



FERMO AMBIENTE SERVIZI IMPIANTI TECNOLOGICI ENERGIA

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

**PROCECEDURA DI GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO DI PRELIEVO, TRASPORTO E
RECUPERO/TRATTAMENTO DEL PERCOLATO EER 19.07.03
PRODOTTO DALLA DISCARICA DI FERMO E DEI RIFIUTI CON
CODICE EER 20.03.03., PROVENIENTI DALL’ATTIVITÀ DI
SPAZZAMENTO DELLE STRADE COMUNALI DI FERMO**

Sommario

Sommario	1
Art. 1 Oggetto dell'appalto.....	2
Art. 2 Ammontare dell'appalto e modalità di affidamento.....	2
Art. 3 Luogo, modalità e caratteristiche del servizio.....	4
Art. 3 <i>bis</i> – Obbligo di sopralluogo e dichiarazione di impegno degli impianti di destinazione.....	5
Art. 4 – Corrispettivo e anticipazione del prezzo	5
Art. 4 <i>bis</i> - Disposizioni sulla manodopera.....	6
Art. 5 – Durata e avvio del servizio.....	6
Art. 6- Obblighi e oneri a carico dell'impresa.....	7
Art. 7- Accertamenti e verifiche da parte del personale della Asite	7
Art. 8 – Consegna del servizio, modalità e stipulazione del contratto.....	7
Art. 9 -Penali.....	8
Art. 10 – Norme di sicurezza.....	9
Art. 11 Risoluzione.....	9
Art. 12 Risoluzione per decadenza dei requisiti morali.....	9
Art. 13 Pagamenti.....	9
Art. 14 Validità e revisione prezzi	10
Art. 15 – Varianti e/o modifiche al contratto.....	11
Art. 16 Sospensione dell'esecuzione del contratto	11
Art. 17 Subappalto.....	11
Art. 18 Garanzie definitive - assicurazioni	12
Art. 19 Rappresentanza della Impresa aggiudicataria.....	12
Art. 20 Risoluzione delle controversie.....	12
Art. 21 Spese contrattuali.....	12
Art. 22 Codice Etico - Modello Di Organizzazione E Gestione Ex D.Lgs. N. 231/2001 - Piano Di Prevenzione Della Corruzione	13
Art. 23 Ulteriori disposizioni.....	13

Art. 1 Oggetto dell'appalto

Il servizio, dalla durata triennale, ha per oggetto l'affidamento del servizio di prelievo, trasporto e recupero/trattamento ad impianti autorizzati del percolato EER 19.07.03 prodotto dalla discarica di Fermo e dei rifiuti con codice EER 20.03.03, provenienti dall'attività di spazzamento delle strade comunali di Fermo, stoccati presso l'ecocentro comunale.

Le prestazioni che formano oggetto del servizio sono:

- messa a disposizione di cassoni da parte della ditta aggiudicataria presso l'Ecocentro di Asite (cfr. art 4);
- prelievo (carico) dei rifiuti EER 19.07.03 presso la discarica di Fermo sita in C.da San Biagio e dei rifiuti EER 20.03.03 presso l'ecocentro comunale di Fermo in C.da San Martino;
- trasporto dei rifiuti con mezzi autorizzati;
- scarico e relativo trattamento/recupero del percolato e dei residui della pulizia stradale presso gli impianti autorizzati.

L'importo complessivo del servizio triennale è pari a **€ 569.250,00** oltre IVA, di cui **€ 28.462,50** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 59.661,00** per costo stimato della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023.

Importo complessivo soggetto a ribasso d'asta: **€ 540.787,50** oltre Iva.

Il valore complessivo dell'appalto, in caso di rinnovo del contratto per ulteriori 24 mesi, ammonta ad **€ 948.750,00** oltre IVA, di cui **€ 47.437,50** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 99.435,00** per costo stimato della manodopera.

L'appalto è diviso in n. 2 lotti:

LOTTO	DESCRIZIONE LOTTI
1	Servizio di prelievo, trasporto e recupero/trattamento presso impianti autorizzati, del percolato EER 19.07.03 prodotto dalla discarica di Fermo
2	Servizio di prelievo, trasporto e recupero/trattamento presso impianti autorizzati del rifiuto codice EER 20.03.03 derivante dalla pulizia delle strade del comune di Fermo e stoccato presso l'ecocentro comunale

Art. 2 Ammontare dell'appalto e modalità di affidamento

L'affidamento della gara avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 (nel prosieguo "Codice") con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del Codice e nel rispetto di quanto contenuto nel presente Capitolato Speciale d'Appalto.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata secondo il criterio del minor prezzo trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Lotto N.1

Il valore principale dell'appalto (servizio triennale) è pari a **€ 297.000,00** oltre IVA, di cui **€ 14.850,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 34.911,00** per costo stimato della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023.

Importo del Lotto 1 soggetto a ribasso d'asta: **€ 282.150,00** oltre Iva.

Il valore complessivo dell'appalto, in caso di rinnovo del contratto per ulteriori 24 mesi, ammonta ad **€ 495.000,00** oltre IVA, di cui **€ 24.750,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 58.185,00** per costo stimato della manodopera

L'importo complessivo stimato del servizio per il Lotto 1, è calcolato tenendo conto dei quantitativi medi annui di percolato prodotto nei 4 anni precedenti, moltiplicati per il prezzo unitario a base d'asta, come di seguito riportato:

PRODUTTORE: Cigru di Fermo – Luogo di ritiro C. da San Biagio Fermo				
EER	Descrizione	Prezzo a base di gara €/ton (senza oneri)	Peso Presunto ton/Anno	Prezzo a base di gara €/Anno (senza oneri)
19 07 03	Percolato di discarica, diverso da quello di cui alla voce 19.07.02	104,50	900 ton/anno	94.050,00 €/anno

Lotto N.2

Il valore principale dell'appalto (servizio triennale) è pari a **€ 272.250,00** oltre IVA, di cui **€ 13.612,50** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 24.750,00** per costo stimato della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023.

Importo del Lotto 1 soggetto a ribasso d'asta: **€ 258.637,50** oltre Iva.

Il valore complessivo dell'appalto, in caso di rinnovo del contratto per ulteriori 24 mesi, ammonta ad **€ 453.750,00** oltre IVA, di cui **€ 22.687,50** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 41.250,00** per costo stimato della manodopera.

L'importo complessivo stimato del servizio per il Lotto 2, è calcolato tenendo conto dei quantitativi medi annui di rifiuto prodotto nei 4 anni precedenti, moltiplicati per il prezzo unitario a base d'asta, come di seguito riportato:

PRODUTTORE: Comune di Fermo – Luogo di ritiro C.da San Martino Fermo (c/o ecocentro comunale)				
EER	Descrizione	Prezzo a base di gara €/ton (senza oneri)	Peso Presunto ton/Anno	Prezzo a base di gara €/Anno (senza oneri)
20 03 03	Residui della pulizia stradale	156,75	550 ton/anno	86.212,50 €/anno

Le quantità dei rifiuti sopra indicate sono state definite sulla base di dati storici della Fermo Asite.

Il valore stimato a corrispettivo delle prestazioni di servizi non si intende quale corrispettivo certo delle prestazioni, ma quale stima presunta e approssimativa derivante dal potenziale fabbisogno. Pertanto, **l'importo stimato a base d'asta non è vincolante per la Fermo Asite**. Di conseguenza, qualora il quantitativo di servizi oggetto di affidamento risulti, a fine contratto, inferiore a quello stimato, nulla sarà dovuto ai contraenti per tale minor corrispettivo.

In ogni caso, l'Asite srlu si riserva l'opzione di cui all'art 120, comma 9, del Codice, secondo cui qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, questa stazione appaltante imporrà all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Art. 3 Luogo, modalità e caratteristiche del servizio

Il rifiuto verrà pesato in uscita dall'impianto di stoccaggio (C.da San Martino Fermo, per il codice EER 20.03.03) / produzione (C.da San Biagio Fermo, per il codice EER 19.07.03) e successivamente verificato a destino. Il peso verificato a destino verrà riconosciuto ai fini della contabilità e liquidazione delle prestazioni effettuate. In caso di discordanza sulle quantità tra il peso riscontrato in partenza e quello riscontrato in arrivo, le parti potranno chiedere delle verifiche che verranno effettuate in contraddittorio.

L'Appaltatore si impegna a garantire la prestazione del servizio entro 24 (ventiquattro) ore per il rifiuto EER 19.07.03 e 48 (quarantotto) ore per il rifiuto EER 20.03.03, dalla ricezione della richiesta da parte della Stazione Appaltante. La richiesta potrà avvenire a mezzo PEC, e-mail o contatto telefonico con successiva formalizzazione scritta.

Il mancato rispetto della tempistica prevista sarà soggetto all'applicazione di una penale, come definito nel presente Capitolato, senza pregiudizio per ulteriori azioni di rivalsa da parte della Stazione Appaltante.

La ditta aggiudicataria dovrà essere disponibile ad intervenire per effettuare il ritiro del rifiuto EER 19.07.03, per quanto necessario, anche durante eventi di forte piovosità o picchi di produzione in qualsivoglia giornata, anche festiva, per sopperire a condizioni di sovraccarico o di emergenza, entro 3 (tre) ore dal ricevimento della disposizione di servizio da parte di Fermo Asite Srlu, che può essere impartita per mail, PEC o anche per via telefonica.

La ditta aggiudicataria dovrà provvedere alle operazioni di caricamento e pompaggio delle cisterne con proprie attrezzature e personale, provvedendo, ad esempio, alla dotazione di pompe per le cisterne interrate o per i serbatoi non dotati di sistema di pompaggio proprio.

L'accesso sarà consentito negli orari stabiliti dal responsabile della discarica/ecocentro e l'operatore economico potrà manovrare solo ed esclusivamente nelle aree previste dal DUVRI.

Effettuato il carico e regolarizzata la documentazione si eseguirà il trasporto, nello stesso giorno e comunque entro e non oltre i termini previsti dalle norme ambientali. Il trasporto al sito di destinazione finale avverrà secondo il percorso più breve con oneri accessori a carico dell'appaltatore (pedaggi, vitto, tempi di guida).

La ditta aggiudicataria dovrà garantire il recapito telefonico su cellulare, attivo 24h, tutti i giorni della settimana, compresi i festivi.

Con riferimento al lotto n. 2, la ditta aggiudicataria dovrà garantire ad Asite la disponibilità n. 3 cassoni presso l'Ecocentro e all'incirca con cadenza settimanale dovrà sostituire n. 2 cassoni pieni con n. 2 cassoni vuoti.

La ditta aggiudicataria garantisce alla Fermo Asite Srlu che la ditta proprietaria dell'impianto o degli impianti di destinazione dei rifiuti, svolgerà il servizio di smaltimento e/o trattamento del percolato conferito, nel rispetto delle normative vigenti sulla gestione dei rifiuti, manlevando Fermo Asite srlu da ogni responsabilità.

I servizi richiesti dovranno essere conformi ai Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati "Criteri Minimi Ambientali per l'affidamento del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, del servizio di pulizia e spazzamento stradale, della fornitura dei relativi veicoli e dei contenitori e sacchetti per la raccolta dei rifiuti urbani (adottati DM 23 giugno 2022 n.255, GURI n. 182 del 5 agosto 2022 - in vigore dal 3 dicembre 2022)" e pertanto:

- il parco mezzi deve essere in regola con la normativa nazionale e regionale in materia di emissioni gassose in atmosfera e rumorose;
- in caso di nuova acquisizione di veicoli, gli stessi devono essere conformi ai criteri contenuti nella scheda "7 - FORNITURA, LEASING, LOCAZIONE E NOLEGGIO DI VEICOLI, MACCHINE MOBILI NON STRADALI E ATTREZZATURE PER LA RACCOLTA E IL TRASPORTO DI RIFIUTI E PER LO SPAZZAMENTO STRADALE" dei CAM e devono concorrere al miglioramento:

-delle caratteristiche della flotta (composizione, tecnologie e alimentazione) in termini di emissioni di gas serra e di inquinanti atmosferici;

- delle condizioni di confort e maneggevolezza da offrire agli addetti nelle operazioni di guida ed erogazione dei servizi oggetto della gara;

- in caso di rottura o fermata per manutenzione o riparazione, o comunque in ogni caso di indisponibilità, i mezzi e le attrezzature sono sostituiti da apposite riserve che l'affidatario avrà cura di garantire in modo che i servizi non abbiano a subire fermate o ritardi.

- L'affidatario deve garantire la dotazione di idonee procedure per il controllo periodico della flotta veicoli e delle attrezzature, commisurato alle caratteristiche dei mezzi, alle modalità di uso e all'intensità di utilizzazione, in conformità alla norma UNI/TS 11586:2015. Il controllo comprende la verifica dello stato di usura e della pressione degli pneumatici e il registro dei controlli riporta anche gli interventi di manutenzione e di lavaggio.
- Gli automezzi e le attrezzature vengono correttamente mantenuti e revisionati in conformità alla normativa, alla legislazione vigente e alle indicazioni del costruttore al fine di garantire le ottimali condizioni operative, di sicurezza e ambientali. Tutte le attività manutentive, ordinarie e straordinarie, vengono debitamente registrate.
- I prodotti detergenti utilizzati sono certificati Ecolabel UE, o altre certificazioni equivalenti, o sono conformi al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 29 gennaio 2021 *“Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti”*.
- Gli oli lubrificanti utilizzati sono conformi al decreto del Ministro della transizione ecologica 17 giugno 2021 *“Criteri ambientali minimi per l'acquisto, il leasing, la locazione e il noleggio di veicoli adibiti al trasporto su strada”*.
- Qualora i mezzi siano equipaggiati con oli lubrificanti minerali, rigenerati e non, l'affidatario deve disporre di un servizio di pronto intervento al fine di assicurare azioni tempestive in caso di perdite accidentali d'olio.

Art. 3 bis – Obbligo di sopralluogo e dichiarazione di impegno degli impianti di destinazione

Al fine di garantire una completa conoscenza delle condizioni operative del servizio oggetto dell'appalto, è fatto obbligo a tutti i concorrenti di effettuare un sopralluogo preventivo nel sito di prelievo del rifiuto EER 19.07.03 (C.da San Biagio Fermo).

Il sopralluogo è finalizzato alla presa visione diretta delle vie di accesso, delle condizioni logistiche, degli spazi di manovra e delle eventuali interferenze con altre attività, al fine di valutare le reali modalità di esecuzione del servizio in quanto:

- la strada di accesso all'impianto C.I.G.R.U., posta in salita (lunghezza circa 500 m, dislivello circa 55 m) con n. 2 curve strette, necessita la visione da parte degli operatori economici;
- il servizio sarà svolto in un'area situata all'accesso dell'impianto discarica, con conseguente interferenza con i conferenti.

L'effettuazione del sopralluogo sarà attestata da un'apposita certificazione rilasciata dalla Stazione Appaltante, da allegare obbligatoriamente alla documentazione di gara.

Al fine di garantire la corretta esecuzione del servizio, il concorrente dovrà presentare una dichiarazione di impegno vincolante da parte di almeno tre impianti per ogni codice EER oggetto del servizio. La dichiarazione dovrà specificare:

- il codice EER per cui l'impianto si impegna a ricevere il rifiuto;
- la quantità annua garantita;
- gli estremi autorizzativi dell'impianto;
- la disponibilità operativa nei tempi previsti dal presente Capitolato.

Nel caso in cui l'operatore economico non presenti le predette dichiarazioni, il servizio non potrà essergli aggiudicato.

Art. 4 – Corrispettivo e anticipazione del prezzo

L'appalto è contabilizzato a misura pertanto, fermo restando il prezzo euro/tonnellata offerto in sede di gara, il corrispettivo varierà secondo la quantità effettiva di rifiuti ritirati, trasportati e recuperati/trattati.

L'importo offerto dall'Impresa si intende onnicomprensivo di qualsiasi onere legato all'Appalto, nel pieno adempimento delle disposizioni di cui al presente Capitolato e della documentazione tecnica ad esso

allegata, e completamente remunerativo per l'Impresa, la quale non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo, per nessuna causa o sfavorevoli circostanze sopravvenute dopo la formulazione dell'offerta.

Nel corrispettivo contrattuale per il servizio di carico, trasporto, scarico e recupero/trattamento dei rifiuti sono comprese le operazioni di carico oltre che tutte le attività di pesatura e riscontro della documentazione necessaria per il trasporto rifiuti, nel rispetto della normativa vigente di sicurezza, ambientale e autorizzazione AIA.

Nel corrispettivo sono comprese tutte le operazioni di accettazione e scarico che avverranno secondo i tempi e le indicazioni impartite dal gestore dell'impianto di destinazione finale.

Il prezzo offerto si intende formulato dall'appaltatore a proprio rischio, in base a proprie valutazioni, esami ed accertamenti, giudicati singolarmente e nel loro complesso convenienti e remunerativi, oltre che per proprio utile anche per ogni altra spesa e prestazione, generale e particolare, principale ed accessoria, inerente la piena e corretta esecuzione del servizio.

L'Affidatario ha diritto all'erogazione dell'anticipazione del corrispettivo, con le modalità, condizioni e termini di cui all'art. 125 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 4 bis – Disposizioni sulla manodopera

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 59.661,00 (manodopera su triennio appalto principale) calcolati sulla base di un'analisi tecnico-economica basata:

- sull'individuazione delle attività operative dei due servizi;
- sulla stima dei tempi complessivi, ipotizzando un tempo totale medio per ciclo pari a 12 h per ciascun servizio;
- sull'individuazione del costo medio orario del personale addetto ai servizi ambientali, come da tabelle ufficiali di Luglio 2024, livello di inquadramento 4° categoria operai;
- sulla determinazione del costo della manodopera per il singolo servizio;
- sulla parametrizzazione del costo per tonnellata di rifiuto trasportato sulla base del carico medio storico per tipologia di servizio.

Art. 5 – Durata e avvio del servizio

Il contratto verrà stipulato "a misura" per una durata complessiva pari a mesi 36 (trentasei).

Asite si riserva comunque la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di rinnovare il contratto per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi, in favore dell'Affidatario dei singoli lotti, agli stessi patti, prezzi e condizioni, ex art 120 comma 10 del D.Lgs 36/2023. La facoltà di rinnovo dell'affidamento sarà eventualmente esercitata mediante preavviso formale, comunque prima della scadenza del servizio.

Sussistendone le condizioni, la Fermo Asite si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di prorogare il contratto alla scadenza, per il tempo strettamente necessario alla individuazione del nuovo contraente, a seguito di una nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D.Lgs. 36/2023. In tal caso l'Affidatario dovrà garantire la prosecuzione del servizio, alle medesime condizioni e prezzi d'offerta.

Il servizio dovrà essere iniziato, in ogni caso, entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data del verbale di consegna di cui al successivo art. 8 del presente Capitolato Tecnico, fermo restando che quest'ultima potrà essere anticipata da Asite sotto riserva di stipula del contratto, entro 10 giorni dalla comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione della gara.

Art. 6- Obblighi e oneri a carico dell'impresa

Le prestazioni a carico dell'Impresa dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, in conformità alle leggi, norme e regolamenti vigenti, anche in materia di sicurezza, esonerando la Fermo Asite da ogni responsabilità in merito.

L'Impresa deve garantire l'impiego di personale specializzato, nonché dotato, ove previsto per legge, delle apposite certificazioni/abilitazioni; deve pertanto adottare ogni misura per garantire la sicurezza e la salute dei propri dipendenti e dei collaboratori.

L'Affidatario si obbliga:

- ad assicurare i servizi di prelievo dei rifiuti, trasporto fino all'impianto di conferimento autorizzato al trattamento/recupero, nel rispetto delle normative vigenti sulla sicurezza sul lavoro, sulla gestione dei rifiuti e sul Codice della Strada, mallevando Asite da ogni responsabilità;
- ad assicurare di provvedere alle operazioni di caricamento e pompaggio delle cisterne con proprie attrezzature e personale;
- a fornire recapito telefonico da rete fissa, attivo durante i normali orari d'ufficio e recapito telefonico cellulare per il resto della giornata.

Art. 7- Accertamenti e verifiche da parte del personale della Asite

L'Asite si riserva la facoltà di eseguire visite ispettive. L'Asite può in qualsiasi momento accertare il buon andamento del servizio ed effettuare tutte le verifiche ed i controlli che ritiene necessari.

In caso di gravi inadempienze debitamente accertate e contestate, l'Asite mediante avviso da comunicarsi a mezzo pec, potrà sostituirsi all'Impresa in tutto o in parte nell'esercizio del servizio e rivalersi sull'Impresa per i maggiori oneri sostenuti, incamerando in tutto o in parte la cauzione, di cui al successivo art. 18.

Qualora la cauzione non risultasse sufficiente alla rivalsa per i maggiori oneri sostenuti, l'Asite ha la facoltà di accedere anche alle somme dovute e non ancora corrisposte all'Impresa. Le irregolarità e le inadempienze verranno contestate a mezzo pec.

Art. 8 – Consegna del servizio, modalità e stipulazione del contratto

L'avvio del servizio dovrà avvenire entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione della gara, anche sotto riserva di legge della stipula del contratto ovvero entro 10 (dieci) giorni dalla redazione del verbale di consegna del servizio.

Asite Srl comunicherà all'Affidatario il giorno ed il luogo in cui dovrà trovarsi per ricevere la consegna del servizio.

La stipulazione del contratto avverrà nei modi e nei tempi indicati da Asite Srl e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 18 del D.lgs. 36/2023. Qualora l'Affidatario non si presenti, senza giustificato motivo, nel giorno stabilito a ricevere la consegna del servizio, gli verrà assegnato un ulteriore termine perentorio. Trascorso inutilmente anche il secondo termine per la consegna, Asite Srl avrà diritto di non stipulare il contratto incamerando la cauzione provvisoria, salvo in ogni caso il diritto al risarcimento degli eventuali maggiori danni, e di procedere all'aggiudicazione del servizio al secondo classificato nella graduatoria di gara. Allo stesso modo si procederà qualora l'aggiudicataria non dia avvio effettivo al servizio immediatamente dopo la consegna.

In caso di mancata stipulazione del contratto:

- da parte di Asite: l'Affidatario del servizio avrà diritto soltanto al pagamento di quanto abbia già eseguito, valutato secondo i prezzi riportati nell'offerta, ed al rimborso delle spese contrattuali documentate;
- da parte dell'Affidatario del servizio: Asite si riserva la facoltà di procedere ad una nuova gara a spese dello stesso, salvo il disposto dell'art. 124, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Costituiscono parte integrante del contratto e pertanto, sono espressamente richiamati, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- a) copia del presente Capitolato Tecnico;
- b) copia del modello "C – Offerta Economica".

Art. 9 Penali

Nel caso in cui si certifichino deficienze di servizio imputabili all'Impresa, potrà essere applicata alla stessa, una penale:

- in caso di ritardato adempimento le penali sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,5 per mille e l'1,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale;
- per qualsiasi ipotesi di inadempimento, diversa dal ritardo, quali, ad esempio, negligenza e/o difformità della prestazione da € 500,00 (Euro cinquecento/00) a € 5.000,00 (Euro cinquemila/00) a seconda della gravità dell'inadempimento.

Il valore complessivo delle penali applicate non può comunque superare il 10% dell'importo contrattualmente previsto.

Le penali saranno applicate tramite apposito atto da notificare all'Affidatario il quale avrà facoltà di produrre osservazioni e giustificazioni in merito entro cinque giorni lavorativi dalla notifica dell'atto. Asite, a proprio insindacabile giudizio, può decidere l'accoglimento parziale o totale delle giustificazioni addotte o procedere al diniego. In quest'ultimo caso l'importo delle penali viene decurtato dalla prima fattura utile, con provvedimento motivato da notificare all'Affidatario. L'applicazione delle penali previste dal presente Capitolato non esclude il diritto della Stazione Appaltante di pretendere il risarcimento dell'eventuale ulteriore danno subito. Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui al precedente punto verranno segnalati dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) e contestati all'Affidatario per iscritto dal Responsabile Unico del Progetto (RUP).

Ai sensi dell'art. 1, comma 6, dell'All. II.3, è prevista una penale pari allo 0,5 per mille per l'inadempimento del contraente agli obblighi di cui al comma 2 del medesimo articolo ai sensi del quale l'appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti ma non superiore a cinquanta entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Ai sensi dell'art. 1, comma 6, dell'All. II.3, è prevista una penale pari allo 0,5 per mille per l'inadempimento del contraente agli obblighi di cui al comma 3 del medesimo articolo ai sensi del quale Gli operatori economici di cui al comma 2 sono, altresì, tenuti a consegnare, nel termine previsto dal medesimo comma, alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

Ai sensi dell'art. 1, comma 6, dell'All. II.3, è prevista una penale pari allo 0,5 per mille per l'inadempimento del contraente agli obblighi di cui al comma 4 del medesimo articolo che prevede che le stazioni appaltanti inseriscano, nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole volte a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne dirette all'inserimento.

Per quanto non espressamente disposto, si rimanda all'art. 26 del D.Lgs 36/2023.

Art. 10 – Norme di sicurezza

Prima della stipula del contratto, l’Affidatario dovrà produrre il documento di valutazione dei rischi per la sicurezza dei lavoratori e l’elenco del personale con mansioni e qualifiche, obbligandosi a porre in essere tutti gli adempimenti previsti a suo carico dalla vigente normativa. Ogni responsabilità, sia civile che penale, per eventuali infortuni e danni ricadrà, pertanto, sull’appaltatore, restando Asite completamente sollevato. L’Affidatario dovrà inoltre prendere visione e sottoscrivere il DUVRI, documento interno di Asite, nel rispetto di tutte le normative vigenti in materia di sicurezza.

Art. 11 Risoluzione

L’Asite si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l’ammontare complessivo delle penali superi il 10% del valore dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell’aggiudicatario, previa contestazione scritta inviata con raccomandata a/r o pec.

L’Asite si riserva, inoltre, il diritto di risolvere il contratto in tutti i casi di evidente inadempimento agli obblighi ed alle condizioni contrattuali, ovvero quando l’Impresa si dimostri gravemente negligente o incapace di garantire il servizio in oggetto anche in termini di sicurezza, e comunque in tutti i casi in cui, per causa imputabile all’Impresa, si sia arrecato un pregiudizio alla Asite.

Resta salvo il diritto al risarcimento dell’eventuale maggior danno.

Costituisce ulteriore causa di risoluzione di diritto, la fattispecie prevista dall’art. 122, comma 4, del Codice (mancato rispetto dei termini di adempimento per negligenza dell’Impresa).

Costituisce altresì causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell’art. 3, co. 9 bis, della l. 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento.

L’Impresa ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative alle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato, si rimanda all’art. 122 del Codice.

Art. 12 Risoluzione per decadenza dei requisiti morali

L’Asite procederà alla risoluzione del contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso, qualora nei confronti dell’Impresa sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l’applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione.

In ogni caso, l’Asite potrà risolvere il contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito morale richiesto dal Codice.

L’Asite può inoltre risolvere il contratto, durante il periodo di efficacia dello stesso, qualora ricorra una o più delle condizioni indicate all’art. 122 c.1 del Codice.

L’Affidatario ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative alle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Art. 13 Pagamenti

L’Impresa dovrà emettere le fatture mensilmente, in relazione ai ritiri effettivamente eseguiti, come risultanti dai documenti di trasporto e all’esito della doppia pesata (cfr. art 3)

Le fatture dovranno riportare il CIG, l’IBAN, i quantitativi dei rifiuti ritirati/trattati ed eventuali dati/riferimenti che potranno essere preventivamente comunicati dalla Fermo Asite.

Il pagamento avverrà con bonifico bancario a 60 giorni data fattura fine mese, previa autorizzazione da parte del Direttore dell’Esecuzione del contratto e previo accertamento della regolarità contributiva (DURC).

Si precisa che, ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/72 e dell'art. 1 DL 50/2017, la Fermo Asite, in qualità di società controllata dal Comune di Fermo, è soggetta all'applicazione dello split payment, pertanto nelle fatture emesse nei confronti della stessa dovrà essere riportata la dicitura "scissione dei pagamenti".

Il Codice di fatturazione elettronica è il seguente: T04ZHR3.

Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, dovranno essere rispettate le disposizioni previste dall'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. In caso di inadempimento degli obblighi di cui al predetto articolo 3, si applicherà la clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c. A tale proposito, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"), come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n.187, l'Impresa aggiudicataria, a pena di nullità assoluta del futuro contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di conto corrente bancario o postale dedicato a tutti i movimenti finanziari afferenti all'oggetto del contratto medesimo, da accendersi presso Istituto Bancario o Società Poste Italiane S.p.A., tramite il quale dovranno avvenire le movimentazioni, avvalendosi dello strumento consistente nel bonifico bancario o postale o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato utilizzo di tali strumenti comporterà la risoluzione di diritto del contratto. Ai sensi dell'art.3, co.7, della precitata normativa, i soggetti di cui al co.1 del medesimo art.3, dovranno comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti dedicati, entro sette giorni dalla loro accensione o nel caso di conti correnti già esistenti dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti dovranno provvedere, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Art. 14 Validità e revisione prezzi

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023, la revisione dei prezzi si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, non prevedibili al momento della formulazione dell'offerta, che determinano una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento del valore eccedente la variazione del 5 per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

La revisione prezzi avviene secondo le modalità di cui all'allegato II.2-*bis* al codice dei contratti.

Per quanto previsto dal comma 1 dell'art 11 del citato allegato, si dà atto che il CPV dell'oggetto dell'appalto 90513000-6 è indicato nella tabella D3 e che gli indici sintetici di riferimento sono: PC (prediligendo i valori dell'indice NIC) e IR (prediligendo i valori della classificazione ATECO).

Ai sensi dell'art. 3, comma 1, e dell'art.12, dello stesso allegato, la Fermo Asite verifica la variazione del prezzo del contratto con la cadenza non superiore a quella di cui all'articolo 3, comma 1, e cioè con cadenza trimestrale.

Le clausole di revisione dei prezzi introdotte ai sensi dell'articolo 60 sono attivate automaticamente dalla stazione appaltante, anche in assenza di istanza di parte, quando la variazione dell'indice sintetico, calcolato in coerenza con la Sezione III dell'all. II.2-bis del Codice, supera, in aumento o diminuzione la soglia del 5 per cento dell'importo del contratto quale risultante dal provvedimento di aggiudicazione.

La variazione è calcolata come differenza tra il valore degli indici sopra individuati, ai sensi dell'articolo 11, al momento della rilevazione e il corrispondente valore al mese del provvedimento di aggiudicazione. In caso di sospensione o proroga dei termini di aggiudicazione nelle ipotesi di cui all'articolo 1, commi 3, 4 e 5 dell'allegato I.3 del Codice, il valore di riferimento per il calcolo della variazione è quello relativo al mese di scadenza del termine massimo per l'aggiudicazione, come individuato dall'articolo 1, commi 1 e 2 del predetto allegato.

La revisione avviene esclusivamente previo monitoraggio a carico del DEC e a seguito di espressa autorizzazione rilasciata dal RUP. La liquidazione delle somme dovute a titolo di revisione prezzi avverrà con modalità e tempistiche di cui all'articolo 13 del presente capitolato.

In caso di mancata attivazione automatica da parte della stazione appaltante secondo le previsioni di cui al precedente comma, in ossequio al principio di fiducia, buona fede e di tutela dell'affidamento, l'appaltatore si impegna a formulare istanza di revisione, prima di ogni altra azione a tutela.

ART. 15 – Varianti e/o modifiche al contratto

Asite si riserva di introdurre modifiche e varianti nel corso del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, commi 1, 3 e 7 del D.Lgs. 36/2023. Ai sensi del comma 9 del citato articolo, in caso di aumento dell'importo contrattuale fino alla concorrenza del "quinto d'obbligo", il fornitore sarà tenuto ad eseguire il servizio in variante agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale.

Art. 16 -Sospensione dell'esecuzione del contratto

Qualora sopravvenute circostanze particolari o cause di forza maggiore impediscano la temporanea regolare esecuzione del contratto, il Direttore dell'esecuzione ne ordina la sospensione, indicando in apposito verbale le ragioni e l'imputabilità delle medesime.

E' ammessa altresì la sospensione da parte del RUP per ragioni di necessità di pubblico interesse.

Nel verbale il Direttore dell'esecuzione indica le prestazioni già effettuate e le eventuali cautele per la ripresa dell'esecuzione del contratto senza che siano richiesti ulteriori oneri.

Venute meno le cause di sospensione, il Direttore dell'esecuzione redige il verbale di ripresa dell'esecuzione del contratto, contenente il nuovo termine ultimo di esecuzione del contratto, calcolato tenendo in considerazione la durata della sospensione e gli effetti da questa prodotti.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato, si rimanda all'art. 121 del Codice.

Art. 17 Subappalto

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 119 del Codice.

E' fatto divieto all'Impresa di cedere il contratto, ai sensi dell'articolo 119 del Codice. Sono fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 120, comma 1, lett. d), punto 2), del Codice.

Ai sensi dell'articolo 120 comma 12 del Codice, per le cessioni di crediti si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52 e dell'allegato II.14 del Codice (che disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti).

In caso di inadempimento da parte dell'Impresa ai suddetti obblighi, la Fermo Asite, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto. Resta fermo quanto previsto in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art.119, comma 2, i contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che intendono subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

Ai sensi dell'art.119, comma 2-bis, nei contratti di subappalto o nei subcontratti che saranno comunicati e quindi autorizzati dalla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'allegato II.2-bis e del precedente articolo 14, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2.

Art. 18 Garanzie definitive - assicurazioni

L'Impresa si impegna a costituire una garanzia definitiva secondo le modalità di cui all'art. 117 del Codice.

L'Impresa sarà ritenuta responsabile degli eventuali danni, anche di natura ambientale, che dovesse arrecare, durante l'esecuzione del servizio oggetto del presente Capitolato, ai beni di Fermo Asite.

Rimane inteso che l'Impresa risponderà di qualsiasi danno provocato per fatto proprio o dei propri dipendenti alle persone e alle cose durante l'esecuzione della fornitura affidata con il presente appalto, esonerando da ogni responsabilità la Fermo Asite.

L'Impresa è direttamente responsabile per i danni, o per le parti di danni, cagionati dall'esecuzione non a regola d'arte delle presentazioni oggetto del presente appalto, o in modo difforme da quanto previsto dal Capitolato e/o dalla normativa vigente, o per averle eseguite in ritardo.

A tal fine l'Impresa dovrà consegnare alla Fermo Asite almeno dieci giorni prima dell'inizio dell'esecuzione del servizio un'adeguata polizza assicurativa (con relativa attestazione di pagamento del premio), che assicuri la Fermo Asite contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del presente appalto. L'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo contrattuale, con un massimale minimo di € 500.000,00 per sinistro.

Tale polizza dovrà avere validità per tutta la durata dell'appalto.

Nella suddetta polizza devono essere ricompresi anche i danni da inquinamento ambientale, ovvero i danni determinati in conseguenza della contaminazione dell'acqua, dell'aria e del suolo, congiuntamente o disgiuntamente, da parte di sostanze di qualsiasi natura emesse, scaricate, disperse o comunque fuoriuscite dalla movimentazione dei prodotti, anche se appartenenti a sub fornitori dell'Impresa aggiudicataria.

Art. 19 Rappresentanza della Impresa aggiudicataria

L'Impresa dovrà comunicare per iscritto alla Fermo Asite, 10 giorni prima dell'inizio dell'esecuzione dell'appalto, il nominativo del Referente Tecnico che assume la rappresentanza dell'Impresa stessa ed il nominativo del sostituto, per le ipotesi di suo impedimento o assenza.

Il Referente Tecnico dovrà avere completa conoscenza delle norme che disciplinano il contratto, dovrà essere soggetto professionalmente idoneo e dovrà essere sempre reperibile telefonicamente.

Eventuali variazioni dovranno essere tempestivamente comunicate per iscritto alla Fermo Asite

Ad essi, e solo ad essi, la Fermo Asite comunicherà ogni disposizione, anche verbale, attinente l'esecuzione delle attività in appalto.

Art. 20 Risoluzione delle controversie

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti, così durante l'esecuzione come al termine del contratto, quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, che non si siano potute definire in via amministrativa, è competente esclusivamente l'autorità giudiziaria del Foro di Fermo.

Art. 21 Spese contrattuali

Eventuali spese per tasse di registro e di bollo, come ogni altro onere o diritto inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, nessuna esclusa, sono a totale ed esclusivo carico dell'Impresa.

Art. 22 Codice Etico - Modello Di Organizzazione E Gestione Ex D.Lgs. N. 231/2001 - Piano Di Prevenzione Della Corruzione

Con la partecipazione alla presente procedura l'Impresa dichiara di aver preso visione e di accettare il contenuto del Codice Etico, del Modello 231 ed il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e del patto di integrità, pubblicati nella sezione "Società trasparente" del sito istituzionale www.asiteonline.it

Art. 23 Ulteriori disposizioni

La Fermo Asite si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione, senza che le Imprese partecipanti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Si informa che il titolare del trattamento dati è la Fermo Asite.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del *General Data Protection Regulation* (GDPR) – Regolamento Generale sulla Protezione Dati (Regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 e, in quanto ed ove ancora applicabile, del Dlgs 196 del 30 giugno 2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento delle fasi di gara nonché per la stipula ed esecuzione del contratto di appalto.

Il RUP
Ing. Giorgio Gigli