PROVINCIA DI FERMO

SUA p/c del Comune di Monte San Pietrangeli: selezione del contraente per la concessione settennale della "GESTIONE INTEGRATA DELLA RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI E CASA DI RIPOSO COMUNALE - CENTRO DIURNO PER ANZIANI - SERVIZIO PASTI PER PERSONE DISAGIATE - SERVIZIO MENSA SCUOLA MATERNA" CIG: 59115816F6.

VERBALE N. 5 del 13/02/2015

Successivamente, a partire dalle ore 9.30 del giorno tredici, del mese di febbraio duemilaquindici (13/02/2015), la Presidente, Dott. Lucia Marinangeli, alla continua presenza degli altri componenti la Commissione, Dott. Bruno Bonelli e Dott. Demetrio Postacchini, in qualità di esperti oltre che del Dott. Maurizio Conoscenti, in qualità di segretario con funzione verbalizzante, richiamato il verbale n. 4 del giorno 21 gennaio 2015, dà atto che l'odierna riunione, che si tiene in forma riservata, è dedicata alla valutazione degli elementi giustificativi dell'offerta anomala presentati dalla ditta "Solaris Coop Soc. Onlus", prima classificata nella valutazione delle offerte relative all'appalto per il servizio in oggetto, nei cui confronti è stato avviato il procedimento di verifica ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii. La Presidente dà atto che, a seguito di quanto riscontrato nella seduta dedicata all'apertura delle offerte economiche, con nota prot. 2149 del 22/01/2015, inviata via PEC, la nominata Società è stata invitata a presentare, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della stessa, le giustificazioni ritenute più opportune in merito ai seguenti elementi costitutivi la propria proposta:

- dichiarazione dell'offerta economica ai sensi della quale: la ditta offre per ciascun anno di durata della concessione in oggetto il seguente canone annuale: €

72.000,00, e quindi complessivi: € 504.000,00 per tutta la durata della concessione (sette anni).

In data 04/02/2015 (ns. prot. n. 4001), e quindi entro il termine normativamente previsto e comunicato alla Ditta, sono pervenute le giustificazioni agli elementi indicati nella nota sopra riferita.

LA COMMISSIONE

procede quindi alla verifica ed alla valutazione delle giustificazioni prodotte formulando le seguenti considerazioni: la ditta interrogata ha proceduto a riprodurre uno schema del tutto analogo a quello presentato in sede di gara operando esclusivamente una mera declinazione delle voci costituenti gli elementi di costo. In particolare, la Commissione non comprende in base a quali elementi la "Solaris Coop Soc. Onlus" possa aver ipotizzato e confermato in questa sede un importo in entrata su base annua pari ad €. 1.032.040,00, di gran lunga superiore a quanto presunto dal Comune sulla base delle tariffe e della potenziale utenza, per un importo complessivo annuo di €. 759.800,00.

Per quanto appena evidenziato,

LA COMMISSIONE

ritiene che le giustificazioni inviate dalla ditta "Solaris Coop Soc. Onlus" non siano sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta. Dispone pertanto che il presente verbale e l'esito della presente seduta siano comunicate alla ditta "Solaris Coop Soc. Onlus" che, ai sensi dell'art. 86, commi 1 bis e due del Codice dei Contratti, potrà nel termine dei successivi cinque giorni dal ricevimento della stessa, fornire precisazioni in ordine alle entrate annue ipotizzate, specificando gli indicatori o elementi utilizzati per determinare tanto l'importo complessivo annuo, quanto le singole voci di entrata dichiarate in sede di gara.

LA PRESIDENTE

dispone che il presente verbale non sia pubblicato sino a conclusione del procedimento di verifica avviato con nota prot. n. 2149 del 22/01/2015.

La seduta è tolta alle ore 11.00

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Lucia Marinangeli

I COMPONENTI

f.to Dott. Bruno Bonelli

f.to Dott. Demetrio Postacchini

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Dott. Maurizio Conoscenti