



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I

SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO DI ESITO PROCEDURA APERTA

artt. 70, 71, comma 3, e 108 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3. eseguita p/c del

Comune di Porto San Giorgio (FM)

“MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' COMUNALE E RIFACIMENTO SEGNALETICA STRADALE” CUP J67H24001170006 CIG: B7B5DA2E87

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dal D.Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 37 del D. Lgs. n. 14 marzo 2013, n. 33.

AGGIUDICAZIONE IN VIA EFFICACE

Determinazione di aggiudicazione efficace	n. 177 (R.G. n. 632) del 18-08-2025 Settore I Servizi Generali e Legali - SUA - Risorse Umane
Importo a base d'asta (compreso importo costi della manodopera ed oneri per la sicurezza)	€ 489.108,50 + IVA
Importo costi della manodopera, non soggetti a ribasso	€ 65.863,85 + Iva
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso:	€ 22.600,44 + IVA
Pubblicazione bando di gara su PVL	22/07/2025
Pubblicato avviso su sito provinciale link SUA	22/07/2025
Pubblicato sulla piattaforma telematica gestita da Net4market - CSAMED S.r.l. di Cremona (CR)	22/07/2025
Scadenza presentazione offerte	06 Agosto 2025, ore 13.00
Data apertura offerte	07 Agosto 2025, ore 09:00
Codice Univoco Progetto (CUP)	J67H24001170006

Codice Identificativo Gara C. I. G.:	B7B5DA2E87		
Procedura di scelta del contraente	Procedura aperta ex artt. 70, 71, comma 3, e 108 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3.		
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	n. 2 del 11 agosto 2025		
Sistema di aggiudicazione	Criterio minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori.		
Numero offerte ricevute nei termini	85		
Denominazione Operatori che hanno presentato offerta	Ragione sociale	Partita iva / Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)
	AB ARCESE SRL	02481590608	Via Corvine, 10 Alatri 03011
	ADRIATICA BITUMI SPA	00101330447	Via della Fortezza 18 Ascoli Piceno 63100
	ADRIATICA SCAVI SRL	01281920445	VIA VITTORIO BACHELET 1 Fermo 63900
	Appalti Tinaglia SRL	02001690847	Via Panoramica del sole 23 Favara 92026
	AS STRADE DI AGRO' STEFANO	03130310844 GRASFN75T24A089Y	VIA GAETANO GUARINO 6 Favara 92026
	ASFALTI PICENI SRL	01129710446	VIA G. LEOPARDI 33 Colli del Tronto 63079
	asfalti srl	02160820441	via molino n. 14 Grottazzolina 63844
	BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	05093290657	Nocera Inferiore 84014
	CAMI COSTRUZIONI	01726510769	CONTRADA MONTE ORFANI Oppido Lucano 85015
	CGP COSTRUZIONI S.R.L.	03038110841	MARIO ALICATA 27 Favara 92026
	CO.GE.PAR. S.R.L.	01580590626	C/DA ABBAZIA SC Benevento 82100
	CO.RI. S.r.l.	01097310435	Via Brecce, 229 Loreto 60025
	Consorzio Stabile CO.GE.A. Consorzio Generale Appalti Scarl	02738460415	VIA UGO LA MALFA, 7 Fano 61032
	Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	02780750416	Via Lino Liuti n. 2 Pesaro 61122
	COS.BO SRL	01373270626	Corso Giuseppe Maria Galanti SNC Santa Croce del Sannio 82020
	COSTRUZIONI FERRARESE SRL	07981970721	Via Mameli 20 Gravina in Puglia 70024
	D.F. STRADE S.A.S.	03140630611	Via Grande V Traversa, 7 Castel Volturno 81030

Deca Costruzioni e Tecnologie s.r.l.	04825140611	Via Roma, 216 Cancello ed Arnone 81030
del bello fernando	00155050438 DLBFNN44A01L191 M	via g. falcone, 40 Tolentino 62029
DELLA CORTE COSTRUZIONI GENERALI SRL	03263600615	Via G. Toscanini San Marcellino 81030
DI GIAMPIETRO GROUP SRL	02377660689	Via Dell'artigianato Snc Collecorvino 65010
DI MURRO FRANCESCO SRL	02576670604	Via Selvidieri N. 7 Piedimonte San Germano 03030
DI.MA. S.r.l.	02002391007 08255170584	Via Como 7 Frazione Pavona Albano Laziale
DIANA VINCENZO	02305660611 DNIVCN61M14H798S	Casal Di Principe Via San Donato VI Traversa 2 Casal Di Principe 81033
E.S.SCAVI SRL	11884131001	Viale Italia 45 Tolfa 00059
ECOCOSTRUZIONI SRL	02598590426	Strada Provinciale Staffolo/Jesi, 1-3 Monte Roberto 60030
EDIL PI.MA.SRL	02240200606	Via Colle Pupazzo 26 Monte San Giovanni Campano 03025
EDILASFALTI & C. SRL	02019130430	Via Farnese N. 61 Camerino 62032
EDILMASTRO SRL	00984820944	Via C/Da Fragnete, 50 Isernia 86170
EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	01138560436 CCCGNN54T23I651P	Via Divina Pastora 24/B Tolentino 62029
EUR.CO.MA.S. S.r.l.	01411251000	Via Di Tor Pagnotta 351/G-I Roma 00143
F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	Via Ponte Ricciotto 22/A Sora 03039
F.lli Ottolano s.r.l.s.	03849640614	Via Degli Oleandri N. 3 Cancello Ed Arnone (Ce) 81030
F.P. Costruzioni srl	02447320447	Contrada Aiello Snc Penna San Giovanni 62020
FRANCESCONI COSTRUZIONI SRL	01115470419	Via Del Buzzo, 4 Mondolfo 61037
FRANCUCCI SRL	01241490430	Via Firenze,6 Treia 62010
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L.	05464111219	VIA NAPOLI N.159 Casalnuovo Di Napoli 80013
G.O COSTRUZIONI DI GABRIELE OTTOLANO	04511170617 TTLGRL96H30F839C	Via Degli Oleandri Cancello Ed Arnone 81030
GA.RIV S.R.L.	02088180761	Via G. Rossini 10 Rionero In Vulture 85028

GECO SRL	01990600668	Via A. D'aquino 15 Castel Di Sangro 67031
GENTILE SRLS	00957010945	Via Giovanni Xxiii N. 8 Isernia (Is) - Istat 094023 86170
geom. sgalia eduardo antonio	04173800618 SGLDDN98B28E791V	Via Circumvallazione 70 Casal Di Principe 81033
GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI	01495740621	Via Garibaldi,214 Campobasso 86100
GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	01696580768	Viale Italia Sant' Arcangelo 85037
GIMA COSTRUZIONI SRL	03073460648	Via Piave N35 Interno 1 Avellino 83100
GIPI S.R.L.	07745431218	Via Vittorio Emanuele Orlando Afragola 80021
impre.vi.snc	00813040946	Via Valloni 74 Colli A Voturno 86073
IMPRESA STORTONI SRL	02328420449	Via Vincenzo Bellini 40 Falerone 63837
ISAP S.r.l.	01697750766	C. Da Leonessa Sn Melfi 85025
IZZI SRLCR	00916430945	Corso Marcelli Isernia 86170
LAGANARO S.R.L.	01685010769	Via San Lorenzo N. 144 Melfi 85025
LAIMA COSTRUZIONI SPA	03467820613	Via Edison, 51 Città Di Castello 06012
lecoter	03128690843 LNTGNN97D09A089 A	Via Monsignor Blandini 8 Favara 92026
LETIZIA RAFFAELE	01238610610 LTZRFL63H15A512Z	Via A. Negri, 18 Casal Di Principe 81033
maceratesi asfalti srl	02109730438	Via Piancatelli 76/B Castelraimondo 62100
MADONNA COSTRUZIONI SRL	04876840655	Via Vittorio Veneto 11 Rosignano 84020
MAR.LENA S.R.L.	01933550673	Via G. Pascoli , Snc Mosciano Sant'Angelo 64023
MARCHE ASFALTI SRL	01988220438	Via Benedetto Croce, 1 Civitanova Marche 62012
MARCO POLO APPALTI S.R.L.	01847450762	Via Gasparrini Marsicovetere 85050
MARINO S.R.L.	01930850704	Contrada Toppo Nicola Tufara 86010
MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO	04423370610 BRRVNT86A27B963J	Via Trilussa n 4 Casal Di Principe 81033
MGG SRL	02275450449	Via Santa Maria A Mare N.2 Ripatransone 63065

P.R.L. S.R.L.	07980341213	Rione Calenda 14 Nocera Inferiore 84014
PICANTO APPALTI SRL	04597370610	Via Scipione L'africano N.12 Parete 81030
PIERAGOSTINI EMANUELE	02315360442 PRGMNL82T11A252Z	Via San Giovanni, 1 Amandola 63857
PROCACCIA & C S.R.L. UNIPERSONALE	01466280672	Via Nicola Pompei Torricella Sicura 64010
RICCI SCAVI SRL	02780400608	Via Le Fosse 4 Roccasecca 03038
ROBERTO LETIZIA SRL	03668620614	VIA COLLOMBO 57 Casal Di Principe 81033
SA.CO. STRADE S.R.L.	03644500617	VIA AGNENA KM 0,250 Cancellò Ed Arnone 81030
SA.FRA.SRL	01302080773	Via Delle Rose 13 Grassano 75014
Sabatini Costruzioni srl	01790970444	Via Mediana Superiore N. 1/A Maltignano 63085
SAITES SRLS	01375950779	Via Federico Fellini N.41 Policoro 75025
Salvucci Claudio	01086070438 SLVCLD64P15E783K	C. Da Santa Lucia 75 Pollenza 62010
SAM COSTRUZIONI SRL	02672640600	Via La Lucca N. 45 Monte San Giovanni Campano 03025
SASSOTETTO SRL	01862950449	Via Dell'artigianato, 6 Servigliano 63839
SERVIZI STRADALI MARINELLI S.R.L.	01646020436	Via Torre Di Morro Snc San Ginesio 62026
Sinisgalli Costruzioni Srl	01951270766	Via Isca Del Pioppo Potenza 85100
SOCAB COSTRUZIONI SRL	02220540443	Via Andrea Costa, 2 Porto San Giorgio 63822
SPINA MICHELE SRL UNIPERSONALE	01729240703	C. Da Vazzieri, 39/A Campobasso 86100
T.V.G. S.R.L.	02455930020	Via Fonte Snc Roccadaspide 84069
TECNOCONDOTTE DI COMINI A. F. SRL-SU	00447980442	VIA CHIFENTI N° 5 Castel Di Lama 63082
UBALDI COSTRUZIONI SPA	01231000447	Via S.P. Bonifica N. 20 Maltignano 63085
VERZARO SRL	02873450643	Cda Bosco 30/A Montecalvo Irpino 83031
Z NEW PROGETT SRL	01955210438	Via Del Forno Vecchio San Severino Marche 62027
ZACCARIELLO VINCENZO	02288380617 ZCCVCN75A12I234T	Via Catania 32 Casal Di Principe 81033

Numero offerte ammesse	84			
Numero offerte escluse	1			
Offerta di minor ribasso	6,830 %			
Offerta di maggior ribasso	23,333 %			
Soglia di anomalia	19,897%			
Escluse perché > soglia	28			
Offerta migliorativa ex §19 disciplinare di gara	Ragione sociale	c.f./p.i.	Offerta (%)	Offerta migliorativa svolta ex § 19. del Disciplinare di gara. (%)
	asfalti srl	02160820441	19,880	24,880%
	ADRIATI CA SCAVI SRL	01281920445	19,880	20,891%
DITTA AGGIUDICATARIA				
<p>Ragione sociale: asfalti srl sede legale: Via molino n. 14 Grottazzolina 63844 P.I. e C.F.: 02160820441 Percentuale di ribasso sul prezzo: 24,880% (ventiquattrovirgolaottocottantapercento); Importo contrattuale (comprensivo di oneri sicurezza), oltre IVA: €. 373.041,29, Importo netto dei lavori: € 350.440,85; Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 22.600,44 Richiesta di subappalto: SI Avvalimento: NO Impresa Ausiliaria: NO Verifica Anomalia: NO</p>				
Denominazione ditta che segue nella graduatoria	ADRIATICA SCAVI SRL			
Termine ultimazione lavori	75 gg. naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori			
Importo complessivo finanziamento	€ 650.000,00			
RUP del Comune di Porto San Giorgio	Ing. Stefano Sisi			
Responsabile del Procedimento Fase di Affidamento	Arch. Catia Stifani			
Data del presente avviso	18/08/2025			

Comunicazioni ex art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023

Prot. n. 0014817|18/08/2025

Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso):
T.A.R. Marche, termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni.

GRADUATORIA

Pos.	Ragione sociale	Offerta (%)	Offerta migliorativa attivata ex § 19. del Disciplinare di gara. (%)
1	asfalti srl	19,880	24,880
2	ADRIATICA SCAVI SRL	19,880	20,891
3	ROBERTO LETIZIA SRL	19,878	
4	EDIL PI.MA.SRL	19,876	
5	MEDITERRANEA DI BORRATA VALENTINO	19,873	
6	EDILMASTRO SRL	19,863	
6	AB ARCESE SRL	19,863	
7	geom. scalia eduardo antonio	19,856	
8	impre.vi.snc	19,813	
9	F.LLI FERRARI S.R.L.	19,796	
10	DIANA VINCENZO	19,572	
11	DI.MA. S.r.l.	19,540	
12	COSTRUZIONI FERRARESE SRL	19,507	
13	GIMA COSTRUZIONI SRL	19,473	
14	GECO SRL	19,458	
15	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	19,447	
16	Sinisgalli Costruzioni Srl	19,439	
17	GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI	19,376	
18	IZZI SRLCR	19,351	
19	SAM COSTRUZIONI SRL	19,246	
20	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	19,222	
21	P.R.L. S.R.L.	19,211	
22	EUR.CO.MA.S. S.r.l.	19,141	
23	LAIMA COSTRUZIONI SPA	19,113	
24	MARCHE ASFALTI SRL	19,100	
25	SPINA MICHELE SRL UNIPERSONALE	19,062	
26	GA.RIV S.R.L.	18,979	

27	DELLA CORTE COSTRUZIONI GENERALI SRL	18,960
28	Deca Costruzioni e Tecnologie s.r.l.	18,951
29	SA.FRA.SRL	18,935
30	DI MURRO FRANCESCO SRL	18,911
31	FRANCESCONI COSTRUZIONI SRL	18,874
32	ISAP S.r.l.	18,851
33	UBALDI COSTRUZIONI SPA	18,810
34	F.P. Costruzioni srl	18,744
35	F.lli Ottolano s.r.l.s.	18,558
36	E.S.SCAVI SRL	18,550
37	SA.CO. STRADE S.R.L.	18,545
38	RICCI SCAVI SRL	18,540
39	D.F. STRADE S.A.S.	18,510
40	CO.RI. S.r.l.	18,390
41	Z NEW PROGECT SRL	18,259
42	del bello fernando	18,237
43	CGP COSTRUZIONI S.R.L.	18,222
44	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI	18,220
45	DI GIAMPIETRO GROUP SRL	17,800
46	Sabatini Costruzioni srl	17,777
46	ZACCARIELLO VINCENZO	17,777
47	MARINO S.R.L.	17,351
48	MGG SRL	16,573
49	maceratesi asfalti srl	16,280
50	ASFALTI PICENI SRL	15,136
51	SAITES SRLS	13,488
52	IMPRESA STORTONI SRL	10,247
53	ECOCOSTRUZIONI SRL	9,810
54	FRANCUCCI SRL	6,830

Escluse per anomalia

Ragione Sociale	Offerta %	Congrua
CAMI COSTRUZIONI	23,333	No
AS STRADE DI AGRO' STEFANO	23,099	No
MADONNA COSTRUZIONI SRL	23,077	No
CO.GE.PAR. S.R.L.	23,000	No
SOCAB COSTRUZIONI SRL	22,418	No
Salvucci Claudio	22,352	No
GIPI S.R.L.	21,873	No
COS.BO SRL	21,770	No
EDILASFALTI & C. SRL	21,690	No

T.V.G. S.R.L.	21,280	No
G.O_COSTRUZIONI DI GABRIELE OTTOLANO	21,226	No
LAGANARO S.R.L.	21,202	No
SASSOTETTO SRL	21,158	No
PIERAGOSTINI EMANUELE	20,820	No
Consorzio Stabile CO.GE.A. Consorzio Generale Appalti Scarl	20,813	No
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L.	20,800	No
PICANTO APPALTI SRL	20,643	No
Appalti Tinaglia SRL	20,602	No
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	20,565	No
GENTILE SRLS	20,449	No
LETIZIA RAFFAELE	20,330	No
ADRIATICA BITUMI SPA	20,278	No
MAR.LENA S.R.L.	20,256	No
VERZARO SRL	20,230	No
Iecoter	20,214	No
PROCACCIA & C S.R.L. UNIPERSONALE	20,126	No
Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	20,125	No
SERVIZI STRADALI MARINELLI S.R.L.	19,897	No