

COMUNE DI MONTEFALCONE APPENNINO
(Provincia di Fermo)

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Numero 117 Del 06-09-22

Oggetto: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX-ACLI", ALL'INTERNO DEL PNC - PIANO COMPLEMENTARE AL PNRR NEI TERRITORI COLPITI DAL SISMA 2009-2016 - SUB-MISURA A2 LINEA DI INTERVENTO N.1 - RIFUNZIONALIZZAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MITIGAZIONE VULNERABILITA' SISMICHE DI EDIFICI PUBBLICI. CUP: F53D21003870001. APPROVAZIONE DELL'AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE, DELL'ATTRIBUZIONE DELLE FUNZIONI SELETTIVE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) PRESSO LA PROVINCIA DI FERMO, DELL' AGGIORNAMENTO DEGLI ELABORATI RELATIVI AL C.S.A. E SCHEMA DI CONTRATTO E VERBALE DI SORTEGGIO PER INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI. PROVVEDIMENTI.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART.151 COMMA 4°, DEL T.U.E.L. 267/2000

VISTO: si esprime parere favorevole di regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria e si assume il relativo impegno di spesa.

Montefalcone Appennino li *06.09.22*

F.TO **IL Responsabile del Servizio
Finanziario
ERCOLI PASQUALE**

IL RESPONSABILE del Servizio Tecnico

Premesso che:

- con Ordinanza del Commissario Straordinario per il Sisma 2016, n. 8 del 30 dicembre 2021, per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A2 "Comunità energetiche, recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia / calore da fonti rinnovabili", Linea di intervento n. 1 "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, con la quale è stato ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto, proposto dal Comune per un importo complessivo di € 750.000,00;
- con la stessa Ordinanza (art.2, comma 3): *sono affidate agli Enti proprietari degli immobili la progettazione degli interventi, nonché la loro realizzazione. Gli enti proprietari degli immobili, svolgeranno i compiti del Responsabile dell'intervento ai fini dell'attuazione,*

garantendo il rispetto del cronoprogramma secondo quanto stabilito dal decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021;

- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2022-2024;
- con determinazione n.161 del 28/12/2021 è stato affidato l'incarico per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, sicurezza e certificazione finale dei lavori in oggetto, all'Ing. Vallorani Gianluca di Amandola;
- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito:

a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;

- con delibera di Giunta Com.le n. 25 del 18/06/2022, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto, relativi alla **RIQUALIFICAZIONE DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX -ACLI** predisposto dal citato professionista, per un importo complessivo di € 750.000,00. di cui € 567.560,15 per lavori a base di gara, compresi € 10.075,37 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi, soggetti a ribasso d'asta ed € 182.439,85 per somme a disposizione dell'Amm.ne Comunale per IVA, spese tecniche, incentivi, supporto tecnico, spese di gara, accantonamenti e imprevisti;

Dato atto che:

- nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento di **RIQUALIFICAZIONE DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX -ACLI**, identificato dal seguente CUI 00357180447202100005 e CUP: F53D21003870001;
- il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento, approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 25 del 18/06/2022 è stato approvato il seguente quadro tecnico economico (QTE):

A) Totale lavori a base di gara (compresi € 10.075,37 per incidenza della sicurezza inclusa)	€ 567.560,15
B) Somme a disposizione	€ <u>182.439,85</u>
A + B) Totale intervento	€ 750.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- A_ Relazione Generale
- Abis_ Relazione Tecnica Illustrativa delle opere architettoniche
- B_ Documentazione fotografica
- C_ Computo Metrico Estimativo
- Cbis Quadro Tecnico Economico
- D_ Elenco Prezzi
- E_ Analisi Prezzi
- F_ Calcolo incidenza manodopera
- Fbis_ Calcolo della incidenza degli oneri per la sicurezza
- G_ Relazione di scarico fognario
- H_ Piano di Sicurezza e Coordinamento
- I_ Schema di contratto

- L _ Cronoprogramma
- M _ Capitolato Speciale d'Appalto
- N _ Piano di manutenzione delle opere

Tavole grafiche

- Tavola 0.A _Contesto paesaggistico di inserimento del fabbricato – Viabilità di accesso e peculiarità dell'area
- Tavola 0.B _Stralcio documentale degli struenti di pianificazione territoriale, di tutela ambientale e paesaggistica e degli strumenti urbanistici generali vigenti
- Tavola 1 _Planimetria generale dell'area di ubicazione del fabbricato – Stato Attuale
- ~~Tavola 2 _Piante, prospetti & Sezioni – Stato Attuale~~
- Tavola 3 _Caratteristiche geometrico-spaziali dell'edificio esistente
- Tavola 4 _Planimetria generale dell'area di ubicazione del fabbricato – Stato Modificato
- Tavola 5 _Piante, prospetti & Sezioni – Stato Modificato
- Tavola 6 _Caratteristiche geometrico-spaziali del nuovo fabbricato
- Tavola 7 _Piante dell'edificio con indicazione delle caratteristiche funzionali
- Tavola 8 _Piante dell'edificio con indicazione delle condizioni di accessibilità degli spazi
- Tavola 8bis _Piante dell'edificio – Indicazione delle caratteristiche dimensionali del percorso verticale (scala).
- Tavola 8ter _Piante dell'edificio – Dimensioni e caratteristiche dei servizi igienici.
- Tavola 9 _Caratteristiche tipologiche delle principali soluzioni costruttive adottate a livello delle finiture – Sezioni & Particolari costruttivi
- Tavola 10 _ Planimetria Stato Modificato – Schema impianto di scarico e smaltimento reflui
- Tavola 10bis _Planimetria su catastale con indicazione della rete di scarico & Particolari costruttivi

STRUTTURALI

- Tavola STR/1 _ Planimetrie & Particolari costruttivi delle strutture di fondazione
- Tavola STR/2 _ Planimetrie & Particolari costruttivi delle strutture in elevazione:

MURATURE

- Tavola STR/3 _ Planimetrie & Particolari costruttivi – Solai I impalcato
- Tavola STR/4 _ Planimetrie & Particolari costruttivi – Solai II impalcato
- Tavola STR/5 _ Planimetrie & Particolari costruttivi – Solai III impalcato e copertura “corpo svettante”
- Tavola STR/6 _ Planimetrie, Sezioni & Particolari costruttivi – Corpo scala
- STR/A _ Relazione di calcolo
- STR/B _ Relazione sui materiali
- STR/C _ Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- STR/D _ Piano di manutenzione delle opere strutturali

ASPETTI IMPIANTISTICI

- Tavola 1IMP _ Schema planimetrico impianto elettrico
- Tavola 2IMP _ Schema unifilare impianto elettrico
- Tavola 3IMP _ Schema planimetrico impianto termico

Relazioni e documenti vari

- Relazione di dimensionamento acustico – Certificato acustico di progetto
- Relazione di rispondenza ai requisiti termici (L 10)
- Relazione geologica;

Considerato che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 145.673,83 oltre IVA, come da elaborato progettuale - Tav. F – Incidenza manodopera;

Atteso che il progetto è stato validato dal RUP, con il supporto tecnico del Geom. Domenico Procaccini e dell'Ing. Domenico Minnetti per la verifica strutturale relativa alle NTC 2018, in data 18.06.2022;

Preso atto che:

~~- in data 04/08/2022, il progettista incaricato ha prodotto copia aggiornata dei seguenti elaborati:~~

Tavola_M_A_Capitolato Speciale d'appalto e Tavola_I_schema di contratto, adeguati alla normativa relativa al PNC/PNRR;

- l'aggiornamento e adeguamento di detti elaborati non modifica il progetto esecutivo come sopra approvato, che resta invariato nei contenuti, importi e tipologie di lavori;

Dato atto che: nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato "Riqualificazione di un edificio denominato Ex - Acli", identificato dal seguente CUI: 00357180447202100005;

Visto l'art. 52, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, che nell'ottica di favorire l'accentramento delle procedure di gara, ha disposto che "nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia";

Dato atto che in data 06/09/2022 questo Comune (di seguito anche Ente aderente) ha sottoscritto con la STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI FERMO la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di stazione unica appaltante (SUA), ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., del D.P.C.M. 30.06.2011 e della disciplina vigente in materia";

Ritenuto, pertanto, di potere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato anche "Codice"), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- o gli elementi essenziali del contratto;
- o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di “Riqualificazione di un edificio denominato Ex -Acli”;
- di richiamare l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d’appalto (nel prosieguo anche “CSA”) e dallo schema di contratto, approvati con la citata delibera di G.C. n. 25 del 18/06/2022;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - **termine di ultimazione dei lavori:** n.450 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art.2.11 del C.S.A.);
 - **remunerazione:** “a misura”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. eeeee) del Codice;
 - **pagamenti:**
 - o anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall’effettivo inizio dei lavori come previsto dall’articolo 2.19 del CSA,
 - o Detta percentuale potrà essere aumentata , *ai sensi dell’art. 207, comma 1, della legge n. 77 del2020, come modificato da ultimo dall’art. 3, comma 4, del decreto-legge n. 228 del 2021, convertito dalla legge n. 15 del 2022*, fino al 30%, compatibilmente con le risorse erogate dall’Ente finanziatore e delle disponibilità finanziarie dell’Ente appaltante;
 - o qualora l’ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto nella documentazione di gara, è riconosciuto, a seguito dell’approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di regolare esecuzione, un premio di accelerazione pari all’1 per mille dell’ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell’intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l’esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte;
 - o l’Appaltatore avrà diritto al pagamento di stati di avanzamento, al raggiungimento di un credito, al netto del ribasso d’asta, dell’importo di € 150.000,00;
 - o saldo a conclusione dei lavori;
 - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dagli artt. 2.7, 2.8 e 2.9 del CSA;

Considerato che:

- ai sensi dell’art. 35, comma 4 del Codice il valore complessivo dell’appalto, iva esclusa, ammonta ad € 567.560,15 per lavori a base di gara, (compresi € 10.075,37 per oneri della sicurezza inclusa nei prezzi, anch’essi soggetti a ribasso d’asta);
- ai sensi dell’art. 51, comma 1, del Codice il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l’efficacia complessiva dell’opera da attuare (impossibilità oggettiva);

Dato atto:

- che i Comuni beneficiari dei fondi PNRR e del PNC sono tenuti al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici disciplinata dal Decreto-Legge n. 77/2021, derogatoria del D.Lgs 50/2016;
- inoltre gli stessi Enti beneficiari per gli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC sono tenuti a rispettare, in tutte le fasi di attuazione, tra l’altro:
 - ✓ il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH “Do no significant harm”) così come disposto dall’art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
 - ✓ i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e

- valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- ✓ il principio di trasparenza amministrativa ex D.Lgs 25 Maggio 2016, n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;

Certificato il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR relativamente alle fasi, allo stato attuale, come definite da circolare del Ministero dell'Interno DAIT n. 9 del 24.01.2022;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2., dl 31/05/2021, n. 77 (di seguito anche "Semplificazioni bis"), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108,—secondo cui per "*l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiori a 150.000 € e inferiori ad 1.000.000 €, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici*";

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

Dettaglio lavorazione	Categoria	Classifica	Classificazione delle categorie	Importo, Iva esclusa €	Subappalto	Avvalimento	Qualificazione obbligatoria
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	II	Prevalente	507.307,79 (89,39)	SI, nel limite del 50% dell'importo o del contratto (art. 105, c. 1, Codice)	SI	SI
IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	OS3	I	Scorporabile	10.687,12 (1,88)	SI, interamente	SI	SI

IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS28	I	Scorporabile	25.143,38 (4,43)	SI, interamente	SI	SI
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	OS30	I	Scorporabile	24.421,87 (4,30)	SI, interamente	SI	SI

ovvero categoria OG11 in sostituzione delle categorie scorporabili OS3, OS28 e OS30 ai sensi di quanto disciplinato dall'art. 79 comma 16 del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207;

Dato atto che:

- con propria Determinazione n. 101 del 04/08/2022, è stato approvato, fra gli altri, l'avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- a seguito di detta manifestazione e del successivo sorteggio per la scelta di n.5 operatori, è stato redatto un apposito verbale nel quale sono stati riportati i numeri estratti e relativi protocolli della richieste degli operatori in forma anonima;
- a parte è stato inoltre redatto l'elenco dei numeri estratti, completo oltre che del protocollo abbinato all'operatore, anche tutti dati (denominazione, indirizzo, p. IVA/Codice fiscale e posta pec) degli operatori stessi, da inviare alla SUA della Prov. di Fermo;
- detto elenco per motivi di segretezza, verrà allegato alla presente, senza essere però pubblicato.

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) invitare a presentare offerta n.5 (cinque) operatori economici, come individuati e selezionati da questo Comune a seguito di manifestazione di interesse;
- b) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- c) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo.ee. esteri;
- d) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- e) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- f) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. b) del DL 76/2020 stabilire che i concorrenti debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, in quanto la particolare tipologia dei lavori, connessa con lo stato dei luoghi e la diversa e plurima dislocazione degli interventi

- necessità di una preventiva ed accurata visione delle aree oggetto dei lavori;
- g) ai sensi dell'art. 1, comma 4 del DL 76/2020, i concorrenti NON dovranno produrre garanzia provvisoria;
 - h) di dare atto che, in applicazione dell'art. 105, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti";
 - i) ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del DL 76/2020, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
 - j) ai sensi dell'art 1, comma 1, del DL 76/2020, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio della lettera d'invito;

RICHIAMATE le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

VISTO in particolare il paragrafo 6 delle predette Linee Guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che: *eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre, o atto immediatamente esecutivo della stessa;*

DATO ATTO che ai sensi del combinato disposto dei commi 4 e 7 dell'articolo 47 del Semplificazioni bis, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, l'Aggiudicatario avesse necessità di procedere a nuove assunzioni, lo stesso sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 15% (quindici per cento) e al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata, rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione) per le motivazioni di seguito descritte: *per quanto attiene, specificamente, alla quota di pari opportunità di genere nelle nuove assunzioni, ove necessarie, si evidenzia che nel settore dell' "Ingegneria Civile" (i.e. settore economico – codice Ateco 2 cifre: 42), si registra un tasso di occupazione femminile inferiore alla media nazionale di altri settori del sistema economico (Fonte - DATI ISTAT ANNO 2017: su un totale di 85209.17 dipendenti nell'Ingegneria Civile, solo 7.415.63 sono dipendenti donne). Le caratteristiche strutturali delle mansioni e il contesto delle attività da svolgere rendono, infatti, particolarmente complesso l'impiego di consistente manodopera femminile. Ciò risulta comprovato dai più recenti dati ISTAT disponibili, secondo i quali il tasso di occupazione femminile rilevato nel settore dell'"Ingegneria Civile" si attesta a circa il 9% (nove per cento), sicché il raggiungimento della percentuale del 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni da destinare all'occupazione femminile, prescritta dall'articolo 47, comma 4, del D.L. 77/2021, risulta di difficile realizzazione. Pertanto, ai sensi dell'articolo 47, comma 7, del D.L. 77 del 2021, si rende concreta la necessità di derogare alla quota del 30% (trenta per cento) delle predette assunzioni, riducendola e assumendo come parametro di riferimento il citato tasso di occupazione femminile rilevato dall'ISTAT (i.e. 9%). Tuttavia, al fine di stimolare gli operatori economici al rispetto delle pari opportunità e contribuire, in*

ossequio allo spirito della norma, ad un incremento del tasso occupazione femminile nel settore oggetto di intervento, l'operatore dovrà garantire un'assunzione di una percentuale di donne superiore di 6 (sei) punti percentuali al tasso di occupazione femminile del 9% (nove per cento) registrato a livello nazionale nel settore oggetto di intervento, in ragione di quanto previsto al paragrafo 6 del D.M. 7 dicembre 2021, recante "Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC".

DI RIBADIRE che il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate **all'art. 6 dello Schema di contratto d'appalto.**

INDIVIDUATO nella persona del Geom. Giorgio Grifonelli, in qualità di Responsabile del Servizio Area Tecnica, il Responsabile Unico del Procedimento, dando atto, sulla base della dichiarazione conservata agli atti, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

DATO ATTO che:

- in forza di quanto previsto dall'art. 3 della riferita Convenzione tra l'Ente aderente e la SUA Provincia di Fermo, è onere della SUA Provincia di Fermo a procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e curare le comunicazioni relative alle procedure di gara fino all'attestazione dell'efficacia dell'aggiudicazione;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **F53D21003870001**;
- le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 2.270,24;
- l'importo del contributo a favore dell'ANAC per la presente procedura è pari ad € 375,00;

CONSIDERATO pertanto di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Totale lavori a base di gara (compresi € 10.075,37 per incidenza della sicurezza inclusa)	€ 567.560,15
B) Somme a disposizione	€ <u>182.439,85</u>
A + B) Totale intervento	€ 750.000,00

VERIFICATO che la somma complessiva lorda pari ad € 750.000,00, trova allocazione al cap. 2697/4 del corrente bilancio, con fondi del PNC Sisma/PNRR;

PRESO ATTO che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale

- sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
 - il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;
 - il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
 - il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
 - il D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;
 - il Decreto Interministeriale del 7/12/2021;
 - le Linee Guida ANAC n. 4 recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
 - la “Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di stazione unica appaltante (SUA), ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., del D.P.C.M. 30.06.2011 e della disciplina vigente in materia” stipulata tra l'Ente aderente e la SUA Provincia di Fermo;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- 2) di approvare, sulla scorta delle premesse,
 - a) l'aggiornamento degli elaborati tecnici relativi a: Tavola_M_A_Capitolato Speciale d'appalto e Tavola_I_schema di contratto, adeguati alla normativa relativa al PNC/PNRR, dando atto che l'aggiornamento e adeguamento di detti elaborati non modifica il progetto esecutivo come approvato, che resta invariato nei contenuti, importi e tipologie di lavori;
 - b) il verbale di sorteggio delle richieste di manifestazioni d'interesse pervenute, nel quale sono stati riportati i 5 numeri estratti e relativi protocolli della richieste degli operatori in forma anonima;
- 3) di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “RIQUALIFICAZIONE DI UN EDIFICIO DENOMINATO EX ACLI”, approvato con deliberazione della G.C. n.25 del 18/06/2022 per un importo totale dei lavori pari a € 567.560,15, Iva esclusa, (compresi € 10.075,37 per incidenza della sicurezza inclusa)
- 4) di attribuire alla SUA della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 06/09/2022;
- 5) di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020;

- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque - l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell'art 97 del Codice dei contratti;
- 7) di stabilire che:
- i n.5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, sono quelli riportati nell'elenco allegato, completo oltre che del protocollo abbinato all'operatore, anche tutti dati (denominazione, indirizzo, p. IVA/Codice fiscale e posta pec) degli operatori stessi, da inviare alla SUA della Prov. di Fermo;
 - detto elenco per motivi di segretezza, verrà allegato alla presente, senza essere però pubblicato.
- 8) di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 9) di dare atto che al fine di rispettare i termini stabiliti dalla *milestone* del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 e 2016, fissata dal MEF nel D.M. 15/7/2021, che prevedono che la pubblicazione dei bandi di gara entro il 30.9.2022 e la consegna dei lavori avvenga entro il 31.12.2022, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 10 giorni dalla data di spedizione della lettera d'invito coerentemente con quanto previsto all'articolo 61 comma 6 del Codice;
- 10) di dare atto che:
- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giorgio Grifonelli, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: F53D21003870001;
 - ai sensi della richiamata Convenzione tra l'Ente aderente e la Provincia di Fermo e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 2.270,24, oltre ad € 375,00, per contributo ANAC;
 - la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 750.000,00 trova copertura finanziaria nell'Ordinanza del Commissario straordinario sisma 2016, n. 8 del 30.12.2021, in attuazione del Piano complementare sismi 2009-2016 in attuazione del Decreto legge del 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" ed in particolare l'art. 1, secondo comma lett. b), si prevede la ripartizione delle risorse nazionali degli interventi del Piano nazionale per gli investimenti complementari, per "Interventi nelle aree del terremoto del 2009 e del 2016, di cui al Cap. n. 2697/4 del Bilancio 2022/24;
- 11) di prevedere nei documenti di gara che, ai sensi del combinato disposto dei commi 4 e 7 dell'articolo 47 del D.L. 77/2021, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, l'Aggiudicatario avesse necessità di procedere a nuove assunzioni, lo stesso sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 15% (quindici per cento) e al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia

destinata, rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione) per le motivazioni indicate nelle premesse.

- 12) di dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice, si fa presente che il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non si applica alla procedura in oggetto, trattandosi di acquisto interamente gestito per via telematica;
- 13) di dare atto che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

A) Totale lavori a base di gara (compresi € 10.075,37 per incidenza della sicurezza inclusa)	€ 567.560,15
B) Somme a disposizione	€ 182.439,85
A + B) Totale intervento	€ 750.000,00

- 14) di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- 15) di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;
- 16) di impegnare e liquidare a favore della SUA Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura, sia relativi al pagamento del contributo ANAC ai sensi della Deliberazione n. 830 del 21/12/2021 e sia ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione la somma complessiva di € 2.645.24 (€ 2.270,24 , € 375,00);
- 17) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 18) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

19) di trasmettere copia del presente provvedimento:

- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- alla SUA Provincia di Fermo.



Il Responsabile del Servizio