



Provincia di Fermo

Settore Viabilità - Infrastrutture - Urbanistica - Patrimonio - Edilizia scolastica

**INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
DELL'EDIFICIO SEDE DELLA MECCANICA
I.T.T. "G. e M. MONTANI"
L.go M. Seta - Fermo
CUP C69E19002020003**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 99.000,00

PROGETTISTI:

Dott. Geom. Sandro Vallasciani
Arch. Maria Rita Spaziani
Ing. Benedetta Marcozzi
Ing. Lucia Evandri
Ing. Jonata Sabbioni
Arch. Manuela Vittori

PROGETTISTI STRUTTURALI:

dl.dA Ingegneri Associati s.r.l.
Ing. Andrea Rachetta
Ing. Francesca Massaccesi



certificazione ISO 9001:2015
progettazione di opere nell'ambito dell'edilizia civile
certificato n.IT271806

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

**IL DIRIGENTE
Ing. Ivano Pignoloni**

ELABORATI ECONOMICI

ELABORATO:

Elenco prezzi

E - 01

SCALA:

NOME FILE:

\\nas-qnap\ufficio-sismica\FONDI MIUR-MITMUTUI MANUTENZIONE STRAORDINARIA\03 -
SCALE MECCANICA\ PROGETTO ESECUTIVO

DATA:

Ottobre 2020

PROGETTO ESECUTIVO

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

ELENCO PREZZI

OGGETTO: INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA MECCANICA I.T.T. "G. e M. MONTANI" DI FERMO
via Montani, 1 - Fermo

COMMITTENTE: PROVINCIA DI FERMO

Fermo, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
<u>VOCIA MISURA</u>			
Nr. 1 02.03.008* .002	Demolizione di tramezzi. Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, etc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14. euro (quindici/49)	m ²	15,49
Nr. 2 02.03.017*	Demolizione di solaio misto in laterizio e cemento armato. Demolizione di solaio misto in laterizio e cemento armato di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualunque altezza anche se realizzato per falde di tetto. Sono compresi: l'eventuale taglio dei ferri eseguito con idonei utensili o mezzi d'opera. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. La misurazione sarà eseguita al m ² per ogni cm di spessore del solaio. euro (due/88)	m ² xcm	2,88
Nr. 3 02.04.008*	Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro (venticinque/25)	m ²	25,25
Nr. 4 02.04.013*	Rimozione di ringhiere, grate, cancelli ed inferriate in metallo a disegno semplice compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro (ventisette/16)	m ²	27,16
Nr. 5 02.05.001* .002	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 20,00 m dal piano di campagna euro (ventitre/24)	m ²	23,24
Nr. 6 02.05.002* .001	Allestimento di ponteggi in tubi e giunti prefabbricati. Allestimento di ponteggi in tubolari del tipo "innocenti" o simili (si considerano 2 giunti ortogonali a m ²), compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti, le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna euro (venticinque/86)	m ²	25,86
Nr. 7 03.02.024* .002	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autopерforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura l'attacco con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete euro (quarantauno/89)	m ²	41,89
Nr. 8 04.02.003* .003	FISSAGGI E ANCORAGGI CON RESINA BICOMPONENTE. Fissaggi e ancoraggi di barre o profilati di qualsiasi materiale su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura da applicarsi dopo aver eseguito il foro nel supporto e dopo averlo pulito. Caratteristiche della resina: aderenza al supporto non inferiore a 3 Mpa; aderenza alla barra superiore a 28 Mpa, elevate resistenze meccaniche a compressione. Inclusa nel prezzo la perforazione e		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 9 04.05.006*	la pulizia dei fori. Contabilizzati per una lunghezza minima di cm. 20 e larghezza del foro fino a 35 mm. Con resina tixotropica a base epossidica. euro (sessanta/63)	m	60,63
Nr. 10 04.10.003	BARRE IN ACCIAIO INOSSIDABILE NELLE PERFORAZIONI IN MURATURA. Barre di acciaio inossidabile ad aderenza migliorata, fornite e poste in opera nelle perforazioni. Sono compresi: il taglio a misura; la posa in opera nella perforazione curando che le barre siano arretrate di almeno cm 5 rispetto al filo della muratura; i materiali occorrenti; le attrezzature necessarie; lo sfrido. E' esclusa la perforazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro (dodici/88)	kg	12,88
Nr. 11 04.10.010	RIPRESA DI INTONACI INTERNI. Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (trentaquattro/92)	m ²	34,92
Nr. 12 11.01.001.002	INTONACO A TRE STRATI A BASE DI GRASSELLO DI CALCE. Intonaco per interni e per esterni, a tre strati, da eseguire sia su superfici complanari e/o nuove, sia su superfici frastagliate e/o sconnesse per le quali è necessario un intervento preliminare (rinzaffo) da compensare a parte. L'intonaco è così realizzato: 1° strato (spess. mm 5 circa) eseguito con malta preconfezionata di grassello di calce, sabbia di cava e polvere di marmo, trattato in superficie con il frattazzo di legno; II strato (spess. mm 5 circa), applicato quando il 1° strato è parzialmente asciutto, eseguito con malta preconfezionata di grassello di calce, sabbia di cava e polvere di marmo, trattato in superficie con il frattazzo di legno; III strato (colletta), applicato previa asciugatura parziale degli strati precedenti, di spessore non superiore a mm 3 circa, eseguito con malta preconfezionata costituita da grassello di calce e polvere di marmo bianca o colorata, lisciato con frattazzo metallico o cazzuola (se dato all'esterno), e/o feltro (se dato all'interno). Sono compresi: la pulizia in profondità dei giunti; l'abbondante bagnatura delle murature data la sera prima dell'applicazione. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (ventisei/10)	m ²	26,10
Nr. 13 11.01.004.001	Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati semplici. Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR 10011. Sono compresi: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. In acciaio Fe 430 B. euro (tre/34)	kg	3,34
Nr. 14 11.01.008.002	Manufatti in acciaio per travi e colonne in profilati. Manufatti in acciaio per travi e colonne, realizzati in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo, forniti e posti in opera in conformità alle norme CNR 10011. Sono compresi: le piastre di base e di attacco; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. Tubolari senza saldatura, in acciaio Fe360B. euro (quattro/76)	kg	4,76
Nr. 15 11.02.001	Grigliati tipo elettroforgiato. Grigliati tipo elettroforgiato, piatti, portanti e a maglia delle dimensioni dipendenti dai carichi di esercizio e dall'interasse delle travi portanti, completi di ganci fermagrigliato e accessori vari. Forniti e posti in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Esclusi i gradini. Acciaio zincato a caldo. euro (tre/99)	kg	3,99
Nr. 16 11.02.011.002	Raschiatura e spazzolatura. Raschiatura e spazzolatura con spazzole metalliche per l'eliminazione grossolana della ruggine e delle scaglie di laminazione. euro (settanta/35)	1000kg	70,35
Nr. 17 12.01.004.001	Zincatura a caldo per immersione. Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500°C previo decappaggio, sciacquaggio, etc. e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per immersione di strutture leggere. euro (zero/73)	kg	0,73
Nr. 17 12.01.004.001	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 18 12.03.001.00 1	per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. euro (sette/43)	m ²	7,43
Nr. 19 12.03.003.00 1	Pittura antiruggine su opere metalliche. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a pennello di uno o più strati di pittura antiruggine. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ad uno strato con minio di piombo all'olio di lino od oleofenolico. euro (sette/07)	m ²	7,07
Nr. 20 16.02.001.00 8	Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico. euro (sedici/33)	m ²	16,33
Nr. 21 16.02.007.00 4	Porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9273, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente con doppia maniglia; la serratura con chiave patent; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). REI 120 L x H = 1300 x 2150. euro (settecentotrenta/26)	cad	730,26
Nr. 22 19.10.020	Accessori per porte antincendio da conteggiare come sovrapprezzo per ciascun battente su cui è installato l'accessorio. Sono compresi: la fornitura; l'installazione; le eventuali opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Maniglione antipanic tipo Push. euro (trecentododici/76)	cad	312,76
Nr. 23 19.10.021	Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro profilato. Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiera, parapetti, recinzioni, griglie, cancelli, staffe, etc.) eseguiti con l'impiego di qualsiasi tipo di profilato, laminato, stampato, etc., secondo i tipi ed i disegni che verranno forniti dalla Direzione dei Lavori, in opera compresa la verniciatura con due mani a colore, previa una mano di antiruggine, compreso altresì eventuali opere provvisionali: anditi, centine, sostegni, puntelli, etc., ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte euro (tre/34)	kg	3,34
Nr. 24 24.01.021*	Sovrapprezzo per zincatura a caldo di manufatti in ferro. Sovrapprezzo alla voce precedente per zincatura a caldo di manufatti in ferro. euro (zero/82)	kg	0,82
Nr. 25 24.03.006* .001	Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza. Taglio a forza di muratura piena di qualsiasi natura e consistenza esclusa la roccia da mina e il calcestruzzo, da eseguirsi con mezzi manuali o con l'ausilio di piccoli demolitori, a qualsiasi altezza o profondità, compresa la scesa del materiale, gli scarriolamenti a mano sino ai punti di carico, cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, trasporto e scarico delle macerie alla pubblica discarica. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche di involuppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,05 m ³ per ogni singola intervento. euro (quattrocentoquattro/66)	m ³	404,66
Nr. 25 24.03.006* .001	Riprese di muratura piena dello spessore superiore ad una testa. Riprese di muratura piena dello spessore superiore ad una testa, con materiale simile a quello esistente, realizzata con la stessa tecnica di lavorazione, legata con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; è compreso inoltre l'onere per la spazzolatura a fine lavoro e, per il taglio a forza, le ammorsature realizzate con il sistema cuci e scuci con la muratura esistente. La formazione di piattabande, ghiera di archi, spallette, lesene etc. saranno compensati a parte. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche rette di involuppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,30 m ² per ogni singola ripresa. Con mattoni di recupero nell'ambito dello stesso cantiere euro (trecentosettantatre/53)	m ³	373,53

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 26 26.02.01.06	Puntello metallico. Costo d'uso mensile euro (zero/40)	cad	0,40
Nr. 27 26.02.03.08.0 01	Tavolato di legno a protezione delle aperture nei solai, costituito da tavole da cm 5 di spessore fissate su traversine di legno. Compreso il montaggio e lo smontaggio Costo primo mese euro (tredici/54)	m ²	13,54
Nr. 28 26.02.03.08.0 02	Tavolato di legno a protezione delle aperture nei solai, costituito da tavole da cm 5 di spessore fissate su traversine di legno. Compreso il montaggio e lo smontaggio Costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo euro (uno/02)	m ²	1,02
Nr. 29 NP_01	Sopraelevazione dell'impianto di elevazione esistente con estensione da 4 fermate a 5 fermate. Sono compresi: 1) SMONTAGGIO parziale della cabina ascensore per sostituzione pistone; 2) SMONTAGGIO all'interno del vano corsa di ARCATINA superiore, PULEGGIA, FUNI e COLLARI di sostegno per consentire lo smontaggio del vecchio pistone, con rimozione trasporto e smaltimento delle vecchie funi ed accessori; 3) SMONTAGGIO pistone oleodinamico con rimozione, carico, trasporto e smaltimento dei vari componenti smontati e rimossi dall'interno del vano corsa; 4) Fornitura e posa in opera di gruppo oleodinamico costituito da n°1 nuovo PISTONE OLEODINAMICO di sollevamento (dimensionato per la mutata entità della corsa e numero di fermate dell'impianto), di tipo a taglia 1:2 con maggiore lunghezza di quello esistente, n° 1 nuovo TUBO OLEODINAMICO flessibile opportunamente dimensionato, n° 1 RACCORDO per tubo oleodinamico, OLIO IDRAULICO per riempimento del serbatoio e del nuovo gruppo oleodinamico; 5) Adeguamento impianto alle subentrate disposizioni tecniche dell'EMENDAMENTO A3 con modifica effettuata alla centralina oleodinamica (esistente) dell'ascensore con fornitura e posa in opera con di nuovi componenti aggiuntivi certificati CE; 6) Fornitura e posa in opera di ulteriori GUIDE per cabina, in acciaio trafilato con giunzioni ad incastro e conformi alle norme UNI ISO 7465, complete di n° 2 piastre di giunzione e set completo di bulloneria; 7) Fornitura e posa in opera di ulteriori nuovi ANCORAGGI in acciaio per sostegno e fissaggio guide di scorrimento cabina, posti in opera completi di tasselli ad espansione, cagnette di fissaggio e set completo di bulloneria; 8) Fornitura e posa in opera di nuovo PILASTRO opportunamente dimensionato per appoggio pistone di sollevamento; 9) Fornitura e posa in opera di nuove FUNI metalliche per sospensione cabina complete di attacchi, tiranti, morsetteria completa, capofune ed accessori; 10) RIMONTAGGIO e posizionamento arcatina superiore, puleggia, collari e funi; 11) RIMONTAGGIO e posizionamento cabina; 12) Fornitura e posa in opera di N° 2 nuovi OPERATORI per apertura e chiusura delle due porte di cabina, completi di motore e schede elettroniche di comando per apertura ante (esistenti - non sostituite) delle porte automatiche di cabina; 13) Fornitura e posa in opera di N° 1 nuova ulteriore PORTA DI PIANO di tipo automatico a due ante scorrevoli orizzontali ad apertura telescopica, ANTINCENDIO EI 120 con certificazione, luce passaggio mm L900 x H2000, ante e telaio costruite con pannelli di lamiera di tamburato + materiale coibente e rivestite in acciaio inox Aisi 304 tipo "satinato", completa di telaio laterale e superiore realizzato con lo stesso materiale delle ante, n°1 nuova sospensione elettromeccanica per apertura e chiusura, n°1 soglia di scorrimento in alluminio e paramento di protezione inferiore regolamentare; 14) Fornitura e posa in opera di N° 1 nuova PULSANTIERA DI CABINA; 15) Fornitura e posa in opera di N° 5 nuove PULSANTIERE DI PIANO realizzate con placca in acciaio inox Aisi 304 tipo satinato "scotch brite", complete di pulsanti dei piani con iscrizioni in braille; 16) Esecuzione di IMPIANTO ELETTRICO inerente l'ascensore eseguito nel vano corsa, completo di cavi metà corsa, fili, canaline, fascette, dispositivi e accessori vari atti a garantire il regolare funzionamento dell'impianto; 17) Fornitura e posa in opera di N°1 nuovo QUADRO ELETTRICO di manovra per ascensore oleodinamico automatico doppio accesso, Portata Kg 850, 5 fermate, completo di citofono, combinatore telefonico dotato di interfaccia GSM per evitare linea telefonica fissa, componenti elettrici ed apparecchiature regolamentari, schede elettroniche ed accessori d'uso per le nuove caratteristiche impianto, cablato ed eseguito conformemente alle vigenti normative, compresi speciali componenti elettrici ed elettronici per adeguamento a emendamento A3; 18) Esecuzione di controllo generale dell'ascensore e di tutti componenti di sicurezza con prove funzionali dell'impianto; 19) Redazione della documentazione tecnica necessaria al deposito del progetto strutturale, comprensiva degli elaborati grafici e delle relazioni tecniche per la definizione di tutte le caratteristiche dell'impianto;		

