



COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

Provincia di Ascoli Piceno

ORIGINALE

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA-SUAP-SUE-LAVORI PUBBLICI

Numero 151 DEL 08-10-2019

Reg.Gen. n.368

Ufficio: UFF. LL.PP.

Oggetto: O.C.S.R.56/2018 - DECRETO DIR.USR 598 del
14.03.2019 - LAVORI DI RIPRISTINO DANNI CON MI=
GLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE - CUP.
F24C16000550005 - DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- come tristemente noto nell'anno 2016 i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati teatro di eventi sismici di rilevante intensità che hanno causato importanti danni nei territori interessati;
- tali fenomeni hanno provocato importanti danni sull'intero territorio Comunale con il danneggiamento di edifici pubblici;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 10 febbraio 2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016,

18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno i territori medesimi;

A seguito degli eventi sismici in premessa richiamati, il palazzo municipale ha subito diversi danni che hanno portato in prima battuta all'adozione di provvedimenti volti all'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Nello specifico:

a seguito del primo evento sismico dell'agosto 2016, si è verificato il distacco, in alcune zone, del rivestimento lapideo della facciata e del torrino del palazzo municipale ed a seguito di un approfondito sopralluogo dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno è stato prescritto di realizzare con urgenza un ponteggio metallico di protezione fino alla linea di gronda e proteggere il torrino con rete metallica onde prevenire eventuali distacchi, nonché di effettuare tutti gli studi ed approfondimenti necessari per la messa in sicurezza dell'immobile;

In data 31/08/16, veniva affidata ad una ditta la realizzazione del ponteggio fino alla linea di gronda e successivamente di avvolgere il torrino pericolante con la rete metallica. Durante l'esecuzione dell'intervento, si è deciso di realizzare il ponteggio intorno al torrino in luogo del posizionamento della rete metallica;

In data 05.10.16 è stato eseguito un ulteriore sopralluogo da parte dei tecnici della regione Marche per la redazione della scheda AeDES necessaria per il giudizio di agibilità dell'edificio comunale, dalla quale è emerso che l'immobile risulta *"temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti"*, come si evince dal modello GE1 – Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiesa, assunto al protocollo dell'ente al n. 10609 in data 06.10.16, con allegato la scheda dei provvedimenti urgenti;

I provvedimenti urgenti da eseguire erano i lavori per la *"messa in sicurezza del torrino mediante cerchiature e tiranti nonché porre in essere i dovuti provvedimenti relativamente ai "barbacani" del balcone prospicienti piazza della Libertà"*;

In sostanza i tecnici regionali hanno rilevato una forte vulnerabilità negli elementi lapidei del torrino e dei barbacane del balcone, prescrivendo, per i primi una cerchiatura mediante nastri di juta, mentre per i secondi il puntellamento;

Con determinazione del servizio LL.PP. n. 96 del 10.10.16 sono stati affidati gli interventi urgenti per la messa in sicurezza del torrino e dei "barbacane" del balcone, così come prescritto dai tecnici regionali della protezione civile;

In data 09.11.16 una squadra di ispezione della protezione civile nazionale (ReLUISS) ha effettuato un successivo sopralluogo presso l'edificio municipale, redigendo apposite schede AeDES e consegnando al sindaco il "modello GE1", assunto al protocollo dell'ente al n. 12079 in pari data, dal quale si evince che l'edificio di che trattasi risulta temporaneamente inagibile, ma agibile con provvedimenti;

Visto il "modello GP1" allegato al "modello GE1", dal quale si evincono i provvedimenti di somma urgenza necessari per l'agibilità post-sismica dell'edificio municipale, ovvero, la rimozione controllata della torre civica e la realizzazione di transennature a protezione dei passaggi sui lati nord e sud dell'immobile;

Con ordinanza sindacale n. 38 del 10.11.16, veniva ordinato di realizzare con somma urgenza la transennatura e la protezione dei passaggi sui lati nord e sud dell'edificio municipale, nonché lo smontaggio controllato della torre civica del palazzo municipale;

il Servizio LLPP, ha redatto in data 11.11.16 un "verbale di somma urgenza", assunto al protocollo dell'ente al n. 12252 in pari data, con il quale ha ordinato ad una ditta di eseguire lo smontaggio controllato della torre civica del palazzo municipale;

Una volta fronteggiata l'emergenza lo scrivente servizio ha intrapreso il percorso volto alla progettazione di una serie di idonei interventi strutturali, temporalmente definiti, necessari per il miglioramento sismico dell'edificio;

A tal fine, con determinazione n. 119 del 23.11.16, è stata affidata la progettazione preliminare complessiva e definitiva/esecutiva del primo stralcio degli interventi strutturali per il miglioramento sismico del palazzo municipale all'Ing. Mario D'Emidio di Ascoli Piceno;

Trattandosi di immobile sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice dei Beni Culturali, in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1 e all'art. 12, comma 1 del medesimo, il progettista è stato affiancato, per quanto concerne la progettazione architettonica, dal Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Vagnoni Luca, che ha assunto pertanto il duplice ruolo di RUP e co-progettista;

Con ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione n.56 del 10.5.2018, è stato approvato il "Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016". Con tale ordinanza sono stati assegnati fondi per la riparazione dei danni e miglioramento sismico dell'edificio comunale con lo stanziamento di € 998.304,00;

Visto il progetto esecutivo dei lavori denominato: "Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale" redatto dall'Ing. Mario D'Emidio e dall'Arch. Luca Vagnoni e depositato agli atti comunali al prot.n. 6837 del 04/07/2018;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 06/02/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 757.689,15
	ONERI DI SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI (3,1491516% sui lavori) NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 23.860,78
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		€ 733.828,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Iva sui lavori 10%		75.762,92
2	Spese tecniche per progettazione		39.900,00
3	Spese tecniche per D.L., contabilità e sicurezza		39.900,00
4	spese tecniche per collaudo		2.000,00
5	Cnpaia 4% su 2+3+4		3.272,00
6	Iva 22% su 2+3+4+5		18.715,84
7	Incentivi RUP (2% lavori)		15.153,78
8	Imprevisti ed arrotondamento		39.606,31
			€ 234.310,85
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 992.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Elab. A/0 Relazione sulle integrazioni trasmesse – dicembre 2018
- Elab. A/rev1 Relazione tecnica illustrativa Elab. B Documentazione fotografica

- *Elab. C/rev1 Relazione di calcolo con tabulati del miglioramento sismico ante-operam e post-operam con rappresentazione 3d del modello strutturale*
- *Elab. C/1 Calcolo della struttura metallica di sostegno del torrino*
- *Elab. C/2 Calcolo della struttura metallica di scarico del peso del torrino a terra*
- *Elab. C/3 Calcolo strutturale della trave-puntone-tirante sopra il soffitto a cassettoni della sala consiliare*
- *Elab. C/4 Calcoli strutturali dei nuovi solai lignei*
- *Elab. C/5 Calcoli strutturali del nuovo soppalco*
- *Elab. C/6 Calcolo cerchiatura metallica per l'accesso al nuovo soppalco*
- *Elab. C/7 Dimensionamento giunti sismici*
- *Elab. C/8 Relazione su pericolosità sismica di base*
- *Elab. D/rev2 Computo Metrico Estimativo*
- *Elab. E/rev1 Quadro economico di progetto*
- *Elab. F/rev2 Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi*
- *Elab. G relazione geologica*
- *Elab H Relazione geotecnica e sulle fondazioni*
- *Elab I Relazione sui materiali*
- *Elab L Denuncia lavori*
- *Elab M Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti*
- *Elab N Piano di sicurezza e coordinamento*
- *Elab O Computo metrico dei costi della sicurezza*
- *Elab P Fascicolo dell'opera*
- *Elab Q Cronoprogramma*
- *Elab R Stima incidenza manodopera*
- *Elab S/rev1 Capitolato speciale d'appalto*
- *Elab T Schema contratto appalto*
- *Elab U Elenco pareri da acquisire*
- *Elab V/rev1 Art 26 Dlgs 50-2016 – Verifica preventiva progettazione*
- *Tav.1 Inquadramento territoriale*

Stato attuale:

- *Tav. 2 Planimetria piano terra*
- *Tav 3/A/rev1 Planimetria 1° mezzanino (quota +3,80) con indicazione nuovo soppalco*
- *Tav. 4 Planimetria piano primo (quota +5,80)*
- *Tav. 5 planimetria secondo mezzanino (quota +7,00)*
- *Tav. 6 planimetria piano secondo (quota +10,00)*
- *Tav. 7 planimetria copertura*
- *Tav. 8 prospetti*
- *Tav. 9 sezione A-B*
- *Tav. 10 sezione C-D*
- *Rilievo del danno:*
- *Tav. 11 planimetria piano terra*
- *Tav. 12 planimetria piano primo (quota +5,80)*
- *Tav. 13 planimetria copertura*
- *Tav. 14 prospetti*

Stato di progetto:

- *Tav. 2/a planimetria piano terra*
- *Tav. 3/a planimetria primo mezzanino (quota +3,28)*
- *Tav. 4/a planimetria piano primo (quota +5,80)*
- *Tav. 4/b planimetria piano primo strutture (quota +5,80)*
- *Tav. 5/a planimetria secondo mezzanino (quota +7,00)*
- *Tav. 6/a planimetria piano secondo (quota +10,00)*
- *Tav. 7/a planimetria copertura*
- *Tav. 8/a prospetti*
- *Tav. 9/a sezione A-B*
- *Tav. 10/a sezione C-D*
- *Tav. 25/rev.1 Ricostruzione torrino e nuova struttura metallica di sostegno con particolari costruttivi*
- *Tav. 26/rev.1 Carpenterie nuovi solai in legno e particolari costruttivi (quota +5,80)*
- *Tav. 27 particolari centine provvisorie di sostegno degli archi d'angolo*
- *Tav. 28 particolari rivestimenti in pietra*
- *Tav. 29 particolari bugnature in pietra pilastri porticato*
- *Tav. 30 particolari trave acciaio posta sopra soffitto cassettoni*
- *Tav. 31 struttura metallica del nuovo soppalco*
- *Tav. 32 - Particolari costruttivi scuci e cuci, cerchiature con fibre di carbonio e nuovo muro portante in blocchi di laterizio antisismico*
- *Tav. 33 carpenteria della platea di fondazione della struttura metallica di sostegno del torrino*
- *Tav. 34 stato attuale – prospetti complessivi*

Considerato che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. 249.538,68 oltre IVA, come da elaborato "R";

Visto il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.598 del 14/03/2019 ad oggetto: "O.C.S.R.56/2018. Approvazione definitiva progetto esecutivo "Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale" – Comune di Cupra Marittima (AP). Autorizzazione e concessione contributo ammissibile Euro 992.000,00 a favore del Comune di Cupra Marittima (AP)_CUP F42C 16000550005";

Dato atto che l'opera viene finanziata con contributo a valere sui fondi di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.56/2018;

Atteso che il progetto è stata validato con verbale del 31/01/2019;

Dato atto che:

-in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel prosieguo, anche Codice);

-successivamente, a far data dal 20 maggio c.a. il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;

- con legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, sono state apportate ulteriori modifiche;

-in data 05/09/2019, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56";

-per effetto della Convenzione, la SUA si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Visto l'art. 18, commi 1 e 2, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. secondo cui:

"1. Salvo quanto previsto al comma 3, i soggetti attuatori di cui all'articolo 15, comma 1, per la realizzazione degli interventi pubblici relativi alle opere pubbliche ed ai beni culturali di propria competenza, si avvalgono anche di una centrale unica di committenza.

2. La centrale unica di committenza è individuata:

a) per i soggetti attuatori di cui alla lettera a) del comma 1 dell'articolo 15, nei soggetti aggregatori regionali di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, istituiti dalle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, anche in deroga al limite numerico previsto dal comma 1 del medesimo articolo 9, nonché nelle stazioni uniche appaltanti e centrali di committenza locali costituite nelle predette regioni ai sensi della vigente normativa;

b) per i soggetti attuatori di cui alle lettere b), c) e d) del comma 1 dell'articolo 15, nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.”;

Ritenuto, pertanto, di potere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

Considerato che:

-ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

-ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- o gli elementi essenziali del contratto;
- o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di *“Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale”*;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata DGC n. 5 del 06/02/2019;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - **termini di ultimazione dei lavori:** 540 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - **penali:** 1,00‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - **remunerazione:** ai sensi dell'art. 148, comma 6, del Codice, Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà “a misura” nel senso precisato dall'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del medesimo Codice;
 - **pagamenti:**
 - o in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano 70.000,00;
 - o saldo a conclusione dei lavori;
 - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 34 del CSA;

Valutato che, trattandosi di lavori di importo superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art.36, comma 2, lett. Cbis), del Codice, invitando almeno quindici operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

Dato atto che:

- che l'art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: *“1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare”*

e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare”;

- che dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Minimi Ambientali per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”, approvati con DM 11/10/2017 del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (G.U. n.256 del 6 novembre 2017);
- che dei criteri di base ivi prescritti si è tenuto conto, in termini di specifiche tecniche e di esecuzione, nella redazione del CSA relativo ai lavori di che trattasi;
- per la selezione dei candidati non sono stati applicati i Criteri Minimi Ambientali approvati dal citato decreto ministeriale in quanto non obbligatori come riportato nella FAQ del sito del Ministero dell’Ambiente del 08/08/2018 p.to n. 1, riferita ai Cam Edilizia;

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
 - Cat. OG2 – cl III;
- b) Iscrizione o avvenuta presentazione di domanda di iscrizione all’Anagrafe Antimafia degli esecutori di cui all’art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016 e ss.mm.ii.;
- c) Iscrizione alla CCIAA per Conservazione e restauro di opere d’arte o, in alternativa per le attività identificate dai cod. ATECO 41.20.00 e 90.03.02;

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- b) dare atto che l’Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, anche ANAC) ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l’utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all’art. 36 del Codice;
- c) ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4/016, individuare gli operatori economici con i quali negoziare tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato sul profilo di committente e sul sito della Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione;
- d) ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- e) ai sensi dell’art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;
- f) ai sensi dell’art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- g) dare atto che le lavorazioni oggetto del presente affidamento non rientrano tra le attività sensibili di cui al comma 53, dell’art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;

- h) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- i) di stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA:

Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruptivo

Clausola n. 1:

"Il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p."

Clausola n. 2:

"Il Soggetto aggiudicatario, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p."

Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

Clausola n. 1:

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione."

Clausola n. 2:

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Arch. Luca Vagnoni, Responsabile del Servizio LL.PP.;
- il citato RUP e tutto il personale coinvolto nella presente procedura, compreso quello della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;
- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Cupra Marittima;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. F42C16000550005;

Atteso:

- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 3.030,76, pari allo 0,40% dell'importo a base d'asta;
- che per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;

Considerato pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Totale lavori	€ 757.689,15
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 733.828,37
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 23.860,78
B) Somme a disposizione	€ 234.310,85
C) Contributo SUA	€ 3.030,76
D) Contributo ANAC	€ 0,00
TOTALE A)+B)	€ 992.000,00
TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)	€ 995.030,76

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad € 995.030,76 trova allocazione nel corrente bilancio esercizio 2019 come di seguito dettagliato

- per € 992.000,00 al capitolo 826 int. 2.02.01.10.002;
- per € 3.030,76 nel capitolo 135 int.1.03.02.10.001.

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Richiamato il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

Visto lo schema di "Avviso esplorativo" per "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI "O.C.S.R.56/2018 - DECRETO DIR.USR 598 del 14.03.2019 - LAVORI DI "RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE" IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 757.689,15; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 992.000,00 - CUP. F24C16000550005", finalizzato alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. Cbis) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i.;

Dato atto che:

- l'art.8, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 56/2017, dispone che " I controlli sulle procedure di gara riservati all'Autorità nazionale anticorruzione sono disciplinati, oltre che dall'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - Invitalia in data

28 dicembre 2016, ovvero dalle sue modifiche e integrazioni che si rendono necessarie per adeguarle al nuovo quadro normativo, da appositi accordi stipulati da ciascun Presidente di Regione – Vice Commissario con il soggetto aggregatore istituito presso la rispettiva Regione e l’Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del decreto-legge. Il Commissario straordinario assicura il coordinamento necessario a garantire la coerenza e l’uniformità delle disposizioni contenute nei detti accordi”.

- l’art.8, comma 2, dell’Ordinanza commissariale n.56/2017, ha precisato che “*nelle more della sottoscrizione degli accordi di cui al comma 1, le previsioni dell’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità nazionale anticorruzione e l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. - Invitalia in data 28 dicembre 2016 si intendono estese, in quanto compatibili, anche alle altre stazioni appaltanti e centrali uniche di committenza”.*
- con nota prot. 155792 del 08/02 u.s., (ns. prot. n. 1123 del 08/02/2018), la SUA Marche ha specificato le modalità di trasmissione degli atti da sottoporre a verifica preventiva, invitando gli Enti interessati ad utilizzare l’indirizzo PEC sisma2016appalti@emarche.it e precisando che l’invio all’ANAC di detta documentazione è a cura della stessa SUAM;
- ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall’art. 3, comma 1, lett. a) e b) del citato Accordo, in data 08/04/2019 prot.n. 9855, si è pertanto provveduto a trasmettere alla SUAM i seguenti atti, al fine di acquisire la verifica preventiva di legittimità per l’avvio della procedura di selezione del contraente dei lavori in oggetto:
 - la proposta di determina a contrarre prodromica all’avvio della procedura di affidamento del contratto pubblico dei servizi tecnici in oggetto;
 - lo schema di avviso per indagine di mercato ed i relativi allegati;
 - lo schema di lettera d’invito;
 - lo schema di contratto;
 - il capitolato speciale di appalto;
- con nota, acquisita al ns. prot. al n. 9874 del 26/08/2019, il Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l’avvio della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall’Autorità Nazionale Anticorruzione;
- in attuazione dell’art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell’art. 3 del suindicato Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016, si dovranno trasmettere all’ANAC, tramite l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall’USR con note prott. nn. 155792 del 08/02 u.s. e 40711 dello scorso 20/06;

Ritenuto pertanto:

- di approvare lo schema di avviso di cui sopra e l’istanza di manifestazione di interesse sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (Allegato A), quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che le manifestazioni di interesse dovranno essere formulate in conformità all’avviso di indagine di mercato e che quelle pervenute prima della pubblicazione di detto avviso dovranno essere ripresentate;
- di dovere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto invitando gli operatori economici individuati da questo Ente a seguito dell’avviso esplorativo di cui sopra;

Riconosciuta per gli effetti di cui all’art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,
- il Decreto Legge n.189 del 17/10/2016 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018 e ss.mm.ii.;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" sottoscritta in data 17/05/2018;

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

- 1) di **avviare** apposita procedura negoziata per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "O.C.S.R.56/2018 - DECRETO DIR.USR 598 del 14.03.2019 - LAVORI DI "RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE" IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 757.689,15; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 992.000,00 - CUP. F24C16000550005", approvato con DGC n. 5 del 06/02/2019 e con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2019 n. 598 del 14/03/2019, con applicazione del criterio del minor prezzo;
- 2) di **attribuire** alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 05/09/2019;
- 3) di **stabilire**, nel rispetto dell'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 4) di **approvare** i seguenti allegati:
 - schema di "Avviso esplorativo" per "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI "O.C.S.R.56/2018 - DECRETO DIR.USR 598 del 14.03.2019 - LAVORI DI "RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE" IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 757.689,15; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 992.000,00 - CUP. F24C16000550005", finalizzato alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. Cbis) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 e s.m.i.;
 - schema di lettera d'invito;
- 5) di **stabilire** che gli operatori economici con i quali negoziare verranno individuati tramite l'indagine di mercato effettuata da questo Comune mediante l'avviso per manifestazione d'interesse sopra approvato e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul profilo del committente nonché sul sito della Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione;
- 6) di **dare atto** di avere richiesto (ai sensi del combinato disposto degli artt. 8, comma 1, dell'Ordinanza n.56/2017 e 32, comma 1, del D.L. n.189 del 2016 - Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma "ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 28 dicembre 2016) alla Direzione Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche la verifica preventiva di legittimità all'ANAC per l'avvio della procedura di selezione del contraente per l'esecuzione dei lavori in argomento trasmettendo:
 - la proposta di determina a contrarre prodromica all'avvio della procedura di affidamento del contratto pubblico di esecuzione dei lavori in oggetto;
 - lo schema di avviso per indagine di mercato ed i relativi allegati;
 - lo schema di lettera di invito;
 - lo schema di contratto;
 - il capitolato speciale di appalto;
- 7) di **dare atto** che l'Autorità Nazionale Anticorruzione con nota protocollo 63849 del 05/08/2019 ha trasmesso il parere preventivo di legittimità di cui all'art. 32 del D.L.

189/2016, rilevando alcune imprecisioni su riferimenti normativi che sono state modificate dal RUP;

8) di **dare atto** che in riferimento alla presente procedura risulta valido il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza e che le clausole ivi contenute saranno riportate nella lettera d'invito e nel contratto di appalto;

9) di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice il sottoscritto Arch. Luca Vagnoni, Responsabile dell'area Tecnica;
- il citato RUP e tutto il personale coinvolto nella presente procedura, compreso quello della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti
- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Cupra Marittima;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. F42C16000550005;
- ai sensi dell'art. 9 della Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 3.030,76, pari allo 0,40% dell'importo a base d'asta;

10) di **dare, altresì, atto** che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

A) Totale lavori	€ 757.689,15
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 733.828,37
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 23.860,78
B) Somme a disposizione	€ 234.310,85
C) Contributo SUA	€ 3.030,76
D) Contributo ANAC.....	€ 0,00
TOTALE A)+B)	€ 992.000,00
TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)	€ 995.030,76

11) Di **dare atto** che la somma complessiva lorda pari ad € 995.030,76 trova allocazione nel corrente bilancio esercizio 2019 come di seguito dettagliato:

- per € 992.000,00 al capitolo 826 int. 2.02.01.10.002;
- per € 3.030,76 nel capitolo 135 int.1.03.02.10.001.

12) di **impegnare e liquidare**, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, la somma di **€ 3030,76**, quale contributo spettante alla SUA, indicando in causale "Contributo Sua x gara esecuzione "O.C.S.R.56/2018 - DECRETO DIR.USR 598 del 14.03.2019 - LAVORI DI "RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE" IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 757.689,15; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 992.000,00 - CUP. F24C16000550005", che trovano la necessaria copertura finanziaria nel corrente bilancio esercizio anno 2019 nel capitolo 135 int.1.03.02.10.001;

13) di **dare atto** che:

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto

sotto forma di scrittura privata;

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 14) di **trasmettere** il presente atto alla Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - 15) di **dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario;
 - 16) di **dare atto** che in attuazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 dell'Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016, si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall'USR con note prott. nn. 155792 del 08/02 u.s. e 40711 dello scorso 20/06;
 - 17) di **trasmettere** la presente alla SUA Provincia di Fermo con la precisazione che seguirà successivamente la trasmissione dell'elenco degli operatori economici selezionati tramite indagine di mercato esperita mediante l'avviso di cui al precedente punto 4);

La presente determinazione, anche al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta prevista dalle vigenti disposizioni di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. LUCA VAGNONI

SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.151 , comma 4, del D.Lgvo n.267/2000

APPONE IL PROPRIO VISTO

relativo alla regolarità contabile e copertura finanziaria della presente determinazione.

Data: 08-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DOTT.SSA MARINA CATASTA

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009,

RILASCI

il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

Data: 08-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DOTT.SSA MARINA CATASTA

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

Dalla residenza municipale, li, 08-10-2019

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Maurizio Virgulti

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MARINA CATASTA

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La sujestesa determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 08-10-2019 al 23-10-2019 n._____ del registro albo pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Leg.vo 18.08.2000, n.267.

Dalla residenza municipale, li

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Maurizio Virgulti

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MARINA CATASTA