



COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA

II° SETTORE - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE IMPIANTI PUBBLICITARI E PIU’ PRECISAMENTE: FORNITURA, INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE, NONCHE’ GESTIONE IN ESCLUSIVA DEGLI ANNESSI SPAZI PUBBLICITARI SUL TERRITORIO COMUNALE DI IMPIANTI PENSILINE ATTESA BUS, QUADRI TURISTICI, FRECCHE DI AVVIAMENTO ALLE ATTIVITA’ INDUSTRIALI – ARTIGIANALI – COMMERCIALI, PALINE VIARIE, TRANSENNE PARAPEDONALI.

ARTICOLO 1 **OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

La concessione ha per oggetto la fornitura, installazione, manutenzione, nonché gestione in esclusiva degli annessi spazi pubblicitari sul territorio comunale di:

- impianti pensiline attesa bus;
- quadri turistici;
- frecce di avviamento alle attività industriali - artigianali – commerciali;
- paline viarie;
- transenne parapedonali.

La concessione può riguardare anche la fornitura di ulteriori nuovi elementi di arredo urbano e degli annessi spazi pubblicitari riguardanti le tipologie sopra indicate, oltre alla fornitura di servizi attinenti.

La concessione opera su tutte le strade del territorio comunale in quelle di altri enti comprese all’interno di centri abitati individuati ai sensi dell’art.4 del Codice della Strada, con l’esclusione delle aree adiacenti alle rotatorie che interessano strade di proprietà di enti diversi.

ARTICOLO 2 **CARATTERISTICHE DEGLI IMPIANTI**

Impianti pubblicitari:

Tutti gli impianti, nuovi ed esistenti, devono:

- 1) essere sorretti da sostegni propri;
- 2) rispettare le normative vigenti in materia di sicurezza e le prescrizioni di posizionamento del Codice della Strada e del relativo regolamento di attuazione;
- 3) essere realizzati, calcolati e pensati tenendo conto della natura del terreno e della spinta del vento, secondo quanto previsto dall’art. 53 del D.P.R. 495/92;

I caratteri grafici e le caratteristiche colorimetriche e fotometriche delle pellicole utilizzabili debbono essere conformi a quelli previsti dal disciplinare del Ministero Lavori Pubblici.

Specifiche per l’installazione delle nuove Pensiline Attendi Autobus:

Vedi Scheda Tecnica allegata (All. A).

ARTICOLO 3 **CANONE ANNUO FISSO DOVUTO AL COMUNE DI CAMERANO**



COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA

II° SETTORE - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Il concessionario è tenuto a versare annualmente al Comune di Camerano un canone annuo fisso, così come risulta dall'offerta economica presentata in sede di gara, rivalutabile ogni 3 anni in base all'indice Istat; il canone annuo offerto deve essere superiore all'importo a base di gara di euro 10.000,00.

Il versamento di detto importo va effettuato in rate trimestrali presso la Tesoreria Comunale, entro il ventottesimo giorno successivo alla scadenza, mediante accredito nel conto corrente postale intestato alla Tesoreria Comunale. Nel Caso di ritardato pagamento rispetto ai termini sopra indicati, verranno, applicati per il periodo di morosità, gli interessi legali pari al 2,5% calcolati sull'importo dovuto.

Il concessionario avrà diritto ad introitare i proventi derivanti dalla gestione degli elementi di arredo urbano e degli annessi spazi pubblicitari.

ARTICOLO 4

DENUNCIA E VERSAMENTO DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITÀ

Il concessionario è tenuto, prima di iniziare la pubblicità, a presentare al Comune o alla ditta concessionaria del servizio di accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità, apposita dichiarazione, anche cumulativa, ai sensi del D.Lgs. 507 del 15-11-1993 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il Concessionario, inoltre, in qualità di soggetto passivo dell'imposta è tenuto al pagamento dell'imposta comunale sulla pubblicità, con diritto a rivalersi sui singoli utenti.

ARTICOLO 5

DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in anni nove (9) decorrenti dalla data di affidamento del servizio e comunque dal 1 gennaio 2016.

ARTICOLO 6

MANUTENZIONE

La manutenzione ordinaria degli impianti nuovi ed esistenti e la sostituzione per rottura, sono a carico della Ditta concessionaria.

Qualora la rottura degli impianti dovesse determinare pubblico pericolo tale da richiedere un intervento immediato, la Ditta concessionaria si impegna ad intervenire entro due giorni lavorativi dalla comunicazione anche a mezzo fax.

Di contro il Comando di Polizia Municipale si impegna a favorire al Concessionario i dati e le indicazioni nel caso in cui ne sia in possesso, relativi a coloro che hanno determinato il danno ciò al fine di consentire l'azione per il risarcimento dello stesso.

ARTICOLO 7

RIMOZIONI

Il Comune può in qualsiasi momento disporre, con motivato provvedimento, la rimozione temporanea o definitiva di uno o più impianti assegnando congruo termine all'aggiudicataria per provvedere; nei casi di urgenza lavori stradali o di ordine pubblico il termine potrà essere ridotto a 3 giorni.

In difetto di adempimento provvederà il Comune con addebito delle spese al Concessionario.



COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA

II° SETTORE - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Nessun rimborso ed indennità di sorta sono dovuti al Concessionario per quanto sopra, come pure nel caso in cui i lavori eseguiti od autorizzati dal Comune impediscano ed ostacolino totalmente o parzialmente la vista degli impianti e della relativa pubblicità.

Gli impianti rimossi in via definitiva possono essere reintegrati, a proprie spese dal Concessionario con l'indicazione di posizione sostitutiva, purché autorizzati dal comune.

ARTICOLO 8 **RESPONSABILITÀ**

Il concessionario è responsabile di tutti i danni eventualmente arrecati a persone e cose, ivi compresi beni di proprietà Comunale, derivanti dall'esercizio della concessione.

La Ditta Concessionaria al momento della sottoscrizione del contratto di concessione si obbliga a stipulare una polizza di assicurazione che copra tutti i rischi di responsabilità civile escludendo il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità comunque concessa e/o derivante dall'installazione, rimozione ed insistenza sul suolo pubblico degli impianti proposti con massimale di almeno 5.000.000,00 di euro.

ARTICOLO 9 **CONTROLLO SUGLI IMPIANTI**

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare ispezioni e controlli per verificare lo stato manutentivo e il decoro di tutti gli impianti gestiti dal Concessionario.

In caso di riscontro di carenze manutentive e del mancato rispetto degli impegni assunti, il Concessionario deve ovviare a quanto accertato entro il termine di giorni 5.

ARTICOLO 10 **CAUZIONE CONTRATTUALE**

A garanzia degli obblighi assunti il concessionario dovrà costituire una cauzione definitiva ai sensi dell'art.113 del D.Lgs. 163/2006, pari al 10%, del valore contrattuale dell'affidamento così come risultante dal canone fisso e dall'offerta economica presentata dall'aggiudicatario.

ARTICOLO 11 **PENALI**

L'Amministrazione che in caso di controlli diretti accerti una violazione degli obblighi assunti applicherà, a suo insindacabile giudizio una penale variabile da € 100 ad € 300 per ogni singola violazione rilevata e si rinvierà sui crediti del Concessionario nei confronti dell'Ente.

ARTICOLO 12 **RISOLUZIONE DAL CONTRATTO**

Il contratto si intende senz'altro risolto :

- a) in caso di fallimento o concordato preventivo dell'aggiudicatario;
- b) in caso di inosservanza degli obblighi contrattuali nonostante la diffida del Comune;
- c) in caso di pubblica necessità riconosciuta e motivata dal Comune.



COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA

II° SETTORE - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

ARTICOLO 13

ACQUISIZIONE DEI NUOVI IMPIANTI ALLA PROPRIETÀ COMUNALE

Qualora il concorrente dovesse offrire nuovi impianti, il Comune si riserva la facoltà di acquisire, a titolo gratuito, alla data di scadenza della concessione, la proprietà dei nuovi impianti pubblicitari offerti e installati. A tal fine il Comune, entro sei mesi precedenti detta scadenza, deve dare comunicazione al Concessionario dell'esercizio della facoltà. Entro 30 gg dalla data della comunicazione il Concessionario deve consegnare gli impianti al Comune con redazione di apposito verbale.

ARTICOLO 14

RICONSEGNA DELLE AREE

Fatto salvo l'esercizio della facoltà di cui al precedente articolo, il Concessionario entro 30 gg. dalla data di scadenza del contratto di concessione, deve riconsegnare le aree in gestione e entro 120 gg da tale data a proprie cure e spese deve rimuovere tutti gli impianti pubblicitari installati e ripristinare il suolo pubblico. In caso di inadempienza si provvederà d'ufficio con addebito delle spese al concessionario.

ARTICOLO 15

DIVIETO DI SUB-APPALTO

E' vietato il sub-appalto del servizio o di parte di esse, pena l'immediata risoluzione del contratto.

ARTICOLO 16

ALTRI OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario dovrà provvedere entro un anno dalla sottoscrizione del contratto di concessione la Fornitura di n°2 pensiline fermata Autobus con seduta, in sostituzione a quelle danneggiate ed alla manutenzione ordinaria delle esistenti per l'intera durata del contratto. La tipologia dovrà essere simile all'esistente e qualora non se ne trovi in commercio della stessa fattezze e/o tipologia, la stessa dovrà essere concordata con l'ufficio tecnico. La fornitura di dette n°2 pensiline fermata Autobus con seduta è da intendersi unica e valevole per l'intera durata della concessione.

ARTICOLO 17

RISPETTO DECRETO LEGISLATIVO 9 APRILE 2008 N°81

Il Concessionario è tenuto al pieno e totale rispetto della normativa in materia di "Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro", D.Lgs. 81 del 9 Aprile 2008, nonché delle normative collegate, ed indica il proprio Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione che si dovrà coordinare con quello dell'amministrazione.

Inoltre è tenuto alla redazione del Piano Sostitutivo della Sicurezza (fino ai limiti di soglia di € 100.000,00) il quale prima dell'esecuzione dei singoli interventi di installazione e/o manutenzione della segnaletica deve essere presentato all'ufficio competente (20 gg).

Qualora il limite di soglia (€ 100.000,00) sia superato si procederà alla valutazione degli opportuni interventi e valutazioni da intraprendere.



COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA

II° SETTORE - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Inoltre lo stesso si impegna a comunicare entro giorni 5 precedenti all'avvio del servizio le informazioni sotto indicate :

- Nominativo del Datore di Lavoro;
- Nominativo del rappresentante dei lavori;
- Nominativo del Medico Competente;
- Formazione professionale documentata in materia di sicurezza dei lavoratori impegnati nel servizio oggetto di appalto;
- Mezzi e attrezzature disponibili per l'esecuzione del lavoro;
- Dotazioni di protezione individuale e collettiva;
- Altre informazioni che ritenga utili fornire in merito al proprio servizio di prevenzione e protezione in materia di sicurezza.

ARTICOLO 18

RISPETTO DEL D.LGS. 196/2003 – T.U. PRIVACY

L'aggiudicatario dovrà realizzare il trattamento dei dati personali e sensibili degli utenti nel rispetto di quanto stabilito da T.U. sulla Privacy – D.Lgs.196/2003.

Per quanto riguarda il procedimento instaurato con la gara:

- le modalità di trattamento, in parte realizzate tramite personal computer, riguardano strettamente le procedure di gara;
- il concorrente, se vuole partecipare alla gara, deve obbligatoriamente fornire le informazioni richieste;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti all'art.7 del D.Lgs. n 196/2003;
- soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione Comunale di Camerano;
- responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del II Settore Gestione e Pianificazione del Territorio.
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono :
 - il personale interno dell'Amministrazione comunale coinvolto nel procedimento;
 - i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - ogni altro soggetto che vanta un interesse giuridicamente garantito ai sensi della L.241/1990.

ARTICOLO 19

OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI AI SENSI DELLA LEGGE 136/2010 E SMI

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto d'appalto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n.136 e successive modifiche ed integrazioni.

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso le banche o presso la società Poste Italiane SpA, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma. 3 dell'art. 3 Legge 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore comunica alla stazione appaltante gli estremi identificativi del o dei conti correnti dedicati al presente appalto entro sette giorni dalla loro accensione, o, nel caso di conti correnti già



COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA

II° SETTORE - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

esistenti alla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvede, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Tutti i documenti contabili (fatture, bonifici, etc.) dovranno riportare il "Codice Identificativo gara" (C.I.G.), riferito al servizio.

Il contratto di appalto è risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il mancato rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge n.136/2010 comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art.6 della medesima Legge.

ARTICOLO 20

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del II Settore – Ing. Roberto Cittadini

ARTICOLO 21

DOMICILIO E FORO COMPETENTE

A tutti gli effetti contrattuali e di legge, l'aggiudicatario elegge domicilio presso il Comune di Camerano via S. Francesco n.24.

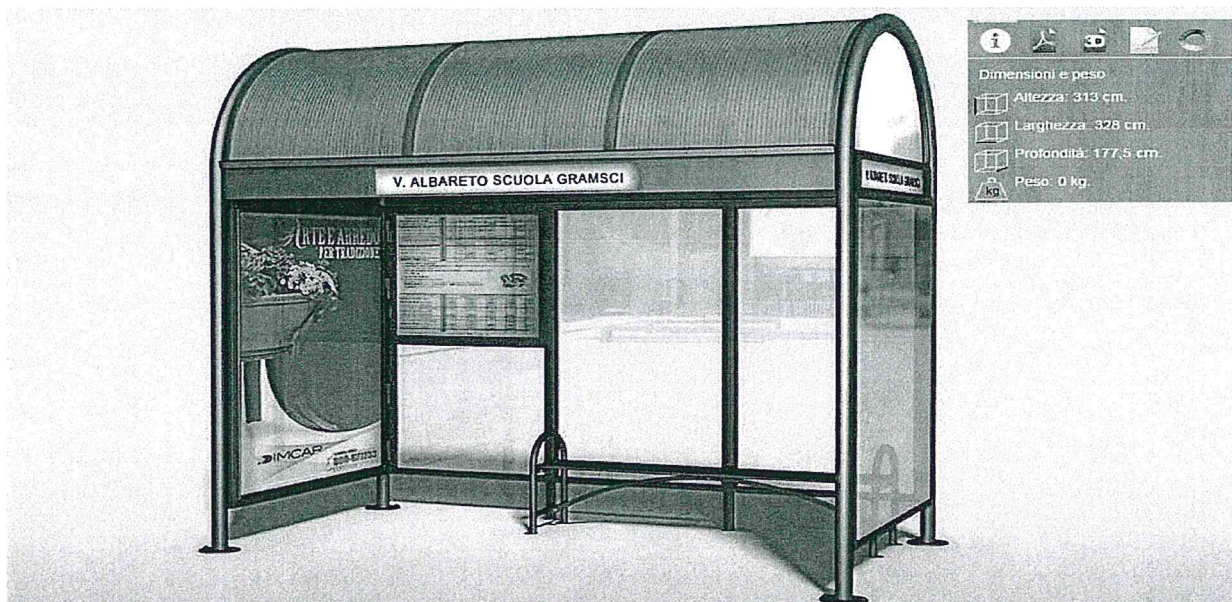
Qualunque contestazione o vertenza dovesse insorgere tra le parti sulla interpretazione o esecuzione del presente Capitolato, qualunque ne sia la natura o la causa, è competente a giudicare il Tribunale di Ancona.

ARTICOLO 22

RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato nei documenti di gara e ad integrazione delle disposizioni in essi contenute, si fa espresso rinvio alla normativa vigente.

SCHEMA TECNICA (Allegato A) - AL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO



Pensilina attendi autobus realizzata in acciaio zincato tipo modello Modena o similare con profondità da 165cm. Struttura composta da quattro montanti verticali in tubo tondo, ogni singolo montante è completo di piastra, alla base, in lamiera zincata. Due arcate laterali, nella parte superiore, in tubo tondo di acciaio zincato, le arcate sono collegate e rese solidali tra di loro da due correnti in tubo rettangolare di acciaio zincato (parte posteriore ed anteriore). Parete di fondo costituita da telai in profilati di acciaio zincato, vetro stratificato trasparente a filo lucido, inserito nel telaio con apposite guarnizioni perimetrali e sostenuto da ferma vetro in profilato angolare di acciaio zincato. Bacheca (lato sinistro vista fronte) in scatolato di acciaio con anta apribile a libro realizzata in profilati di acciaio zincato e chiusura a chiave (chiave universale). Lato di lettura in polycarbonato compatto trasparente, infrangibile, protetto ai raggi UV e particolarmente adatto per l'esterno. Affissione avvisi od altre comunicazioni mediante magneti. Parete laterale destra (vista fronte) costituita da telai in profilati di acciaio zincato, vetro stratificato trasparente a filo lucido, inserito nel telaio con apposite guarnizioni perimetrali e sostenuto da fermavetro in profilato angolare di acciaio. Parete laterale sinistra (vista fronte) costituita da una bacheca bifacciale in scatolato di acciaio zincato con pannello divisorio centrale in lamiera zincata. Due ante apribili a libro realizzate in profilati di acciaio zincato e chiusura a chiave (chiave universale). Lato di lettura in vetro stratificato trasparente a filo lucido, inserito nel telaio con apposite guarnizioni perimetrali e sostenuto da fermavetro in profilato angolare di acciaio zincato. Affissione avvisi od altre comunicazioni mediante magneti. Copertura a volta realizzata in polycarbonato alveolare trasparente fumé sostenuta da archi in tubo rettangolare di acciaio. Timpani laterali in polycarbonato compatto trasparente, infrangibile, protetto ai raggi UV e particolarmente adatto per l'esterno. I timpani sono intelaiati e sostenuti da archetti in tubo rettangolare di acciaio zincato. Quattro bandelle lungo il perimetro della copertura, di cui due smontabili (posteriore ed anteriore), in lamiera di zincata per apporre l'eventuale denominazione della fermata. Grondaia, nella parte anteriore, per la raccolta e lo scarico delle acque meteoriche. Panca costituita da due supporti in tubo tondo di acciaio zincato, ogni singolo supporto è provvisto di piastre, alla base, in lamiera zincata. Archetto di irrigidimento in tubo rettangolare di acciaio zincato e sei profili in tubo di acciaio zincato a sezione ovale completi di tappi terminali in PVC.

N.B. le dimensioni e la qualità delle pensiline dovrà essere almeno pari a quelle esistenti, qualora non dovessero trovarsi della stessa fattezza dovrà essere concordato con l'ufficio tecnico preposto.