



SUA p/c del Comune di Porto Sant'Elpidio: selezione del contraente per l'affidamento in concessione ventennale della "**GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE <FAUSTO PATRIGNANI> CON ONERI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO A CARICO DEL CONCESSIONARIO**" - CIG 6120151C5D.

VERBALE N. 2 del 09/04/2015

Successivamente l'anno duemilaquindici, il giorno nove, del mese aprile (09/4/2015) alle ore 15.00, presso l'ufficio del Vice Presidente della Provincia, posto al IV piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, si è riunita la Commissione deputata alla valutazione dell'unica Offerta Tecnica ricevuta per l'affidamento in oggetto ("ACQUARIUM SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIVA DILETTANTISTICA" di Porto Sant'Elpidio, come da verbale n. 1 del giorno 8 c.m.) nelle persone di:

- Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore I- Organi Ist.li – Aa.GG. e Contratti di questo Ente, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Pamela Malvestiti, Dirigente Responsabile dell'Area 1 del Comune di Porto Sant'Elpidio, in qualità di esperto
- Ing. Lara Millevolte, Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Monte Urano, in qualità di esperto;

oltre che il segretario con funzione verbalizzante, Dott. Maurizio Conoscenti,

IL PRESIDENTE,

alla continua presenza degli altri componenti la Commissione, dichiara aperta la se-

conca seduta di gara che si svolgerà in forma riservata e che sarà dedicata all'esame degli elementi contenuti nell'offerta tecnica, così come previsti al § 10 del Disciplinare di Gara e di seguito sinteticamente riportati:

A. **PROGETTO TECNICO**, consistente nel progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione edilizia ed adeguamento normativo dell'impianto, da redigersi in conformità al Progetto Preliminare approvato con DGC n.326 del 29/12/2014, tenendo conto dei seguenti elementi di valutazione:

Qualità tecnica e tecnologica dei materiali utilizzati, finalizzata alla solidità, eco-compatibilità, estetica, ecc. delle strutture
--

Migliori soluzioni tecnologiche, rispetto a quelle del progetto preliminare, finalizzate al risparmio energetico, all'innovazione, alla funzionalità, durabilità e manutenibilità degli impianti tecnologici
--

Proposta di interventi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal progetto preliminare

B. **PROGETTO DI GESTIONE DEL SERVIZIO**, consistente in una relazione contenente il piano di gestione proposto indicante dettagliatamente le strategie e gli accorgimenti che l'offerente intende adottare per le attività oggetto della concessione divise nei punti dettagliati nello stesso paragrafo del disciplinare come di seguito riprodotti:

Modalità di organizzazione e gestione delle attività sportive e complementari che si intendono praticare nell'impianto.

Professionalità tecniche specifiche e competenze impiegate nell'erogazione dei servizi.

Incremento del numero di giorni e di ore giornaliere di apertura rispetto al calendario minimo previsto dal Capitolato di Gestione
--

Proposte di attività per la stagione estiva

Eventuali ulteriori gratuità, agevolazioni tariffarie e collaborazioni con le realtà del territorio.
--

anche al fine di quanto previsto dal Capitolato d'Oneri e dallo stesso Disciplinare, per effetto dei quali, tra l'altro, il complesso dei lavori e delle attività proposte nell'offerta tecnica (Progetto tecnico e Progetto di gestione del servizio), saranno vincolanti per il concessionario in sede di esecuzione del contratto. La Commissione avvia l'esame della documentazione costituente il Progetto tecnico. Alle ore 18.30, stante l'ora la Commissione decide di aggiornare la seduta dedicata alla valutazione dell'offerta tecnica a

data successiva, da concordare secondo le disponibilità dei singoli Commissari.

IL PRESIDENTE

dispone, quindi, che l'unico plico pervenuto sia conservato nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo, chiuso a chiave e conservata dal segretario Maurizio Conoscenti.

La seduta è tolta alle ore 18.30.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I COMPONENTI

F.to Dott.ssa Pamela Malvestiti

F.to Ing. Lara Millevolte

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott. Maurizio Conoscenti