

REGIONE MARCHE
COMUNE DI MONTE SAN PIETRANGELI
(Provincia di Fermo)

“PROGETTO DI AMLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO”

CUP: E51B16000000004

COMMITTENTE: *Comune di Monte San Pietrangeli*

C.F. 81001270446

P.I. 00395460447

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Data: *11-12-2017*

IL TECNICO

Ing. Rocco Valentini

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

1) TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Il Progetto esecutivo di “AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO” prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica che sorgerà tra il parcheggio e i volumi esistenti, nello specifico andrà ad occupare un’area rettangolare del parcheggio delimitata su due lati della L generata dai volumi realizzati in epoche diverse del cimitero esistente.

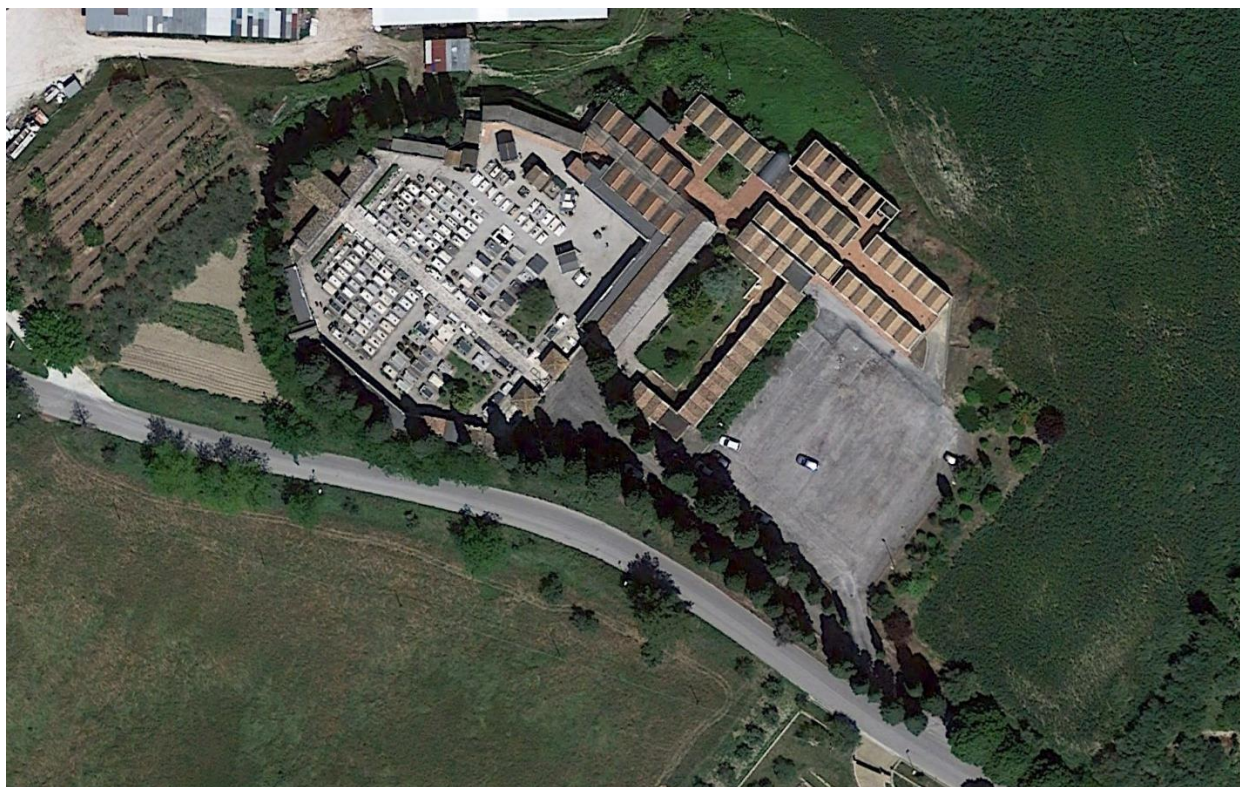


FIGURA 1. Situazione attuale , l' area attualmente occupata dal civico cimitero e dal suo relativo parcheggio

Oltre a ridare un prospetto nuovo al cimitero con setti rivestiti ad hoc e nuovi ingressi, l'intervento si propone di aumentare il numero utile dei loculi esistenti, migliorare l'accessibilità da parte dei visitatori e inoltre aumentare la qualità interna degli spazi in termini di miglior fruibilità, sviluppando un nuovo rapporto tra i percorsi esistenti, gli spazi interni e il verde.

Punto focale infatti del progetto è quello di creare con il nuovo ampliamento un nuovo accesso, che immetta il visitatore in un tunnel vetrato, largo e monodirezionale che si conclude in uno spazio all'aperto con la presenza di aiuole nuove e di verde rampicante, che permette di far raggiungere altri spazi del cimitero esistente raggiungibili altrimenti solo grazie a ingressi poco visibili e scomodi.



Cosa molto importante che il progetto prevede è lo sbancamento di tutta la porzione di parcheggio e di aiuola esistente, sopra la quale sorgerà l'ampliamento, per riportare la quota di pavimento del nuovo in linea con le quote di pavimento degli altri spazi interni già esistenti. Così facendo si riuscirà anche a demolire la scalinata che porta al parcheggio dall'ala nord-est del manufatto già costruito, facilitando appunto l'accessibilità dell'intera zona.





Tra il parcheggio e le mura esistenti ci sarà quindi l'ampliamento che farà da vero e proprio filtro visivo per chi arriva dal parcheggio. Di conseguenza verrà trattato in maniera tale da ricreare una sorta di quinta scenica ad un prospetto che ad oggi non presenta nessun tipo di qualità architettonica.



2) DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

2.1 SBANCAMENTI

Verrà eseguito uno sbancamento del terreno proprio lungo tutto il tratto di parcheggio dove sorgerà il nuovo ampliamento. Verrà eseguito per riportare l'intera area cimiteriale alla stessa quota del nuovo e avere così un unico piano di calpestio tra vecchio e nuovo, demolendo anche le scale che si trovano all'interno dell'ala nord-est del vecchio cimitero e che si affacciano sul parcheggio attuale che verrà parzialmente occupato dal nuovo intervento.

2.2 COSTRUZIONE DEI NUOVI LOCULI

I volumi nuovi che ospiteranno i loculi saranno realizzati come due parallelepipedi contrapposti parallelamente che si sviluppano lungo il lato lungo delle mura perimetrali esistenti del vecchio corpo cimiteriale. Questi due volumi saranno realizzati con elementi prefabbricati in cemento armato che verranno poi allocati e sovrapposti in cantiere e successivamente verranno bloccati l'uno con l'altro con getti in calcestruzzo armato per rendere il tutto un unicum strutturale.

Le fondazioni di questi due volumi saranno realizzate su pali in cemento armato come anche altre parti moderne del cimitero esistente.

2.3 REALIZZAZIONE DI NUOVI SETTI

Oltre ai due volumi che ospiteranno i nuovi loculi, verranno realizzate delle murature controterra in cemento armato che andranno a proseguimento del volume confinante con il parcheggio che continuerà invece ad essere sopraelevato rispetto alla quota nuova dell'ampliamento.

Oltre ad avere i setti controterra in cemento armato rivestiti in mattoni facciavista, verranno realizzati setti esclusivamente in mattone facciavista per dei muretti alti circa 1 metro per la realizzazione di aiuole verdi all'interno del nuovo ampliamento.

2.4 PAVIMENTAZIONI IN MASSETTO ELICOTTERATO COLOR TABACCO E COLOR BIANCO

Verranno realizzate delle pavimentazioni in cemento con una finitura elicotterata al quarzo per poter raggiungere dal parcheggio il vecchio ingresso con il cancello in ferro che è attualmente utilizzato come ingresso carrabile. All'esterno del corpo di fabbrica verrà realizzato il massetto color tabacco, per cercare di riprendere le cromie dei mattoni e del terreno dando un tono naturale alle nuove realizzazioni a terra che riporteranno in quota tutti i camminamenti nuovi con quelli esistenti. All'interno del nuovo ampliamento, verrà realizzato il massetto color bianco, per richiamare i colori del marmo di Carrara.

2.5 CREAZIONE DI UN NUOVO INGRESSO PEDONALE

Nel vecchio Cimitero, vicino all'ingresso carrabile esistente, verrà realizzato un nuovo ingresso pedonale che permette di entrare dal nuovo ingresso dell'ampliamento direttamente nella parte vecchia del cimitero esistente.

Il nuovo passaggio verrà ricavato demolendo una porzione della recinzione in mattoni esistente a destra del cancello carrabile, e verrà lasciato quindi un varco aperto tra il nuovo e l'esistente.

3) SCELTA DEI MATERIALI

3.1 IL MARMO BIANCO DI CARRARA

L'intera opera avrà come materiale più pregiato il marmo bianco di Carrara. L'eleganza di questo materiale verrà utilizzata per le facciate interne dei volumi che ospitano i loculi e per le pavimentazioni in corrispondenza di questi nuovi volumi alti e snelli dove riposeranno i defunti. Il rivestimento sarà ovviamente removibile per l'immissione nei loculi delle bare da ospitare, e l'intero tunnel sarà quindi caratterizzato da una cromia molto luminosa in quanto il bianco che

apparirà all'interno del tunnel vetrato sarà molto più freddo dei marroni che invece troveremo nel resto dell'ampliamento.



3.2 IL LATERIZIO

Il mattone facciavista verrà impiegato per i rivestimenti esterni che ridanno verso il parcheggio e per i rivestimenti dei muretti controterra e delle aiuole nuove che verranno realizzate. Possiamo dire che ci saranno due materiali principali, uno è appunto il mattone, l'altro è il su citato marmo bianco, che entreranno in una competizione cromatica che genererà un gioco elegante di contrasti e contrapposizioni. Questo materiale inoltre verrà impiegato per la realizzazione di setti che avranno un gioco di pieni e di vuoti e che fungeranno da separé tra il parcheggio e la corte interna del nuovo ampliamento.

3.3 IL MASSETTO IN CEMENTO INDUSTRIALE COLOR TABACCO E COLOR BIANCO

Le pavimentazioni esterne per l'ingresso all'ampliamento e il percorso che conduce al vecchio ingresso carrabile del cimitero dal parcheggio, verranno realizzati in massetto industriale nuvolato di color tabacco, e all'interno del tunnel in massetto industriale nuvolato di color bianco. L'effetto che si vuole donare a queste nuove aree è quella di integrarsi cromaticamente con il luogo, quindi con il calore del mattone utilizzato nei rivestimenti e con le cromie naturali del terreno circostante. Riusciamo a tenere bassi i costi dei materiali e di lavorazione, e allo stesso tempo riusciamo ad avere un materiale con una resistenza meccanica adeguata rispetto alle funzioni che gli spazi sono portati a ricoprire.

3.4 VETRO E ACCIAIO

Tra i due volumi nuovi che ospiteranno i loculi, ci sarà un percorso con una copertura in vetro sostenuta da travi in acciaio. Il vetro renderà trasparente la copertura di questo nuovo spazio permettendo di vedere il cielo e di far entrare la luce che riflettendosi sulle lastre in marmo renderà sublime tutta l'area in questione. La spiritualità di questo luogo sarà enfatizzata da questo

tipo di scena che si verrà a creare non appena si entra nel tunnel. I due volumi rigidi e paralleli daranno infatti proprio la sensazione di essere in un luogo sacro dove la luce che entra dall'alto sembrerà appartenere in un certo senso alle anime dei poveri defunti.

3.5 CORTEN

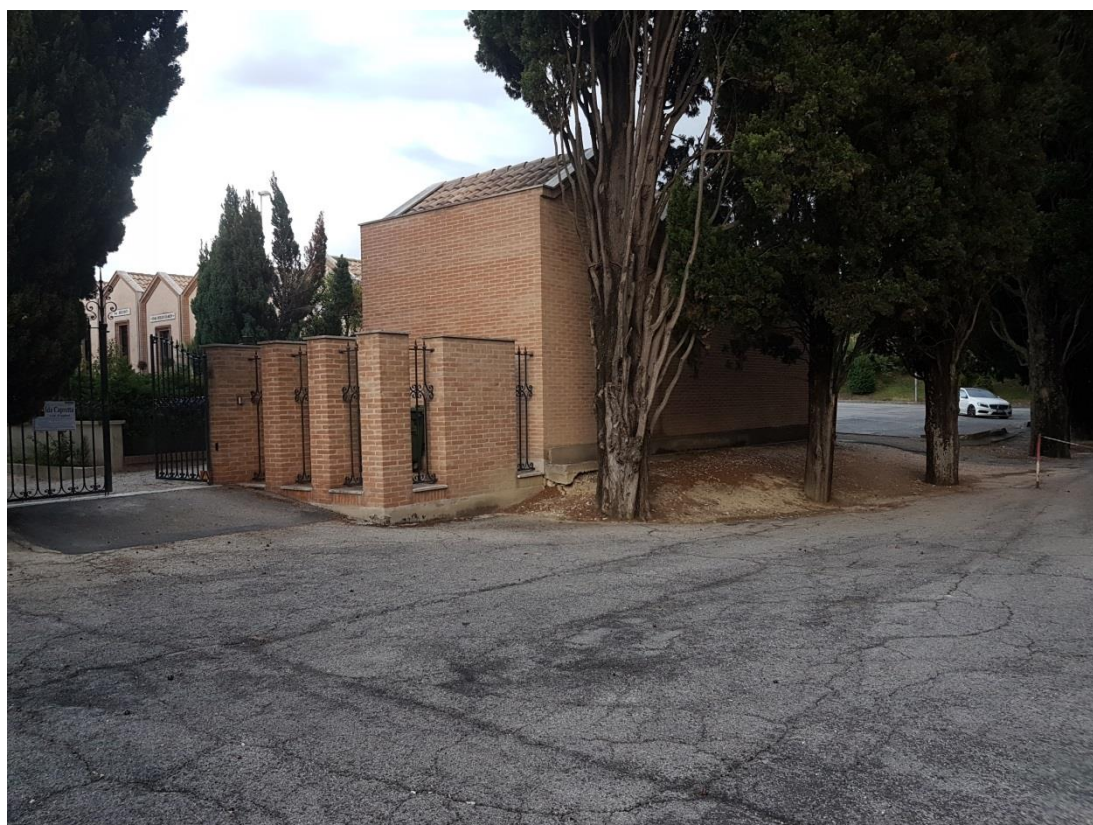
Questo tipo di acciaio si caratterizza per la particolare resistenza alla corrosione e per l'elevata resistenza meccanica con apprezzabili riduzioni di spessore e di peso. Durante l'esposizione alle diverse condizioni atmosferiche, si riveste di una patina uniforme e resistente costituita dagli ossidi dei suoi elementi di lega, che impedisce il progressivo estendersi della corrosione.

Verrà utilizzato per la realizzazione del cancello di accesso al cimitero, e per la realizzazione della recinzione in pannelli lato parcheggio.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Aiuola da demolire



Altro accesso al cimitero



Area del parcheggio dove sorgerà l'ampliamento del cimitero



Scale da demolire e scavare per creare un passaggio in piano