



COMUNE DI SERVIGLIANO

Provincia di Fermo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

(ASSETTO DEL TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI)

NUMERO 140 DEL 22-09-22

N. Registro Generale

OGGETTO:

DPCM 15 ottobre 2015, DPCM 20 gennaio 2020. Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate. Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori "PROGETTO CURETTA" - CUP: I23D21001530001 - CUI: L81002090447202200005. Attribuzioni funzioni selettive alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo ed impegno di spesa per la relativa gestione.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Premesso che,

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 13 maggio 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di Previsione finanziario del Comune di Servigliano per il triennio 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 13/05/2022 è stato approvato il piano triennale dei lavori pubblici 2022-2024 in cui è presente l'intervento denominato "Progetto Curetta";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 16 luglio 2022 è stata approvata la prima variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29 luglio 2022 è stato approvato l'assestamento generale di bilancio e la salvaguardia degli equilibri di bilancio per l'esercizio finanziario 2022.
- con delibera di Giunta Comunale n. 36 del 13 maggio 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, sono state assegnate ai responsabili di settore le risorse finanziarie necessarie ad assicurare la continuità di gestione e per garantire il corretto espletamento delle attività istituzionali dell'ente, tra cui la realizzazione del programma triennale e dell'elenco annuale, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici dall'ordinamento dell'ente ed in particolare dal regolamento dei contratti, in conformità a quanto stabilito nelle deliberazioni del Consiglio Comunale prima richiamate, così come integrate con la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 29-07-2022, dichiarata immediatamente eseguibile, in conformità a quanto stabilito nelle deliberazioni di C.C. nn. 10, 17 e 20/2022.

Dato atto che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento "Progetto Curetta" identificato dal seguente CUI L81002090447202200005;
- con determinazione RS n. 104 del 28/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:

A)	Totale lavori	€	226.337,25
	di cui:		
	Lavorazioni soggette a ribasso d'asta	€	220.233,68
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	6.103,57
B)	Somme a disposizione	€	113.727,29
C)	Contributo SUA	€	905,35
D)	Contributo ANAC	€	225,00
	Totale progetto A) + B)	€	340.064,54

e composto dai seguenti elaborati:

- 01_Tav1_INQUADRAMENTO
- 02_TavR1 RILIEVO PIAZZA
- 03_TavP1 PROGETTO PIAZZA
- 04_TavP2 PROGETTO PIAZZA
- 05_TavR2 ex scuola-RILIEVO
- 06_TavP2 ex scuola-PROGETTO
- 07_TavP3 CAMPO DI CALCIO A 5
- 08_Tav fonte e bagno-Modello
- EI1_Relazione tecnico illustrativa
- EI2_CME e QE
- EI3_Cronoprogramma
- EI4_PSC
- EI5_EP e AP
- EI6_CSA e schema contratto
- FI7 P Manutenzione



periodo del comma 2, può procedere direttamente e autonomamente oppure secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziosandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56." (comma sospeso fino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021);

Ritenuto che per il valore della procedura si ritiene necessario ricorrere alle competenze di personale altamente professionalizzato;

Dato atto che:

- in data 23/06/2021 questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56";
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
 - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato anche "Codice"), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - a. gli elementi essenziali del contratto;
 - b. i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori previsti nel progetto di che trattasi denominato "Progetto Curetta";

- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata determinazione RS n. 104 del 28/07/2022;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - termine di ultimazione dei lavori: 180 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - penali: 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - remunerazione: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
 - pagamenti:
 - anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
 - in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano l'importo di € 70.000,00 (euro settantamila/00);
 - saldo a conclusione dei lavori;
 - obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.8 del CSA;
 - subappalto: ai sensi dell'art. 105, comma 2, terzo periodo, del Codice, ammettere il subappalto nei limiti del 49% dell'importo complessivo del contratto;

Valutato che, trattandosi di lavori di importo inferiore ad 1.000.000,00 di euro, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del Codice, invitando almeno dieci operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

Dato atto che:

- che l'art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: *"1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare";*
- che dalla pagina web del competente Ministero (<https://www.minambiente.it/pagina/i-criteri-ambientali-minimi>) si evidenzia che per i lavori in oggetto, per la selezione dei candidati, non sono stati applicati i CAM approvati nel citato decreto in quanto non obbligatori come riportato nella FAQ del sito del Ministero dell'ambiente del 08/08/2018 p.to n. 1, riferita ai CAM Edilizia;

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
 - Cat. prevalente OG1 – cl I;

➤ Cat. scorporabile OS24 – cl I;

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- b) ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4/016, individuare gli operatori economici con i quali negoziare tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato sul profilo di committente;
- c) ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis del medesimo articolo 97;
- d) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- e) stabilire che il termine per la ricezione delle offerte sia non superiore a n. 15 giorni;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Arch. Michela Achilli;
- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00, da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. I23D2100153001;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 905,35 pari allo 0,4% dell'importo dei lavori;

Considerato pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Totale lavori	€	226.337,25
di cui:		
Lavorazioni soggette a ribasso d'asta	€	220.233,68
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	6.103,57
B) Somme a disposizione	€	87.365,24
C) Contributo SUA	€	905,35
D) Contributo ANAC	€	225,00
TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)	€	314.832,84
oltre Iva		

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad € 340.064,54 trova allocazione al cap. 2557 del corrente bilancio;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Richiamato il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" sottoscritta in data 23/06/2021;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
2. di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "Progetto Curetta", approvato con determinazione RS n. 104 del 28/07/2022;
3. di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 23/06/2021;
4. di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
5. di stabilire che gli operatori economici con i quali negoziare verranno individuati tramite indagine di mercato effettuata da questo Comune mediante avviso per manifestazione d'interesse pubblicato sul profilo del committente;
6. di dare atto che:
 - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Arch. Michela Achilli per la quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
 - in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Servigliano e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
 - ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00, da versare nei termini suindicati;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. I23D2100153001;
 - ai sensi dell'art. 9 della Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 905,35, pari allo 0,4% dell'importo a base d'asta;
7. di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

A) Totale lavori	€	226.337,25
di cui:		
Lavorazioni soggette a ribasso d'asta	€	220.233,68
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	6.103,57

B)	Somme a disposizione	€	87.365,24
C)	Contributo SUA	€	905,35
D)	Contributo ANAC	€	225,00
	TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)	€	314.832,84
	oltre Iva		

8. di liquidare, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, la somma di € 1.130,35 quale contributo spettante alla SUA e all'ANAC, indicando in causale "Contributo Sua + Anac x gara Progetto Curetta", al cap 2557;
9. di dare infine atto che:
 - il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
 - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
10. di trasmettere la presente alla SUA Provincia di Fermo con la precisazione che seguirà successivamente la trasmissione dell'elenco degli operatori economici selezionati tramite indagine di mercato.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Ing. Gianni Del Bianco



Ing. Gianni Del Bianco