



**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
(S.U.A)**

PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)  
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)  
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

**SUA p/c Comune di Porto Sant’Elpidio: procedura aperta per l’affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi comunali – triennio 2019-2020-2021 - CIG 7829120A33**

**VERBALE N. 7 del 07/5/2019**

Successivamente, l’anno duemiladiciannove, il giorno sette, del mese di maggio (07/05/2019), alle ore 16:43, richiamati:

- il verbale n. 1 del 10/04/2019;
- il verbale n. 2 del 19/04/2019;
- il verbale n. 3 del 29/04/2019;
- il verbale n. 4 del 29/04/2019;
- il verbale n. 5 del 30/04/2019;
- il verbale n. 6 del 03/05/2019;

tutti aventi oggetto identico al presente;

- la PEC inviata ai partecipanti ammessi il 02 maggio 2019 del seguente tenore: *“Si comunica che nella giornata di domani, 03.05.2019, alle ore 12.00 si terrà la seduta pubblica dedicata a dare atto dell’esito della valutazione delle offerte tecniche e quindi alla pubblicazione del relativo verbale. Si comunica altresì che da domani, venerdì 03 maggio a partire dalle ore 13.00, sarà possibile effettuare l’upload dell’offerta economica già firmata digitalmente e marcata temporalmente. La predetta fase di caricamento si chiuderà lunedì 06 maggio 2019 alle ore 13.00. dopo tale data NON SARA’ PIU’ POSSIBILE CARICARE A SISTEMA ALCUNA OFFERTA ECONOMICA.*

*Si comunica infine che la seduta pubblica di apertura dell'offerta economica e di attribuzione del relativo punteggio si terrà nella giornata di martedì 07 maggio 2019 a partire dalle ore 16.00", è tornata a riunirsi la Commissione*

Giudicatrice così composta:

- Arch. Maddalena Marchetti (Presidente);
- Ing. Fabio Alessandrini (componente esperto);
- Geom. Simone Principi (componente esperto),

oltre che la dott.ssa Chiara Voltattorni, segretaria verbalizzante, per procedere all'apertura ed alla valutazione delle offerte economiche caricate a sistema dai partecipanti ammessi. Su disposizione della Presidente, la segretaria verbalizzante procede innanzitutto con la verifica delle marcature temporali delle offerte economiche caricate a sistema ed al confronto con quelle caricate a entro il termine di scadenza della gara, come prescritto all'art. 8 del Disciplinare Telematico, dando atto di quanto segue:

il numero seriale registrato dalla Ditta ISAM s.r.l., non corrisponde con quello presente sul file di offerta, come specificato nella tabella appresso indicata;

<b>Ragione sociale</b>	<b>Marcatura temporale inserita alla scadenza gara</b>	<b>Marcatura temporale dell'offerta caricata</b>	<b>ESITO</b>
RTI Coop. Soc. KOINONIA On-lus PAPA CESARE Impresa Individuale	12E4327E	12E4327E	Ammesso
COVECO s.r.l.	6c16831f8a106cb3	6c16831f8a106cb3	Ammesso
RTI ECO ELPIDIENSE s.r.l. MARCO MIGNAMI Impresa Individuale	0F64F027608FF6D3	0F64F027608FF6D3	Ammesso
ECO SERVICES di Traini Giuseppe	12F700B8	12F700B8	Ammesso
ECOGARDEN Soc. Coop.	12AF95E0	12AF95E0	Ammesso
RTI GREEN s.r.l. L'ARTE DEL VERDE s.r.l.	12B2C925	12B2C925	Ammesso
ISAM s.r.l.	201950271839	12E1C53E	Non Am-

Di tanto preso atto, la Presidente, dandone immediata comunicazione sulla piattaforma telematica, dispone l'esclusione dell'o.e. ISAM s.r.l., in quanto in base alla legge di gara, in specie il richiamato art. 8 del Disciplinare Telematico, la discordanza tra il numero di serie inserito rispetto a quello presente nella marcatura temporale del file caricato a sistema, costituisce causa automatica di esclusione di gara.

Di seguito,

### LA PRESIDENTE

procede all'apertura ed alla valutazione delle offerte economiche presentate dalle seguenti Ditte:

<b>N.</b>	<b>Ragione sociale</b>
<b>I</b>	RTI Coop. Soc. KOINONIA Onlus - PAPA CESARE Impresa Individuale
<b>II</b>	COVECO s.r.l.
<b>III</b>	RTI ECO ELPIDIENSE s.r.l. - MARCO MIGNAMI Impresa Individuale
<b>IV</b>	ECO SERVICES di Traini Giuseppe
<b>V</b>	ECOGARDEN Soc. Coop.
<b>VI</b>	RTI GREEN s.r.l. - L'ARTE DEL VERDE s.r.l.

Procede quindi alla lettura delle offerte caricate a sistema dalle predette Ditte oltre che, per quanto prescritto all'art. 95, comma 10, del Codice, del costo del personale per l'esecuzione servizio e dei costi aziendali dichiarati da ciascun offerente concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, entrambi inclusi nell'offerta, dando atto di quanto segue:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>	<b>ONERI AZIENDALI</b>	<b>STIMA COSTO DELLA MANODOPERA</b>
<b>I</b>	RTI Coop. Soc. KOI- NONIA Onlus - PAPA CESARE Impresa Individuale	23,040%	€. 13.950,00	€. 307.586,46 (triennale)
<b>II</b>	COVECO s.r.l.	17,293%	€. 7.000,00	€. 310.000,00 (triennale)
<b>III</b>	RTI ECO ELPIDIENSE s.r.l. - MARCO MIGNAMI Impresa	2,630%	€. 4.585,40	€. 102.528,82 (annuale)

	Individuale			
<b>IV</b>	ECO SERVICES di Traini Giuseppe	14,780%	€. 16.700,00	€. 98.000,00 (annuale)
<b>V</b>	ECOGARDEN Soc. Coop.	35,247%	€. 20.000,00	€. 103.000,00 (annuale)
<b>VI</b>	RTI GREEN s.r.l. - L'ARTE DEL VERDE s.r.l.	22,440%	€. 12.726,12	€. 339.309,43 (triennale)

### LA COMMISSIONE

per tramite la piattaforma, provvede all'attribuzione dei relativi punteggi parziali (alle offerte economiche) attribuendo al ribasso offerto un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula di interpolazione lineare:  $V(a)_i = Ra/R_{max}$ , che viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica (30 p.ti) come indicato al § 18.3 del Disciplinare di gara, come di seguito indicato:

		<b>RIBASSO OFFERTO</b>	<b>COEFFICIENTE</b>	<b>TOTALE</b>
<b>I</b>	RTI Coop. Soc. KOINONIA On-lus - PAPA CESARE Impresa Individuale	23,040%	0,654	<b>19,610</b>
<b>II</b>	COVECO s.r.l.	17,293%	0,491	<b>14,719</b>
<b>III</b>	RTI ECO ELPIDIENSE s.r.l. - MARCO MIGNAMI Impresa Individuale	2,630%	0,075	<b>2,238</b>
<b>IV</b>	ECO SERVICES di Traini Giuseppe	14,780%	0,419	<b>12,580</b>
<b>V</b>	ECOGARDEN Soc. Coop.	35,247%	1,000	<b>30,000</b>
<b>VI</b>	RTI GREEN s.r.l. - L'ARTE DEL VERDE s.r.l.	22,440%	0,637	<b>19,099</b>

e quindi complessivi (somma del punteggio assegnato all'offerta tecnica e di quello assegnato all'offerta economica) addivenendo ai risultati di seguito evidenziati:

		<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>TOTALE</b>
<b>I</b>	RTI Coop. Soc. KOINONIA On-lus - PAPA CESARE Impresa Individuale	58,450	19,610	<b>78,060</b>
<b>II</b>	COVECO s.r.l.	57,900	14,719	<b>72,619</b>

<b>III</b>	RTI ECO ELPIDIENSE s.r.l. - MARCO MIGNAMI Impresa Individuale	62,050	2,238	<b>64,288</b>
<b>IV</b>	ECO SERVICES di Traini Giuseppe	53,600	12,580	<b>66,180</b>
<b>V</b>	ECOGARDEN Soc. Coop.	56,200	30,00	<b>86,200</b>
<b>VI</b>	RTI GREEN s.r.l. - L'ARTE DEL VERDE s.r.l.	54,250	19,099	<b>73,349</b>

Preso atto dei predetti risultati, stila la seguente graduatoria dando atto, altresì della sussistenza delle seguenti offerte presuntivamente anomale ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice:

		<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>TOTALE</b>	<b>PRESUNTA ANOMALIA</b>
<b>I</b>	ECOGARDEN Soc. Coop.	56,200	30,000	<b>86,200</b>	<b>SI</b>
<b>II</b>	RTI Coop. Soc. KOINO- NIA Onlus - PAPA CESARE Impresa Individuale	58,450	19,610	<b>78,060</b>	<b>NO</b>
<b>III</b>	RTI GREEN s.r.l. - L'ARTE DEL VERDE s.r.l.	54,250	19,099	<b>73,349</b>	<b>NO</b>
<b>IV</b>	COVECO s.r.l.	57,900	14,719	<b>72,619</b>	<b>NO</b>
<b>V</b>	ECO SERVICES di Traini Giuseppe	53,600	12,580	<b>66,180</b>	<b>NO</b>
<b>VI</b>	RTI ECO ELPIDIENSE s.r.l. - MARCO MI- GNAMI Impresa In- dividuale	62,050	2,238	<b>64,288</b>	<b>NO</b>

All'esito, preso atto della sopracitata graduatoria e della circostanza per cui l'offerta risultata prima graduata appare anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/16 ss.mm.ii.,

#### **LA PRESIDENTE DISPONE**

– che il verbale redatto in occasione della presente seduta sia rimesso al RPS, affinché, presone atto, possa provvedere a trasmettere comunicazione di esclusione alla Ditta ISAM s.r.l. e ad avviare il procedimento di verifica dell'anomalia ex art. 97, comma 1, del D.Lgs. 50/16, sull'offerta dell'operatore primo graduato: ECOGAR-

DEN s.r.l.;

– che si proceda alla pubblicazione del presente verbale nella sezione “*Doc. di gara*”

disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di

Fermo, raggiungibile all’indirizzo:

[http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo)

La seduta è tolta alle ore 16:58.

LA PRESIDENTE DI  
COMMISSIONE

\_\_\_\_\_  
*F.to Arch. Maddalena Marchetti*

I COMMISSARI

\_\_\_\_\_  
*F.to Ing. Fabio Alessandrini*

\_\_\_\_\_  
*F.to Geom. Simone Principi*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

\_\_\_\_\_  
*F.to Dott.ssa Chiara Voltattorni*