



PROVINCIA DI FERMO  
SETTORE II VIABILITÀ - INFRASTRUTTURE - URBANISTICA - PATRIMONIO - EDILIZIA SCOLASTICA

**AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

- A) LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PADIGLIONE DI MECCANICA DELL'I.T.T. "G. E M. MONTANI" DI FERMO – PRIMO STRALCIO – CUP C63H19000020002
- B) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA MECCANICA I.T.T. "G.E M. MONTANI" DI FERMO - CUP C69E19002020003

**SCADENZA: 01-11-2020 ORE 23:59:00**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE II – VIABILITÀ – INFRASTRUTTURE –  
URBANISTICA – PATRIMONIO – EDILIZIA SCOLASTICA**

**Visto** l'art. 1, comma 2, lett. b), Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;

**Viste** le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al Decreto Legge 32/2019, convertito con modificazioni dalla Legge 55/2019;

**RENDE NOTO CHE**

la Provincia di Fermo intende procedere all'affidamento in appalto, mediante procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, dei seguenti interventi:

- a) **LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PADIGLIONE DI MECCANICA DELL'I.T.T. "G. E M. MONTANI" DI FERMO – PRIMO STRALCIO - CUP C63H19000020002**, dell'importo così individuato:

a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 330.346,14
a.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.533,51
a.3	Costi di sicurezza aggiuntiva	€ 8.240,46
<b>TOTALE</b>		<b>€ 345.300,11</b>

comprensivo di € 102.234,70 per costo della manodopera come dettagliato in apposito elaborato di progetto.

**CATEGORIE LAVORI:**

n.	Categorie omogenee	Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee	Importo lavori + costi di sicurezza da PSC	Incidenza percentuale	Classifica	Prevalente / scorporabile
1	OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	€ 218.511,72	63,28 %	I	prevalente

2	<b>OS18-A</b>	<i>Componenti strutturali in acciaio</i>	€ 126.788,39	36,72 %	I	<b>scorporabile</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 345.300,11</b>	<b>100,00%</b>		

b) **INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA MECCANICA I.T.T. "G.E M. MONTANI" DI FERMO - CUP C69E19002020003**, dell'importo così individuato:

a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 77.727,00
a.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.564,46
<b>TOTALE</b>		<b>€ 79.291,46</b>

comprensivo di € 32.081,53 per costo della manodopera come dettagliato in apposito elaborato di progetto.

#### CATEGORIE LAVORI:

<i>n.</i>	<i>Categorie omogenee</i>	<i>Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee</i>	<i>Importo lavori + costi di sicurezza da PSC</i>	<i>Incidenza percentuale</i>	<i>Classifica</i>	<i>Prevalente / scorporabile</i>
1	<b>OS18-A</b>	<i>Componenti strutturali in acciaio</i>	€ 45.610,90	57,52 %	I	<b>Prevalente</b>
2	<b>OG2</b>	<i>Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali</i>	€ 33.680,56	42,48 %	I	<b>scorporabile</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 79.291,46</b>	<b>100,00%</b>		

con il presente avviso esplorativo intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati ai sensi di legge, da invitare successivamente alla procedura di gara per l'appalto dei lavori in argomento.

Si rappresenta che gli interventi in oggetto, pur riferiti a distinti progetti, in quanto finanziati con diverse fonti di finanziamento, saranno affidati con unica procedura ad unico operatore economico, poiché insistono sul medesimo edificio e per ragioni tecniche, logistiche e di economia generale possono essere meglio eseguiti in maniera più economica ed efficace da un medesimo operatore economico.

Resta inteso che comunque verranno stipulati due distinti contratti e i lavori avranno una gestione tecnico amministrativa indipendente l'uno dall'altro, anche con riferimento alle contabilità, ai subappalti, ecc.

**Pertanto i requisiti di capacità economico-finanziaria richiesti agli operatori economici per la partecipazione alla presente procedura sono :**

<i>n.</i>	<i>Categorie omogenee</i>	<i>Descrizione delle categorie di lavorazioni omogenee</i>	<i>Importo lavori + costi di sicurezza da PSC</i>	<i>Incidenza percentuale</i>	<i>Classifica</i>	<i>Prevalente / scorporabile</i>
1	<b>OG2</b>	<i>Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali</i>	€ 252.192,28	59,40	I	<b>prevalente</b>
2	<b>OS18-A</b>	<i>Componenti strutturali in acciaio</i>	€ 172.399,29	40,60	I	<b>scorporabile</b>

TOTALE	€ 424.591,57	100,00%		
--------	--------------	---------	--	--

## INFORMAZIONI GENERALI

Gli interventi in argomento hanno come oggetto, rispettivamente, il miglioramento del comportamento strutturale del corpo di fabbrica principale del Padiglione Meccanica dell'Istituto Montani con specifico riferimento alla resistenza nei confronti delle azioni sismiche orizzontali ed il miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità degli ambienti dell'edificio e le condizioni di sicurezza per gli occupanti, come meglio indicato negli elaborati progettuali pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <http://www.provincia.fm.it/gare-e-appalti/padiglione-di-meccanica-dellitt-g-e-m-montani-di-fermo-lavori-di-miglioramento-sismico-e-ristrutturazione-edilizia-manifestazione-di-interesse-a-partecipare-a-procedura>

**Luogo dei lavori:** Largo Marcello Seta - Fermo

## Informazioni contrattuali

I contratti d'appalto dei lavori verranno stipulati "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice.

Il termine di esecuzione dei lavori è di:

- 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori per l'intervento a);
- 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori per l'intervento b).

I pagamenti avverranno per stati d'avanzamento dei lavori, ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiungerà l'importo fissato nel Capitolato speciale d'appalto di riferimento.

## SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi a partecipare alla selezione tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice dei contratti.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) Requisiti di ordine generale:

- Non ricorrenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti;
- iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso la Prefettura di competenza;  
(*oppure*)
- di aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016);  
(*oppure*)
- di essere iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori;

b) Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- possesso dell'attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (Cat. prevalente OG2 – cl. I);
- possesso dell'attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (Cat. scorponabile OS18-A – cl. I);

L'istituto dell'avvalimento non trova applicazione per entrambe le categorie di lavori.

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura negoziata dovranno manifestare il proprio interesse inviando la domanda di partecipazione, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore del concorrente e redatta utilizzando l'apposito schema **Allegato "A"**, al presente avviso.

Le domande di partecipazione alla selezione devono pervenire utilizzando l'apposita procedura dettagliatamente descritta all'interno del disciplinare telematico di gara (a cui si rimanda per tutte le informazioni) attraverso la Piattaforma Net4market, entro il termine perentorio delle ore **23:59:00 del GIORNO 02-11-2020 (02 NOVEMBRE 2020)**.

La mancata presentazione della manifestazione secondo i termini e le modalità indicati **comporta l'esclusione dell'operatore** dalla presente procedura e dalla successiva procedura negoziata.

Poiché la presente procedura non è una procedura di gara, concorsuale, o para concorsuale, si precisa che non trova

applicazione il soccorso istruttorio così come contemplato dal comma 9 dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..  
Pertanto in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale si procederà ad esclusione della candidatura.

### **SCelta DEL CONTRAENTE**

L'Amministrazione procederà alla scelta del contraente facendo ricorso alla procedura di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come convertito con legge 120/2020, alla quale verrà invitato un numero di soggetti pari a DIECI, selezionati a seguito della presente indagine di mercato nel rispetto di un criterio di rotazione tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato dal massimo ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara, ex art. 36 comma 9-bis del Codice dei contratti.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

La pubblicazione del presente avviso non è impegnativa per la Provincia di Fermo, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere ed eventualmente avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Ivano Pignoloni – tel. 0734 232 300 / 266 / 265.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs 196 del 30 giugno 2003, così come modificato da ultimo dal D. Lgs. n. 101 del 10-08-2018 e del Regolamento (CE) 27-04-2016, n. 2016/679/UE General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018, esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto.

### **PUBBLICITA'**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <http://www.provincia.fm.it/gare-e-appalti/padiglione-di-meccanica-dellitt-g-e-m-montani-di-fermo-lavori-di-miglioramento-sismico-e-ristrutturazione-edilizia-manifestazione-di-interesse-a-partecipare-a-procedura> e nella sezione "Elenco Bandi e avvisi in corso" all'Albo Telematico della Scrivente [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo)

Fermo, 16-10-2020

Il Responsabile unico del procedimento  
Dirigente del Settore II – Viabilità – Infrastrutture –  
Urbanistica – Patrimonio – Edilizia Scolastica

F.to Ing. Ivano Pignoloni