

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Porto Sant'Elpidio (FM): selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: “LAVORI DI AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO” - CUP: B71B17000280004 - CIG: 7219178E22.

VERBALE del 10/10/2017

Premesso che:

- in data 16/04/2014, il Comune di Porto Sant'Elpidio (FM) ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell'art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.”* successivamente integrata;
- con determinazione n. 190 (584 RG) del 15/09/2017, acquisita al protocollo della Provincia con n. 16878 del 20/09/2017, successivamente integrata con e-mail, il Responsabile del Settore LL.PP del nominato Comune determinava, tra l'altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di **AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente
 - ✓ trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, procedere a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 - (nel prosieguo, anche Codice), con consultazione di almeno 10 operatori economici, In quanto siffatto

strumento è l'unico in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per dare immediato avvio all'esecuzione dei lavori;

- ✓ riservare la partecipazione agli operatori economici selezionati dall'albo dei propri fornitori, come riportate nell'elenco allegato alla determina, ma non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b) del Codice ed in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG1 – Cl. I o dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 (nel prosieguo Regolamento), comma 1, lett. a), b), c);
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 4), lett a) del Codice, di adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ✓ non si procederà all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del Codice, ma si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, al fine di sottoporre a verifica di congruità le offerte che superino o siano uguali a detta soglia.
- ✓ di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti è l'Ing. Fabio Alessandrini;
- ✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 119.585,77
importo a base d'asta	€ 117.585,77
Oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
Somme a disposizione	€ 45.414,23
TOTALE GENERALE	€ 165.000,00

✓ di dare atto che il CUP assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: B71B17000280004;

- con determinazione n. 361 del 27/09/2017 (Reg. Gen. n. 754) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 190 (584 RG) del 15/09/2017, e per l'effetto:

- di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- Lettera di invito;
- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – Dichiarazione di idoneità morale legale rapp.te;
- Modello 2bis – Dichiarazione di idoneità morale soggetti ex art. 80, co. 3;
- Modello 3 e 4 – Avvalimento per ausiliato ed ausiliario;
- Modello 5 – DGUE;
- Modello 6 – Offerta Economica.

- di procedere, mediante posta elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui al precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

- di dare atto che l'ANAC ha attribuito al presente procedimento di selezione il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 7219178E22;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 28/09/2017 (prot. n. 17542) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link "SUA" lavori (in Corso), e precisamente alla seguente pagina: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-porto-santelpidio-negoziata-x-affidamento-lavori-ampliamento-civico-cimitero>, dando comunque atto nella stessa pagina che *"La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito"*:

1. Mannocchi Luigino – Montalto delle Marche (AP)
2. Paoloni Fabrizio – Loro Piceno (MC);
3. Pipponzi Costruzioni srl – Civitanova Marche (MC);
4. Area Ristrutturazioni – Castignano (AP);
5. Marchionni Eligio e figli srl – Porto Sant'Elpidio (FM)
6. Caporaletti Danilo – Pollenza (MC);
7. EdilPM srl – Fermo (FM);
8. Ciccio Costruzioni srl – Petriolo (MC);
9. Marmorè Costruzioni di Marmorè Matteo – Fermo (FM);
10. Fiorelli Costruzioni srl – Francavilla D'Ete (FM);

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 09 ottobre 2017, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9.30 del successivo giorno 10 ottobre;

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno dieci del mese di ottobre (10/10/2017) alle ore

9,30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Responsabile del Procedimento di selezione, ed alla continua presenza, quali testimoni del Dott. Maurizio Conoscenti della Sig.ra Rosa Minollini, entrambi in servizio presso l'Ufficio Appalti dell'Ente, quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, ed alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa Fiorelli Costruzioni srl Sig. Fiorelli Giuseppe, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti, e che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, ossia le ore 13,00 del giorno 09/10/2017, sono pervenuti n.9 (nove) plichi, e, conseguentemente procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico, siano apposti, il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di PORTO SANT'ELPIDIO: AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO" - CIG: 7219178E22, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Ditta partecipante
1	Edil PM srl – Fermo (FM)
2	Marmorè Costruzioni – Fermo (FM)
3	Pipponzi srl – Civitanova Marche (MC)
4	Fiorelli Costruzioni srl – Francavilla D'Ete (FM)
5	Area Ristrutturazione di Siliquini Franco – Castignano (AP)

6	Ciccioli Costruzioni srl – Petriolo (MC)
7	Mannocchi Luigino – Montalto delle Marche (AP)
8	Marchionni Eligio e Figli srl – Porto Sant’Elpidio (FM)
9	Paoloni Fabrizio Impresa Edile – Loro Piceno (MC)

Procede quindi, nell’ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all’interno di esso siano presenti le due buste prescritte dal § 14.6 della lettera d’invito, ciascuno delle quali, a loro volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente: Busta “A - Documenti amministrativi” e “Busta B Offerta economica”. Prosegue, sempre nel riferito ordine, all’apertura della “Busta A – Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicata dal § 15 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica

IL RESPONSABILE RPS

Dichiara l’ammissione alla successiva fase, dedicata all’apertura delle offerte economiche, di tutti gli offerenti sopra identificati.

Stante il numero delle offerte ammesse (9), il Responsabile del procedimento di selezione (RPS) procede ad individuare, in seduta pubblica, il metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia tramite sorteggio tra i cinque criteri previsti dall’art. 97, comma 2, del Codice. Viene estratta la lettera c) “*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento*”.

Procede quindi all’apertura della busta “B – Offerta Economica” nell’ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull’importo posto a base di gara. I ribassi offerti sono i seguenti:

N.	Ditta Partecipante	Ribasso
1	Edil PM srl – Fermo (FM);	7,388%
2	Marmorè Costruzioni – Fermo (FM);	21,55%
3	Pipponzi srl – Civitanova Marche (MC);	17,67%
4	Fiorelli Costruzioni srl – Francavilla D'Ete (FM);	22,877%
5	Area Ristrutturazione di Siliquini Franco – Castignano (AP);	19,66%
6	Ciccioli Costruzioni srl – Petriolo (MC);	23,741%
7	Mannocchi Luigino – Montalto delle Marche (AP);	7,85%
8	Marchionni Eligio e Figli srl – Porto Sant'Elpidio (FM);	23,46%
	Paoloni Fabrizio Impresa Edile – Loro Piceno (MC)	13,60%

Prosegue quindi ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo estratto come sopra indicato, addivenendo al seguente risultato: soglia di anomalia: 20,1628%.

Dà atto che la percentuale di ribasso offerta dalla prima graduata e cioè dalla Ditta CICCIO- LI COSTRUZIONI SRL, pari al 23,741% è superiore alla soglia di anomalia;

IL RESPONSABILE RPS

dispone di procedere alla richiesta di giustificazioni nei confronti della Ditta CICCIO- LI COSTRUZIONI SRL di Petriolo (MC), rimettendo gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda alle comunicazioni di legge. Dispone, altresì, che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-porto-santelpidio-negoziata-x-affidamento-lavori-ampliamento-civico-cimitero>) e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo.

La seduta è tolta alle ore 11,00.

Il Responsabile del Procedimento di Selezione

f.to Dott. Lucia Marinangeli

Il Testimone

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

Testimone e Segretario Verbalizzante

f.to Sig.ra Rosa Minollini