comune: monte urano

provincia: fermo

titolo: realizzazione impianto fotovoltaico a terra della potenza nominale di 815.895 kwp

oggetto: sovrapposizione planimetria generale di progetto con planimetria catastale e vincoli di prg

ubicazione: contrada tenna scn

disegno: progetto architettonico

tavola: 1 / 2

data: febbraio 2021

aggiornamento:

scala: 1:500

il committente: società agricola semplice principi di principi simona & c.

il tecnico: simone marchettini architetto

questo disegno è di proprietà esclusiva ed è posto sotto tutela della legge; ne è proibita la riproduzione totale parziale e la cessione a terzi senza previa autorizzazione scritta dell'autore

via solferino n 9 63821 porto sant'elpidio fm m +39 328 4561237 f +39 0734 461198 @ s.marchettini@libero.it @pec simone.marchettini@archiworldpec.it

LEGENDA

TUTELA PAESISTICO–AMBIENTALE

- AMBITI DI TUTELA INTEGRALE DEI CORSI D'ACQUA (Art. 36 N.T.)
- AMBITI DI TUTELA DEI CRINALI a minore livello di compromissione (Art. 37 N.T.)
- AMBITI DI TUTELA DEI CRINALI a maggiore livello di compromissione (Art. 38 N.T.)
- AMBITI DI TUTELA DEI VERSANTI (Art. 39 N.T.)
- AMBITI DI TUTELA INTEGRALE DI EDIFICI di elevato valore storico-architettonico e ambientale (Art. 40 N.T.)
- AREA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO e vincolo cimitero di Tenna (Art. 41 N.T.)
- SCENI VEDUTI DELLA STRUTTURA CONTURNAN (Art. 42 N.T.)
- TUTELA DELLA RISORSA IDRICA (Art. 11Bbis N.T.)
- PERIMETRAZIONE AREE MONDIALI (Piano Assetto Idrogeologico) (Art. 11Bbis N.T.)
- PERIMETRAZIONE AREE DI VERSANTE IN DISSESTO (Piano Assetto Idrogeologico) (Art. 11Bbis N.T.)
- VINCOLI LEGGE 431/85 (CORSI D'ACQUA) (Art. 142 lettera c) D.Lgs. n. 42/2004)

PARTI PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

- SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI PER LO SPORT (vedi estratti di mappa delle Leggi 285/91) (Art. 45 N.T.)
- SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO E PER IL GIOCO (vedi planimetrie di mappa delle Leggi 113/92 (Art. 46 N.T.)
- SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO E PER IL GIOCO (vedi qualitativi raggianti di mappa delle Legge 237/08) (Art. 46 N.T.)
- AREE PER L'ISTRUZIONE (Art. 47 N.T.)
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE RELIGIOSO (Art. 48, 48 bis N.T.)
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CULTURALI (Art. 49 N.T.)
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE PER PUBBLICO SERVIZIO (Art. 50 N.T.)
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CIMITERO (Art. 51 N.T.)
- LIMITE ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE (Art. 51 N.T.)
- VERDE DI RISPETTO E ATTENUAZIONE DELL'IMPATTO VISIVO DELLE STRADALI, POZZO CIMITERIO, ECC. (Art. 52 N.T.)
- PIANIFICAZIONE DI EMERGENZA INSEDIAMENTO PROVVISORIO TENDOPOLI E ROULOTTES (Art. 56 bis N.T.)
- PIANIFICAZIONE DI EMERGENZA INSEDIAMENTO MOSSI ABITATIVI E SOCIALI (Art. 56 ter N.T.)

– per la mobilita'

- PARCHEGGI (Art. 53 N.T.)
- VIABILITA' E FASCE DI RISPETTO STRADALI (Art. 54 N.T.)
- NUOVA VIABILITA' E FASCE DI RISPETTO STRADALI (Art. 54 N.T.)
- AREE PER STAZIONI DI SERVIZIO AUTOMOBILISTICO (Art. 55 N.T.)

PARTI CONSOLIDATE

– agricole

- AREE AGRICOLE DI VERSANTE di maggiore valore paesistico-ambientale (Art. 60 N.T.)
- AREE AGRICOLE DELLA PIANA ALLUVIONALE DEL TENNA di maggiore valore paesistico-ambientale (Art. 61 N.T.)
- AREE AGRICOLE FRAZIONALMENTE COMPROMESSE sotto il profilo paesistico-ambientale (Art. 60 N.T.)
- AREE URBANE (Art. 69 N.T.)
- EDIFICI CONNESSI CON L'ATTIVITA' AGRICOLA (Art. 61,64 N.T.)

– di interesse storico

- TESSUTO STORICO (Art. 70 N.T.)
- ZONA SOTTOPOSTA A TUTELA AI SENSI DELLA LEGGE 1497/39
- EDIFICI URBANI DI VALORE ARCHITETTONICO E STORICO-DOCUMENTARIO (Art. 70 N.T.)
- EDIFICI EXTRAURBANI DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO (da conservare in conformità di maggior interesse) (Art. 60 N.T.)
- EDIFICI EXTRAURBANI DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO (ordinarietà compromessa) (Art. 61 N.T.)

– residenziali

- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA', DI COMPLETAMENTO (Art. 71,72 N.T.)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA', DI COMPLETAMENTO (Art. 71,74 N.T.)
- TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE RADO ("zona urbana" ex B2) (Art. 75 N.T.)
- TESSUTO MISTO RESIDENZIALE E PRODUTTIVO DI COMPLETAMENTO (Art. 75,77 N.T.)
- PARCHI E GIARDINI PRIVATI (Art. 78,79 N.T.)
- ALLINEAMENTI (Art. 57 N.T.)

– per attivita' artigianali e industriali

- TESSUTO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO DI COMPLETAMENTO (Art. 81,84 N.T.)
- EDIFICI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, SPARSI (Art. 82,83 N.T.)

– per attivita' commerciali e di servizio

- TESSUTO PREVALENTEMENTE COMMERCIALE, DI COMPLETAMENTO (Art. 86, 84 bis N.T.)
- CENTRO DI SERVIZI ALLE IMPRESE (Art. 85 N.T.)

– sottozone

- LIMITE SOTTOZONE (Art. 57 N.T.)

PARTI IN TRASFORMAZIONE

- LIMITE AREE "PROGETTO NORMA" (Art. 90 N.T.)
- (n) NUMERO DI IDENTIFICAZIONE AREE "PROGETTO NORMA" (Art. 90 N.T.)

– residenziali

- "PROGETTO NORMA" AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (Art. 91,93,95,97,99,101,103,105,107,109a N.T.)
- ZONA DI COMPLETAMENTO NUOVI EDIFICI (Art. 91,93,95,97,99,101,103,105,107,109a N.T.)
- "PROGETTO NORMA" AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI A TESSUTO RADO (Art. 111,113 N.T.)
- NUCLEO INSEDIATIVO NUOVI EDIFICI (Art. 111,113 N.T.)

– per attivita' artigianali e industriali

- "PROGETTO NORMA" AREE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE (Art. 115,115a,115b,115c,115d,115e,115f,115g,115h,115i,112 N.T.)

– per attivita' commerciali e di servizio

- "PROGETTO NORMA" AREE PREVALENTEMENTE COMMERCIALI (Art. 118,120 N.T.)
- "PROGETTO NORMA" AREE TECNICO-DISTRIBUTIVE AUTOSPURGO (Art. 122,124 N.T.)

– riqualificazione ambientale

- "PROGETTO NORMA" SPAZIO DI RELAZIONE (Art. 94 N.T.)
- "PROGETTO NORMA" AREE DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE (zona tornara) (Art. 94 N.T.)
- "PROGETTO NORMA" AREE BOSCO ORANDO (afforestazione impianto vivaio cimitero) (Art. 110,112 N.T.)