



SELEZIONE DEL CONTRAENTE DA PARTE DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI FERMO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO SCOLASTICO CON ANNESSA PALESTRA ED OPERE DI URBANIZZAZIONE – 2^ STRALCIO – REALIZZAZIONE PALESTRA p/c del Comune di Montecosaro. CIG: 6542806E4D.

VERBALE N. 3 del 18/02/2016

Successivamente, l’anno duemilasedici, il giorno diciotto, del mese febbraio (18/02/2016), alle ore 09.30, presso la stanza 15- posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113, la dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG. - Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza del dott. Maurizio Conoscenti e del Geom. Fabiola Renzi, oltre che della dott.ssa Mara Gambini, con funzione di segretaria verbalizzante, richiamato il verbale redatto in data 04 c.m., dichiara aperta la terza seduta pubblica di gara dedicata alla valutazione della documentazione prodotta dalle ditte estratte ai fini di quanto disposto dall’art. 48 del Codice dei Contratti, nei termini prescritti dall’art. 26 del bando. Dà atto che in data 8 c.m., sono state inoltrate alle ditte estratte nel corso della seduta pubblica del precedente giorno 4, SPER srl (prot. n. 4417) e RTP “MOLINI+MOLINI+FANESI” (prot. n. 4418) la richiesta di comprova dei requisiti speciali nei termini prescritti dall’art. 26 del bando e di seguito riprodotti:

- a) per la comprova del requisito: *fatturato globale per servizi di cui all’art. 252 del Regolamento, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a euro 154.000,00: copia dei bilanci e/o di ogni altro documento considerato idoneo alla comprova di detto requisito;*

- b) per la comprova del requisito: *avere espletato negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di cui all'art. 252 del Regolamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a Euro 999.582,38 così suddiviso:*

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie (€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.12	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte	999.582,38

e del requisito:

- c) *avere svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, due servizi di cui all'art. 252 del Regolamento, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore al 80% dell'importo stimato dei lavori da progettare e, in particolare:*

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie (€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.12	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte	799.665,91

avendo riguardo alla seguente precisazione: *l'importo utile dei singoli lavori da considerare ai fini dei requisiti è:*

- *quello riconosciuto in sede di collaudo se il lavoro è stato collaudato;*
- *quello risultante dalla contabilità finale se il lavoro è ultimato ma non collaudato;*
- *quello di contratto, aggiornato in base ad eventuali atti aggiuntivi o atti di sottomissione, se il lavoro è in corso;*
- *quello di aggiudicazione se i lavori non sono stati ancora iniziati;*
- *quello del progetto approvato se il lavoro non è stato appaltato;*

copia degli atti rilasciati da Committenti Pubblici e Privati dai quali si evincano: il committente, la descrizione sommaria, l'ubicazione, l'individuazione delle classi e categorie che lo compongono, gli importi dei lavori (distintamente per ciascuna classe e categoria), il tipo di servizio (progettazione definitiva o esecutiva) e l'individuazione del soggetto che ha svolto il servizio;

- d) per la comprova del requisito *numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifi-*

*ca del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), pari a almeno 2 unità, stimandosi in almeno 1 le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico di progettazione: **copia del frontespizio del “MODELLO 770 semplificato anni 2015-2014-2013** (relativi alle dichiarazioni 2014-2013-2012) **trasmesso ed accettato dalla competente Agenzia delle Entrate.***

Dà atto che la società SPER srl ha fatto pervenire, con successive PEC ed e-mail, la seguente documentazione e relativi allegati, conservata agli atti:

- ns. prot. 5304 del 15/2/2016 (pervenuta via PEC il precedente giorno 12:
 - ✓ in riscontro al precedente punto a): Bilanci relativi agli esercizi finanziari 2011- 2012 -2013 -2014;
 - ✓ in riscontro ai precedenti punto b) e punto c): copia delle richieste di certificazione delle prestazioni eseguite, trasmesse alle stazioni appaltanti (Mail PEC del 12.02.2016, inviata al comune di Carpinone (IS) da SPER SRL/Archingeo; Mail PEC del 12.02.2016, inviata al comune di Sulmona (AQ) da SPER SRL/Archingeo; Mail PEC del 12.02.2016 inviata al Comune di Fossacesia (CH) da SPER SRL/Ing.Marchetti.
 - ✓ in riscontro al punto d): Frontespizio del modello 770 semplificato degli anni 2013- 2014- 2015;
 - ✓ copia di autodichiarazione di impegno del soggetto ausiliario Ing. Marchetti nei confronti della ditta SPER srl, di fornire i requisiti tecnico-organizzativi richiesti dall'art. 26 del Disciplinare;
- e-mail del 17/2/2016 proveniente da info@pec.sper-pescara.it del seguente tenore:

“...omissis... si elencano di seguito i lavori svolti direttamente dalla ns. struttura aziendale, assimilabili alle classi elencate:

1) LIDL S.p.A. – Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudo per lavori di

“Realizzazione nuovo fabbricato per la media distribuzione” in via Piane snc a Montorio al Vomano (TE) – Anno 2008-2009 (CERTIFICAZIONE IN FASE DI RILASCIO)

i. importo totale lavori € 1.500.000,00

ii. Importo lavori cat. Id € 690.000,00

2) LIDL S.p.A. - Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di “ Ampliamento e modifica di un edificio commerciale” sito in Strada Vecchia della Madonna, 4 – Anno 2009 – 2010 (CERTIFICAZIONE IN FASE DI RILASCIO)

i. Importo totale lavori: € 1.000.000,00

ii. Importo lavori cat. Id: € 430.000,00

3) ANAS S.p.A. – Compartimento per la viabilità dell’Abruzzo – Assistenza alla progettazione – S.S. 153 della “Valle del Tirino” – lavori di adeguamento dell’impianto di illuminazione della galleria “Montecastelluccio” – Anno 2009-2014 (CERTIFICAZIONE ALLEGATA)

i. Importo totale lavori € 259.626,37

ii. Importo lavori cat.Ie: € 67.732,96;

4) ANAS S.p.A. – Compartimento per la viabilità dell’Abruzzo – Assistenza alla progettazione - lavori di manutenzione straordinaria della casa cantoniera di casalbordino (ch) mediante adeguamento sismico e sistemazione aree esterne con demolizione manufatti e nuove pavimentazioni di piazzale, mediante rifacimento impianti e sottoservizi – Anno 2013 (CERTIFICAZIONE IN FASE DI RILASCIO)

i. Importo totale lavori: € 327.970,00

ii. Importo lavori cat.Ie: € 152.249,85

I lavori di cui ai punti 1) e 2) possono essere considerati come lavori di punta (totale €

1.120.000,00), mentre tutti gli altri concorrono al raggiungimento della soglia minima richiesta (totale € 1.339.981,00). In attesa di vs. valutazioni, Vi anticipiamo che è ns. intenzione sostituire i servizi sopra riportati (svolti senza ausilio di avvalimenti/colleghi e collaboratori esterni / ing. V. Marchetti) a quelli dichiarati in sede di gara e nelle successive integrazioni.

In merito a quanto sopra acquisito

LA PRESIDENTE

esprime la seguente valutazione: si considerano comprovati dalla partecipante i requisiti di cui alla lett. a) e d) dell'art. 26 del Disciplinare di Gara, comprovati con l'acquisizione dei Bilanci degli anni esercizi finanziari 2011 - 2012 - 2013 - 2014 e delle scansioni dei frontespizi del modello 770 semplificato degli anni 2013 - 2014 - 2015, attribuiti alla partecipante. Non si considerano comprovati i requisiti di cui alle lettere b) e c) dello stesso articolo in quanto dai *files* allegati via PEC ed acquisiti al prot. 5304 del 15/2/201 si evidenzia che:

o sono state prodotte copie digitali delle richieste rivolte per mezzo e-mail:

- dall'Ing. Marchetti al Comune di Fossacesia (CH) per l'incarico: *“Rifacimento della pavimentazione delle aree circostanti l'Abbazia”*;
- dall'Arch. Antonio Zavarella al Comune di Carpinone in qualità di Presidente e Legale Rappresentante della ARCHINGEO S.R.L., affidataria dell'incarico *“Arredo urbano e miglioramento del contesto di riferimento finalizzato all'attivazione di investimenti di operatori privati della ricettività e dei settori servizi connessi al turismo”*;
- dall'Arch. Antonio Zavarella al Comune di Sulmona in qualità di Presidente e Legale Rappresentante della ARCHINGEO S.R.L., affidataria dell'incarico *“Riqualificazione area Villa Comunale”* omettendo qualsiasi allegazione degli atti rilasciati da Committenti Pubblici e Privati *dai quali si evincano: il com-*

mittente, la descrizione sommaria, l'ubicazione, l'individuazione delle classi e categorie che lo compongono, gli importi dei lavori (distintamente per ciascuna classe e categoria), il tipo di servizio (progettazione definitiva o esecutiva) e l'indicazione del soggetto che ha svolto il servizio, relativamente ai servizi dichiarati nell'istanza di partecipazione;

o è stata allegata copia di dichiarazione di avvalimento dell'Ing. Marchetti, sebbene l'originale della stessa non è stato rinvenuto all'interno della Busta A-Documents amministrativi presentata dalla predetta partecipante e pertanto nella stessa istanza di partecipazione non vi è alcuna dichiarazione in merito alla volontà, da parte della Società Sper srl, di volersi avvalere dei requisiti di altro soggetto ausiliario ovvero, detto in altri termini, che i requisiti di partecipazione autodichiarati dalla ditta partecipante fossero in realtà posseduto da soggetto terzo;

Dichiara che sono assolutamente inaccoglibili le dichiarazioni contenute nella sopra riferita e-mail del 17/2/2016 proveniente da info@pec.sper-pescara.it dal seguente tenore: “...omissis... si elencano di seguito i lavori svolti direttamente dalla ns. struttura aziendale, assimilabili alle classi elencate...omissis...Vi anticipiamo che è ns. intenzione sostituire i servizi sopra riportati (svolti senza ausilio di avvalimenti/colleghi e collaboratori esterni / ing. V. Marchetti) a quelli dichiarati in sede di gara e nelle successive integrazioni”. Invero, come disposto dall'art. 48, comma 1, del D.Lgs, 163/06 ss.mm.ii. e riprodotto dal Disciplinare di Gara, il sub procedimento di sorteggio a campione è funzionale alla “comprova” dei requisiti previsti dal bando ed auto dichiarati dal partecipante entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta e non all'eventuale integrazione dell'istanza rispetto a requisiti non posseduti. Peraltro, come pure dichiarato nella stessa mail, anche in tale *proposta*, tutte le eventuali certificazioni sono “in fase di rilascio” e l'unica certificazione allegata, relativa, si ribadisce, ad un

servizio comunque non dichiarato nella propria istanza di partecipazione (ANAS S.p.A. – Compartimento per la viabilità dell’Abruzzo – Assistenza alla progettazione – S.S. 153 della “Valle del Tirino” – lavori di adeguamento dell’impianto di illuminazione della galleria “Montecastelluccio” – Anno 2009-2014

- *Importo totale lavori € 259.626,37*
- *Importo lavori cat.Ie: € 67.732,96;*

contiene la dichiarazione di esecuzione del servizio in qualità di “assistente alla progettazione”, ipotesi non contemplata dal Disciplinare che invece disponeva:

- *per il requisito speciale della lett. b) dell’art. 26, “b1) i lavori valutabili ai fini del requisito sono quelli per i quali deve essere stato svolto almeno uno dei seguenti servizi: - progettazione definitiva; - progettazione esecutiva; - coordinamento per la salute e sicurezza nei cantieri; limitatamente alla sola quota relativa al coordinamento in fase di progettazione in tal caso l’importo del lavoro concorre al requisito solo nella misura massima del 15% (quindici per cento) dell’importo del lavoro dichiarato”;*
- *per il requisito speciale della lett. c) dell’art. 26 “ c.1) i lavori valutabili ai fini del requisito sono esclusivamente quelli per i quali è stato svolto almeno uno dei seguenti servizi: - progettazione definitiva; - progettazione esecutiva”*

Dà atto, che l’O.E. “MOLINI+MOLINI+FANESI” ha prodotto, a comprova dei requisiti speciali richiesti dal Bando ed autodichiarati in sede di istanza (PEC del 11/2/2016- protocollo n. 5194 del 15/2/2016):

o quanto al requisito di cui alla lett. a) dell’art. 26, del Disciplinare, copia dei modelli conformi a quelli inviati all’Agenzia delle Entrate:

- *Unico 2015 (periodo di imposta 2014);*
- *Unico 2015 (periodo di imposta 2014);*

o quanto ai requisiti di cui alle lett. b) e c) dell'art. 26, del Disciplinare copia di:

- dichiarazione del legale rappresentante della Parrocchia San Nicolò di Bari – Sirolo (AN) del servizio di “Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori per Realizzazione del Centro Pastorale San Nicola-Loc. Le Vigne;
- dichiarazione del legale rappresentante del “la Luna Dance Center ASD” - Ancona - del servizio di “Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva per Opere interne piano terra “Panettone” per cambio di utilizzo da mercato ad attività ricreative;

per valori superiori a quelli prescritti dal Bando, come auto dichiarati nell'istanza di partecipazione,

o quanto al requisito di cui alla lett. d) dell'art. 26, del Disciplinare, copia dei certificato di regolarità contributiva (art. 90 D.Lgs. n.163/2006) rilasciati dall'INARCASSA ed attribuiti a:

- Ing. Orlando Molini, iscritto da 06/11/1987 ad oggi;
- Ing. Alessandro Molini, iscritto da 17/01/2002 ad oggi

Per sopra rappresentato e disposto dall'art. 48, comma 3, del D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii.

IL PRESIDENTE

per le motivazioni sopra declinate, dispone l'esclusione della ditta SPER srl dalla procedura in oggetto oltre che l'adozione di ogni provvedimento prescritto in merito dalla stessa norma. Dà atto che l'O.E. RTP “MOLINI+MOLINI+FANESI” ha fornito la comprova di quanto dichiarato e pertanto è ammesso alla fase di valutazione dell'Offerta Tecnica allegata alla propria istanza di partecipazione. Dà atto, pertanto, che le ditte ammesse alla fase successiva di procedura, dedicata alla valutazione delle offerte tecniche presentate sono le seguenti quindici:

Plico	Denominazione
1	STUDIO TECNICO BFP srl
3	2M+A ARCHITETTURA & INGEGNERIA
5	DGE-DI GIROLAMO ENGINEERING
6	SCEI srl
7	ARCH. DOMENICO GIUFFRE'
9	RTP "SANTINI+ORIOLE+EIG+ERCOLI"
10	VITRE STUDIO srl
11	BC ENGENIRING srl
12	RTP "ARCHIPLAN PROGETTI + TEKNOS srl"
13	RTP "STIG + MONTALBODDI"
14	RTP "ORESTI+CARUCCI+SERPILLI+FIORETTI+ROSSI+SOC. COOP. ARCHEOLAB+FARABOLINI"
15	RTP "INTEGRA+ISKRA+CARDINALI+BRUNELLI"
16	RTP "MOLINI+MOLINI+FANESI"
17	STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE
18	RTP "SANTUCI+CAPPELLA+CAPPELLA+MINNETTI+CONCETTI+BASILI"

e che la procedura proseguirà con una o più sedute riservate nelle quali la Commissione Tecnica all'uopo deputata procederà alla valutazione delle stesse. Dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo. chiuso a chiave e conservata dalla segretaria Mara Gambini, sino alla data in cui la Commissione Tecnica avvierà la predetta fase di valutazione.

La seduta è tolta alle ore 10.30.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I COMPONENTI DI SEGGIO

F.to Dott. Maurizio Conoscenti

F.to Geom. Fabiola Renzi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Mara Gambini