



Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Porto San Giorgio: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: “LAVORI DI REALIZZAZIONI CAMPO POLIVALENTE E COLLEGAMENTO CICLABILE PEDONALE AREA EX CONSORZIO AGRARIO E PIAZZA DELLA PACE” - CUP: J61B16000250004 - CIG: 6932555D5A.

VERBALE del 20/01/2017

Premesso che:

- in data 10/12/2012, il Comune di Porto San Giorgio ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.*”, successivamente integrata;
- con determinazione n. 664 /R.G. n. 2298) del 15/12/2016, acquisita al protocollo della Provincia con n. 28566 del 16/12/2016, il Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio del nominato Comune determinava, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **REALIZZAZIONE CAMPO POLIVALENTE E COLLEGAMENTO CICLABILE-PEDONALE AREA EX CONSORZIO AGRARIO E PIAZZA DELLA PACE**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - ✓ trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, procedere a mezzo procedura negoziata di cui all’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/016, nel prosieguo anche Codice, invitando almeno cinque operatori economici, in

quanto siffatto strumento è l'unico in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per dare immediato avvio all'esecuzione dei lavori;

✓ ammettere alla procedura solo gli operatori in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del dPR 207/010 (nel prosieguo Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, oppure di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie: Cat. Prevalente OG10 - Cl. I e Cat. Scorporabile OS24 – Cl. I;

✓ stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato in data 26/09/016, come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;

✓ ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriore significative migliorie tecniche in fase di offerta;

✓ ai sensi dell'art. 95, comma 12, riservarsi la facoltà di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

✓ ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, di prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;

✓ ai sensi dell'art. 83, comma 9, stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

✓ di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesca Claretti;

✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 116.756,48
Importo a base d'asta	€ 71.943,52
Oneri per la sicurezza	€ 3.013,83
Somme a disposizione	€ 33.243,52
TOTALE GENERALE	€ 150.000,00

■ con determinazione n. 563 del 29/12/2016 (Reg. Gen. n. 1265) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 664 (R.G. n. 2298) del 15/12/2016, e per l'effetto:

✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- schema lettera d'invito alla procedura negoziata;
- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – Dichiarazione di idoneità morale legale rapp.te;
- Modello 2bis – Dichiarazione di idoneità morale soggetti ex art. 80, co. 3;
- Modello 3 e 4 – Avvalimento per ausiliato ed ausiliario;
- Modello 5 – DGUE;

o Modello 6 – Offerta Economica

✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6932555D5A;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 29/12/2016 (prot. 28238) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-porto-san-giorgio-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-realizzazione-campo-polivalente-e-collegamento-ciclabile-pedonale-area-ex-consorzio-agrario-e-piazza-della-pace> , dando comunque atto nella stessa pagina che “La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”:

1. Deltambiente Soc. Coop. Agr. – Ravenna (RA);
2. Area Delta Soc. Coop. – Acquasanta Terme (AP);
3. C.i.mo.ter srl– Rovigo (RO);
4. Vivimos srl – Ascoli Piceno (AP);
5. Rondinone Gaetano – Grottole (MT);

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 18

gennaio 2017, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9,30 del giorno 19 gennaio, poi posticipata al giorno 20 gennaio;

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno venti del mese di gennaio (20/01/2017) alle ore 9,30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Responsabile del Procedimento di selezione, ed alla continua presenza, quale testimone e segretario verbalizzante, del Dott. Maurizio Conoscenti, in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 18/01/2017, sono pervenuti n.4 (quattro) plichi, e, conseguentemente, dà atto che non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante sorteggio di un metodo di cui all'art. 97, co. 2 del D.Lgs. 50/016. Procede quindi a verificare che, all'esterno di ogni plico sia apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di PORTO SAN GIORGIO: LAVORI DI REALIZZAZIONE CAMPO POLIVALENTE E COLLEGAMENTO CICLABILE.PEDONALE AREA EX CONSORZIO AGRARIO E PIAZZA DELLA PACE CIG: 6932555D5A, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
-------	--------------------

1	Rondine Gaetano – Grottole (MT)
2	Area Delta Soc. Cooperativa Forestale – Acquasanta Terme (AP)
3	Delta Ambiente – Ravenna (RA)
4	C.i.mo.ter. srl – Rovigo (RO)

Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.6 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica".

Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A –Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 15 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica,

IL RESPONSABILE PS

dichiara l'ammissione alla successiva fase, dedicata all'apertura delle offerte economiche, di tutti gli offerenti come sopra identificati.

Di seguito, procede quindi all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base d'asta:

		Ribasso
BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	
1	Rondine Gaetano – Grottole (MT)	22,892%
2	Area Delta Soc. Cooperativa Forestale – Acquasanta Terme (AP)	47,65%
3	Delta Ambiente – Ravenna (RA)	41,075%
4	C.i.mo.ter. srl – Rovigo (RO)	35,280%

Al termine, dato atto che l'offerta della prima graduata viene ritenuta apparentemente anomala dal RUP del Comune di Porto San Giorgio,

IL RPS

avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, dispone di procedere alla richiesta di giustificazioni nei confronti della ditta Area Delta Soc. Cooperativa Forestale di Acquasanta Terme (AP), rimettendo gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda alle comunicazioni di legge.

Dispone, altresì, che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura in argomento <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-porto-san-giorgio-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-realizzazione-campo-polivalente-e-collegamento-ciclabile-pedonale-area-ex-consorzio-agrario-e-piazza-della-pacee> che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo. chiuso a chiave e conservata dal segretario verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 10.00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE

Dott. Lucia Marinangeli

Il Testimone e Segretario Verbalizzante

Dott. Maurizio Conoscenti