero di offerte ammesse (9), procede ad individuare, in seduta pubblica, il metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia tramite sorteggio tra i cinque criteri previsti dall'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016. Viene estratta la lett. d), *"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento"*.

Procede quindi all'apertura della busta "B Offerta economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante e verificando il rispetto delle prescrizioni previste dal § 15 della lettera di invito. Al termine della verifica, dà atto che i ribassi offerti dalle ditte ammesse sono i seguenti:

Busta	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso
1	ICP Porcinari srl – Montorio al Vomano (TE);	22,113%
2	Adriatica Scavi srl – Fermo (FM);	13,888%

3	Costrem di Meschini Michele – S. Severino Marche (MC);	20,169%
4	Ing. Marano e C srl – Montorio a Vomano (TE);	24,47%
5	Ghergo Strade snc – Osimo (AN);	23,810%
6	Socab Costruzioni srl – Porto San Giorgio (FM);	18,00%
7	Costruzioni Nasoni srl – Fano (PU);	16,021%
8	Impresa Stortoni srl – Falerone (FM);	21,860%
9	Mannocchi Luigino srl – Montalto delle Marche (AP);	31,690%

A conclusione della verifica del contenuto della busta “B Offerta Economica”, sono risultate ammesse tutte le ditte partecipanti.

Prosegue quindi ai sensi dell’art. 97, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 all’individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, addivenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 23,470%.

Al termine, dato che la percentuale di ribasso offerta dalla prima graduata, pari al 31,690%, è superiore alla soglia di anomalia.

IL RESPONSABILE RPS

dispone di procedere:

- ✓ alla richiesta di giustificazione nei confronti della relativa Ditta offerente, ossia MANNOCCHI LUIGINO SRL di Montalto delle Marche (AP), rimettendo gli atti al Servizio Contratti-SUA affinché provveda ai sensi di legge;
- ✓ alla pubblicazione della comunicazione redatta ai sensi dell’art. 29, 1[^] comma, D. Lgs. 50/2016 entro due giorni dalla presente seduta, sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto;
- ✓ alla pubblicazione del presente verbale sulla medesima pagina web.

Dispone infine che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell’armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113 - Fermo, opportu-

namente chiuso a chiave, a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 12,00

Il Responsabile del Procedimento di Selezione
f.to Dott. Lucia Marinangeli

Testimone e Segretaria Verbalizzante
f.to Sig.ra Rosa Minollini