



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)**

PEC : [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)  
Largo Don Gaspare Morello n. 2/4 – 63900 Fermo (FM)  
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

**AVVISO DI ESITO PROCEDURA NEGOZIATA**

*ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120 del 11/09/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), dal D.L. 77/21, convertito nella L. 108 del 29/07/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis)*  
eseguita p/c del

**COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO**

**LAVORI DENOMINATI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI IMMOBILI PUBBLICI PER LO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI - CASA DELL'ACCOGLIENZA**

**CUP: J67H21003720001 - CIG: 9927258874**

Risorse M5 C2 - Investimento 2.1

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dall'art.1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dall'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n.33.

**AGGIUDICAZIONE IN VIA DEFINITIVA ED EFFICACE**

Determinazione di aggiudicazione definitiva	<b>n. 324 del 20/07/2023 Settore I Affari Generali – Contratti-SUA – Risorse Umane (RG 628)</b>
Determinazione di aggiudicazione efficace	<b>n. 382 del 29/08/2023 Settore I Affari Generali – Contratti-SUA – Risorse Umane (RG 739)</b>
Importo a base d'asta (compreso oneri sicurezza)	<b>€. 786.597,22 + IVA</b>
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	<b>€. 50.417,21 + IVA</b>
Inoltro lettera di invito	<b>27 giugno 2023 (prot. n. 0011598 27/06/2023 P)</b>
Pubblicato avviso sito provinciale link SUA	<b>27/06/2023</b>
Pubblicato sulla piattaforma telematica gestito da Net4market - CSAméd S.r.l. di Cremona (CR)	<b>27/06/2023</b>
Scadenza presentazione offerte	<b>13-07-2023 - ore 13:00</b>
Data apertura offerte	<b>13-07-2023 - ore 15:00</b>
Codice Univoco Progetto (CUP)	<b>J67H21003720001</b>

Codice Identificativo Gara C. I. G.:	<b>9927258874</b>																																		
Procedura di scelta del contraente	<b>Procedura Negoziata</b> <i>ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. 120 del 11/09/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), dal D.L. 77/21, convertito nella L. 108 del 29/07/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis)</i>																																		
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	<b>19/07/2023</b>																																		
Sistema di aggiudicazione	Criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma ,3 del D.L. Semplificazioni, determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza																																		
Numero O.E. invitati	<b>20</b>																																		
Denominazione Operatori Invitati	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ragione sociale</th> <th>c.f. / p.i.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A.D. RESTAURI &amp; COSTRUZIONI S.R.L.</td> <td>07180240637</td> </tr> <tr> <td>AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.</td> <td>13515181009</td> </tr> <tr> <td>ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO SRL</td> <td>01862590666</td> </tr> <tr> <td>CALZONI SPA</td> <td>01540670542</td> </tr> <tr> <td>CONSORZIO STABILE REAS</td> <td>01973980673</td> </tr> <tr> <td>COPROJECTS.R.L.</td> <td>02615860695</td> </tr> <tr> <td>COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO SRLU</td> <td>01562720670</td> </tr> <tr> <td>DO. CA. COSTRUZIONI A R.L.</td> <td>04284751213</td> </tr> <tr> <td>DOMUS SRL</td> <td>00664750429</td> </tr> <tr> <td>FAM Costruzionisrl</td> <td>02397740446</td> </tr> <tr> <td>G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO s.c.a.r.l. - Consorzio Stabile</td> <td>02238010504</td> </tr> <tr> <td>GENERAL IMPRESA SRL</td> <td>03858250719</td> </tr> <tr> <td>IMPRESA EDILE MARCONI PIO</td> <td>MRPIO65H05G005C 01223110444</td> </tr> <tr> <td>PMTC SRL</td> <td>01817670431</td> </tr> <tr> <td>PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL</td> <td>04733250650</td> </tr> <tr> <td>ROSSI SRL</td> <td>02057290419</td> </tr> </tbody> </table>	Ragione sociale	c.f. / p.i.	A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI S.R.L.	07180240637	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	13515181009	ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO SRL	01862590666	CALZONI SPA	01540670542	CONSORZIO STABILE REAS	01973980673	COPROJECTS.R.L.	02615860695	COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO SRLU	01562720670	DO. CA. COSTRUZIONI A R.L.	04284751213	DOMUS SRL	00664750429	FAM Costruzionisrl	02397740446	G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO s.c.a.r.l. - Consorzio Stabile	02238010504	GENERAL IMPRESA SRL	03858250719	IMPRESA EDILE MARCONI PIO	MRPIO65H05G005C 01223110444	PMTC SRL	01817670431	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	04733250650	ROSSI SRL	02057290419
Ragione sociale	c.f. / p.i.																																		
A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI S.R.L.	07180240637																																		
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	13515181009																																		
ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO SRL	01862590666																																		
CALZONI SPA	01540670542																																		
CONSORZIO STABILE REAS	01973980673																																		
COPROJECTS.R.L.	02615860695																																		
COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO SRLU	01562720670																																		
DO. CA. COSTRUZIONI A R.L.	04284751213																																		
DOMUS SRL	00664750429																																		
FAM Costruzionisrl	02397740446																																		
G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO s.c.a.r.l. - Consorzio Stabile	02238010504																																		
GENERAL IMPRESA SRL	03858250719																																		
IMPRESA EDILE MARCONI PIO	MRPIO65H05G005C 01223110444																																		
PMTC SRL	01817670431																																		
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	04733250650																																		
ROSSI SRL	02057290419																																		

	COSTRUZIONIE RESTAURI	
	SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE	00126420405
	SOCIETA' E.CO SRL	02337730135
	TECNOVERDE S.R.L.U.	02874620541
	ZACCARIELLO VINCENZO	ZCCVCN75A12I234T 02288380617
Numero offerte ricevute nei termini	<b>1</b>	
Numero offerte ammesse	<b>1</b>	
Numero offerte escluse	=====	
Offerta di minor ribasso	=====	
Offerta di maggior ribasso	<b>3,789%</b>	
Soglia anomalia	=====	
Numero offerte anomale (> = soglia anomalia)	=====	
<b>DITTA AGGIUDICATARIA</b>		
Ditta aggiudicataria <b>ZACCARIELLO VINCENZO</b> , sede legale a Casal di Principe (CE), Via Catania, 32, - c.f. <b>ZCCVCN75A12I234T</b> e p.i.: <b>02288380617</b> Percentuale di ribasso sul prezzo: <b>3,789%</b> Importo contrattuale (comprensivo di oneri sicurezza), oltre IVA: <b>€.758.703,36</b> Importo netto dei lavori: <b>€. 708.286.15</b> Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso <b>€. 50.417,21</b> Richiesta di subappalto: <b>SI</b> Avvalimento: <b>NO</b> Impresa Ausiliaria: <b>NO</b> Verifica Anomalia: <b>NO</b>		
Denominazione ditta che segue nella graduatoria	=====	
Tempo di realizzazione previsto	<b>729 giorni</b> naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori	
Importo complessivo finanziamento	<b>€. 1.000.000,00</b>	
RUP del Comune di Porto San Giorgio	<b>Ing. Stefano Sisi</b>	
Responsabile del Procedimento di Selezione SUA	<b>Dott. Lucia Marinangeli</b>	
Data del presente avviso	<b>29/08/2023</b>	

Comunicazioni *ex art.* 79, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/16

**20/07/2023**

Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso):  
T.A.R. Marche, termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla comunicazione *ex art.* 79, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/16.

### **GRADUATORIA**

<b>Ragione sociale</b>	<b>c.f. e p.i.</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Ribasso (%)</b>	<b>Costi manodopera (€.)</b>	<b>Oneri aziendali (€.)</b>
ZACCARIELLO VINCENZO	02288380617	Via Catania, 32 Casal di Principe (CE),	3,789%	5.000,00	96.032,95