



**Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Folignano: selezione del contraente per l'affidamento dei “LAVORI DI AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO – REALIZZAZIONE BLOCCO N. 4 - CUP: J77B17000210004 – CIG: 755264931F**

**VERBALE del 18/07/2018**

**Premesso che** in data 10/04/2018, il Comune di Folignano (AP) ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 7 aprile 2014, n. 56.*”;

**Preso atto della** determinazione n. 81 (R.G. n. 263) del 22/05/2018, acquisita al protocollo della Provincia con n. 10034 del 24/05/2018, con la quale il Responsabile del II Settore - Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici del nominato Comune determinava, tra l’altro:

- di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO – REALIZZAZIONE BLOCCO N. 4;**
- di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
- di stabilire, d’intesa con la SUA, e nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le seguenti scelte discrezionali:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, procedere mediante procedura di gara "negoziata", invitando almeno quindici operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- dare atto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;
- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella categoria prevalente OG1 – Cl. II;
- di stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite sorteggio a seguito delle domande pervenute dopo indagini di mercato effettuate mediante avviso pubblicato presso l'albo pretorio comunale, come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;
- di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente o altro soggetto munito di apposta delega;
- di individuare nel Geom. Enrico Massi, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice dei Contratti
- di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 388.967,36</b>
<b>Lavorazioni soggette a ribasso d'asta</b>	<b>€ 381.001,85</b>
<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 7.965,51</b>
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 64.251,77</b>
<b>Contributo SUA</b>	<b>€ 1.555,87</b>
<b>Contributo ANAC</b>	<b>€ 225,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 455.000,00</b>

- con determinazione n. 240 (R.G. n. 512) del 28/06/2018 Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo, si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 81 (R.G. n.263) del 22/05/2018 e, per l'effetto:
  - di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
    - Lettera di invito;
    - Modello 1 – Domanda di partecipazione;
    - Modello 2 – Avvalimento
    - Modello 3 – Offerta Economica.
  - di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;
  - di dare atto che il Comune di Folignano ha acquisito il seguente CUP J77B17000210004;
  - di dare altresì atto che l'ANAC ha attribuito al presente procedimento di selezione il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 755264931F;
  - la lettera di invito, con l'allegata documentazione, è stata inviata tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 28/06/2018 (prot. n. 12373) e, nella medesima data, pubblicata nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina

<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-folignano-procedura-negoziata-x-aff-ampliamento-civico-cimitero-realizzazione-blocco-n-4> , dando comunque atto nella stessa pagina che  
*“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d’invito”:*

- Edile Moroni Marco – L’Aquila (AQ);
  - Petrarca srl – Misterbianco (CT);
  - Antenucci Ugo srl unipersonale – Isernia (IS);
  - GSM Impianti srl – Guidonia Montecelio (RM);
  - Edil Legno srl – Roseto degli Abruzzi (TE);
  - Buis Costruzioni srl – Quarto (NA);
  - Troiani Gabriele – Rotella (AP);
  - Socap srl – San Vito (TA);
  - Evan Lavori srlu – Sant’Egidio alla Vibrata (TE);
  - Feliziani Italo srl Unipersonale – Teramo (TE);
  - AR di Alessandrini Nello srl – Montefortino (FM);
  - Di Carmine Costr.ni sas di Di Carmine Gianluigi e C – Spoltore (PE);
  - Co.ant. srl – Mussomeli (CL);
  - Costruzioni Pubbliche Porcinari srl – Montorio al Vomano (TE);
  - Acquaviva srl – Acquaviva D’Isernia (IS);
- la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 17 luglio 2018, entro e non oltre le ore 13.00, e quella di apertura delle offerte, alle ore 9.30, del successivo giorno 18 luglio;

## TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di luglio (18/07/2018) alle ore 10,30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza, in qualità di testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti P.O., e della Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, entrambi del Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Accerta che, entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 17/07/2018, sono pervenuti n. 10 (dieci) plichi, e, conseguentemente procede alla verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di FOLIGNANO: PROCEDURA NEGOZIATA X AFFIDAMENTO LAVORI AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO" - CIG: 755264931F - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Protocollo	Ditta partecipante
1	13182	Buis Costruzioni srl – Quarto (NA);
2	13237	Acquaviva srl – Acquaviva D'Isernia (IS);
3	13244	Impresa Edile Moroni Marco – L'Aquila (AQ);
4	13313	Petrarca srl – Misterbianco (CT);
5	13430	Impresa Socap srl – Taranto (TA);

6	13431	Impresa Costruzioni Pubbliche Porcinari srl – Montorio al Vomano (TE);
7	13480	Di Carmine Costruzioni sas – Spoltore (PE);
8	13482	Evan Lavori srlu – Sant’Egidio alla Vibrata (TE);
9	13484	Troiani Gabriele – Rotella (AP);
10	13495	Feliziani Italo srl – Teramo (TE).

Procede quindi, nell’ordine di numerazione sopra segnalato, ai seguenti adempimenti:

- apertura dei plichi al fine di accertare che all’interno siano presenti le due buste prescritte dal § 12 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A - Documenti amministrativi” e Busta “B - Offerta Economica”;
- apertura della “Busta A - Documenti Amministrativi” ed esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicato dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica

#### **LA RPS**

preso atto che:

- la documentazione presentata dalle ditte: Impresa Acquaviva srl di Acquaviva D’Isernia (IS) ed Impresa Di Carmine Costruzioni sas di Spoltore (PE), è risultata incompleta e non regolare in quanto la polizza fideiussoria prodotta è priva della firma autografa o digitale del fideiussore, come invece previsto dal § 9 della medesima lettera;

- la documentazione presentata dall'Impresa Petrarca srl di Misterbianco (CT) è risultata incompleta e non regolare in quanto non ha presentato il DGUE sottoscritto in firma digitale e registrato su idoneo supporto informatico come previsto dal § 14.2 NB n. 1 e CD contenente la firma digitale del soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante come previsto dal § 9 della lettera di invito relativamente alla modalità prescritta per la presentazione della garanzia provvisoria;

Di tanto preso atto, tenuto conto che tali mancanze possono essere regolarizzate ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, come richiamato dal § 13 della lettera di invito,

#### **LA RPS**

decide di assegnare, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, il termine di giorni 7 per consentire alle ditte di procedere all'integrazione della documentazione incompleta e/o mancante, come richiamato dal §13 della lettera d'invito, invitando le stesse a regolarizzare la documentazione prodotta in uno dei modi puntualmente prescritti dai §§ 9 e 14, della medesima lettera.

Dà atto, altresì, che la documentazione amministrativa presentata dalle restanti ditte esaminate è regolare ed idonea secondo le prescrizioni previste del § 14 della lettera di invito.

Rimette quindi gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda alla comunicazione dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs.50/2016 agli OO.EE. sopra elencati, oltreché quella dell'art. 29, comma 1, del medesimo decreto.

Dispone, quindi, che il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web dedicata alla procedura in argomento

<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune->

[folignano-procedura-negoziata-x-aff-ampliamento-civico-cimitero-](#)

[realizzazione-blocco-n-4](#)) e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113 - Fermo, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 12,00

La Responsabile del Procedimento di Selezione

*f.to Dott. Lucia Marinangeli*

I Testimoni

*f.to Dott. Maurizio Conoscenti*

Segretario Verbalizzante

*f.to Sig.ra Rosa Minollini*