



**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA
GESTIONE DEI SERVIZI INTERNI STRUTTURA RESIDENZIALE ANZIANI
P/C DEL COMUNE DI MONTEGIORGIO - CIG: 7723313781.**

VERBALE N. 1 del 22/01/2019

Richiamate:

- la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56*”, sottoscritta tra il Comune di Montegiorgio e la Provincia di Fermo in data 02/10/2018;
- la determinazione n. 80 del 20/11/2018 (RG 827 di pari data) del Responsabile del Servizio Affari Generali del Comune di Montegiorgio, acquisita al protocollo di questo Ente con n. 21414 del 22/11/2018, con la quale si stabiliva, tra l’altro:
 - o di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario della **GESTIONE DEI SERVIZI INTERNI STRUTTURA RESIDENZIALE ANZIANI**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, giusta Convenzione sottoscritta dal nominato Comune e la Provincia di Fermo in data 02/10/2018, secondo le condizioni e le scelte discrezionali *ivi* meglio declinate e di seguito sinteticamente riprodotte:
 - ✓ Durata: fissare in 5 (cinque) anni la durata dell’appalto, con decorrenza dalla data di stipula del contratto ovvero, se precedente, di attivazione del servizio;

✓ Importo: dare atto che il valore complessivo presunto dell'appalto è pari ad € 1.876.000,00 (€ 375.200,00/annuo) Iva esclusa, comprensivo degli oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, per € 56.000,00;

✓ Costo del personale annuo ricompreso nel valore d'appalto: € 328.572,26;

✓ Clausola sociale: al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo comunque l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81;

✓ Divieto di subappalto: In considerazione della natura dell'appalto relativo a "servizi alla persona", il Comune non riconosce altra controparte che l'Aggiudicataria della presente gara, nella persona giuridicamente abilitata a rappresentarla. E' vietato cedere o subappaltare il servizio assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento del deposito cauzionale, salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati;

✓ Sopralluogo obbligatorio presso le aree e gli immobili dove deve svolgersi il servizio;

- di procedere alla scelta del contraente ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice, mediante procedura di gara "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente,

con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 10bis e 12, del medesimo Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	Elementi di valutazione	Punteggio massimo attribuibile
1	Offerta tecnica	70
2	Offerta economica	30
	TOTALE	100

da attribuire come meglio specificato nel riferito atto;

- di dare atto che la Dott.ssa Adele Ciccangeli, Responsabile del servizio AA.GG. del Comune Committente, è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto *ex* artt. 31 e 11, comma 2, del Codice;
- la determinazione n. 507 del 12/12/2018 (RG 1083 di pari data) RS I - OO.II - AA.GG. e Contratti della Provincia di Fermo con la quale, preso atto del predetto provvedimento, si procedeva ad avviare p/c del nominato Comune la procedura attribuita, con ogni conseguente adempimento anche per quanto riguarda l'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG), come di seguito riprodotto:
 - numero di gara: 7279052;
 - Codice Identificativo di Gara: CIG 7723313781
 - CPV: 85311100-3 Servizi di assistenza sociale per persone anziane;

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2/12/016, si è provveduto a rendere nota l'indizione della gara attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee (GUCE) in data 14/12/2018 n. GU/S S241;
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale n. 146 del 14/12/2018;
 - Pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito

sito internet istituito dalla per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche) in data 14/12/2018;

- Pubblicazione del Bando sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale in data 14/12/2018;

- Pubblicazione del Bando in estratto sui seguenti due quotidiani a diffusione nazionale

- La Notizia in data 15/12/2018;

- Cronache Nazionali in data 15/12/2018

e due quotidiani a diffusione locale;

- Il Giornale ed. Locale in data 15/12/2018;

- Milano Finanza Ed. Locale in data 15/12/2018;

- Pubblicazione del solo bando di gara all'albo pretorio del Comune di Montegiorgio e di tutta la documentazione di gara sul Profilo del Committente della SUA

(<http://www.provincia.fermo.it/sua> e precisamente al seguente indirizzo web:

[http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-](http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-montegiorgio-procedura-aperta-per-affidamento-della-gestione-dei-servizi-interni-struttura-residenziale-anziani-cig-7723313781-17serv06-18)

[montegiorgio-procedura-aperta-per-affidamento-della-gestione-dei-servizi-](http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-montegiorgio-procedura-aperta-per-affidamento-della-gestione-dei-servizi-interni-struttura-residenziale-anziani-cig-7723313781-17serv06-18)

[interni-struttura-residenziale-anziani-cig-7723313781-17serv06-18](http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-montegiorgio-procedura-aperta-per-affidamento-della-gestione-dei-servizi-interni-struttura-residenziale-anziani-cig-7723313781-17serv06-18)) in data

14/12/2018;

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 21 gennaio 2019, entro e non oltre le ore 13:00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 09:30 del successivo giorno 22 gennaio 2019;

- alle ore 13.30 del 21/01/19, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 25 (RG n.42) del Settore I Affari Generali – Contratti SUA – Risorse Umane della Provincia, si è proceduto ad individuare i componenti della Commis-

sione deputata alla valutazione delle offerte tecniche nelle persone di:

- A.S. Dina Felicioni – Responsabile dei Servizi Sociali presso il Comune di Montegiorgio – Presidente;
- Dr.ssa Adele Ciccangeli Responsabile del Servizio AA.GG del Comune di Montegiorgio, RUP del presente procedimento –Componente esperto;
- Dr.ssa Sibilla Zoppo Martellini – dipendente presso il Servizio Socio-sanitari del Comune di Fermo - componente esperto;

dei quali sono stati acquisiti i relativi *curricula* che, allegati allo stesso atto, ne formano parte integrante e sostanziale, oltre che ad individuare il Segretario con funzione verbalizzante delle operazioni svolte in gara nella Dott.ssa Mara Gambini, dipendente presso il Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo e nella dott.ssa Chiara Voltattorni, del medesimo Servizio, l'eventuale sostituto;

- per quanto disposto all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/16 ss.mm.ii., si è provveduto alla pubblicazione del riferito provvedimento di nomina alla su richiamata pagina "Profilo del Committente" della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito dalla per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche).

TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciannove, il giorno ventidue, del mese gennaio (22/01/2019) alle ore 10:00, presso l'Ufficio della Dirigente del I Settore, posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113-Fermo, il dott. Maurizio Conoscenti, Funzionario P.O. del Servizio Contratti-SUA della Provincia di Fermo in sostituzione della Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), dott. Lucia Marinan-

geli, alla continua presenza, quale testimone, della Dott.ssa Mara Gambini, anche in funzione di segretaria verbalizzante, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara.

E' altresì presente il Sig. Antonio Bruni, Presidente-legale rappresentante della partecipante Coop. Soc. LA PICENA.

Dà atto che entro il termine perentorio stabilito nel bando di gara, ossia le ore 13.00 del giorno 21/01/2019, hanno fatto pervenire la propria offerta n.3 (numero tre) operatori economici. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo – denominazione, ragione sociale, c.f/p.i. e PEC – del mittente, nonché la dicitura: “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI MONTEGIORGIO: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEI SERVIZI INTERNI STRUTTURA RESIDENZIALE ANZIANI - CIG: 7723313781”, la data e l’ora di scadenza e la dicitura “NON APRIRE”. Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all’elenco sotto riportato, attribuito secondo l’ordine di ricezione da parte dell’Ufficio Protocollo e precisamente:

- 1. RTI da costituire “NOI soc. coop. soc – c.f.: 05463030659 (mandataria) + NUOVI ORIZZONTI soc. coop. soc – c.f.:0463160654 (mandante)”;**
- 2. AGORÀ soc. coop. sociale onlus – c.f.: 02851110615;**
- 3. Coop. Soc. LA PICENA – c.f.: 01029000443.**

Procede quindi all’apertura di ogni plico nell’ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all’interno di ciascuno di essi sono presenti le buste prescritte dal § 13 del Disciplinare, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A - Documenti amministrativi”, Busta “B - Offerta tecnica” e “Busta C- Offerta Economica”. Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l’apertura della “Busta A –Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione pre-

sentata a corredo dell'offerta così come indicata dal § 15 dello stesso Disciplinare.

All'esito dà atto di quanto segue:

	OPERATORE ECONOMICO	ESITO VALUTAZIONE
1	RTI da costituire “NOI soc. coop. soc – c.f.: 05463030659 (mandataria ausiliata) + NUOVI ORIZZONTI soc. coop. soc – c.f.:0463160654 (mandante ausiliaria)” Il RPS f/f dà atto che l'operatore mandatario, NOI soc. coop. soc., ha dichiarato di avvalersi dei requisiti di carattere economico finanziario di cui al § 7.2 lett.b) e di capacità tecnica professionale di cui al § 7.3 lett. c) del Disciplinare, forniti dalla mandante NUOVI ORIZZONTI soc. coop. soc. ed ha allegato, pertanto, i documenti prescritti dal codice e dal Disciplinare di gara in merito a detto istituto.	Ammesso
2	AGORÀ soc. coop. sociale onlus – c.f.: 02851110615	Ammesso
3	Coop. Soc. LA PICENA – c.f.: 01029000443	Ammesso

Dà atto che la procedura proseguirà con una o più sedute nelle quali la Commissione

Tecnica nominata con l'atto sopra richiamato procederà:

- in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica, allegata dalle partecipanti ammesse ed alla verifica formale della presenza dei documenti richiesti come da Disciplinare di Gara;
- in seduta riservata, alla valutazione delle stesse offerte tecniche.

Dispone che:

- si dia comunicazione della data della seduta pubblica dedicata al predetto adempimento con almeno 24 ore di anticipo, mediante pubblicazione dell'avviso sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto (<http://www.provincia.fermo.it>, link SUA – Forniture (Scaduti), e precisamente al seguente indirizzo web: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-montegiorgio-procedura-aperta-per-affidamento-della-gestione-dei-servizi-interni-struttura-residenziale-anziani-cig-7723313781-17serv06-18>)

▪ sulla medesima pagina web, si proceda alla pubblicazione del comunicato redatto ai fini dell'art.29, 1° comma, D. Lgs.50/2016 e del presente verbale, entro due giorni dalla presente seduta;

▪ che i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo, chiuso a chiave e conservata dalla Segretaria Verbalizzante sino alla prima seduta della Commissione Tecnica.

La seduta è tolta alle ore 10:50

Il RPS f/f
F.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to Dott.ssa Mara Gambini