Fax 0734/232288 – PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

SUA P/C del Comune di Altidona: procedura pubblica di selezione per l'affidamento in concessione del campo da tennis/calcetto e dell'area limitrofa di proprietà comunale siti in Fraz. Marina . CIG: ZC91925F51

VERBALE N. 1 del 18/4/2016

Richiamati i seguenti atti:

- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell'art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56", sottoscritta in data 13/5/2016, tra il Comune di Altidona e la Provincia di Fermo;
- la Delibera n.12 del 20/02/2016 della Giunta Comunale di Altidona che ha dato indirizzo affinché si procedesse alla concessione per diciannove (19) anni dell'impianto sportivo composto da un campo da tennis/calcetto e dell'area limitrofa ad esso, compreso il blocco di nuovi spogliatoi posizionato al di sotto del colonnato dell'edificio di pertinenza del Campo Sportivo denominato "F.lli Bagalini);
- la determina n. 3 del 14/3/2016 RS il Responsabile dell'Area LL.PP. del predetto Comune (acquisita al Registro di Protocollo di questo Ente n. 9253 del 21/3/2016) con la quale si è provveduto ad avviare, in esecuzione alla citata DGC 12/2016, una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario della concessione dell'impianto sportivo di che trattasi secondo i termini e le modalità nella stessa individuate;
- la propria determinazione n. 152 del 25-3-2016 (R.G n. 353 di pari data) con la quale,

preso atto della citata determinazione a contrattare si è provveduto, tra l'altro:

- ad avviare, p/c del Comune di Altidona, l'espletamento della procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario della concessione dell'impianto sportivo composto da un campo da tennis/calcetto e dell'area limitrofa ad esso, compreso il blocco di nuovi spogliatoi posizionato al di sotto del colonnato dell'edificio di pertinenza del Campo Sportivo denominato "F.lli Bagalini), per la durata di diciannove (19) anni, per le ragioni e secondo i termini e le modalità meglio declinate in narrativa;
- ad approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale: Bando di Gara e suoi allegati, quali parti integranti e sostanziali dello stesso (disciplinare di gara, moduli di istanza, dichiarazione, offerta…);
- a procedere alla pubblicazione degli atti di cui al precedente punto oltre che agli allegati tecnici trasmessi dal Comune di Altidona, con le seguenti modalità:
  - ✓ bando: Albo Pretorio on line e sito web del Comune di Altidona;
  - ✓ bando + ogni atto ad esso allegato: pagina web dedicata alla SUA della Provincia di Fermo (http://www.provincia.fermo.it/sua);
- a dare atto che**:**
  - ✓ ai sensi di quanto disposto dall'art. 29 del Codice dei Contratti, l'importo complessivo della concessione per l'intera durata del contratto è stata determinata nel valore di €.9.500,00;
  - ✓ in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: SmartCIG ZC91925F51;

Dato atto che:

- è stata prevista la seguente scadenza per la ricezione delle offerte: 15/4/2016, ore 13.00 e alle ore 9.30 del successivo giorno 18, la data di apertura delle offerte;
- come previsto dell'art. 84, comma 10, del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti), alle ore 13.30 del 15/4/2016, con propria determinazione n. 201 (RG n. 467 di pari data) si è proceduto a:
  - individuare i componenti il seggio di gara nelle persone di:
    - Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore I- Organi Ist.li – AA.GG. e Contratti di questo Ente, in qualità di Presidente;
    - Dott. Maurizio Conoscenti, P.O. del Servizio Appalti e Contratti di questo Ente, quale componente di seggio;
    - Arch. Morena Tomassetti, Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Altidona e RUP del procedimento in oggetto, quale componente di seggio;
  - individuare i componenti della Commissione deputata alla valutazione delle Offerte Tecniche nelle persone di:
    - Arch. Morena Tomassetti, Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Altidona e RUP del procedimento in oggetto, in qualità di Presidente;
    - Geom Stefano Postacchini, Responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia Privata e Manutenzioni del Comune di Altidona, in qualità di membro esperto;
    - Dott.Geom. Sandro Vallasciani, RUC del Servizio Patrimonio - Ed. Scolastica di questo Ente, in qualità di membro esperto,

  oltre alla Dott.ssa Mara Gambini, incardinata presso il Servizio Appalti e Contratti di questo Ente, in qualità di segretario verbalizzante e come sostituto la sig.ra Mirella Raimondi, incardinata presso il medesimo Servizio.

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno diciotto, del mese aprile (18/4/2016) alle ore 10.00, presso la stanza n. 15, posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, alla continua presenza del Dott.

Maurizio Conoscenti e dell'Arch. Morena Tomassetti, oltre che della segretaria Verbalizzante, dott.ssa Mara Gambini dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

IL PRESIDENTE

dà atto che entro il termine perentorio stabilito, ossia le ore 13.00 del giorno 15 aprile u.s., é pervenuto al Servizio Archivio e Protocollo dell'Ente n. 1(uno) plico attribuito a OPEN BEACH MARCHE Società Sportiva Dilettantistica a Responsabilità Limitata (SSDRL) di Milano e ricorda quanto previsto al § 12 del Disciplinare di Gara e cioè che "*la gara verrà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte del Comune*". Accerta che il plico è debitamente chiuso e sigillato e che all'esterno di esso è apposto il nominativo (denominazione e ragione sociale) del mittente e la seguente dicitura: "SUA p/c DEL COMUNE ALTIDONA: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO E DELL'AREA SITA IN FRAZ. MARINA. CIG: ZC91925F51", - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Procede, pertanto, con l'apertura del plico onde accertare che all'interno siano presenti le tre buste prescritte dal § 7.2 del Disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi"; Busta "B Offerta Tecnica"; Busta "C Offerta Economica". Accertata la presenza delle predette tre buste all'interno del plico ricevuto, prosegue con l'apertura della Busta "A Documenti amministrativi" e prende atto che la documentazione ivi contenuta è regolare e conforme alle prescrizioni previste dal § 8 del Disciplinare di gara e pertanto ammette l'unico partecipante, OPEN BEACH MARCHE SSDRL, alla successiva fase di apertura della "B-Offerta Tecnica". Procede quindi all'apertura della riferita busta ed alla verifica formale del corredo documentale presentato, come previsto dal § 9 del Disci-

plinare di Gara. Al termine della verifica, risulta che i documenti presentati sono formalmente corretti e pertanto ammette alla fase di valutazione dell'offerta tecnica il predetto O.E. Alle ore 10.30 la Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica. Il Componente di seggio, Arch. Morena Tomassetti, nominato Presidente della Commissione deputata alla valutazione delle Offerte Tecniche, comunica che la stessa Commissione procederà alla valutazione della proposta tecnica presentata dal partecipante a partire dalle ore 8.30 di domani, 19 c.m..

IL PRESIDENTE

dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura in argomento (http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-altidona-affidamento-in-concessione-del-campo-da-tennis-calcetto-e-dellarea-limitrofa-di-propriet-comunale-siti-in-fraz-marina) e che il plico contenente tutta la documentazione presentata dalla nominata partecipante sia conservato nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo, chiuso a chiave, conservata dalla Segretaria

La seduta è tolta alle ore 10.30.

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Lucia Marinangeli

I COMPONENTI
f.to Arch. Morena Tomassetti
f.to Dott. Maurizio Conoscenti

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE
f.to Dott.ssa Mara Gambini