



## STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)  
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)  
C.F. 90038780442 – P.I. 02004530446

### BANDO DI GARA

**GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO PER L’INFANZIA CON PASTO E SONNO “LA CAROVANA DEI PICCOLI MOCCIOSI” – PERIODO SETTEMBRE 2019 – LUGLIO 2023.**

**1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** Comune di Porto Sant’Elpidio (FM), Via Umberto I°, 485, cap 63821 – Porto Sant’Elpidio (FM), Tel. 0734 9081 PEC: [pseprotocollo@postecert.elpinet.it](mailto:pseprotocollo@postecert.elpinet.it)

**2) DOCUMENTAZIONE DI GARA:** disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo)

**4) CENTRALE DI COMMITTENZA:** SUA PROVINCIA DI FERMO.

**5) CPV:** 80110000-8 – Servizi di istruzione prescolastica – **CIG:** 79638400AC.

**6) LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:** Comune di Porto Sant’Elpidio – Via Martiri delle Foibe (Codice ISTAT: 109034 - Codice NUTS ITI35).

**7) DESCRIZIONE APPALTO:** la concessione ha per oggetto il comodato in uso gratuito della struttura ubicata in Porto Sant’Elpidio – Via Martiri delle Foibe - di proprietà comunale (PLANIMETRIA ALLEGATO 1), e delle attrezzature/arredi in essa presenti (INVENTARIO ALLEGATO 2) da utilizzare per la gestione in concessione di un “Centro per l’infanzia con pasto e sonno”, destinato a bambini di età compresa tra i 3 ed i 36 mesi ai sensi dell’art. 7 comma 2 della legge Regione Marche n° 9/2003 - Legge regionale 13 maggio 2003, n. 9 “Disciplina per la realizzazione e gestione dei servizi per l’infanzia, per l’adolescenza e per il soste-

gno alle funzioni genitoriali e alle famiglie” ed ai sensi delle specifiche indicazioni contenute nel Regolamento regionale concernente: “Requisiti e modalità per l'autorizzazione e l'accreditamento dei servizi per l'infanzia, per l'adolescenza e per il sostegno alle funzioni genitoriali e alle famiglie di cui alla legge regionale 13 maggio 2003, n. 9" con le modalità descritte all'art. 1 del CSA, nonché il comodato in uso gratuito della medesima struttura per l'attivazione:

- di un numero massimo di 12 posti bambino, ulteriori rispetto ai 24 riservati dal Comune di cui 2 nella sezione lattanti e 10 nella sezione divezzi, in conformità di quanto previsto dalla L.R. 9/2003 e dal relativo Regolamento attuativo n. 13/2004;
- dei servizi aggiuntivi così come risultanti dal progetto di gestione che verrà presentato in sede di gara che diventeranno parte integrante del CSA.

**8) IMPORTO A BASE DI GARA:** €2.228.512,00, Iva esclusa, di cui €8.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, suddiviso come segue:

- per concessione principale (quattro anni educativi) € 1.114.256,00 Iva esclusa, di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- per eventuale rinnovo (quattro anni educativi) €1.114.256,00 Iva esclusa, di cui €4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per determinare il valore presunto della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 167 del Codice, il Comune ha individuato il totale dei ricavi, per la concessione principale, per una somma complessiva pari ad € 1.114.256,00 (euro unmilionecentoquattordicimiladuecentocinquantesei/00) di cui € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, come dettagliati nell'apposito elaborato di progetto (Allegato 5).

**9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI:** no.

**10) DURATA:** la concessione ha durata di quattro (4) anni educativi - con decorrenza dalla data di stipula del contratto ovvero, se precedente, di attivazione del servizio indicativamente prevista per settembre 2019 con scadenza a luglio 2023. Alla scadenza del contratto, il Comune

si riserva la facoltà di rinnovarlo, alle medesime condizioni, per l'ulteriore periodo di quattro (4) anni educativi e per un importo stimato, IVA esclusa, pari a €1.114.256,00 (euro unmilione centoquattordicimiladuecentocinquantasei/00) di cui €4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** si rinvia al Disciplinare di gara, al Discipline Telematico ed al Timing di gara.

**12) PROCEDURA:** aperta

**18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 3, del D.Lgs. 50/016 (nel prosieguo Codice), sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 80; Offerta Economica - Max punti 20; i sub criteri e i sub pesi relativi all'offerta economica e all'offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

**19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE:** 19 agosto 2019, ore 13:00.

**20) PIATTAFORMA TELEMATICA OVE CARICARE LE OFFERTE:**  
[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo).

**21.a) VINCOLO OFFERTA:** 180 giorni.

**21.b) APERTURA OFFERTE:** 20 agosto 2019, ore 09:30.

**21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di apposita delega.

**22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE:** italiano.

**23.c) FATTURAZIONE:** è obbligatoria la fatturazione elettronica.

**24) FINANZIAMENTO:** l'appalto è finanziato con fondi propri e non è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

**25) RICORSI:** TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

**26) PUBBLICAZIONI:** pubblicato sulla GURI n. 78 del 05/07/2019.

**30) ULTERIORI INFORMAZIONI:**

SOPRALLUOGO: **OBBLIGATORIO**

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott.ssa Pamela Malvestiti, Dirigente dell'Area 1 – Servizi Sociali, alla persona e alla comunità, Servizi Sociali d'Ambito del Comune di Porto Sant'Elpidio, tel. 0734.908315, fax 0734.908309, e-mail: [p.malvestiti@elpinet.it](mailto:p.malvestiti@elpinet.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE: Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente Responsabile del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia, tel: 0734/232341 – e-mail: [lucia.marinangeli@provincia.fm.it](mailto:lucia.marinangeli@provincia.fm.it) o, in sostituzione, Dott. ssa Mara Gambini, P.O. del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia di Fermo tel. 0734/232283, e-mail [mara.gambini@provincia.fm.it](mailto:mara.gambini@provincia.fm.it)

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 87 (Reg. Gen. n. 382) del 13/06/2019 del Dirigente dell'Area 1 – Servizi Sociali, alla persona e alla comunità Servizi Sociali d'Ambito del Comune di Porto Sant'Elpidio.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.M. 02/12/2016, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani dell'avviso di bando vanno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Fermo, li 05/07/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE

Dirigente del Settore I AA.GG. e Contratti

Dott. Lucia Marinangeli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*