

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Monsampolo del Tronto: selezione del contraente per l'affidamento dei “LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURA DEL GIRONE” - CUP: B96G14000850005 - CIG:596701153F.

VERBALE N. 1 del 04/11/2014

Premesso che:

- in data 22/7/2013 il Comune di Monsampolo del Tronto ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.*”;
- con atto n. 107 del 15/10/2014 del Registro del Responsabile del Servizio LL.PP. del predetto Comune (Reg. Gen. N. 479), acquisito al protocollo della Provincia con n.31463 del 17/10/2014, si è determinato, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto definitivo-esecutivo denominato “Ricostruzione Mura del Girone” attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - ✓ di operare, d’intesa con la S.U.A. e nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le seguenti scelte discrezionali:
 - individuare il fine da perseguire nella ricostruzione della porzione del manufatto vincolato crollato a seguito delle piogge eccezionali del 02/12/2013;
 - stabilire che il contratto abbia ad oggetto l’esecuzione dei lavori occorrenti

per tale realizzazione;

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 122, comma 7, e 204, comma 1, del D.Lgs 163/06, procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, invitando almeno quindici operatori economici;
- ai sensi dell'art. 40, del D.Lgs. 163/2006, stabilire che gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, per la categoria OG 2 class. I o requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/10;
- stabilire che gli operatori economici da consultare sono le Ditte riportate nell'elenco disponibile agli atti e selezionate, mediante sorteggio, tra quelle iscritte nell'elenco fornitori di cui al verbale del 10/10/2014 e successivo in data 14/10/2014, in possesso dei menzionati requisiti;
- ai sensi dell'art. 204, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, stipulare il contratto a misura;
- ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- prevedere l'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006;
- ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis del Codice, introdotto dall'art. 39 del c.d. Decreto PA, stabilire che la mancanza, l'incompletezza o le irregolarità es-

senziali delle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti ai fini del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del Codice, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

- ✓ di nominare l'Arch. Caterina Margione, Responsabile Unico del presente Procedimento *ex art. 10 del Codice dei Contratti*;
- ✓ di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Lavori a misura	€67.723,44
<i>Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 4.428,11
<i>Per oneri relativi al costo del personale non soggetti a ribasso</i>	€ 24.767,06
<i>Importo lavori a base d'asta</i>	€ 38.528,27
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€30.276,56
<i>IVA 10% su lavori</i>	€ 6.772,34
<i>Incentivo di cui art.92 comma 5 del D.Lgs. n.163/2006</i>	€ 1.354,47
<i>Assicurazione di cui all'art.92 co.7-bis D.Lgs. n.163/2006 e artt.: 56 co.2 e 57 DPR n.207/2010</i>	€ 500,00
<i>Competenze professionali: Rilievo, Progett., Dir. Lavori, Coord. Sic., Contab., Cert. Reg. Esec.</i>	€ 14.600,00
<i>Contributi previdenziali 4%</i>	€ 584,00
<i>IVA 22% su competenze professionali e contributi previdenziali</i>	€ 3.340,48
<i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto IVA compresa (asfalto, segnaletica, ecc)</i>	€ 550,00
<i>Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa</i>	€ 575,27
<i>Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4 del codice</i>	
<i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo statico</i>	€ 2.000,00
<i>Spese gara (euro 169,30 S.U.A. – euro 30,00 ANAC)</i>	
TOTALE GENERALE	€98.000,00

- ✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 596701153F;
- con determinazione n. 219 del 21/10/2014 (Reg. Gen. n. 1529) del Settore Organi Ist.li

– AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 107 del 15/10/2014 e per l'effetto:

✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- schema lettera d'invito alla procedura negoziata;
- Modello 1 – Istanza;
- Modello 1bis – Idoneità morale;
- Modello 1ter – Familiari conviventi;
- Modello 2 e 3 – Avvalimento;
- Modello 4 – Offerta Economica

✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante raccomandata r/r, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state stata inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 21/10/2014 (prot. 31768) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedura-negoziata-x-lavori-di-ricostruzione-mura-del-girone-di-monsampolo-del-tronto>, dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*:

1. ACCIARRI COSTRUZIONI srl – Montalto delle Marche (AP);
2. MAMMOLI EDILIZIA srl – Todi (PG);

3. PPG DI MENGOZZI MARZIO & C. snc - Santa Sofia (FC);
4. EREDI LUZI MARIO & C. snc - Ascoli Piceno
5. SFERA srl – Casoli di Atri (TE);
6. HALT sas – Ascoli Piceno;
7. UNIFICA SOC. COOP. – Bologna;
8. EDIL VERDE srl – Minervino Murge (BAT);
9. CGC COSTRUZIONI GENERALI CERRETANO srl – Orsogna (CH);
10. QUARCHIONI FERNANDO – Loro Piceno (MC);
11. CONSORZIO STABILE ITACA scarl – Avezzano (AQ);
12. DGB di Bernardo Giuseppe & C sas – Basciano (TE);
13. IMPRESA EDILE ALAGNA GIUSEPPE – Assisi (PG);
14. IMPRESA EDILE MICHETTI FILIPPO & FIGLI srl – Ascoli Piceno;
15. MAZZIOTTA GIROLAMO - Ferrandina (MT);

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 03 novembre 2014, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 12.00 del successivo giorno 04;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaquattordici, il giorno quattro del mese novembre (04/11/2014) alle ore 13.00, presso l'ufficio dell'ex Addetto Stampa dell'Ente, posto al IV piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, la dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG. - Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti, Funzionario con incarico P.O e della dott.ssa Mara Gambini, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, oltre che dell'Arch. Caterina Margione, Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Mon-

sampolo del Tronto e RUP della presente procedura, dichiara aperta la seduta pubblica.

Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in pre-
 messa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna con-
 servate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito,
 ossia le ore 13.00 del giorno 03/11/2014, sono pervenuti n. 9 (nove) plichi. Verifica
 che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale
 - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO
 p/c del COMUNE di MONSAMPOLO DEL TRONTO: LAVORI DI RICOSTRU-
 ZIONE MURA DEL GIRONE. CIG 596701153F", - la data e l'ora di scadenza e la
 dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto
 il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da
 parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	SFERA srl – Casoli di Atri (TE)
2	IMPRESA EDILE ALAGNA GIUSEPPE – Assisi (PG)
3	MAMMOLI EDILIZIA srl – Todi (PG)
4	EDIL VERDE srl – Minervino Murge (BAT)
5	ACCIARRI COSTRUZIONI srl – Montalto delle Marche (AP)
6	IMPRESA EDILE MICHETTI FILIPPO & FIGLI srl – Ascoli Piceno
7	DGB di Bernardo Giuseppe & C sas – Basciano (TE)
8	EDIL FULVI srl
9	HALT sas – Ascoli Piceno

Prende atto che la seguente ditta: EDIL FULVI srl, ha fatto pervenire un'offerta seppur
 non invitata alla procedura. Per quanto appena evidenziato, il Presidente dispone che il
 plico riferito al nominato partecipante, rimanga chiuso e sigillato e che ne venga data
 comunicazione al mittente. Dà atto pertanto che le offerte ammesse alla procedura so-
 no le seguenti otto:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	SFERA srl – Casoli di Atri (TE)
2	IMPRESA EDILE ALAGNA GIUSEPPE – Assisi (PG)

3	MAMMOLI EDILIZIA srl – Todi (PG)
4	EDIL VERDE srl – Minervino Murge (BAT)
5	ACCIARRI COSTRUZIONI srl – Montalto delle Marche (AP)
6	IMPRESA EDILE MICHETTI FILIPPO & FIGLI srl – Ascoli Piceno
7	DGB di Bernardo Giuseppe & C sas – Basciano (TE)
9	HALT sas – Ascoli Piceno

Procede quindi all'apertura di ogni plico nell'ordine di numerazione come sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito. All'esito, riscontra quanto segue:

- gli O.E. SFERA srl ed EDIL VERDE srl non hanno provveduto al versamento della *cauzione provvisoria ex art. 38, comma 2-bis del Codice* di importo pari ad € 67,72, in nessuna delle modalità prescritte dal § 14.4 della lettera di invito. Invero, in nessuno dei plichi contenenti i documenti amministrativi presentati dai nominati partecipanti, è stata rinvenuta copia a comprova dell'avvenuto bonifico a favore del Comune Committente, né l'importo garantito dalla polizza fideiussoria presentata da ciascuno dei predetti istanti a favore dello stesso Comune, include la somma sopra riporta;
- l'O.E. HALT sas ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo prescritti dal § 9.12 della Lettera di Invito, ai sensi dell'art. 248, comma 4, del d.P.R. 207/010, mediante autodichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90, lett. a), b), c) dello stesso Regolamento;

Dato atto di quanto precede,

IL PRESIDENTE

- per quanto previsto dell'art. 46, comma 1, del Codice dei Contratti, dispone di invitare le ditte SFERA srl ed EDIL VERDE srl alla regolarizzazione delle proprie istanze di partecipazione, nel termine di dieci giorni dal ricevimento della relativa comunicazione, mediante costituzione della garanzia prescritta dal citato § 14.4 della lettera di invito secondo una delle modalità *ivi* prescritte;
- per quanto previsto dall'art. 48, comma 1, del predetto Codice, ai sensi di quanto disposto con Determinazione n. 5/2009 dall'AVCP, di chiedere alla ditta HALT sas di produrre, entro il termine perentorio di dieci giorni dal ricevimento della relativa comunicazione, i certificati dei lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto (riconguibili alla Cat. OG2), eseguiti nel quinquennio precedente la data di pubblicazione della lettera di invito (21/10/2014), per un importo, comprensivo degli oneri di sicurezza, non inferiore ad €67.723,44;
- ammette le seguenti ditte alla successiva fase di apertura delle offerte economiche:

DITTA PARTECIPANTE
IMPRESA EDILE ALAGNA GIUSEPPE – Assisi (PG)
MAMMOLI EDILIZIA srl – Todi (PG)
ACCIARRI COSTRUZIONI srl – Montalto delle Marche (AP)
IMPRESA EDILE MICHETTI FILIPPO & FIGLI srl – Ascoli Piceno
DGB di Bernardo Giuseppe & C sas – Basciano (TE)

Si riserva di fissare la data della prossima seduta e di comunicarla tempestivamente sul pagina web dedicata alla presente procedura. Dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo-, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 14.00.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

F.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Mara Gambini