



COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di Fermo

C.A.P. 63851
Cod. Fisc. e P.IVA 00390830446

P.zza Umberto I°, n. 4
Tel. 0734/779181 - Fax 0734/779309

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 31 del Reg. N. 76 del Reg. Gen.	Oggetto: PNRR - M4.C1.I1.1. RICONVERSIONE EDIFICIO PUBBLICO ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN CONTRADA ASO. ATTRIBUZIONE FUNZIONI SELETTIVE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI FERMO ED IMPEGNO DI SPESA PER LA RELATIVA GESTIONE
Data 03-05-2023	CIG:

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **tre** del mese di **maggio**, nel proprio ufficio.
Il sottoscritto CENTOBUCHI TEODORICO in qualità di

Responsabile dell'Area Tecnica



Richiamati:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»*;
- il D.L. 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: *«Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»*;
- il D.L. 6 novembre 2021, n. 152 (convertito dalla legge n. 233/2021), recante *«Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose»*;

-
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- la "Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili alle Università – Investimento 1.1 – Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR, finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale, con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze, sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

Premesso che:

- l'intervento in oggetto, di complessivi € 260.000,00 è stato finanziato con fondi PNRR dall'Unione europea – *NextGenerationEU* come da decreto del Ministero dell'Istruzione - Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal PNRR, n. 57 del 08/09/2022, con il quale sono stati approvati gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento e quindi la proposta progettuale del Comune di Ortezzano;
- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2023-2025;
- nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso" identificato dal seguente CUI L00390830446202200006;

- per l'opera in parola è stato acquisito il seguente CUP: D28H22000070006;
- con delibera di Giunta comunale n. 8 del 28/02/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione dei lavori di che trattasi, predisposto dall'Ufficio tecnico comunale, per un importo complessivo di € 260.000,00 (dicansi euro duecentosessantamila/00), di cui € 200.000,00 per lavori comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 60.0000 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 106/2022 veniva affidato il servizio tecnico di "Progettazione esecutiva e Direzione Lavori" relativo al progetto di "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso", al Professionista idoneo e abilitato: Di Nicola ing. Vittorio, C.F. DNCVTR51H12F549B, con studio in Porto San Giorgio (FM), in Via Solferini n. 41, P.IVA 01354120444, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. 73, per il corrispettivo di € 19.032,00 (euro diciannovemilatrentadue/00), comprensivo di cassa previdenziale al 4% ed IVA come per legge, al netto dell'offerta ribasso sull'importo a base come calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 107/2022 con la quale veniva affidato il servizio tecnico di "Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione" relativo al progetto di "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso", al Professionista idoneo e abilitato: Cinti geom. Daniele, C.F. CNTDNL79C20D542V, con studio in Porto San Giorgio (FM), in Via Solferino n. 41, P.IVA 01676700444, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Fermo al n. 789, per il corrispettivo di € 7.686,00 (euro settemilaseicentottantasei/00), comprensivo di cassa previdenziale al 5% ed IVA come per legge, al netto dell'offerta ribasso sull'importo a base come calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell'Ing. Di Nicola Vittorio;
- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito a:
 - a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
- con **delibera di Giunta comunale n. 52 del 03.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo** per la realizzazione dei lavori di "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso" per un importo complessivo di **€ 260.000,00** di cui 204.392,36 per lavori comprensivi di sicurezza ed € 55.607,64 per somme a disposizione, secondo il quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (1+2)			€ 204.392,36
1)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 195.714,91
	a)	Lavori a misura:	€ 195.714,91
2)	IMPORTO ONERI PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA		€ 8677,45
	a)	Sicurezza Speciale non soggetta a ribasso	€ 8.677,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 55.607,64
3)	Lavori Imprevisti e Forniture		€ 687,78
4)	spese tecniche		€ 22.811,53
	a)	Progettazione, D.L.	€ 15.000,00
	b)	Coordinamento sicurezza in fase di prog. e esecuzione	€ 6.000,00
	e)	collaudo statico	€ 533,24
	g)	relazione geologica	€ 1.278,29
5)	Contributi Previdenziali		951,97
	a)	Progettazione	4% € 600,00

	b) Coordinamento sicurezza in fase di prog. e esecuzione	5%	€	300,00	
	e) collaudo statico	4%	€	21,33	
	g) relazione geologica	4%	€	51,13	
6)	Spese per pubblicità		€		€ 1.000,00
7)	IVA				€ 25.818,52
	a) IVA sui lavori contratto al	10%	€	20.439,24	
	b) IVA sui lavori in economia	22%	€	151,31	
	c) IVA su spese tecniche e contributi al	22%	€	5.227,97	
8)	Diritti gara Anac				€ 250,00
9)	diritti gara SUA	0,40%			€ 817,57
10)	Fondo Incentivo sui lavori	2%			€ 3.270,28
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO					€ 260.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

01. arch. 1 inquadramento territoriale
02. arch. 2 planimetria
03. arch. 3 rilievo stato di fatto
04. arch. 4 documentazione fotografica
05. arch. 5 stato di progetto
06. arch. 6 particolari costruttivi
07. relazione tecnica generale
08. computo metrico estimativo
09. elenco prezzi unitari
10. analisi prezzi
11. quadro incidenza manodopera
12. quadro economico riassuntivo
13. cronoprogramma
14. capitolato speciale d'appalto
15. schema di contratto
16. piano di manutenzione dell'opera
17. relazione CAM
18. relazione geologica
19. impianto elettrico
20. impianto fotovoltaico
21. relazione tecnica impianto fotovoltaico
22. impianto di riscaldamento
23. impianto idrico
24. relazione ex legge 10
25. planimetria prevenzione incendi
26. relazione prevenzione incendi
27. sic. piano di sicurezza e coordinamento
28. planimetria di cantiere
29. calcoli esecutivi delle strutture e relazione materiali
30. relazione geotecnica
31. piano manutenzione opere strutturali
32. piante e particolari costruttivi

Dato atto che:

- nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato "Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso" identificato dal seguente CUI L00390830446202200006;

Considerato che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 23'582,40 oltre IVA, come da elaborato progettuale denominato: *doc. 5 – quadro incidenza manodopera*;

-
Atteso che il progetto è stato verificato e validato del RUP con apposito verbale agli atti prot. n. 1860 e 1864 del 02.05.2023;

Visto il Decreto del Ministero dell'Istruzione - Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR n. 57 del 08/09/2022, con cui è stato approvato definitivamente il progetto ammesso a finanziamento con fondi PNRR concedendo a questo Ente il contributo di euro 260.000,00 per la realizzazione dell'opera;

Visto l'art. 52, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021 che, nell'ottica di favorire l'accentramento delle procedure di gara, ha disposto che, *"nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia"*;

Dato atto che in data 05/01/2022 questo Comune ha sottoscritto la *"Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56"*;

Ritenuto, pertanto, di dover attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipula del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato anche "Codice"), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - o gli elementi essenziali del contratto;
 - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori *"Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso"*;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche "CSA") e dallo schema di contratto, approvati con la citata delibera Giunta comunale n. 52 del 03.05.2023;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ **termine di ultimazione dei lavori:** 180 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - ✓ **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
 - ✓ **pagamenti:**

- anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'articolo 2.20 del CSA;
- qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto nella documentazione di gara, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di regolare esecuzione, un premio di accelerazione pari all' 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte;
- l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento della cifra di 50.000,00 come previsto dall'art. 2.20 del CSA;
- saldo a conclusione dei lavori;
- ✓ **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.10 del CSA;
- ✓ **penali:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno dello schema di contratto nei seguenti casi:
 - 1 ‰ per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella conclusione dei lavori;
 - 1 ‰ in caso di mancata produzione della Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, dopo che sia decorso il termine di sei mesi dalla conclusione del contratto;
 - 1 ‰ in caso di mancata produzione della Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021;
 - 1 ‰ in caso di mancata produzione della *Relazione sull'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui alla L. n. 68/1999* di cui all'art 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021;
- ✓ **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta secondo quanto stabilito dall'art. 105, commi 1 e 2, D. Lgs. 50/2016;
- ✓ **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art. 2.29 del CSA;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta ad € 204.392,36, di cui € 8.677,45 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare (impossibilità oggettiva);

Dato atto:

- che i Comuni beneficiari dei fondi PNRR e del PNC sono tenuti al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici disciplinata dal decreto-legge n. 77/2021, derogatoria del D.Lgs. 50/2016;
- inoltre gli stessi Enti beneficiari per gli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC sono tenuti a rispettare, in tutte le fasi di attuazione, tra l'altro:
 - ✓ il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH "Do no significant harm") così come disposto dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
 - ✓ i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- ✓ il principio di trasparenza amministrativa ex D. Lgs 25 Maggio 2016, n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;

Certificato il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR relativamente alle fasi, allo stato attuale, come definite da circolare del Ministero dell'Interno DAIT n. 9 del 24.01.2022;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. b), della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1 lett. a), punto 2.2., decreto-legge 31/05/2021, n. 77 (di seguito anche "Semplificazioni bis"), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, -secondo cui per "l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiori a 150.000,00 € e inferiori ad 1.000.000,00 €, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno cinque (o dieci) operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici";

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

Categoria prevalente	Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Incidenza	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
	Edifici civili e industriali	OG1	I	118.655,14	58,052 %	SI	Nei limiti stabiliti dall'art. 105, commi 1 e 2, D. Lgs. 50/2016
Categoria scorporabile e subappaltabili	Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Incidenza	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
	Impianti tecnologici	OG11	I	68.501,59	33,514 %	NO	SI
	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	I	17.235,61	8,432 %	NO	SI

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte a:

- invitare a presentare offerta 10 operatori economici qualificati per l'esecuzione degli interventi in argomento;
- ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4, individuare gli operatori economici selezionandoli dall'Albo dei fornitori della Provincia di Fermo, dando atto che lo stesso soddisfa il criterio della diversa dislocazione territoriale in quanto la selezione avverrà mediante sorteggio casuale tra gli operatori iscritti da ogni Regione d'Italia, in possesso del predetto requisito di partecipazione;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio del "minor prezzo", determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a

- ribasso;
- d) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo. ee. esteri;
 - e) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - f) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
 - g) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. b), del DL 76/2020 stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
 - h) ai sensi dell'art. 1, comma 4, del DL 76/2020, i concorrenti NON dovranno produrre garanzia provvisoria;
 - i) di dare atto che, in applicazione dell'art. 105, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti";
 - j) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a), del DL 76/2020, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
 - k) ai sensi dell'art. 1, comma 1, del DL 76/2020, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio della lettera d'invito;

Richiamate le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

Ritenuto:

- **di prevedere** nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, del decreto legge n. 77/2021), non disponendo deroghe in merito;
- **di ribadire** che il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, comma 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato, per come specificate all'art. 2.14 del Capitolato Speciale d'Appalto/Contratto;

Individuato nella persona dell'Ing. Teodorico Centobuchi il Responsabile Unico del Procedimento, dando atto, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto

d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

Dato atto che:

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 621 del 20/12/2022 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 250,00, da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: D28H22000070006;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 817,57 pari allo 0,40% dell'importo dei lavori;

Considerato, pertanto, di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (1+2)			€ 204.392,36
1)	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 195.714,91
	a)	Lavori a misura:	€ 195.714,91
2)	IMPORTO ONERI PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA		€ 8677,45
	a)	Sicurezza Speciale non soggetta a ribasso	€ 8.677,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 55.607,64
3)	Lavori Imprevisti e Forniture		€ 687,78
4)	spese tecniche		€ 22.811,53
	a)	Progettazione, D.L.	€ 15.000,00
	b)	Coordinamento sicurezza in fase di prog. e esecuzione	€ 6.000,00
	e)	collaudo statico	€ 533,24
	g)	relazione geologica	€ 1.278,29
5)	Contributi Previdenziali		951,97
	a)	Progettazione	4% € 600,00
	b)	Coordinamento sicurezza in fase di prog. e esecuzione	5% € 300,00
	e)	collaudo statico	4% € 21,33
	g)	relazione geologica	4% € 51,13
6)	Spese per pubblicità		€ 1.000,00
7)	IVA		€ 25.818,52
	a)	IVA sui lavori contratto al	10% € 20.439,24
	b)	IVA sui lavori in economia	22% € 151,31
	c)	IVA su spese tecniche e contributi al	22% € 5.227,97
8)	Diritti gara Anac		€ 250,00
9)	diritti gara SUA		0,40% € 817,57
10)	Fondo Incentivo sui lavori		2% € 3.270,28
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			€ 260.000,00

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad € 260.000,00 trova allocazione al cap. 2636/0 del corrente bilancio;

-
Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" sottoscritta in data 05/01/2021;

Richiamato il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali n. 9 del 01/10/2022;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

D E T E R M I N A

- 1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato *Riconversione di edificio pubblico esistente per la realizzazione di un asilo nido in contrada Aso*, approvato con delibera di giunta comunale n. 52 del 03.05.2023 per un importo totale dei lavori pari a € **204.392,36** Iva esclusa, di cui € 8.677,45 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di **attribuire** alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 05/01/2022;

-
- 4) di **procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020;
 - 5) di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque - l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell'art 97 del Codice dei contratti;
 - 6) di **stabilire** che i n. 10 operatori economici con i quali negoziare verranno individuati mediante sorteggio casuale tra quelli iscritti dall'Albo dei fornitori della Provincia di Fermo, dando atto che lo stesso soddisfa i principi espressi nelle Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
 - 7) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
 - 8) di **approvare** i seguenti documenti:
 01. arch. 1 inquadramento territoriale
 02. arch. 2 planimetria
 03. arch. 3 rilievo stato di fatto
 04. arch. 4 documentazione fotografica
 05. arch. 5 stato di progetto
 06. arch. 6 particolari costruttivi
 07. relazione tecnica generale
 08. computo metrico estimativo
 09. elenco prezzi unitari
 10. analisi prezzi
 11. quadro incidenza manodopera
 12. quadro economico riassuntivo
 13. cronoprogramma
 14. capitolato speciale d'appalto
 15. schema di contratto
 16. piano di manutenzione dell'opera
 17. relazione CAM
 18. relazione geologica
 19. impianto elettrico
 20. impianto fotovoltaico
 21. relazione tecnica impianto fotovoltaico
 22. impianto di riscaldamento
 23. impianto idrico
 24. relazione ex legge 10
 25. planimetria prevenzione incendi
 26. relazione prevenzione incendi
 27. sic. piano di sicurezza e coordinamento
 28. planimetria di cantiere
 29. calcoli esecutivi delle strutture e relazione materiali
 30. relazione geotecnica
 31. piano manutenzione opere strutturali
 32. piante e particolari costruttivi

9) di **dare atto** che al fine di rispettare i termini stabiliti dal cronoprogramma procedurale del PNRR che prevedono che l'aggiudicazione dei lavori e l'avvio degli stessi avvenga entro il 31/05/2023, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 10 giorni dalla data di spedizione della lettera d'invito coerentemente con quanto previsto all'articolo 61, comma 6, del Codice;

10) di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Teodorico Centobuchi, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: D28H22000070006;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 621 del 20/12/2022 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 250,00, da versare nei termini suindicati;
- ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 817,57 pari allo 0,40% dell'importo dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 260.000,00 trova copertura finanziaria con fondi PNRR dall'Unione europea – NextGenerationEU – come da decreto del Ministero dell'Istruzione - Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal PNRR, n. 57 del 08/09/2022, con il quale sono stati approvati gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento e quindi la proposta progettuale del Comune di Ortezzano;

11) di **prevedere** nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, del decreto legge n. 77/2021), non disponendo deroghe in merito;

12) di **dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (1+2)			€ 204.392,36
1) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			€ 195.714,91
a) Lavori a misura:	€	195.714,91	
2) IMPORTO ONERI PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA			€ 8677,45
a) Sicurezza Speciale non soggetta a ribasso	€	8.677,45	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 55.607,64
3) Lavori Imprevisti e Forniture			€ 687,78
4) spese tecniche			€ 22.811,53
a) Progettazione, D.L.	€	15.000,00	
b) Coordinamento sicurezza in fase di prog. e esecuzione	€	6.000,00	
e) collaudo statico	€	533,24	
g) relazione geologica	€	1.278,29	
5) Contributi Previdenziali			951,97

	a) Progettazione	4%	€	600,00	
	b) Coordinamento sicurezza in fase di prog. e esecuzione	5%	€	300,00	
	e) collaudo statico	4%	€	21,33	
	g) relazione geologica	4%	€	51,13	
6)	Spese per pubblicità		€		€ 1.000,00
7)	IVA				€ 25.818,52
	a) IVA sui lavori contratto al	10%	€	20.439,24	
	b) IVA sui lavori in economia	22%	€	151,31	
	c) IVA su spese tecniche e contributi al	22%	€	5.227,97	
8)	Diritti gara Anac				€ 250,00
9)	diritti gara SUA	0,40%			€ 817,57
10)	Fondo Incentivo sui lavori	2%			€ 3.270,28
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO					€ 260.000,00

- 13) di **dare atto** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- 14) di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;
- 15) di **impegnare e liquidare** a favore della SUA Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura, sia relativi al pagamento del contributo ANAC ai sensi della Deliberazione n. 621 del 20/12/2022 (€ 250,00), sia ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione (€ 817,57);
- 16) di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 17) di **dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 18) di **dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
- 19) di **trasmettere** copia del presente provvedimento:
- Al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
 - SUA Provincia di Fermo;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to ing. CENTOBUCHI TEODORICO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data **03-05-2023** all'Albo Pretorio dell'Ente e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Data, **03-05-2023**

Il Responsabile delle pubblicazioni
(Art.69 c.2 dello Statuto Comunale)
f.to ing. CENTOBUCHI TEODORICO

PARERI EX DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000

ai sensi degli artt. 109, 2° comma, e 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000
per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria

*Il Responsabile di Ragioneria
e Servizio Finanziario
f.to (Giampaoli dr Andrea)*

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ortezzano, li **03-05-2023**

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. CENTOBUCHI TEODORICO

Comune di Ortezzano - protocollo in partenza n. 0001884 in data 03-05-2023 - Cat. 6