



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Fax 0734/232288 – PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

BANDO DI GARA

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE VENTENNALE DELLA PISCINA COMUNALE <FAUSTO PATRIGNANI> DI PORTO SANT'ELPIDIO CON ONERI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO A CARICO DEL CONCESSIONARIO.

I.1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Porto Sant'Elpidio (FM), Via Umberto I, 485-Cap 63821. **INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:** Provincia di Fermo c/o Servizio Archivio e Protocollo - V.le Trento, 113– 63900 Fermo.

II.1.2) CONCESSIONE: Mista di lavori e servizi con prevalenza di servizi.

II.1.5) OGGETTO: Gestione della piscina comunale "Fausto Patrignani" con oneri di ristrutturazione edilizia ed adeguamento normativo a carico del concessionario. - **CIG: 6120151C5D**

II.1.6) CPV: 92610000-0– Servizi di gestione di impianti sportivi.

II.2.) VALORE DELLA CONCESSIONE: €_9.600.000,00.

II.2.1) CONTRIBUTI ANNUALI A BASE DI GARA:

- Contributo in conto capitale, di € 52.250,00, oltre IVA se e in quanto dovuta, soggetto a ribasso di gara, di cui € 47.500,00 per lavori e € 4.750,00 per progettazione;
- Contributo di gestione, soggetto a ribasso di gara, fissato in € 33.000,00 + IVA se e in quanto dovuta, per i primi quattro anni ed in € 27.000,00 + IVA se e in quanto dovuta, per la restante durata della concessione.

II.3) DURATA: Anni 20 a decorrere dalla data di stipula del contratto. In caso d'urgenza, l'aggiudicatario è comunque obbligato a svolgere il Servizio anche nelle more della stipula..

III.1.1) GARANZIE: cauzione provvisoria pari al 2% del valore della concessione, cauzione

definitiva ex art. 113 del D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii. (nel proseguo, per brevità Codice) nelle forme e termini indicati nel Disciplinare di gara, Polizza/e assicurativa/e per i rischi: “Incendio” e “Responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro (RCT/O) – ed – Infortuni” nelle forme e termini indicati nel Capitolato di Gestione

III.1.3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Società ed Associazioni Sportive Dilettantistiche affiliate a Federazioni, Enti o Discipline riconosciute dal CONI, Enti di Promozione sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni sportive nazionali riconosciute dal CONI, anche in forma associata o in raggruppamento temporaneo, nonché tutti i Soggetti previsti dall’art. 34 del D.Lgs. 163/2006, in possesso dei requisiti specificati nel Disciplinare di gara.

III.2.1) SOPRALLUOGO: Obbligatorio da effettuarsi entro e non oltre il 09/03/2015.

IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 83, del Codice mediante i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 70; Offerta Economica - Max punti 30; i sub criteri e i sub pesi relativi all’offerta economica e all’offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

IV.3.4) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 07 aprile 2015 ore 13:00.

IV.3.7) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

IV.3.8) APERTURA OFFERTE: 08 aprile 2015, ore 9.30. PERSONE AMMESSE

ALL’APERTURA DELLE OFFERTE: il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di apposita delega. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 166 del 30/12/2014 del Responsabile dell’Area “Servizi alla persona e alla comunità” del Comune di Porto Sant’Elpidio (Reg. Gen. n. 624).

VI.3) INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA COMPRESA LA PRENOTAZIONE

PER IL SOPRALLUOGO: Dott.ssa Pamela Malvestiti, tel. 0734/908308 - fax 0734/879965 - e-mail: p.malvestiti@elpinet.it - Dott.ssa Cinzia Giorgetti, tel. 0734/908314 – fax 0734/908321

INFORMAZIONI DI NATURA AMMINISTRATIVA: tel. 0734/232280 - fax

0734/232288. il 06/02/2015. Ulteriori informazioni necessarie per la partecipazione alla gara sono contenute negli altri atti (Disciplinare di gara e modulistica, Capitolato di Gestione, Progetto Preliminare, Piano economico finanziario) disponibili sul sito internet della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo (<http://www.provincia.fermo.it/sua>) i cui contenuti sono da intendersi integralmente richiamati quali parti integranti del presente atto.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott.ssa Pamela Malvestiti - tel. 0734/908308 - fax 0734/879965 - e-mail: p.malvestiti@elpinet.it.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE: Dott. Lucia Marinangeli – tel: 0734/232341 – fax: 0734/232288 – e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale di gara disponibile su: <http://www.provincia.fm.it>.

VI.4.1) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

TRASMESSO ALLA GUCE il 05/02/2015. PUBBLICATO sulla GURI il 09/02/2015

Fermo, lì 09/02/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE

f.to Dott. Lucia Marinangeli