



Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Montecosaro (MC): selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: “LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE S. MARIA A PIE’ DI CHIENZI – SISTEMAZIONE DELLE AREE INEDIFICABILI RIENTRANTI NEL VINCOLO DI TUTELA ” - CUP: H41E13000270004 - CIG: 7190310F81.

VERBALE del 12/09/2017

Premesso che:

- in data 14/01/2015, il Comune di Montecosaro (MC) ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.*” e dell’art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- con determinazione n. 93 (449 RG) del 19/08/2017, acquisita al protocollo della Provincia con n. 15120 del 19/08/2017, il Responsabile dei LL.PP: e Trasporti del nominato Comune determinava, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **VALORIZZAZIONE COMPLESSO MONUMENTALE S. MARIA A PIE’ DI CHIENZI – SISTEMAZIONE AREE INEDIFICABILI RIENTRANTI NEL VINCOLO DI TUTELA**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente

- ✓ trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, procedere a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 - (nel prosieguo, anche Codice), con consultazione di almeno 15 ditte, selezionate con sorteggio pubblico dall'elenco degli operatori economici formatosi a seguito dell'avviso prot. 2976 del 26/02/2014, come riportate nell'elenco allegato alla determina, ma non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b) del Codice ed in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG3 – Cl. I o dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 (nel prosieguo Regolamento), comma 1, lett. a), b), c);
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 4), lett a) del Codice, di adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ✓ ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
- ✓ di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti è il Geom. Fabiola Renzi;

✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 119.169,58
importo a base d'asta	€ 116.269,98
Oneri per la sicurezza	€ 2.899,60
Somme a disposizione	€ 115.931,97
TOTALE GENERALE	€ 235.101,54

✓ di dare atto che il CUP assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: H41E13000270004;

▪ con determinazione n. 317 del 28/08/2017 (Reg. Gen. n. 669) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 93 (449 RG) del 19/08/2017, e per l'effetto:

- di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- Lettera di invito;
- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – Dichiarazione di idoneità morale legale rapp.te;
- Modello 2bis – Dichiarazione di idoneità morale soggetti ex art. 80, co. 3;
- Modello 3 e 4 – Avvalimento per ausiliato ed ausiliario;
- Modello 5 – DGUE;
- Modello 6 – Offerta Economica.

- di procedere, mediante posta elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui al precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

- di dare atto che l'ANAC ha attribuito al presente procedimento di selezione il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 7190310F81;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 30/08/2017 (prot. n. 15578) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link "SUA" lavori (in Corso), e precisamente alla seguente pagina: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-montecosaro-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-opere-verde-pubblico-santa-maria-a-pie-di-chienti> , dando comunque atto nella stessa pagina che *"La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito"*:

1. COSTRUZIONI FRAPICCINI SRL – Recanati (MC)
2. 2P IMPRESA EDILE STRADALE DI PAOLONI ENRICO E C. S.R.L. – Recanati (MC);
3. SCAVI E CONDOTTE SRL – Airo (MC);
4. MAMMOLI EDILIZIA SRL – Todi (PG);
5. PAPA NICOLA SRL – Macerata (MC)
6. I.C.E.S. DI LUZI NATALE – Comunanza (AP);
7. EUGENI PERICLE SRL – Matelica (MC);
8. SOCIETA' AGRICOLA TORRESI PIANTE SRL – Civitanova Marche (MC);
9. VARIAN SRL – Gualdo Cattaneo (PG);
10. ASFALTI PICENI SRL – VIA G. LEOPARDI N. 33 – Colli del Tronto (AP);
11. CARDINALETTI SRL – VIA F.LLI CERVI N. 55 - Falerone (FM);

12. PAOLI MARTORELLI FRANCO – Treia (MC);

13. COSTRUZIONI BARTOCETTI SRL – Orciano di Pesaro (PU);

14. MECELLA SRL – Matelica (MC);

15. CRESCIMBENI CARLO SRL – Cingoli (MC);

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 11 settembre 2017, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 15.30 del successivo giorno 12 settembre;

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno dodici del mese di settembre (12/09/2017) alle ore 15,30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Responsabile del Procedimento di selezione, ed alla continua presenza, quali testimoni del Dott. Maurizio Conoscenti della Sig.ra Rosa Minollini, entrambi in servizio presso l'Ufficio Appalti dell'Ente, quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti, e che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, ossia le ore 13,00 del giorno 11/09/2017, sono pervenuti n.8 (otto) plichi, e, conseguentemente procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico, siano apposti, il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di MONTECOSARO: VALORIZZAZIONE COMPLESSO MONUMENTALE S. MARIA A PIE' DI CHIANTI – SISTEMAZIONE AREE INEDIFICABILI" - CIG: 7190310F81, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il nume-

ro di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Ditta partecipante
1	Crescimbeni Carlo srl – Cingoli (MC);
2	Scavi e Condotte srl – Apiro (MC);
3	Papa Nicola srl – Macerata (MC);
4	Asfalti Piceni srl – Colli del Tronto (AP);
5	Mecella srl – Matelica (MC);
6	Cardinaletti srl – Falerone (FM);
7	Varian srl – Gualdo Cattaneo (PG);
8	Costruzioni Bartocetti srl – Orciano di Pesaro (PU)

Procede quindi, nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso siano presenti le due buste prescritte dal § 14.6 della lettera d'invito, ciascuno delle quali, a loro volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente: Busta "A - Documenti amministrativi" e "Busta B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, all'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 15 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica

IL RESPONSABILE RPS

Dichiara l'ammissione alla successiva fase, dedicata all'apertura delle offerte economiche, di tutti gli offerenti sopra identificati.

Stante il numero delle offerte ammesse (8), il Responsabile del procedimento di selezione

(RPS) procede ad individuare, in seduta pubblica, il metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia tramite sorteggio tra i cinque criteri previsti dall'art. 97, comma 2, del Codice. Viene estratta la lettera c) "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento*".

Procede quindi all'apertura della busta "B – Offerta Economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara. I ribassi offerti sono i seguenti:

N.	Ditta Partecipante	Ribasso
1	Crescimbeni Carlo srl – Cingoli (MC);	19,26%
2	Scavi e Condotte srl – Apiro (MC);	26,621%
3	Papa Nicola srl – Macerata (MC);	19,555%
4	Asfalti Piceni srl – Colli del Tronto (AP);	23,00%
5	Mecella srl – Matelica (MC);	3,950%
6	Cardinaletti srl – Falerone (FM);	16,80%
7	Varian srl – Gualdo Cattaneo (PG);	23,801%
8	Costruzioni Bartocetti srl – Orciano di Pesaro (PU)	22,345%

Prosegue quindi ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo estratto come sopra indicato, addivenendo al seguente risultato: soglia di anomalia: 22,129%.

Dà atto che la percentuale di ribasso offerta dalla prima graduata e cioè dalla Ditta SCAVI & CONDOTTE SRL, pari al 26,621% è superiore alla soglia di anomalia;

IL RESPONSABILE RPS

dispone di procedere alla richiesta di giustificazioni nei confronti della Ditta SCAVI & CONDOTTE SRL di Apiro (MC), rimettendo gli atti al Servizio Appalti e Contratti

affinché proceda alle comunicazioni di legge. Dispone, altresì, che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-montecosaro-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-opere-verde-pubblico-santa-maria-a-pie-di-chienti>) e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo-, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 16,30.

Il Responsabile del Procedimento di Selezione

f.to Dott. Lucia Marinangeli

Il Testimone

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

Testimone e Segretario Verbalizzante

f.to Sig.ra Rosa Minollini