



#### STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

PEC: provincia.fermo@emarche.it Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM) C.F. 90038780442 – PI 02004530446

Prot. 22762 del 11/12/2018

Cod SERV26/2018

Fasc.2.2/4

Spett.le

Via Pec Ditta Invitata

# p/c del **COMUNE DI MONTEPRANDONE**

**PROCEDURA NEGOZIATA** *ex* artt. 2, comma 2-bis e 14, comma 4-bis , del DL. 17/10/2016, n. 189 e ss.mm.ii., 4, commi 1, 3 lett. a) e 4, dell'Ordinanza commissariale 10/05/2018, n. 56 e.ss.mm.ii. e 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii. per:

# **OGGETTO:**

"AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE, BIBLIOTECA ED ARCHIVIO STORICO"

Importo dell'appalto: €\_219.159,39 oltre CNPAIA ed IVA di legge, di cui:

- €\_112.506,82 oltre CNPAIA ed IVA di legge, x affidamento principale (progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione):
- €\_106.652,57 oltre CNPAIA ed IVA di legge, x affidamento opzionale (direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione).

CUP: G53F18000030001 CIG: 77285010C9

Scadenza presentazione offerte: 14 gennaio 2019 ore 13.00

In esecuzione delle determinazioni R.S. n. 130 (R.G. n. 466) del 05/11/2018 del Responsabile del II Settore del Comune di Monteprandone (nel prosieguo, anche Comune), acquisita al protocollo della Provincia con n. 21825 del 27/11/2018 ed in conformità a quanto stabilito dagli artt. 2, comma 2-bis e 14, comma 4-bis, D.L. 17/10/2017, n. 189 e ss.mm.ii., dall'art. 4, commi 1, 3 lett. a) e 4, dell'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii., dall'art. art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice) e dalle indicazioni delle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/016 con Delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 (nel prosieguo, anche Linee guida n. 1/016), la Spett.le Vs. è inviata a partecipare, secondo le modalità di seguito specificate, alla procedura per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, lett. b) e 12, del medesimo Codice.

### 1. PREMESSE

# **Stazione Unica Appaltante**

SUA Provincia di Fermo, Viale Trento 113, 63900 - Fermo,

Dirigente: Lucia Marinangeli tel.: 0734/232341 e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it Funzionario P.O.: Maurizio Conoscenti tel.: 0734/232280 e-mail: maurizio.conoscenti@provincia.fm.it tel.: 0734/232283 e-mail: mara.gambini@provincia.fm.it Istruttore Dir.: Mara Gambini tel. 0734/232379 Istruttore Dir.: Chiara Voltattorni e-mail: chiara.coltattorni@provincia.fm.it Istruttore Amm: Mirella Raimondi tel: 0734/232381 e-mail: mirella.raimondi@provincia.fm.it Istruttore Amm: Rosa Minollini tel: 0734/232279 e-mail: rosa.minollini@provincia.fm.it

Codice AUSA: 0000242962

CF: 90038780442 – PI. 02004530446, Pec: <u>provincia.fermo@emarche.it</u>

#### **Ente committente**

Comune di Monteprandone, P.zza dell'Aquila, 1 cap 63076 - Monteprandone (AP),

CF e PI: 00376950440.

PEC comune.monteprandone@pec.it

Luogo di svolgimento del servizio: territorio di Monteprandone (Codice NUTS ITI34)

CIG: 77285010C9 CUP: G53F18000030001

#### RUP e Responsabile del procedimento di selezione

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ex art 31 del Codice è il Geom. Pino Cori, Responsabile del II Settore del Comune di Monteprandone, tel 0735-710942, e-mail: <a href="mailto:cori.pino@comune.monteprandone.ap.it">cori.pino@comune.monteprandone.ap.it</a> Il Direttore dell'esecuzione del contratto è lo stesso RUP.

Il Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), ex art. 31, comma 14 del Codice, è il Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia di Fermo, tel. 0734/232341, e-mail: <a href="mailto:lucia.marinangeli@provincia.fm.it">lucia.marinangeli@provincia.fm.it</a> o, in sostituzione, il Dott. Maurizio Conoscenti, Funzionario P.O. del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia di Fermo tel. 0734/232283, e-mail: <a href="mailto:maurizio.conoscenti@provincia.fm.it">maurizio.conoscenti@provincia.fm.it</a>

## Presidio di Alta Sorveglianza

in applicazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii., la presente lettera d'invito è stata sottoposta con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo anche ANAC), nei termini stabiliti dall'Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016. La presente procedura di affidamento è sottoposta a verifica preventiva nei termini indicati dall'art. 3 dell'Accordo suindicato.

In particolare, si precisa che in attuazione del riferito art. 32 del D.L. 189/016 e dell'art. 3 del suindicato Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016, si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall'USR con note prott. nn. 155792 del 08/02 u.s. e 40711 dello scorso 20/06.

## 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

#### 2.1. **DOCUMENTI DI GARA**

La documentazione di gara comprende:

- 1) Lettera d'invito e modulistica, approvati con determinazione della SUA Provincia di Fermo, Settore Organi Istituzionali Affari Generali e Contratti n. 503 RS (RG n. 1077) del 11/12/2018;
- 2) Capitolato descrittivo e prestazionale;
- 3) Schema di Contratto;
- 4) Documento preliminare alla progettazione (DPP);

5) "Protocollo quadro di legalità" sottoscritto in data 26/07/2017 dalla Struttura di Missione, dal Commissario straordinario del Governo e dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA Spa;

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet <a href="http://www.provincia.fermo.it">http://www.provincia.fermo.it</a>, link SUA – Servizi (In corso), e precisamente al seguente indirizzo web: <a href="http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-monteprandone-procedura-negoziata-x-aff-servizi-tecnici-relativi-al-restauro-consolidamento-statico-e-miglioramento-sismico-palazzo-comunale-biblioteca-ed-archivio-storico">http://www.provincia.fermo.it</a>, link SUA – Servizi (In corso), e precisamente al seguente indirizzo web: <a href="http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-monteprandone-procedura-negoziata-x-aff-servizi-tecnici-relativi-al-restauro-consolidamento-statico-e-miglioramento-sismico-palazzo-comunale-biblioteca-ed-archivio-storico">http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-monteprandone-procedura-negoziata-x-aff-servizi-tecnici-relativi-al-restauro-consolidamento-statico-e-miglioramento-sismico-palazzo-comunale-biblioteca-ed-archivio-storico</a>

#### 2.2. CHIARIMENTI

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare ai seguenti indirizzi di posta elettronica entro il 04/01/2019 (decimo giorno antecedente la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte):

- per chiarimenti di natura amministrativa: maurizio.conoscenti@provincia.fm.it mirella.raimondi@provincia.fm.it
- per chiarimenti di natura tecnica: cori.pino@comune.monteprandone.ap.it

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate <u>esclusivamente</u> in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite <u>fino al sesto giorno prima</u> della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet della SUA Provincia di Fermo http://www.provincia.fermo.it, link SUA – Servizi (In corso) e precisamente alla pagina indicata nel precedente paragrafo 2.1.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

### N.B. 1

Si precisa che i concorrenti, partecipando alla gara, accettano che tali pubblicazioni abbiano valore di comunicazione a tutti gli effetti di legge, impegnandosi a consultare periodicamente il predetto sito.

# 2.3. **COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 della presente lettera d'invito, tutte le comunicazioni tra SUA e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC provincia.fermo@emarche.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla SUA; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## 3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

#### 3.1. OGGETTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – con riserva di affidamento anche dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - relativi ai lavori di "Restauro, consolidamento statico e miglioramento sismico del Palazzo comunale, Biblioteca ed Archivio storico", come meglio specificato nel Capitolato descrittivo e prestazionale (nel prosieguo, anche CSA). Tali servizi sono identificati nel modo che segue:

Denominazione	Riferimento CPV			
Servizi di progettazione di edifici	71221000-3			

#### 3.2. PRESTAZIONE PRINCIPALE

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, costituiscono prestazione principale tutte quelle relative alle opere della **categoria S.04** di cui alla tabella del successivo paragrafo 3.4..

#### 3.3. SUDDIVISIONE IN LOTTI

<u>L'appalto è costituito da un unico lotto</u>, in quanto secondo il RUP del Comune, la suddivisione non consente di garantire omogeneità e coerenza al procedimento.

### 3.4. IMPORTO STIMATO DEI LAVORI E CATEGORIE DELLE OPERE

L'importo stimato dei lavori oggetto del servizio da affidare è pari € 1.350.000,00, diconsi euro unmilionetrecentocinquantamila/00, comprensivo degli oneri di sicurezza, secondo l'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al DM 17 giugno 2016, specificato come segue:

CATEGORIE		ID. OPERE	Grado Complessità	Costo Categorie(€)	Parametri Base
D'OPERA	Codice	Descrizione	<< <b>G</b> >>	<< <b>V</b> >>	<< <b>P</b> >>
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1.15	20.000,00	20,4110112700%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	10.000,00	20,4110112700%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	20.000,00	20,4110112700%
STRUTTURE S.04		Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90 1.025.000,00 6		6,9419440300%
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento	1,55	275.000,00	9,6721672200%

4

conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza			
Totale		1.350.000,00	
Percentuale forfettaria spese 24,78%			

#### 3.5. IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO DELL'AFFIDAMENTO PRINCIPALE

L'importo a base di gara dell'affidamento principale, <u>consistente nella progettazione definitiva, esecutiva e csp</u>, IVA ed oneri previdenziali esclusi, ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice e del DM 17/06/2016, è pari a € 112.506,82, diconsi euro centododicimilacinquecentosei/82, come dettagliato nel CSA e di seguito riepilogato:

Fasi	
- Progettazione Definitiva (b.II)	€ 51.354,66
- Progettazione Esecutiva (b.III)	€ 61.152,16
TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO PRINCIPALE SOGGETTO A RIBASSO	€ 112.506,82

Il corrispettivo complessivo verrà rideterminato sulla base del ribasso percentuale offerto dall'operatore economico affidatario dei servizi oggetto della presente procedura.

Il corrispettivo offerto per le prestazioni è da intendersi a corpo in misura fissa ed invariabile.

Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni della bisogna.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

In considerazione della natura e delle modalità di svolgimento del servizio, <u>non ricorrono rischi di interferenze</u> e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

## 3.6. FINANZIAMENTI

L'affidamento dei servizio, compreso quello opzionale di cui al successivo paragrafo 4.4., è finanziato interamente a norma del secondo periodo del comma 2-bis dell'articolo 2 del D.L. n. 189/2016, giusta art. 4, comma 7, dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10 giugno 2018 e ss.mm.ii..

## 3.7. **PAGAMENTI**

Il corrispettivo del servizio verrà pagato secondo le modalità previste dall'art. 12 dello Schema di Contratto e nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192 nonché con l'osservanza delle disposizioni di cui alla Ordinanza commissariale n. 56/2018 e ss.mm.ii..

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136:

# 4. TERMINI PER LA REDAZIONE DEI SINGOLI LIVELLI DI PROGETTAZIONE, OPZIONI

#### 4.1. **TERMINI**

I termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione sono i seguenti:

Lucia Marinangeli tel.: 0734/232341 e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it Dirigente: Funzionario P.O.: Maurizio Conoscenti tel.: 0734/232280 e-mail: maurizio.conoscenti@provincia.fm.it Istruttore Dir.: tel.: 0734/232283 e-mail: mara.gambini@provincia.fm.it Mara Gambini tel. 0734/232379 e-mail: chiara.coltattorni@provincia.fm.it Istruttore Dir.: Chiara Voltattorni Istruttore Amm: Mirella Raimondi tel: 0734/232381 e-mail: mirella.raimondi@provincia.fm.it Istruttore Amm: Rosa Minollini tel: 0734/232279 e-mail: rosa.minollini@provincia.fm.it

- <u>progetto definitivo</u>: **30 (trenta) giorni** naturali consecutivi dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione (ovvero il minor tempo offerto in sede di gara, <u>comunque non inferiore a 24 giorni</u>, in ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016);
- progetto esecutivo: 20 (venti) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo (ovvero il minor tempo offerto in sede di gara, comunque non inferiore a 16 giorni, in ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016);

FARE MOLTA ATTENZIONE: il Comune si riserva l'avvio del servizio anche in via d'urgenza sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto.

L'affidatario dell'incarico, qualora non sia il responsabile del precedente livello di progettazione posto a base di gara, dovrà preliminarmente accettare la predetta progettazione, verificatane la corrispondenza alle norme vigenti, la completezza e la congruità, in contraddittorio con il progettista della stessa. L'affidatario dovrà quindi accettare per iscritto in particolare la sostanziale congruità o meno dei costi preventivati per l'appalto delle opere/lavori.

#### 4.2. **ELABORATI**

Ai sensi dell'art. 5 dello Schema di Contratto, gli elaborati progettuali dovranno essere forniti in n. 3 (tre) copie cartacee, oltre ad una copia su CD-ROM o DVD in formato standard editabile, secondo il formato richiesto dal Comune committente. Gli elaborati esecutivi *as built* dovranno essere forniti in n. 2 (due) copie cartacee, oltre ad una copia in formato elettronico. Gli elaborati esecutivi definitivi e aggiornati del fascicolo informativo dovranno essere forniti in n. 2 (due) copie cartacee, oltre ad una copia in formato elettronico.

#### 4.3. **PENALI**

Ai sensi dell'art. 8 dello Schema di Contratto, verrà applicata una penale dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale di ciascuna fase progettuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dalle spettanze del professionista fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo.

## 4.4. **OPZIONI**

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. e secondo le modalità previste dall'art. 16 dello Schema di Contratto, il Comune si riserva la facoltà di affidare al soggetto aggiudicatario, alle stesse condizioni economiche offerte in sede di gara, anche l'esecuzione delle prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo stimato pari € 106.652,57, diconsi euro centoseimilaseicentocinquantadue/57, Iva ed oneri previdenziali esclusi, come dettagliato nell'elaborato "Capitolato descrittivo e prestazionale" unito al presente avviso. Tale ammontare è stato valutato e quantificato prendendo a riferimento la classificazione delle prestazioni professionali di cui tav. Z-1 allegata al DM 17 giugno 2016.

Il corrispettivo per le prestazioni è da intendersi a corpo, in misura fissa ed invariabile.

L'eventuale espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

In considerazione della natura e delle modalità di svolgimento del servizio, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii..

Resta inteso che qualora il Comune non esercitasse tale facoltà, l'appaltatore non potrà avanzare alcuna pretesa.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pertanto pari ad € 219.159,39, diconsi euro duecentodiciannovemilacentocinquantanove/39, Iva ed oneri previdenziali esclusi, come dettagliato nell'elaborato "Capitolato descrittivo e prestazionale" unito al presente avviso, e di seguito riepilogato:

Fasi	
- Progettazione Definitiva (b.II)	€ 51.354,66
- Progettazione Esecutiva (b.III)	€ 61.152,16
- Esecuzione Lavori (c.I) (opzione di ampliamento)	€ 106.652,57
IMPORTO TOTALE	€ 219.159,39

# 5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara ESCLUSIVAMENTE i soggetti che hanno ricevuto la presente lettera di invito tramite PEC, in possesso dei requisiti previsti dai paragrafi successivi.

Si precisa che gli operatori economici destinatari della presente lettera d'invito sono stati individuati dal Comune di Monteprandone all'esito di un'indagine di mercato, effettuata mediante avviso pubblico per manifestazione d'interesse, verificato in via preventiva dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 46, 47 e 48 del Codice e le disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016, n.263 (Regolamento recante definizioni dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art.24, commi 2 e 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50).

FARE MOLTA ATTENZIONE: ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Il Concorrente dovrà, quindi, espressamente indicare i nominativi dei professionisti che svolgeranno le attività oggetto del presente affidamento

FARE MOLTA ATTENZIONE: è vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

FARE MOLTA ATTENZIONE: è vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

FARE MOLTA ATTENZIONE: è vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

FARE MOLTA ATTENZIONE: i medesimi divieti sussistono per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è socio, amministratore, dipendente, consulente, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2 e 3 del D.M. 2/12/2016, n. 263

I consorzi di cui all'articolo 46, comma 1, lett. f) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla

presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 46, comma 1, lett. f) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista), rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
- d) per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 46, comma 1, lett. f), del Codice ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

FARE MOLTA ATTENZIONE: ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di

progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori

#### 6. **REQUISITI GENERALI**

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> **sono** comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165, o per i quali sussistono le cause di conflitto di interessi di cui all'art. 42 del Codice.

FARE MOLTA ATTENZIONE: sono esclusi gli operatori economici per i quali sussistono le condizioni di concentrazione degli incarichi di cui all'art. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii., come richiamato dall'art. 4, comma 11, dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii..

FARE MOLTA ATTENZIONE: sono esclusi le società di professionisti e società di ingegneria concorrenti che non sono in possesso dei requisiti di regolarità contributiva di cui all'art. 8 del D.M 263/016.

FARE MOLTA ATTENZIONE: la mancata accettazione delle clausole contenute nel "Protocollo quadro di Legalità" sottoscritto in data 26/07/2017 dalla Struttura di Missione, dal Commissario straordinario del Governo e dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA Spa, in particolare di quelle di seguito riprodotte, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012:

## Art. 5 - Clausola n. 1 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruttivo):

"il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p.".

## Art. 5 - Clausola n. 2 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruttivo):

"Il Soggetto aggiudicatore, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.".

# Art. 6 - Clausola n. 1 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia):

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione.".

Art. 6 - Clausola n. 2 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia):

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

<u>Le medesime clausole saranno inserite altresì nel testo contrattuale ed accettate e sottoscritte dal/i contraente/i in sede stipula del contratto</u>.

#### N R 1

Resta salva, la possibilità di sanare eventuali carenze e/o irregolarità attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice (cfr. ex plurimis delibera ANAC n. 1374 del 21/12/2016).

#### 7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

FARE MOLTA ATTENZIONE: i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, **sono inammissibili** <u>le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente lettera d'invito.</u>

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE</u>: ai sensi dell'art. 46, comma 2, del Codice, le società per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi nei seguenti termini:

- le società di professionisti tramite i requisiti dei soci;
- le società di ingegneria tramite i requisiti dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.
- 7.1. **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE** (Art. 2, comma 2-bis, DL 189/2016 e ss.mm.ii., Art. 4, comma 3, lett. a), Ordinanza commissariale n. 56/2018, D.M. 263/016, Art. 83, commi 1, lett. a) e 3, del Codice):
- iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss mm.ii

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** per la comprova del requisito la SUA consulta d'ufficio l'elenco speciale pubblicato sul sito <a href="https://professionisti.sisma2016.gov.it/elenco">https://professionisti.sisma2016.gov.it/elenco</a> oppure contatta la segreteria della Struttura commissariale, <a href="previa">previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

# **NB 1: FARE MOLTA ATTENZIONE**

Secondo la Struttura commissariale, coloro che svolgono prestazioni specialistiche, connesse o comunque afferenti all'attività di progettazione oggetto della presente procedura, per le quali non è prescritta l'iscrizione in apposito albo, POSSONO, IN LUOGO DELL'ISCRIZIONE ALL'ELENCO SPECIALE, fino a quando perdurerà la condizione di oggettiva impossibilità alla presentazione di iscrizione, produrre una dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 38, 46, e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, attestante l'esercizio di attività professionale per la quale è prescritta la sola iscrizione in un elenco della Pubblica Amministrazione ovvero di un ente pubblico nonché il possesso dei requisiti prescritti ai fini della iscrizione nel citato "elenco speciale dei professionisti".

- 2. (in caso di professionisti singoli o associati):
  - a) possesso di laurea in ingegneria o architettura;

- b) abilitazione all'esercizio della professione nonché iscrizione al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
- (in caso di società di professionisti e società di ingegneria) possesso di organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni e tecniche, nonché di controllo della qualità (in particolare i soci, gli amministratori, i dipendenti, i consulenti su base annua muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A).
- (in caso di società di ingegneria) oltre a quanto previsto dal precedente punto 3, disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni. Il Direttore Tecnico deve essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività' prevalente svolta dalla società e deve essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
- (in caso di raggruppamenti temporanei) ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice, è obbligatoria la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:
  - un libero professionista singolo o associato;
  - con riferimento alle società di professionisti o società di ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
  - riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati con membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti di cui sopra.
- (in caso di consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE) possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti 3 e 4 ed essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura;

## **NB 2: FARE MOLTA ATTENZIONE**

Per la comprova del requisiti di cui ai precedenti punti 2, 3, 4, 5 e 6 la SUA acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

(in caso di società di professionisti, società di ingegneria e consorzi stabili) oltre a quanto previsto nei precedenti punti, iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Si precisa che:

tel.: 0734/232341 e-mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it

11

tel: 0734/232279 e-mail: rosa.minollini@provincia.fm.it

- in caso di cooperative o consorzi di cooperative, è richiesta l'iscrizione, ai sensi del D.M. 23 giugno 2004, all'Albo delle Società Cooperative istituite presso il Ministero delle Attività Produttive (ora dello Sviluppo Economico);
- in caso di cooperative sociali, è richiesta l'iscrizione all'Albo regionale;
- in caso di lavoratori autonomi o soggetti che svolgono attività professionale, è richiesta l'iscrizione presso il competente Ordine professionale.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

8. <u>(per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) essere in possesso</u> dei **requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/08** e ss.mm.ii;

#### **NB 4: FARE MOLTA ATTENZIONE**

<u>Per la comprova del requisito di cui al precedente punto 8,</u> la SUA acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, <u>previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.</u>

- 7.2. **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA** (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV, Art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice)
  - 9. fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di ricezione della presente lettera d'invito, per un importo non inferiore ad € 438.318,78, CNPAIA ed IVA esclusi; tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore economico dell'appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità strutturale:

FARE MOLTA ATTENZIONE: la comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante <u>i bilanci</u> (voce A1 del conto economico) <u>approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;</u>
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone o per i liberi professionisti o associazioni di professionisti, mediante <u>il Modello Unico o la</u> Dichiarazione IVA;

FARE MOLTA ATTENZIONE: ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

FARE MOLTA ATTENZIONE: ai sensi dell'art. 86, comma 4 del Codice, l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla SUA.

# N.B. 1 – FARE MOLTA ATTENZIONE:

Si precisa che la presentazione di documentazione alternativa deve essere previamente autorizzata dalla SUA.

7.3. **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE** (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV, Art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice)

10. espletamento negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di ricezione della presente lettera d'invito, servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (servizi cd. analoghi), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria, pari al doppio dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e pertanto pari a quanto specificato nella tabella che segue:

CATEGORIE		ID. OPERE	Grado Complessi	Costo	Importo	Corrispondenza		
D'OPERA	Codice	Descrizione	tà << <b>G</b> >>	Categorie(€) << <b>V</b> >>	complessivo minimo	L 143/49	Dm 18/11/71	
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1.15	20.000,00	40.000,00	III/c	I/b	
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	10.000,00	20.000,00	III/b	I/b	
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	20.000,00	40.000,00	III/a	I/b	
STRUTTURE S.04		Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	1.025.000,00	2.050.000,00	IX/b	III	
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	275.000,00	550.000,00	l/e	I/b	

11. svolgimento negli ultimi dieci anni, decorrenti data di ricezione della presente lettera d'invito, di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (servizi cd. di punta), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche a quelli oggetto di affidamento e pertanto pari a quanto specificato nella tabella che segue:

CATEGORIE		ID. OPERE	Grado Complessi	Costo	Importo	Corrispondenza		
D'OPERA	Codice	Descrizione	tà << <b>G</b> >>	Categorie(€) << <b>V</b> >>	complessivo minimo	L 143/49	Dm 18/11/71	
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione	1.15	20.000,00	16.000,00	III/c	I/b	

13

		incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice					
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	10.000,00	8.000,00	III/b	I/b
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	20.000,00	16.000,00	III/a	I/b
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	1.025.000,00	820.000,00	IX/b	III
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	275.000,00	220.000,00	l/e	I/b

## **NB 1: FARE MOLTA ATTENZIONE**

<u>La comprova del requisiti di cui ai precedenti punti 10 e 11</u> è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante una delle seguenti modalità:

 originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

In caso di servizi prestati a favore di committenti privati, mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia autentica dei certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati ovvero del certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;
- 12. per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in una misura non inferiore al numero delle professionalità di cui al successivo punto 14, salvo che tali professionalità coincidano in capo allo stesso soggetto, nel qual caso il numero minimo non può essere comunque inferiore a 1;

13. per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura non inferiore al numero delle professionalità di cui al successivo punto 14, salvo che tali professionalità coincidano in capo allo stesso soggetto, nel qual caso il numero minimo non può essere comunque inferiore a 1;

## **NB 1-bis: FARE MOLTA ATTENZIONE**

Il valore relativo al Full Time Equivalent, FTE, di cui ai precedenti punti 12 e 13, si si ottiene sommando tutte le ore lavorative in un anno erogate dal personale, sia part-time sia full-time e dividendo poi il risultato ottenuto per il numero delle ore di lavoro di un dipendente a tempo pieno.

### 14. STRUTTURA OPERATIVA: disporre delle professionalità minime di seguito indicate:

- a) <u>trattandosi di immobile sottoposto a vincolo culturale,</u> n. 1 progettista, in possesso di laurea in <u>Architettura</u>, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione edile e architettonica;
- b) n. 1 progettista strutturista, in possesso di Laurea in Architettura o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, <u>responsabile della progettazione</u> strutturale;
- c) n. 1 tecnico abilitato, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
- d) n. 1 soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.; per un totale di n. 4 professionalità minime.

### **NB 2: FARE MOLTA ATTENZIONE**

Si precisa che è possibile che tutte le professionalità coincidano il responsabile della progettazione edile e architettonica purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni, così come è possibile indicare per l'esecuzione dell'incarico più di un professionista, nel qual caso dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. Comma 5, del Codice.

#### **NB 3: FARE MOLTA ATTENZIONE**

I professionisti persone fisiche che l'operatore economico intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso operatore esclusivamente rapporti in qualità di:

- componente del RTP partecipante;
- componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;
- professionista in organico alla struttura del partecipante con status di dipendente, socio attivo, consulente su base annua o di consulente a progetto.

#### **NB 4: FARE MOLTA ATTENZIONE**

<u>Per la comprova dei requisiti di cui ai precedenti punti 12, 13 e 14</u> la SUA acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, <u>previa indicazione, da parte dell'operatore</u> economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti".

#### 15. PRECISAZIONI

- a) gli importi si intendono al netto di oneri fiscali e previdenziali;
- b) verranno presi in considerazione tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv), del Codice, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, nonché gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati; trattandosi di affidamento della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, o di sola progettazione, o di sola direzione, o di solo coordinamento della sicurezza in fase di progettazioni di collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, funzionale, ecc. non possono essere assimilati in alcun modo ad una attività di progettazione e pertanto non verranno considerate ai fini del calcolo dei requisiti;
- c) come previsto dal § 2.2.2.4 delle Linee guida 1/016, sono, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici. Ciò a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata, mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. Inoltre, possono essere qualificati come servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv), del Codice, le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, trattandosi di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE, e come tali rientranti nella definizione contenuta nell'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del Codice. In ogni caso, è necessario, che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;
- d) ai sensi dell'art. 8 del DM 17-6-2016 "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"; pertanto, nell'ambito della categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare;
- e) FARE MOLTA ATTENZIONE: nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al del D.M. 17 giugno 2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere;
- f) FARE MOLTA ATTENZIONE: i servizi valutabili sono quelli iniziati ultimati e approvati nel decennio antecedenti la data di ricezione della presente lettera d'invito, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei relativi lavori. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova

- dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;
- g) FARE MOLTA ATTENZIONE: qualora in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte del medesimo raggruppamento, tale lavoro non può essere computato più di una volta; nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore economico concorrente potrà dichiarare soltanto la parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso:
- h) FARE MOLTA ATTENZIONE: in caso di raggruppamenti temporanei, non è necessario che vi sia corrispondenza fra i requisiti dichiarati, i servizi che verranno eseguiti e le quote di partecipazione. E' sempre consentita la possibilità di costituire raggruppamenti temporanei, anche di tipo sovrabbondante;
- i) FARE MOLTA ATTENZIONE: <u>i raggruppamenti temporanei</u> previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, ai sensi dell'articolo articolo 48, comma 4, del medesimo Codice, <u>nell'offerta devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti o consorziati. Tale obbligo si ritiene assolto con l'indicazione, in termini descrittivi, sia delle singole parti del servizio da cui sia evincibile il riparto di esecuzione tra loro, sia di indicazione, in termini percentuali, della quota di riparto delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli raggruppati. L'obbligo di indicare le parti del servizio da eseguire spetta indistintamente ai raggruppamenti orizzontali e verticali;</u>

# 7.4. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. <u>Nei consorzi ordinari la consorziata che svolge le prestazioni relative alle opere della categoria S.04 riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.</u>

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

FARE MOLTA ATTENZIONE: Il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco speciale di cui al precedente paragrafo 7.1.1. deve essere posseduto da ciascuno dei soggetti raggruppati/raggruppandi, consorziati/consorziandi o GEIE o aderenti al contratto di rete (<u>ivi compreso il giovane professionista</u>).

I requisiti relativi al **d.m. 263/016** di cui ai precedenti paragrafi da 7.1.2 a 7.1.6., devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, oppure nell'Albo delle Società Cooperative (in caso di cooperative o consorzi di cooperative) o nell'Albo regionale (in caso di cooperative sociali) di cui al paragrafo 7.1.7 deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di cui al precedente paragrafo 7.1.8., deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

I requisiti relativi al **fatturato globale** di cui al precedente paragrafo 7.2.9., ai **servizi analoghi** di cui ai precedente paragrafo 7.3.10., ai **servizi cd. di punta** di cui al precedente paragrafo 7.3.11., al **numero medio annuo di personale tecnico** di cui al precedente paragrafo 7.3.12. e **alle unità minime di tecnici** di cui al precedente paragrafo 7.3.13, devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo nel complesso, alle seguenti condizioni:

- a) la mandataria deve possedere tali requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria;
- b) in caso di raggruppamento di <u>tipo verticale</u>, <u>il requisito relativo ai servizi analoghi</u> di cui ai precedente paragrafo 7.3.10. riferito alla classe e categoria di lavori di maggiore importo, ossia Edilizia S.04, deve essere posseduto dalla mandataria nella misura del 100%;
- c) <u>il requisito relativo ai **servizi cd. di punta**</u> di cui al precedente paragrafo 7.3.11 **non è frazionabile** e, quindi, per ogni classe e categorie deve essere presente uno ed un solo soggetto del raggruppamento che abbia svolto interamente i due servizi di punta;
- d) con riferimento <u>ai requisiti relativi al **numero medio annuo di personale tecnico** di cui al precedente paragrafo 7.3.12. e **alle unità minime di tecnici** di cui al precedente paragrafo 7.3.13, la mandataria deve disporre di almeno una unità;</u>

Il requisito relativo **alle professionalità minime** di cui al precedente paragrafo 7.3.14. deve essere deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso, ferme restando le precisazioni di cui ai NN.BB. 2 e 3 del precedente paragrafo 7.3.

## 7.5. INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo **all'iscrizione nell'elenco speciale** di cui al precedente **paragrafo 7.1.1.** deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

I requisiti relativi al d.m. 263/016 di cui ai precedenti paragrafi da 7.1.2 a 7.1.6., devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dal consorzio e dalle consorziate, secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto;
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, oppure nell'Albo delle Società Cooperative (in caso di cooperative o consorzi di cooperative) o nell'Albo regionale (in caso di cooperative sociali) di cui al paragrafo 7.1.7. deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di cui al precedente paragrafo 7.1.8., deve essere posseduto dal consorzio o da una delle consorziate esecutrici.

I requisiti relativi al **fatturato globale** di cui al precedente paragrafo 7.2.9., ai **servizi analoghi** di cui ai precedente paragrafo 7.3.10. e ai **servizi cd. di punta** di cui al precedente paragrafo 7.3.11., devono essere posseduti dal consorzio.

#### **NB 1:**

Ai sensi dell'art. 47, comma 2, del Codice, i consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), del medesimo Codice, al fine della qualificazione economico finanziaria e tecnico-professionale, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.

I requisiti relativi al **numero medio annuo di personale tecnico** di cui al precedente paragrafo 7.3.12., **alle unità minime di tecnici** di cui al precedente paragrafo 7.3.13 e **alle professionalità minime** di cui al precedente paragrafo 7.3.14. sono computati cumulativamente in capo al Consorzio ancorché posseduti dai singoli soggetti consorziati, giusta art. 47, comma 1, del Codice.

#### 8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 46 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere tecnico e professionale di cui al precedente paragrafo 7 avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Per quanto riguarda i requisiti titoli di studio e/o professionali richiesti al paragrafo 7 o esperienze professionali pertinenti, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti del Comune in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

E' ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE</u>: ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> <u>nel caso di dichiarazioni mendaci</u> si **procede all'esclusione** del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RPS, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al paragrafo 2.3, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). FARE MOLTA ATTENZIONE: in caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

**E' sanabile**, mediante soccorso istruttorio, <u>la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento</u>, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

FARE MOLTA ATTENZIONE: la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento

#### 9. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del Codice, il subappalto non è ammesso, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Per i servizi per il quale è ammesso il subappalto, <u>il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i servizi o</u> <u>le parti di servizi che intende subappaltare o concedere in cottimo</u>, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. **In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.** 

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto.

Si precisa che:

- a) la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo;
- b) l'affidatario del subappalto non deve avere partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- c) il subappaltatore deve essere qualificato per i servizi che intende assumere;
- d) la verifica delle condizione di esclusione del subappaltatore verrà fatta prima della stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 13, del Codice, il Comune procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nelle seguenti ipotesi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere al Comune, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate, emesse dai subappaltatori.

#### 10. GARANZIA PROVVISORIA

<u>La garanzia provvisoria e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria</u> per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice non sono dovute, ai sensi dell'art. 93, comma 10 del Codice.

## 11. SOPRALLUOGO

Per partecipare alla presente procedura, il sopralluogo **non è obbligatorio**, essendo già stato effettuato nel corso delle indagini di mercato.

#### 12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 20,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1300 del 20/12/2017 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

<u>In caso di mancata presentazione della ricevuta</u>, la SUA accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> in caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la SUA **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della I. 266/2005.

# 13. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Stante la ricorrenza delle condizioni derogatorie di cui all'art. 52 del Codice, il plico contenente l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sigillato e trasmesso a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle 8.45 alle 13.45 e dalle 15.30 alle 17.30 dei giorni pari (martedì e giovedì), presso l'ufficio protocollo della Provincia di Fermo, sito all'indirizzo di seguito indicato.

Il plico deve pervenire entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 14 gennaio 2019 (14/01/2019), esclusivamente all'indirizzo Provincia di Fermo – Servizio Archivio e Protocollo - V.le Trento, 113 - 63900 Fermo..

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo della Provincia, con l'attestazione del giorno e dell'ora di ricezione del plico (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato, con mezzi diversi rispetto a quello delle Poste Italiane, l'ultimo giorno utile per la presentazione). Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata, preferibilmente senza l'utilizzo della ceralacca, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni) e riportare la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI MONTEPRANDONE: PROCEDURA NEGOZIATA X AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE, BIBLIOTECA ED ARCHIVIO STORICO" — CIG: 77285010C9" nonché il giorno e l'ora di scadenza della presentazione delle offerte e la scritta "NON APRIRE".

#### SUA p/c del COMUNE DI MONTEPRANDONE:

: PROCEDURA NEGOZIATA X AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE, BIBLIOTECA ED ARCHIVIO STORICO - CIG: 77285010C9

Scadenza: 14/01/2019 - ore 13:00 - NON APRIRE

Nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti.

Il plico contiene al suo interno 3 (tre) buste chiuse e sigillate, preferibilmente senza l'utilizzo della ceralacca, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- "A Documentazione amministrativa"
- "B Offerta tecnico-organizzativa"
- "C Offerta economica"

## N.B. 1 – FARE MOLTA ATTENZIONE:

Per ragioni organizzative si invitano cortesemente gli operatori economici concorrenti:

- 1. a non usare se possibile la ceralacca, sebbene ammessa, ma a sigillare le buste esattamente come sopra indicato. <u>In caso di utilizzo di ceralacca, si invitano gli oo.ee. a coprire comunque la stessa con</u> nastro adesivo trasparente, al fine di impedirne la frammentazione e il distacco;
- 2. a utilizzare, se possibile, esclusivamente plichi d'invio adatti al formato A4 circa (es. cm. 26x39), evitando buste eccessivamente piccole (es. A5 o "americane") o esageratamente grandi, in quanto comportano difficoltà nell'archiviazione degli atti di gara;
- 3. a evitare che i corrieri attacchino le proprie etichette adesive/lettere di vettura sul fronte del plico, in quanto impediscono la leggibilità dei dati anagrafici o di altri dati indicati sul plico stesso e perché la loro rimozione può comportare l'accidentale strappo del plico;
- 4. a non pinzare la documentazione amministrativa in un unico fascicolo per non renderne disagevole la disamina.

FARE MOLTA ATTENZIONE: la mancata sigillatura delle buste "A", "B" e "C" inserite nel plico, nonché la non integrità delle medesime tale da compromettere la segretezza, sono cause di esclusione dalla gara.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, **pena l'irricevibilità**, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni al plico già presentato.

FARE MOLTA ATTENZIONE: Non saranno ammesse né integrazioni al plico recapitato, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno del plico medesimo, essendo possibile per il concorrente richiedere esclusivamente la sostituzione del plico già consegnato con altro plico.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnico-organizzativa e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** le dichiarazioni richieste per l'ammissione alla gara (**Modello 1**), il DGUE (**Modello 2**), le ulteriori dichiarazioni richieste in caso di avvalimento (**Modello 3**) e per la formulazione dell'offerta economica (**Modello 4**), potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione all'indirizzo internet del Comune alla pagina <a href="http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-monteprandone-procedura-negoziata-x-aff-servizi-tecnici-relativi-al-restauro-consolidamento-statico-e-miglioramento-sismico-palazzo-comunale-biblioteca-ed-archivio-storico"

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (<u>per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti)</u>.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

FARE MOLTA ATTENZIONE: le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

#### N.B. 2:

Tali offerte potranno essere riconsegnate al concorrente su sua richiesta scritta e con spese a carico.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la SUA potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata.

FARE MOLTA ATTENZIONE: il mancato riscontro alla richiesta della SUA sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

#### 14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, <u>la mancanza</u>, <u>l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE</u>, <u>con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica</u>, **possono essere sanate** attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione **non è sanabile** mediante soccorso istruttorio <u>e determina</u> **l'esclusione dalla procedura di gara**;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, **sono sanabili**, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la SUA assegna al concorrente un termine di **giorni 7 (sette)** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la SUA <u>può</u> chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio di **giorni 3 (tre)** a pena di esclusione.

FARE MOLTA ATTENZIONE: in caso di inutile decorso del termine, la SUA procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9 del Codice, è facoltà della SUA invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

#### 15. CONTENUTO DELLA BUSTA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta **A** contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE elettronico <u>su</u> <u>supporto informatico</u>, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

#### 15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è redatta <u>in carta semplice</u>, preferibilmente secondo il **Modello 1**, <u>quivi</u> <u>allegato sub 1</u> e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (professionista singolo, associazione professionale, società, raggruppamento temporaneo, consorzio stabile, aggregazione di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

## La domanda di partecipazione è sottoscritta e presentata:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal legale rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- <u>nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale</u> rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete soggetto), <u>dal legale rappresentante dell'organo comune</u>;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete contratto), <u>dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;</u>
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, <u>dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.</u>

# Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) copia conforme all'originale della procura, oppure, <u>nel solo caso</u> in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

# 15.2. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (registrato su idoneo supporto informatico)

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche, secondo quanto di seguito indicato.

#### N.B. 1 - FARE MOLTA ATTENZIONE:

Il DGUE deve essere predisposto in formato elettronico, nel modo che segue:

- compilare il Modello 2, quivi allegato sub 2;
- trasformare in formato pdf, il DGUE compilato sulla base del Modello 2;
- sottoscrivere il DGUE in firma digitale e registrare tutto su idoneo supporto informatico (pendrive CD-room ....) da inserire nella Busta A – Documentazione amministrativa.

## Parte II - Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

#### In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

#### Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

1) DGUE in formato elettronico, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;

- 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1, del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso il Comune, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria; nel caso di messa a disposizione di titoli di studio e professionali ed esperienze professionali pertinenti, deve essere indicato l'operatore economico che esegue direttamente il servizio per cui tali capacità sono richieste;
- 5) PASSOE dell'ausiliaria.

Per le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 2) e 3), <u>si consiglia di utilizzare l'apposito **Modello 2**, <u>quivi</u> <u>allegato sub 2</u> come parte integrante e sostanziale.</u>

# In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, <u>pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto</u>, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

#### Parte III - Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal paragrafo 6 della presente lettera d'invito (Sez. A-B-C-D).

#### Parte IV - Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione INDICAZIONE GLOBALE PER TUTTI I CRITERI DI SELEZIONE <u>e compilando</u> la sezione A per dichiarare il possesso dei requisiti relativi all'idoneità professionale di cui al paragrafo. 7.1.7 (iscrizione CCIAA x le sole società di professionisti e di ingegneria e x i consorzi stabili);

### Parte VI - Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto, secondo le modalità di cui al precedente N.B. 1, dai seguenti soggetti:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal legale rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;

# Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- <u>nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;</u>
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente, e da tutti i retisti partecipanti
- <u>nel caso di consorzi stabili</u>, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

<u>In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda</u>, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. I) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno

operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera d'invito.

#### 15.3. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

### 15.3.1 Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

- 1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice:
- 2. dichiara di non incorrere nelle condizioni di concentrazione degli incarichi di cui all'art. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii,, come richiamato dall'art. 4, comma 11, dell'Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018;
- 3. (in caso di società di professionisti e società di ingegneria) dichiara di essere in possesso dei requisiti di regolarità contributiva di cui all'art. 8 del D.M 263/016;
- 4. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza, eventuali familiari conviventi di maggiore età, ai sensi dell'art. 85, comma 3, del d.lgs 159/2011) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- 5. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
  - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
- 6. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara, compreso l'impegno a svolgere il servizio con le modalità previste nel CSA anche nelle more della formale stipula del contratto;
- 7. accetta il "Protocollo quadro di Legalità" sottoscritto in data 26/07/2017 dalla Struttura di Missione, dal Commissario straordinario del Governo e dalla Centrale Unica di Committenza INVITALIA Spa allegato alla documentazione di gara, ed in particolare le clausole di seguito riprodotte:

#### Art. 5 - Clausola n. 1 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruttivo):

"il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p.".

Art. 5 - Clausola n. 2 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruttivo):

"Il Soggetto aggiudicatore, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.".

## Art. 6 - Clausola n. 1 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia):

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione.".

# Art. 6 - Clausola n. 2 (in materia di Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia):

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

- 8. accetta i controlli previsti da "Accordo di Alta Sorveglianza" sottoscritto in data 28/12/2016 tra il Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura;
- 9. (in caso di operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia) si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare al Comune la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- 10. indica i seguenti dati: domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA, le posizioni INPS, INAIL, INARCASSA e l'Agenzia delle Entrate competente per territorio e di essere in regola con le disposizioni della L.68/99; indica l'indirizzo PEC <u>oppure</u>, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;
- 11. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la SUA a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la SUA a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

# N.B. 2 – FARE MOLTA ATTENZIONE:

La SUA si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati, facendo presente fin d'ora che in caso di accesso cd difensivo, lo stesso verrà ritenuto prevalente rispetto alle contrapposte esigenze di riservatezza o di segretezza tecnico/commerciale. Si precisa che in caso di richiesta di accesso agli atti della presente procedura di affidamento, le previsioni di cui al presente paragrafo costituiscono comunicazione ai sensi dell'art.3 del DPR 184/2006.

12. attesta di essere informato che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del D.Lgs 10 agosto 2018, n. 101 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito;

- 13. (in caso di operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267) indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- 14. ad integrazione di quanto indicato nella parte IV del DGUE, dichiara di:
  - 1. <u>essere</u> **iscritto nell'elenco speciale dei professionisti** di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss mm.ii., precisandone gli estremi;
  - 2. (in caso di professionisti singoli o associati):
    - a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura, precisandone gli estremi;
    - b) <u>essere</u> abilitati all'esercizio della professione <u>nonché</u> iscritti al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto, <u>precisandone gli estremi</u>;
  - 3. (in caso di società di professionisti e società di ingegneria), essere in possesso di organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità (in particolare i soci, gli amministratori, i dipendenti, i consulenti su base annua muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A);
  - 4. (<u>in caso di società di ingegneria</u>) oltre a quanto previsto dal precedente paragrafo 7.1.3.., disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività' prevalente svolta dalla società e abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto, precisandone gli estremi;
  - 5. (<u>in caso di raggruppamenti temporanei</u>) **disporre,** precisandone gli estremi, **di almeno un giovane professionista**, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere:
    - un libero professionista singolo o associato;
    - con riferimento alle società di professionisti o società di ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
    - con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti di cui sopra;
  - 6. (<u>in caso di consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria</u>), essere in possesso dei requisiti di cui ai paragrafi 7.1.3.. e 7.1.4. e di essere <u>formati da non meno di tre consorziati</u> che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura;

- 7. (per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
- 8. <u>disporre</u> in proprio, se partecipa in forma individuale oppure, in concorso con gli altri operatori del raggruppamento temporaneo, GEIE o aggregazione di imprese di rete, se partecipa in forma congiunta, nel rispetto delle misure previste dal precedente paragrafo 7.4. di un **fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di ricezione della presente lettera d'invito, per un importo non inferiore ad € **438.318,78** CNPAIA ed IVA esclusi, da intendersi quale cifra complessiva del triennio, precisandone gli estremi;
- 9. aver espletato negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di ricezione della presente lettera d'invito in proprio, se partecipa in forma individuale oppure, in concorso con gli altri operatori del raggruppamento temporaneo, GEIE o aggregazione di imprese di rete, se partecipa in forma congiunta, nel rispetto delle misure previste dal precedente paragrafo 7.4. servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (servizi cd. analoghi), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria, pari al doppio dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, precisandone gli estremi;
- 10. aver svolto negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di ricezione della presente lettera d'invito,- in proprio, se partecipa in forma individuale oppure, in concorso con gli altri operatori del raggruppamento temporaneo, GEIE o aggregazione di imprese di rete, se partecipa in forma congiunta, nel rispetto delle misure previste dal precedente paragrafo 7.4. due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare (servizi cd. di punta), individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche a quelli oggetto di affidamento, precisandone gli estremi;
- 11. (per i soggetti organizzati in forma societaria) avere utilizzato negli ultimi tre anni in proprio, se partecipa in forma individuale oppure, in concorso con gli altri operatori del raggruppamento temporaneo, GEIE o aggregazione di imprese di rete, se partecipa in forma congiunta, rispetto delle misure previste dal precedente paragrafo 7.4. - un numero medio annuo (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di personale tecnico collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in una misura non inferiore al numero delle professionalità minime richieste, oppure, in caso di coincidenza in capo al responsabile della progettazione edile e architettonica di tutte le professionalità, in una misura non inferiore ad una unità;
- 12. (per i professionisti singoli e associati) <u>disporre</u> in proprio, se partecipa in forma individuale oppure, in concorso con gli altri operatori del raggruppamento temporaneo, GEIE o aggregazione di imprese di rete, se partecipa in forma congiunta, nel rispetto delle misure previste da<mark>l precedente paragrafo 7.4.</mark> di un numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e

continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA) in una misura non inferiore al numero delle professionalità minime richieste, oppure, in caso di coincidenza in capo al responsabile della progettazione edile e architettonica di tutte le professionalità, in una misura non inferiore ad una unità;

- 13. <u>disporre</u> della **struttura operativa minima** richiesta per lo svolgimento dei servizi in oggetto, precisando per ciascuna delle seguenti professionalità, i nominativi, i dati anagrafici e le abilitazioni dei professionisti che si intendono utilizzare per lo svolgimento dell'incarico, nonché la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 5, del Codice:
  - a) <u>trattandosi di immobile sottoposto a vincolo culturale,</u> n. 1 progettista, in possesso di laurea in <u>Architettura</u>, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, <u>responsabile della progettazione edile e architettonica</u>;
  - b) n. 1 progettista strutturista, in possesso di Laurea in Architettura o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, <u>responsabile della progettazione strutturale</u>;
  - c) n. 1 tecnico abilitato, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
  - d) n. 1 soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.;

per un totale di n. 4 professionalità minime.

#### **NB 8: FARE MOLTA ATTENZIONE**

Si conferma quanto precisato nei N.B. 2 e 3 del precedente paragrafo 7.4.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE</u>: le suddette dichiarazioni, di cui ai punti da 1 a 13, potranno essere rese quali sezioni interne alla domanda di partecipazione debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

#### 15.3.2. Documentazione a corredo

# Il concorrente allega:

- 1. PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016, <u>relativo al concorrente</u>; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
- 2. (<u>in caso di studi associati</u>) **STATUTO** dell'associazione professionale e, ove non oindicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest0ultimo con i relativi poteri;
- 3. ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;

## 15.3.3. Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al paragrafo 15.1.

## Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 4 del d.m. 263/2016.

# Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

### Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48, comma 8 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
  - d. (solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del d.m. 263/2016 e relativa posizione, ai sensi del comma 2.

# Per le aggregazioni di rete dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete – soggetto)

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

# Per le aggregazioni di rete dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete – contratto)

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

Per le aggregazioni di rete dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura
  privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con
  allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante
  l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio, ovvero della
  percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici
  aggregati;
- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> le dichiarazioni di cui al presente paragrafo 15.3.3. potranno essere rese <u>quali</u> <u>sezioni interne alla domanda di partecipazione</u>.

# 16. CONTENUTO DELLA BUSTA "B" – OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA

La busta "B – Offerta tecnico-organizzativa" contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

con riferimento al seguente criterio di valutazione di cui al successivo paragrafo 18.1.

A PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA

**DOCUMENTAZIONE TECNICA illustrativa di massimo tre servizi svolti** relativi ad interventi ritenuti dal concorrente (intendendosi tale il soggetto che, sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in oggetto) significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quello oggetto del presente appalto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

#### **ATTENZIONE:**

- a) non saranno presi in considerazione i servizi svolti da professionisti diversi da quelli indicati per l'espletamento delle attività oggetto del presente affidamento;
- b) per ogni intervento dovrà essere predisposta la seguente tabella informativa:

	RUOLO O	OGGETTO			IMPORTO		IMPORTO		IMPORTO	IMPORTO		LO PROGETTAZIO	ONE				OPERA
CLASSE E CATEGORIA	SVOLTO NEL SERVIZIO	DEL SERVIZIO	COMMITTENTE	IMPORTO DEI LAVORI	DEL SERVIZIO	PERIODO PRESTAZIONE	PRELIMINARE (SÌ/NO)	DEFINITIVO (SÌ/NO)	ESECUTIVO (SÌ/NO)	D.L. (SÌ/NO	CSP (SÌ/NO)	CSE (SÌ/NO)	REALIZZATA (SÌ/NO)				
				€	€												

- c) per ogni intervento potranno essere presentate un <u>numero massimo</u> di:
  - 6 (sei) cartelle per la Relazione descrittiva;
  - 3 (tre) fogli in formato standard di elaborati grafici in formato A3;
  - 2 (due) stampe in formato standard per la documentazione fotografica
- d) per cartelle si intendono singole facciate di pagine in formato A4 (a tal fine le definizioni di "cartella", "facciata" e "pagina" sono sinonimi) con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; per fogli in formato standard si intendono elaborati in formato A3 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, ecc.); per stampe in formato standard si intendono le foto riportate in fogli A4; non sono computati gli indici e i sommari e le copertine;
- e) tutta la documentazione tecnica deve essere predisposta anche su supporto digitale;
- f) l'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della documentazione tecnica non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della Commissione giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti;
- 2. con riferimento al seguente criterio di valutazione di cui al successivo paragrafo 18.1.
  - B | CARATTERISTICHE QUALITATIVE, METODOLOGICHE E TECNICHE DELL'OFFERTA

# RELAZIONE TECNICA illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico.

La relazione dovrà illustrare in particolare i seguenti punti:

- a) le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione, con particolare riferimento a:
  - qualità, affidabilità del piano di rilievi e delle modalità esecutive delle indagini, funzionali allo sviluppo del progetto e alla successiva direzione dei lavori;
  - qualità e flessibilità delle soluzioni strutturali con riferimento alle tecnologie e materiali utilizzati:
  - uso di materiali, processi e metodi edilizi che favoriscano l'uso di materiali ecocompatibili favorendo l'adattabilità all'ambiente;
  - strategie per garantire qualità e sostenibilità ambientale del sito;
- b) le eventuali proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui sono inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara;
- c) le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;
- d) le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale (intesa in maniera logico sequenziale senza indicare i tempi **a pena di esclusione**) delle varie fasi previste

- evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con il Comune di Monteprandone nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;
- e) le modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere;
- f) le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:
  - dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, altro), delle rispettive qualificazioni e specializzazioni professionali e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali);
  - dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento della prestazione;

#### **ATTENZIONE:**

- 1. la relazione tecnica illustrativa deve essere <u>predisposta in n. 3 copie cartacee e n. 1 supporto digitale</u> e contenuta entro il numero massimo di 15 (quindici) cartelle e di 5 (cinque) fogli in formato standard di elaborati grafici;
- 2. per cartelle si intendono singole facciate di pagine in formato A4 (a tal fine le definizioni di "cartella", "facciata" e "pagina" sono sinonimi) con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; per fogli in formato standard si intendono elaborati in formato A3 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc.); non sono computati gli indici, i sommari e le copertine;
- 3. le prestazioni previste nella relazione tecnica diverranno parte integrante del contratto che l'affidatario sarà chiamato a sottoscrivere;
- 4. <u>le proposte presentate devono essere concrete, fattibili e non condizionate al verificarsi di eventi estranei</u>; non possono essere pertanto presentate proposte in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto di affidamento o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili, tantomeno proposte equivoche o alternative tra loro, la cui scelta venga rimessa alla Commissione; <u>in caso contrario, la proposta non sarà valutata e verrà attribuito il</u> coefficiente zero;
- 5. l'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della relazione tecnica non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della Commissione giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti;
- 6. **FARE MOLTA ATTENZIONE**: **pena l'immediata esclusione**, dalla relazione non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.
- 3. con riferimento al seguente criterio di valutazione di cui al successivo paragrafo 18.1.

С	CRIT	CRITERI AMBIENTALI MINIMI				
	C1	CAPACITA' TECNICA DEI PROGETTISTI (par. 2.6.1 dell'Allegato al D.M. 11/10/2017)				

Copia ATTESTATO, rilasciato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, in corso di validità, che certifichi il cd. professionista esperto, ossia la professionalità sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, di almeno uno dei

<u>professionisti impiegati</u> per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto, <u>ovvero,</u> copia <u>DOCUMENTAZIONE attestante che almeno uno di tali professionisti</u> <u>è in regola con i crediti di mantenimento professionale.</u>

4. con riferimento al seguente criterio di valutazione di cui al successivo paragrafo 18.1.

С	CRITERI AMBIENTALI MINIMI						
	C2	SISTEMA DI MONITOGGIO DEI CONSUMI ENERGETICI (par. 2.6.3 dell'Allegato al D.M. 11/10/2017)					

RELAZIONE illustrativa delle scelte tecniche da compiere per prevedere in fase progettuale l'installazione e la messa in servizio di un sistema di monitoraggio dei consumi energetici connesso al sistema per l'automazione e il controllo, la regolazione e la gestione delle tecnologie dell'edificio e degli impianti.

#### ATTENZIONE:

- 1. la relazione illustrativa deve essere <u>predisposta in n. 3 copie cartacee e n. 1 supporto digitale</u> e contenuta entro il numero massimo di 3 (tre) cartelle e di 2 (due) fogli in formato standard di elaborati grafici;
- 2. per cartelle si intendono singole facciate di pagine in formato A4 (a tal fine le definizioni di "cartella", "facciata" e "pagina" sono sinonimi) con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; per fogli in formato standard si intendono elaborati in formato A3 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc.); non sono computati gli indici, i sommari e le copertine;
- 3. **FARE MOLTA ATTENZIONE**: **pena l'immediata esclusione**, dalla relazione non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica

FARE MOLTA ATTENZIONE: l'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al paragrafo 15.1.

# 17. CONTENUTO DELLA BUSTA "C" – OFFERTA ECONOMICA

Nella busta "C – Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- 17.1. Offerta prezzo: da rendersi secondo il Modello 3 quivi allegato sub 3, contenente l'indicazione del ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, rispetto all'importo dell'affidamento principale posto a base di gara pari ad €\_112.506,82, Iva e Cnpaia esclusi, con le seguenti precisazioni:
  - a) a pena di esclusione, non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara,
     IVA e Cnpaia esclusi;
  - b) in caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, prevale quello espresso in lettere;
  - c) FARE MOLTA ATTENZIONE: il ribasso è indicato con <u>non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola</u>; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento;

- d) trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale, i concorrenti non sono tenuti ad indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- e) **FARE MOLTA ATTENZIONE:** il ribasso percentuale offerto vale anche per l'eventuale affidamento diretto relativo alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nel caso in cui il Comune si avvalga della riserva prevista dall'art. 16 dello Schema di Contratto;
- 17.2. Offerta tempo: da rendersi secondo il Modello 3 <u>quivi allegato sub 3</u>, contenente l'indicazione della riduzione percentuale con riferimento al tempo massimo di espletamento dell'incarico di progettazione pari a complessivi 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi di cui:
  - progetto definitivo: entro 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione;
  - progetto esecutivo: entro 20 (venti) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo.

### **ATTENZIONE:**

- a) a pena di esclusione, non sono ammesse offerte in aumento rispetto ai tempi di progettazione posti a base di gara;
- b) la riduzione percentuale va indicata obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- c) in caso di discordanza tra la riduzione indicata in cifre e quella indicata in lettere prevale la riduzione indicata in lettere;
- d) **FARE MOLTA ATTENZIONE**: è possibile indicare solo riduzioni percentuali che conducano a riduzioni unitarie di giorni;
- e) FARE MOLTA ATTENZIONE: In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20,00% (ventipercento);

L'offerta economica, a pena di esclusione, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al paragrafo 15.1.

### 18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

	Tabella n. 1					
	Elementi di valutazione Pu			ınteggio ma	ssimo attribuibile	
1	Offert	a tecnica			80	
2	Offerta	economica			20	
	TC	TALE			100	

## 18.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

37

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

	Tabella n. 2 - ELEMENTI DI NATURA QUALITAT	IVA	
A	PROFESSIONALITA' DEL CONCORRENTE E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA  desunta da un numero massimo di tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra gli interventi qualificabili come affini a quello oggetto del presente appalto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.  Criteri motivazionali:  Verranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente, dimostrando che il medesimo abbia redatto progetti e/o svolto prestazioni di direzione lavori che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale rispondono meglio agli obiettivi che persegue il Comune di Monteprandone e che siano studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera. Nella valutazione sarà altresì dato specifico rilievo all'esperienza acquisita in relazione a prestazioni che siano strumentali allo specifico servizio e comprensive congiuntamente dell'attività di progettazione e direzione lavori.	D Max 30 punti	Max 30 punti
В	CARATTERISTICHE QUALITATIVE, METODOLOGICHE E TECNICHE DELL'OFFERTA  desunte da una relazione illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico (nel rispetto, oltre che delle disposizioni di legge e del Regolamento applicabili, anche di quanto indicato nel disciplinare d'incarico).  Criteri motivazionali:  Sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione. In particolare, sarà considerata migliore, quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo i seguenti punti:  a) le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione, con particolare riferimento a:  - qualità, affidabilità del piano di rilievi e delle modalità esecutive delle indagini, funzionali allo sviluppo del progetto e alla successiva direzione dei lavori;	D Max 45 punti	Max 45 punti

	<b></b>	Verrà attribuito un punteggio premiante se all'interno delle risorse umane impiegate nell'appalto, sarà presente un professionista in possesso di ATTESTATO,	2 punti	
	<b>C1</b>	(par. 2.6.1 dell'Allegato al D.M. 11/10/2017)  Criteri motivazionali:	T Max	
С	CRITE	CAPACITA' TECNICA DEI PROGETTISTI		5 punti
		all'espletamento della prestazione.		Max
	_	dell'offerente, delle rispettive qualificazioni e specializzazioni professionali e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali; dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito		
	-	dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura		
	f) le	controllo e sicurezza in cantiere; risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo volgimento del servizio, attraverso la redazione:		
	es al	modalità di esecuzione del servizio in sede di secuzione delle opere progettate con riguardo l'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività		
	se de m M ac pr	equenziale senza indicare i tempi <b>a pena di esclusione</b> ) elle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le nodalità di interazione/integrazione con il Comune di lonteprandone nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, equisizione pareri, validazione e approvazione del rogetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a prantire la qualità della prestazione fornita;		
	re d) le	prrelati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si calizzeranno le opere;  modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo l'articolazione temporale (intesa in maniera logico		
	te c) le al	ecnica ed economica posto a base di gara; azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione le problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli		
	qı ec	del sito eventuali proposte progettuali migliorative che il oncorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a uelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale d ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, tiene possibili rispetto al progetto preliminare/di fattibilità		
	-	riferimento alle tecnologie e materiali utilizzati; uso di materiali, processi e metodi edilizi che favoriscano l'uso di materiali ecocompatibili favorendo l'adattabilità all'ambiente; strategie per garantire qualità e sostenibilità ambientale		
	-	qualità e flessibilità delle soluzioni strutturali con		

			Totale	80 punti
C2	Criteri motivazionali:  Verrà valutato l'impegno a prevedere nel progetto l'installazione e la messa in servizio di un sistema di monitoraggio dei consumi energetici connesso al sistema per l'automazione e il controllo, la regolazione e la gestione delle tecnologie dell'edificio e degli impianti.	D Max 3 punti		Max
	SISTEMA DI MONITOGGIO DEI CONSUMI ENERGETICI (par. 2.6.3 dell'Allegato al D.M. 11/10/2017)			
	rilasciato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 <u>o equivalente</u> , in corso di validità, che certifichi il cd. professionista esperto, ossia la professionalità sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, <u>ovvero</u> , di DOCUMENTAZIONE attestante di essere in regola con i crediti di mantenimento professionale			

## N.B. 1: Non sono previsti punteggi quantitativi.

FARE MOLTA ATTENZIONE: ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a n. 50 punti per il punteggio tecnico complessivo della precedente tabella 2. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui, al termine della riparametrazione, consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

# 18.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi di cui alle lettere A, B e C2 della tabella n. 2, è attribuito un coefficiente sulla base di uno dei criteri previsti dal paragrafo V delle Linee guida ANAC n. 2/2016, in specie, trasformando la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" eseguito sulla base della scala semantica (scala dei gradi di preferenza relativa variabile tra 1 e 6: 1 – nessuna preferenza; 2- preferenza minima; 3 preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima) e della matrice triangolare, in coefficienti variabili tra zero ed uno. Se le offerte ammesse saranno in numero inferiore a 3 (tre), i coefficienti sono determinati secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio		
Eccellente	1,0	trattazione dettagliata ed estensiva con piena rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione		
Ottimo	0,8	trattazione analitica completa e con ottima rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione		
Buono	0,6	trattazione con buona rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione		
Discreto	0,4	trattazione appena esauriente ma sufficientemente alle esigenze dell'Amministrazione		

Modesto	0,2	trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle esigenze dell'Amministrazione
Assente o	0,0	trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o
Irrilevante		scarsa rispondenza con le esigenze dell'Amministrazione

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Quanto all'elemento di cui alla lettera C1 della tabella n. 2 cui è assegnato un punteggio tabellare, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, <u>sulla base della presenza o assenza nell'offerta</u>, dell'elemento richiesto.

## 18.3. CRITERI DI VALUTAZIONE E METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta economica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

	Tabella n. 3 - ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		
D	OFFERTA ECONOMICA: Ribasso percentuale unico		
	Criteri motivazionali:  Sarà considerata migliore il maggior ribasso percentuale unico offerto sul corrispettivo posta a base d'asta, pari ad €. 112.506,82 oltre IVA e CNPAIA di legge		
	FARE MOLTA ATTENZIONE: il ribasso percentuale offerto vale anche per l'eventuale affidamento diretto relativo alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nel caso in cui il Comune si avvalga della riserva prevista dall'art. 16 dello Schema di Contratto.		
	OFFERTA TEMPO - Riduzione percentuale sui tempi di progettazione		
E	Criteri motivazionali: Sarà considerata migliore la massima riduzione percentuale offerta sul tempo massimo di espletamento dell'incarico di progettazione pari a complessivi 50 (cinquanta) giorni, di cui: progetto definitivo: 30 (trenta) giorni; progetto esecutivo: 20 (venti) giorni.	Max 5 punti	
	FARE MOLTA ATTENZIONE: In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20% (ventipercento)		
	Totale	Max 20 punti	

Quanto all'elemento di natura quantitativa di cui alla lettera D della tabella n. 3, è attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula bilineare:

```
Ci (per Ai <= A soglia) = X * (Ai / A soglia)

Ci (per Ai > A soglia) = X + (1,00 - X) * [(Ai – A soglia) / (A max – A soglia)]
```

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ai = valore del ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

X = 0.85:

A max = valore del ribasso percentuale più conveniente.

Quanto all'elemento di natura quantitativa di cui alla lettera E della tabella n. 3, è attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

Di = Ti / Tmedio

dove:

Di = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ti = la riduzione percentuale sul tempo massimo di espletamento dell'incarico formulata dal concorrente i-esimo;

Tmedio = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno;

FARE MOLTA ATTENZIONE: In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20,00% (ventipercento).

### 18.4. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore di cui al paragrafo 1 del paragrafo VI delle Linee guida ANAC n. 2/2016, attraverso la seguente formula:

$$C(a) = \sum n [Wi * V(a) i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

 $\Sigma n = sommatoria.$ 

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

### N.B. 1 – RIPARAMETRAZIONE SI:

Considerata la soglia di sbarramento di cui al precedente paragrafo 18.1, al fine di evitare anomale restrizioni alla concorrenza ed al principio di massima partecipazione, si procederà alla riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio max di 80 punti e riproporzionando le altre offerte.

#### N.B. 2:

Nelle operazioni matematiche effettuate per l'attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, verranno usate le prime due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore o inferiore qualora la terza cifra decimale risulti pari, superiore o inferiore a cinque.

### N.B. 2 - FARE MOLTA ATTENZIONE:

In presenza di un'unica offerta, non viene attribuito alcun punteggio agli elementi qualitativi e quantitativi offerti, in quanto gli stessi vengono valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni del regolamento di gara comunque denominato.

### N.B. 3 - FARE MOLTA ATTENZIONE:

In caso di esclusione del concorrente (per carenza dei requisiti, per anomalia o per inammissibilità/irregolarità dell'offerta) in una fase in cui la graduatoria di merito è già stata redatta, si applica l'art. 95, comma 15, del Codice.

# 19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 15/01/2019, alle ore 9:30 presso la sede della Provincia sita a Fermo in V.le Trento n. 113 - Stanza n. 15 del IV Piano - e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito internet della SUA alla pagina <a href="http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-monteprandone-procedura-negoziata-x-aff-servizi-tecnici-relativi-al-restauro-consolidamento-statico-e-miglioramento-sismico-palazzo-comunale-biblioteca-ed-archivio-storico">http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-monteprandone-procedura-negoziata-x-aff-servizi-tecnici-relativi-al-restauro-consolidamento-statico-e-miglioramento-sismico-palazzo-comunale-biblioteca-ed-archivio-storico</a> fino al giorno antecedente la data fissata. Parimenti per le successive sedute pubbliche.

Il RPS procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il RPS procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera d'invito;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo 14;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

La SUA, al fine di tutelare il principio di segretezza delle offerte, adotta le seguenti modalità di conservazione dei plichi e di trasferimento degli stessi dal RPS alla commissione giudicatrice: tutti i plichi pervenuti verranno custoditi e conservati, a cura del segretario verbalizzante, negli armadi della stanza n. 11 o 13 o 15, site al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento n. 113 di Fermo, opportunamente chiusi a chiave.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la SUA si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

### N.B. 1:

La SUA procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

### 20. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dalla SUA, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri effettivi e n. 1 membro supplente, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla SUA.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RPS nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La SUA pubblica sulla pagina riservata alla presente procedura <a href="http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-monteprandone-procedura-negoziata-x-aff-servizi-tecnici-relativi-al-restauro-consolidamento-statico-e-miglioramento-sismico-palazzo-comunale-biblioteca-ed-archivio-storico">palazzo-comunale-biblioteca-ed-archivio-storico</a> la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

#### 21. APERTURA DELLE BUSTE B e C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il RPS procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalla presente lettera d'invito.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nella presente lettera d'invito.

La commissione individua gli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento e li comunica al RPS che procederà ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice. La commissione non procederà alla apertura dell'offerta economica dei predetti operatori

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi già riparametrati, attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta tempo e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte al paragrafo 18.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al paragrafo 23.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RPS, che procederà secondo quanto indicato al successivo paragrafo 22.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE</u>: in qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RPS - che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice - <u>i casi di esclusione</u> <u>da disporre per</u>:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnico-organizzativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art.
   59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In itali casi il RPS procederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice.

### 22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, <u>da verificare sulla base dei punteggi effettivi e non riparametrati</u>, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RPS, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della SUA procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RPS richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RPS, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

<u>FARE MOLTA ATTENZIONE:</u> il RPS **esclude**, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente paragrafo 23.

### 23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RPS tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 22, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RPS al termine del relativo procedimento

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la SUA si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

### N.B. 1 – FARE MOLTA ATTENZIONE:

### Si precisa che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, la SUA Provincia di Fermo, d'intesa con il Comune, motivatamente può sospendere, rinviare o annullare il procedimento di aggiudicazione senza che le imprese concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la SUA ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la SUA, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

La SUA, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto. L'aggiudicazione è comunque subordinata al positivo controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità secondo i termini previsti dall'Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016.

A decorrere dall'aggiudicazione, la SUA procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a), del Codice.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la SUA procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. La SUA procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la SUA procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, il Comune procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo

recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contrato di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette al Comune copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice.

In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata a Comune ai sensi dell'art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della I. 4 agosto 2017 n. 124.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella progettazione che possano determinare a carico del Comune nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla I. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1, del Codice, il Comune interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio.

**Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese** contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

### 24. **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Ascoli Piceno, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri

### 25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del D.Lgs 10 agosto 2018, n. 101 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.

Il Dirigente f.to Dott. Lucia Marinangeli

Per informazioni di carattere amministrativo

Dott. Maurizio Conoscenti

Tel: 0734/232280 Fax: 0734/232288

e-mail: maurizio.conoscenti@provincia.fm.it

Dott.ssa Mara Gambini Tel: 0734/232283 Fax: 0734/232288

e-mail: mara.gambini@provincia.fm.it

Per informazioni di carattere tecnico

Geom. Pino Cori Tel: 0735-710942

e-mail: cori.pino@comune.monteprandone.ap.it